

Dohoda o umiestnení telekomunikačného zariadenia 8960BR
č. 102/2020/RSM

uzatvorená v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:

Vlastník nehnuteľnosti:	Mesto Dubnica nad Váhom
Sídlo:	Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
R.Č./IČO:	00317209
Zapísaný v Živnostenskom /Obchodnom registri	Jednotka územnej samosprávy
konajúci/zastúpený	Mgr. Peter Wolf, primátor mesta

(ďalej len „Vlastník“)

a

Spoločnosť/Stavebník:	Orange Slovensko, a.s.
Sídlo:	Metodova 8, 821 08 Bratislava
IČO:	35697270
Zastúpený	Rastislav Valentíny, na základe poverenia
Zapísaný v Obch. registri	Okr. súdu Bratislava 1, v oddiele: Sa, vo vložke č. 1142/B

(ďalej len „Stavebník“)

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebník je oprávnený bezodplatne na nehnuteľnosti:

Adresa umiestnenia telekomunikačného zariadenia: (súpisné číslo):	Zimný štadión na ul. Športovcov 670/21, Dubnica nad Váhom
--	--

Číslo listu vlastníctva:	2600	Parcelné číslo:	1254/13
Katastrálne územie:	Dubnica nad Váhom	Súpisné číslo:	670

(ďalej len „nehuteľnosť“)

umiestniť, inštalovať a prevádzkovať telekomunikačné zariadenie a následne vykonávať jeho údržbu:

Špecifikácia telekomunikačného zariadenia: technologické zariadenie + kabeláž (ďalej len „telekomunikačné zariadenie“ – bližšie špecifikované v projektovej dokumentácii - výkresoch, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto Dohody).

2. Stavebník je povinný vykonať inštaláciu telekomunikačného zariadenia s odbornou starostlivosťou a tak, aby nedošlo k poškodeniu nehnuteľnosti, v opačnom prípade sa zaväzuje vzniknutú škodu odstrániť.
3. Stavebník zostáva vlastníkom telekomunikačného zariadenia aj po jeho inštalácii na nehnuteľnosti.
4. V prípade, ak si inštalácia telekomunikačného zariadenia vyžaduje povolenie resp. rozhodnutie príslušného štátneho orgánu (napr. stavebného úradu), Stavebník je oprávnený túto Dohodu predložiť do konania vedeného na príslušnom štátnom orgáne za účelom preukázania oprávnenia realizovať inštaláciu telekomunikačného zariadenia na nehnuteľnosti a Vlastník s tým výslovne súhlasí.
5. Vlastník sa zaväzuje zabezpečiť trvalý prívod elektrickej energie 230/400V a bezodplatne umožniť zriadenie a prevádzku telekomunikačného zariadenia, ako aj všetky jeho výmeny, opravy a modernizácie. Vlastník je najmä povinný vytvoriť pre Stavebníka nevyhnutné podmienky pre realizáciu všetkých prác potrebných pre zriadenie a prevádzku telekomunikačného zariadenia, najmä mu v nevyhnutnom rozsahu sprístupniť príslušné časti Nehuteľnosti a pre prípad poruchy alebo iného havarijného stavu nahlásených Stavebníkovi je Vlastník povinný zabezpečiť zamestnancom Stavebníka prístup k telekomunikačným zariadeniam.
6. Stavebník je povinný pri plnení tejto dohody, najmä pri inštalovaní vnútorných rozvodov vedenia telekomunikačného zariadenia v Nehuteľnosti, pri akýchkoľvek opravách a úpravách

vykonávaných vnútri Nehnutelnosti, vykonávať tieto činnosti vždy v termíne a lehotách po predchádzajúcej dohode s Vlastníkom. Činnosťou Stavebníka nesmie byť žiadnym spôsobom obmedzovaná činnosť /prevádzka Vlastníka. Porušenie povinnosti Stavebníka podľa tohto bodu je dôvodom na odstúpenie od dohody zo strany Vlastníka.

7. Stavebník je povinný pri zriadení a prevádzke telekomunikačného zariadenia dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä dbať, aby v čo najmenšej miere obmedzil Vlastníka alebo iné oprávnené osoby v obvyklom užívaní Nehnutelnosti.
8. Stavebník v celom rozsahu zodpovedá Vlastníkovi a tretím osobám nachádzajúcim sa v Nehnutelnosti za všetky škody vzniknuté v súvislosti s montážou a prevádzkou telekomunikačného zariadenia, ktoré spôsobí sám alebo ním poverené alebo splnomocnené osoby.
9. Vlastník zodpovedá za všetky škody, ktoré preukázateľne spôsobí sám alebo ňou poverené alebo splnomocnené osoby na telekomunikačnom zariadení alebo prevádzke telekomunikačného zariadenia. Vlastník nezodpovedá za škody spôsobené tretími osobami.
10. Zmluvná strana, ktorá škodu spôsobila (povinná strana) je povinná odstrániť všetky škody podľa bodov 8. a 9. tejto dohody podľa možnosti bezodkladne a na vlastné náklady.
11. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú t. j. dobu, počas ktorej bude Stavebník poskytovať verejné telekomunikačné služby pre hokejový klub, ktorý bude na základe platnej zmluvy uzatvorenej s Vlastníkom vykonávať svoju športovú činnosť v objekte zimného štadióna. Ak Stavebník prestane poskytovať uvedené telekomunikačné služby, je Stavebník oprávnený demontovať technické zariadenia umiestnené v/na Nehnutelnosti.
12. Vlastník je oprávnený od dohody odstúpiť ak Stavebník využíva Nehnutelnosť takým spôsobom, že Vlastníkovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda alebo je obmedzená činnosť a prevádzka Vlastníka.
13. Platnosť dohody skončí aj v prípade, že Vlastník bude mať v budúcnosti zámer nehnuteľnosť rekonštruovať a zariadenie bude tvoriť prekážku projektu rekonštrukcie. Stavebník je v takomto prípade povinný zariadenie na vlastné náklady zdemontovať. Termín a podmienky skončenia dohody a odstránenia zariadenia bude stanovený osobitnou písomnou dohodou.
14. Dohoda bola vytvorená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
15. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.
16. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Dubnici nad Váhom, dňa 13. 03. 2020

V Bratislave, dňa.....



Mesto Dubnica nad Váhom
Ing. Dana Mutalová
odborný referent správy majetku
na základe poverenia zo dňa 20.02.2020

Orange Slovensko, a.s.
Rastislav Valentíny

Mesto Dubnica nad Váhom



V Ý P I S uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 26.2.2020 č. 17/2020

7. Nakladanie s majetkom mesta

7.03 Dohoda o umiestnení telekomunikačného zariadenia

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Uznesenie číslo 17/2020
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

dohodu o umiestnení telekomunikačného zariadenia na budove súpisné číslo 670, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1254/13, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovanej Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 2600, na vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom, v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a. s., so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, za podmienok dohodnutých v priloženom materiáli.



GDPR

Mgr. et Mgr. Peter Wolf
primátor mesta

Dubnica nad Váhom, 26.2.2020
Za správnosť: Milada Beláková, zapisovateľka MsZ

GDPR