

DOHODA O UZNANÍ DLHU A SPLÁTKOVOM KALENDÁRI

č. ~~137~~/ 2020

uzatvorená podľa § 558 Občianskeho zákonníka
v znení neskorších právnych predpisov

Zmluvné strany:

Veriteľ:

Mesto Dubnica nad Váhom

so sídlom: Bratislavská 434/9

v zastúpení: Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta

IČO: 00317209

Číslo účtu: VÚB Považská Bystrica, pobočka Dubnica nad Váhom

IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372

a

Dlžníčka:

Emília Valjentová, Kollárova 1306/23, 018 41 Dubnica nad Váhom

Prevádzka na adrese: Kmeťova 360, 018 41 Dubnica nad Váhom, na druhom nadzemnom
podlaží

IČO: 48 074 047

DIČ:

Bankové spojenie: VÚB a.s.

IBAN: SK10 0200 0000 0034 8665 8753

Zapísaná: v živnostenskom registri Okresný úrad Trenčín,
č. živnostenského registra: 350 – 36988

Článok 1

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/2015/AK uzatvorenej dňa 30.03.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.09.2015, Dodatku č. 2 zo dňa 31.03.2017 a Dodatku č. 3 zo dňa 08.03.2018 medzi mestom Dubnica nad Váhom ako vlastníkom a prenajímateľom Mestská poliklinika Dubnica nad Váhom, m.p.o so sídlom Pod hájom 1288/116, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 17 336 244, DIČ 2020614002 a nájomcom 2 Emíliou Valjentovou, Kollárova 1306/23, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 48 074 047 vznikol nájom nebytových priestorov v budove na ul. Kmeťova, súp. č. 360, 018 41 Dubnica nad Váhom, na druhom nadzemnom podlaží.
2. V zmysle článku IV citovanej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na výške úhrad nájomného podľa Prílohy č. 2A a 2B v sume 168,87€ + 77,96€ a výške úhrad za plnenia poskytované s užívaním nebytových priestorov v sume 77,47 € + 46,04€ mesačne. Spolu výška úhrad bola 370,34 € mesačne.
3. Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú odo dňa 01.04.2018 v zmysle Dodatku č. 3. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 27. 2. 2020 dohodu o ukončení platnosti nájomnej zmluvy ku dňu 29. 2. 2020.

Článok 2

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/2015/AK zo dňa 30.03.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.09.2015, Dodatku č. 2 zo dňa 31.03.2017 a Dodatku č. 3 zo dňa 08.03.2018 dlžníčka dlhuje veriteľovi na nájomnom a plnení služieb poskytovaných s užívaním nebytových priestorov sumu **(nedoplatok) za obdobie 04/2018 až 12/2019, t.j. za obdobie 21 mesiacov spolu vo výške 7777,14 €** (slovom: sedemtisíc sedemstosedemdesiat sedem eur a štrnásť centov).

Článok 3

1. **Dlžníčka svoj dlh podľa Článku 2** ktorý jej vznikol z dôvodu neuhradenia nájomného a plnení služieb poskytovaných s užívaním nebytových priestorov v celkovej výške **7777,14**

€ uznáva, čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa ho zaplatiť v 8 -mich mesačných splátkach tak aby splátky boli pripísané na účet veriteľa najneskôr posledný deň v príslušných kalendárnych mesiacoch nasledovne:

Splátka	EUR	Splatnosť
1.	1000,-	28.04.2020
2.	1000,-	28.05.2020
3.	1000,-	28.06.2020
4.	1000,-	28.07.2020
5.	1000,-	28.08.2020
6.	1000,-	28.09.2020
7.	1000,-	28.10.2020
8.	777,14-	27.11.2020

Splátky bude dlžníčka poukazovať na účet Mesta Dubnica nad Váhom, vedený vo VÚB a.s. v Považskej Bystrici, v pobočke Dubnici nad Váhom, č. účtu: IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372.

2. Dlžníčka poukáže prvú splátku v mesiaci nasledujúcom po podpísaní tejto dohody.
3. Neuhradením čo i len jednej splátky v čase splatnosti sa stáva splatným celý dlh.
4. Výška splátok bola stanovená s prihliadnutím na výšku príjmu dlžníčky. V prípade zlepšenia majetkových pomerov sa dlžníčka zaväzuje zmenu svojich majetkových pomerov oznámiť bez zbytočného odkladu veriteľovi. Zároveň sa zaväzuje uzavretím dodatku k tejto dohode upraviť výšku mesačných splátok.

Článok 4

1. Veriteľ súhlasí so zaplatením dlhu v 8 -mich mesačných splátkach a dlžníčka súhlasí so stratou výhody splátok s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v čase splatnosti sa stane splatným celý dlh.
2. Veriteľ a dlžníčka sa vzájomne dohodli, že vzhľadom k tomu, že k ukončeniu Nájomnej zmluvy došlo dohodu z dôvodu porušenia článku VI bodu 2 a to nezabezpečenia kúrenia, („ Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom nebytových priestorov, najmä zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytových priestorov spojené.“) veriteľ nebude požadovať od dlžníka úroky z omeškania a zmluvné pokuty.

Článok 5

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku.
2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia sú pre veriteľa jedno pre dlžníčku.
3. Táto dohoda je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle osobitných predpisov.
4. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Dubnici nad Váhom dňa 25.03.2020.

Veriteľ:

GDPR

Mgr. Peter Wolf primátor mesta

Dlžníčka:

GDPR

Emília Valjentová :.....