

Zmluva o výpožičke

č. 189/2024/RSM

uzavretá podľa § 659 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Čl. I.

Zmluvné strany

A. Mesto Dubnica nad Váhom

Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpené: Mgr. et Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
IČO: 00 317 209
DIČ: 2021339276
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK03 5600 0000 0044 0503 3001
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických a organizačných: Mgr. Monika Michalíková
monika.michalikova@dubnica.eu

/ďalej ako požičiavateľ/

a

B. Kynologická záchranná brigáda Trenčín

Právna forma: Občianske združenie
Sídlo: Štúrova 76/11, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpené: Lucia Koníková (predseda)
IČO: 42408032003
Bankové spojenie:
IBAN:
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických a organizačných: Ladislav Stacho
tel. kontakt 0908 438 260
stacho.l@seznam.cz

/ďalej ako vypožičiavateľ/

/požičiavateľ a vypožičiavateľ ďalej aj spoločne ako „Zmluvné strany“/

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke za nasledovných podmienok:

Čl. II.

Predmet výpožičky

- Požičiavateľ na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej dohodnutých odovzdáva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie nehnuteľný majetok, a to:
 - priestory Telocvične SOU súp. č. 1390, na pozemku parcelné číslo KN-C 418/6 o celkovej výmere 1 123 m²
- Predmet výpožičky podľa ods. 1 tohto článku, je nehnuteľný majetok (objekt), ktorý slúži vypožičiavateľovi na užívanie. Vypožičiavateľ svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje prevzatie nehnuteľností do užívania podľa predchádzajúceho bodu a prehlasuje, že zodpovedá účelu dohodnutému v čl. III. tejto zmluvy.

Čl. III.

Účel výpožičky

- Vypožičiavateľ má právo užívať predmet výpožičky v rámci predmetu svojej činnosti na zabezpečenie výcviku záchranárskych psov a záchranárov Kynologickej záchrannej brigády Trenčín s pôsobnosťou v Trenčianskom kraji.

2. Vypožičiavateľ je oprávnený predmet výpožičky užívať iba na účely uvedené v predchádzajúcom odseku a chrániť ho pred poškodením a zničením alebo stratou.

Čl. IV.

Doba výpožičky, odplata

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu 2 roky. Zmluvu je možné ukončiť za podmienok uvedených v článku VIII. tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky bezodplatne.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný majetok, ktorý mu bol vypožičaný, užívať v rámci činnosti vypožičiavateľa, na zabezpečenie výcviku záchranárskych psov a príslušníkov Kynologickej záchranej brigády Trenčín. Vypožičiavateľ je ďalej povinný:
 - a) zaobchádzať s majetkom požičiavateľa s náležitou starostlivosťou, chrániť ho pred poškodením, zničením a stratou, používať všetky právne prostriedky na jeho ochranu vrátane včasného uplatňovania práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,
 - b) zaobchádzať s predmetom výpožičky tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku požičiavateľa, inak zodpovedá za všetky škody, ktoré nezodpovedným konaním zapríčini,
 - c) vypožičiavateľ bol oboznámený s technickým stavom predmetu výpožičky, bol upozornený na technické nedostatky a možné nebezpečenstvo spojené s ich užívaním. O odovzdaní/prevzatí predmetu výpožičky bude vyhotovený písomný protokol.
 - d) po skončení platnosti tejto zmluvy, vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v takom stave, v akom mu bol odovzdaný, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.
 - e) vypožičiavateľ je povinný nahlásiť vopred na stálu službu mestskej polície Dubnica nad Váhom deň a čas realizácie účelu výpožičky.
 - f) priamy subjekt vypožičiavateľa zabezpečí riadne uzamykanie priestorov nehnuteľnosti špecifikovaných v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy a poriadok v tejto nehnuteľnosti po ukončení realizácie účelu výpožičky.
 - g) vypožičiavateľ sa zaväzuje pri realizácii predmetu tejto zmluvy zabezpečiť dodržiavanie všeobecne záväzných bezpečnostných predpisov osobami zúčastnenými na činnostiach a úkonoch zmluvy o výpožičke v nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy.
 - h) vypožičiavateľ je oprávnený so súhlasom požičiavateľa dočasne a zvrátnym spôsobom upraviť priestory nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy, ak je to nevyhnutné na realizáciu činností v rámci účelu výpožičky.
 - i) vypožičiavateľ je povinný spolupracovať s Krajským riaditeľstvom Policajného zboru v Trenčíne – oddelením služobnej kynológie a iných útvarov v územnej pôsobnosti, ohľadom termínu/času využívania priestorov výpožičky.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jeho časti do nájmu tretej osobe.
3. Vypožičiavateľ je povinný každú škodovú udalosť, spojenú s užívaním majetku požičiavateľa nahlásiť požičiavateľovi písomne alebo e-mailom na adresu uvedenú v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. VIII.

Skončenie zmluvy

1. Zmluvu o výpožičke je možné ukončiť:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu.
2. Dohoda aj výpoveď musia mať písomnú formu. Výpovedná lehota je stanovená jednomesačná, z dôvodu plánovanej realizácie investičného zámeru požičiavateľa v zmysle záväzkov plynúcich zo zámennej zmluvy č. 369/2022/RSM zo dňa 26.9.2022. Jednomesačná výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

Čl. IX
Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami po predchádzajúcom schválení Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží požičiavateľ a jedno vypožičiavateľ.
5. Výpožička nehnuteľného majetku podľa tejto zmluvy bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom dňa 24.04.2024, uznesením číslo 52/2024 a č. 53/2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
6. Zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí požičiavateľ.

V Dubnici nad Váhom, dňa

V Dubnici nad Váhom, dňa

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
JUDr. Iveta Orgoníková
vedúca majetkovo-právneho oddelenia
poverený zamestnanec mesta

.....
Lucia Koníková
predseda