

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 227/2026/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

---

**Prenajíateľ:**      **Názov:**                      **Vysoká škola DTI, s.r.o.**  
**Sídlo:**                                      Dukelská štvrť 1404/613, 018 41 Dubnica nad Váhom  
**Zastúpené:**                              Ing. Danielom Lajčinom, konateľom  
**Bankové spojenie:**                      Slovenská sporiteľňa, a.s.  
**IBAN:**                                      SK83 0900 0000 0003 6269 0627  
**IČO:**                                        36 342 645  
**DIČ:**                                        2021958356  
/ďalej ako prenajíateľ/

a

**Nájomca:**                      **Názov:**                      **Mesto Dubnica nad Váhom**  
**Sídlo:**                                      Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom  
**Zastúpené:**                              Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta  
**IČO:**                                        00 317 209  
**Bankové spojenie:**                      Prima banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:**                                      SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
**BIC:**                                        KOMASK2X  
/ďalej ako nájomca/

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere 50 m<sup>2</sup>, s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, električka) v budove súpisné číslo 533, na ulici Sládkovičovej, v Dubnici nad Váhom, ktorej je prenajíateľ vlastníkom, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1245/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4874 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia volebnej miestnosti pre volebný okrsk č. 4, v rámci „Referenda“, dňa 04. júla 2026, v meste Dubnica nad Váhom.
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania referenda *od 5,00 h. dňa 04. júla 2026 do 05. júla 2026* – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 4. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
3. Nájomné za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnuté vo výške 80,00 eur vrátane DPH (slovom: osemdesiat eur) za dobu užívania predmetu nájmu počas konania referenda. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie obsluhy.
4. Nájomné podľa bodu 3 uhradí nájomca na účet prenajíateľa po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenajíateľom, v lehote do 30 dní po skončení referenda.
5. Prenajíateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajíateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenajíateľa prevzal.
6. Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajíateľ dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
8. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenajíateľa.

9. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí nájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
*Ing. Daniel Lajčin*  
*konateľ*

.....  
*Veronika Ševčíková, LL.M.*  
*vedúca majetkovo-právneho oddelenia*  
*poverený zamestnanec mesta*