

Zmluva o prevode vlastníctva pozemku

č. 229/2018

uzatvorená podľa § 5, ods.1, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ako vyplýva z ďalších zmien a doplnkov.

I. Zmluvné strany

Predávajúci: Mesto Dubnica nad Váhom

Bratislavská 434/9

018 41 Dubnica nad Váhom,

zastúpené : Ing. Jozefom Gašparikom, primátorom mesta

IČO : 00 317 209

/ďalej len predávajúci/

Kupujúci: 1. Miroslav Cibulka rod. Cibulka, ro

dátum narodenia :

a manželka

2. Eva Cibulková rod. Venderlová,

dátum narodenia :

trvale bytom Centrum II 92/54,

018 41 Dubnica nad Váhom

/ďalej len kupujúci/

Ochrana údajov

Ochrana údajov

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy :

II.

1. Mesto Dubnica nad Váhom je vlastníkom pozemku v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, parc. č. KN-C 200/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1177 m², v spoluvlastníckom podiele 2383/6000-in, zapísaného na liste vlastníctva č. 5323 (predtým LV č. 2600), vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom.
2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je pozemok **parc. č. KN-C 200/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1177 m², spoluvlastnícky podiel 67/6000-in, vedený na liste vlastníctva č. 5323 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom /ďalej len pozemok/.**

Spoluvlastnícky podiel na pozemku je spojený s vlastníctvom bytu č. 1, na prízemí, v obytnom dome číslo súpisné 92, vchod 54, na sídlisku Centrum II, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vedenom na LV č. 4684.

III.

Povolením vkladu vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu na pozemku sa k pozemku ruší právo zodpovedajúce vecnému bremenu, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5323 (predtým LV č. 2600).

IV.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) spoluvlastnícky podiel na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 0,10 €/m², schválenú Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom, uznesením č. 105/2002 zo dňa 29.10.2002.

Kupujúci sa zaväzujú uhradiť pri podpise zmluvy poplatok 9,96 € za vypracovanie zmluvy o prevode vlastníctva pozemku a na pokrytie ostatných nákladov, súvisiacich s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti.

V.

Kupujúci uhradili pri podpise tejto zmluvy cenu pozemku vo výške 1,31 € a poplatok 9,96 €, spolu **11,27 €**, slovom jedenásť EUR a 27/100.

VI.

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy, bremená a že nie je zaťažený záväzkami voči tretím osobám.
2. Právne účinky z tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Od podpisu zmluvy až do rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru katastrálneho o povolení vkladu vlastníckeho práva, sú zmluvné strany viazané prejavom vôle, ktorú urobili na tejto listine.
3. Účastníci zmluvy žiadajú, aby Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor vykonal zápis zmien vlastníckych práv k predmetu prevodu podľa Čl. II., bodu 2, tejto zmluvy.
4. Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel, uvedený v tejto zmluve.
5. Kupujúci týmto splnomocňujú predávajúceho, aby v prípade nutnosti opravil v tejto zmluve o prevode vlastníctva pozemku prípadné chyby v písaní, počítaní, alebo iné zrejme nesprávnosti.

VII.

Táto kúpna zmluva bude pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností zverejnená v zmysle platných právnych predpisov - § 5a, ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zverejnenie na webovom sídle mesta zabezpečí predávajúci.

VIII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Dubnici nad Váhom 7.8.2018



Ochrana údajov

.....
Mesto Dubnica nad Váhom, zastúpené
Ing. Jozefom Gašparíkom, primátorom mesta
predávajúci

.....
1. Miroslav Cibulka, kupujúci
Ochrana údajov

.....
2. Eva Cibulková, kupujúca

Mesto Dubnica nad Váhom



V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva
konaného dňa 29.10.2002 č. 105/2002

VIII. Odpredaj pozemkov pod Bytovkami OSBD.

Uznesenie číslo 105/2002

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

A) schvaľuje

V zmysle zákona č. 182/1993 Z. z.:

odpredaj pozemkov pod bytovými domami vo vlastníctve bytového družstva parc. č. KN 1266/126, 1266/127, 1266/128, 1000/6, 1000/8, 100/72, 100/73, 100/78, 146/4, 101/27, 101/26, 101/25, 101/22, 101/21, 101/33, 200/10, 300/7, 200/28, 200/17, 3755/137, 3755/135, 3755/138, 3755/131, 2300/64, 2300/63, 2300/62, 2300/61, 2300/57, 2300/55, 2300/80, 2300/36, 2300/51, 2300/53, 2300/48, 2300/49, 2300/43, 2300/37, 2300/39, 2300/32, 2300/34, 800/8, 600/13, 600/11, 600/8, 600/6, 600/5, 2300/78, 2300/72, 2300/70, 2300/66, 2300/68, 800/22, 800/11, 800/23, 2400/12, 2400/13, 2400/7, 2400/8 a ďalších, ktoré v zozname nie sú zahrnuté, za cenu 3,- Sk/m², s úhradou súvisiacich nákladov vo výške 300,- Sk/vlastník bytu.



Ochrana údajov

Ing. Jozef Gašparík
primátor mesta

Dubnica nad Váhom, dňa 05. 03. 2012
Za správnosť: Ľudmila Rajcová, zapisovateľka MsZ