

# Zmluva o prevode vlastníctva pozemku

č. 26 / 2021

uzatvorená podľa § 5 ods.1 zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ako vyplýva z ďalších zmien a doplnkov.

## I. Zmluvné strany

**Predávajúci: Mesto Dubnica nad Váhom**  
Bratislavská 434/9  
018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Mgr. et Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta  
IČO : 00 317 209  
DIČ : 2021339276  
registrovaný pre daň podľa § 7 a § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z.  
bankové spojenie : VÚB banka  
IBAN : SK47020000000000019723372  
BIC: SUBASKBX  
variabilný symbol : 262021  
/ďalej len predávajúci/

**Kupujúci:**

1. Peter Slabý rod. Slabý,	GDPR
dátum narodenia	GDPR
a manželka	
2. Mgr. Danka Slabá rod. Brucháčková,	GDPR
dátum narodenia :	GDPR
obaja trvale bytom Pod hájom 1095/81,	
018 41 Dubnica nad Váhom	
obaja štátna príslušnosť SR	
/ďalej len kupujúci/	

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy :

## II.

1. Mesto Dubnica nad Váhom je vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 2300/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1208 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 5267, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 969/5796-ín.
2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je pozemok **parc. č. KN-C 2300/43** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1208 m<sup>2</sup>, **spoluvlastnícky podiel 68/5796-ín**, vedený na liste vlastníctva č. 5267 (predtým LV č. 2600) v **katastrálnom území Dubnica nad Váhom** (ďalej len pozemok).  
Spoluvlastnícky podiel na pozemku je spojený s vlastníctvom bytu č. 12, na 6. poschodí, vchod č. 81, v obytnom dome číslo súpisné 1095, na sídlisku Pod hájom v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vedenom na liste vlastníctva č. 4541.
3. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú spoluvlastnícky podiel na pozemku, uvedený v bode 2. tohto článku, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM).

### III.

Povolením vkladu vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu na pozemku sa k pozemku ruší právo zodpovedajúce vecnému bremenu, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5267 (predtým LV č. 2600).

### IV.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú spoluvlastnícky podiel na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> a poplatok (úhradu súvisiacich nákladov) vo výške 9,96 €, schválenú Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom, uznesením č. 105/2002, dňa 29. 10. 2002.

### V.

Kupujúci 1 a 2 uhradili pri podpise tejto zmluvy cenu pozemku vo výške 1,42 eur a poplatok 9,96 eur, spolu **11,38 €**, slovom jedenásť eur a 38/100.

### VI.

Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy, bremená a že nie je zaťažený záväzkami voči tretím osobám.

### VII.

Právne účinky z tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Od podpisu zmluvy až do rozhodnutia Okresného úradu Ilava, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva, sú zmluvné strany viazané prejavom vôle, ktorú urobili na tejto listine.

### VIII.

1. Táto kúpna zmluva bude pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností zverejnená v zmysle platných právnych predpisov - § 5a, ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zverejnenie na webovom sídle mesta zabezpečí predávajúci.
2. Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, pre účely tejto kúpnej zmluvy.

### IX.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Účastníci zmluvy zároveň splnomocňujú predávajúceho, aby v prípade nutnosti opravil v čase rozhodovania o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností prípadné chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti, týkajúce sa tejto zmluvy.

V Dubnici nad Váhom ..... 18. 2. 2021

V Dubnici nad Váhom ..... 18. 2. 2021



.....  
Mesto Dubnica nad Váhom  
Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta  
predávajúci

.....  
1. Peter Slabý, kupujúci  
GDPR

.....  
2. Mgr. Danko Slabá, kupujúca



# Mesto Dubnica nad Váhom



## V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva  
konaného dňa 29.10.2002 č. 105/2002

### VIII. Odpredaj pozemkov pod bytovkami OSBD

#### **Uznesenie číslo 105/2002**

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

#### **A/ schvaľuje**

v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z.:

odpredaj pozemkov pod bytovými domami vo vlastníctve bytového družstva parc č. KN 1266/126, 1266/127, 1266/128, 1000/6 1000/8, 100/72, 100/73, 100/78, 146/4 101/27, 101/26, 101/25, 101/22, 101/21, 101/33, 200/10, 300/7, 200/28, 200/17, 3755/137, 3755/135, 3755/138, 3755/131, 2300/64, 2300/63, 2300/62, 2300/61, 2300/57, 2300/55, 2300/80, 2300/36, 2300/51, 2300/53, 2300/48, 2300/49, 2300/43, 2300/37, 2300/39, 2300/32, 2300/34, 800/8, 600/13, 600/11, 600/8, 600/6, 600/5, 2300/78, 2300/72, 2300/70, 2300/66, 2300/68, 800/22, 800/11, 800/23, 2400/12, 2400/13, 2400/7, 2400/8 a ďalších, ktoré v zozname nie sú zahrnuté, za cenu 3,- Sk/m<sup>2</sup>, s úhradou súvisiacich nákladov vo výške 300,- Sk/vlastník bytu.

MESTO  
GDPR

Mgr. Peter Wolf  
primátor mesta

Dubnica nad Váhom, 16. 05. 2019

Za správnosť: Bc. Janka Sedláčková Valigurčinová, zapisovateľka MsZ