

ZMLUVA O DIELO č. 292/2020/OddVÚP
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽ

sídlo : Mesto Dubnica nad Váhom
: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom,
Slovensko
IČO : 00317209
DIČ : 2021339276
Registrovaný pre daň podľa § 7 a § 7a Zákona č. 222/2004 Z.z.
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s. – pobočka Dubnica nad
Váhom
číslo účtu : SK03 5600 0000 0044 0503 3001
zastúpený : Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach
a) zmluvných : Mgr. et Mgr. Peter Wolf
Ing. Milan Blaško, na základe poverenia primátora
b) technických : Ing. Milan Blaško
c) výkonu technického dozoru investora stavby : Bc. Jozef Králik
d) kontroly zhotovenia Diela v priebehu realizácie : Ing. Milan Blaško, Bc. Jozef Králik
e) prevzatia Diela : Ing. Milan Blaško
číslo telefónu : +421 917401325
e-mail : milan.blasko@dubnica.eu
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽ

sídlo : USD Lučenec s.r.o.
: Skladištná 4980, 984 01 Lučenec
IČO : 47 575 832
DIČ : 2023997371
bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s. – pobočka Lučenec
číslo účtu : SK96 0200 0000 0039 3690 6858
zastúpený : Ľubomír Drugda, konateľ
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach
a) zmluvných : Ing. Ľubomír Drugda
b) technických : Ing. Ľubomír Drugda
c) výkonu funkcie stavbyvedúceho : Ing. Milan Mrva
číslo telefónu : +421 905 205 945
e-mail : lubo.drugda@gmail.com
zapísaný v : obchodnom registri Okr. súdu v BB, oddiel: Sro,
vložka č. 26185/S

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. etapa / 1. časť**“, ktoré realizoval Objednávateľ v súlade s § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) postupom zadávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami

uvedenými v súťažných podkladoch verejného obstarávania. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

Článok I Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa zhotoviť Dielo špecifikované v odseku 2 tohto článku Zmluvy, v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, jej prílohami a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo dohodnutú podľa článku III tejto Zmluvy.
2. Predmetom Diela je rekonštrukcia nehnuteľnosti: **Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. etapa / 1. časť** (ďalej len „objekt“), národná kultúrna pamiatka, Námestie sv. Jakuba 623/5, Dubnica nad Váhom, parcelné číslo C 1307, 1305/1 k.ú. Dubnica nad Váhom. V súvislosti s rekonštrukciou objektu sa na účely tejto Zmluvy Dielom rozumie uskutočnenie stavebných prác v rozsahu pozostávajúcom najmä zo:
 - statického podchytenia svahu terasy oporným gabiónovým múrom z vonkajšej strany krídla „E“ objektu,
 - sanácie porušených základových konštrukcií z vonkajšej strany krídla „E“,
 - výškovej úpravy a odvodnenia okolitého terénu objektu kaštieľa pri krídle „E“,
 - odvedenia dažďových vôd zo striech objektu krídlo „E“ a „C“.

STAVEBNÉ OBJEKTY: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1.časť

1.1 Architektonicko – stavebné riešenie / 1.2 Nosné konštrukcie

1.4 Zdravotechnická inštalácia

Bližšia charakteristika predmetu zákazky je špecifikovaná v projektovej dokumentácii.

3. Nakoľko ide o stavbu, ktorá je národnou kultúrnou pamiatkou, Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky Krajského pamiatkového úradu Trenčín stanovené v dokumente, ktorým Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydal záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii – realizačnému projektu „ SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa/1 časť, 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie a 1.2 Nosné konštrukcie“ pod číslom: KPUTN-2020/16437-2/65711/RUZ a ktorý bol samostatnou prílohou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.
4. V nadväznosti na záväzok Zhotoviteľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje, že Dielo uskutoční:
 - a) za podmienok stanovených v tejto Zmluve,
 - b) v súlade s projektovou dokumentáciou „**Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. etapa / 1. časť**“, ktorú vypracoval PIO KERAMOPROJEKT a.s., zodpovedný projektant Ing. arch. Igor Lampart, 2097*AA, výkazom výmer, dokumentáciou obsahujúcou informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní,
 - c) v súlade s podmienkami stavebného povolenia a v súlade s vyjadreniami príslušných orgánov verejnej správy, ktoré odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak neboli súčasťou realizovaného verejného obstarávania,
 - d) v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch verejného obstarávania,
 - e) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto Zmluvou potrebné.

6. V nadväznosti na záväzok Objednávateľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje, že Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok II Čas plnenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje písomne upovedomiť Zhotoviteľa o termíne odovzdania objektu – budúceho staveniska Zhotoviteľovi za účelom realizácie Diela minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania objektu. Odovzdanie objektu a jeho prevzatie Zhotoviteľom bude vykonané v termíne uvedenom vo výzve, a to Protokolom o odovzdaní a prevzatí staveniska na realizáciu diela a zápisom do stavebného denníka. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia objektu Zhotoviteľom bude považované za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) vykonať Dielo v lehote **do 90 dní** od odovzdania objektu Zhotoviteľovi,
 - b) Dielo vykonané najneskôr v lehote podľa písm. a) odovzdať Objednávateľovi najbližší pracovný deň po skončení realizácie Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v súlade s harmonogramom výstavby.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v odseku 2 tohto článku Zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť, t. j. napr. nepredvídateľné okolnosti, nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma, rozhodnutia tretích strán – orgánov štátnej správy, správcov sietí, petície a sťažnosti občanov a pod.,
 - b) neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti zo strany Objednávateľa dohodnutej v tejto Zmluve, ktorá je riadne odôvodnená, z dôvodu čoho došlo k prerušeniu vykonávania Diela,
 - c) v prípade Zmluvnými stranami odsúhlasených zmien rozsahu vykonania prác na Diele (zmenové konanie).
5. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípadoch podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy, následkom čoho je potreba predĺženia lehôt podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ písomne oznámi tieto skutočnosti Objednávateľovi a Zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto Zmluve, predmetom ktorého bude primerané predĺženie termínov uvedených v odseku 2 tohto článku Zmluvy, t.j. o dobu trvania udalostí, ktoré sú nezávislé od vôle Zmluvných strán, resp. o dobu prerušenia vykonávania Diela z dôvodu neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti Objednávateľa, ktorá je potvrdená zástupcom Objednávateľa oprávneným na rokovanie vo veciach technických uvedeným v záhlaví tejto Zmluvy alebo o dobu dohodnutú Zmluvnými stranami v rámci zmenového konania. Uvedené nemá vplyv na povinnosť Objednávateľa vykonať zmenu Zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch iných ako sú uvedené v odseku 4 tohto článku Zmluvy a/alebo v prípadoch, kedy dochádza k posunu vo výkone prác v zmysle harmonogramu, ktoré nemajú vplyv na posun lehôt podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný informovať o týchto skutočnostiach Objednávateľa. Pre vylúčenie pochybností platí, že na odsúhlasenie takéhoto posunu stačí súhlas technického dozoru investora stavby vyznačený v stavebnom denníku a Zmluvné strany nie sú povinné uzatvárať k Zmluve dodatok.
7. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa informovať Objednávateľa o posune vo výkone prác oproti harmonogramu alebo omeškanie Zhotoviteľa s výkonom prác oproti harmonogramu o viac ako 5 pracovných dní, ktoré nebolo schválené technickým dozorom investora stavby, sa považuje za podstatné porušenie povinností podľa tejto Zmluvy.

Článok III Cena za Dielo

1. Cena Diela vyplýva z ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

cena bez DPH **173 385,08,- EUR**

(slovom: stosedemdesiattritisícristoosemdesiatpäťEURosemcentov)

DPH 20% **34 677,02,- EUR**

(slovom: tridsaťštyritisícšestosedemdesiatsedemEURdvacentov)

cena spolu s DPH **208 062,10,- EUR**

(slovom: dvestoosemtisícšesťdesiatdvaEURdesaťcentov)

je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov uvedených v odseku 4 tohto článku.

2. Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za Dielo bez DPH podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t.j. cena uvedená v odseku 1 tohto článku ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú a zároveň nie je oprávnený domáhať sa úpravy ceny podľa odseku 4 písm. a) tohto článku.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že cena za Dielo dohodnutá podľa ods. 1 tohto článku ako maximálna a konečná zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s predmetom Zmluvy, odborné posudky, výrobnú a dielenskú dokumentáciu, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, a to aj tie, ktoré nie sú v Zmluve explicitne uvedené, najmä, ale nielen:
 - a) zhotovenie podrobnejšieho projektu (ak je k realizácii Diela potrebný),
 - b) vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, zariadení a konštrukcií,
 - c) úhradu spotrebovaných energií počas realizácie Diela,
 - d) úhradu vodného a stočného v priebehu výstavby,
 - e) náklady na vyloženie, skladovanie materiálov a vybavenia,
 - f) náklady na odvoz a poplatky za legálne uloženie prebytočného vykopaného materiálu, stavebnej sute a stavebných odpadov,
 - g) všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky výlučne na strane Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov,
 - h) náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom,
 - i) náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácii stavby (Diela) v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, porealizačné zameranie, ďalej certifikáty, atesty, vážne lístky o odvoze a likvidácii stavebnej sute a vybúraných hmôt budú odovzdávané postupne pri fakturácii jednotlivých množstiev, revízne správy, protokoly o vykonaných skúškach, záručné listy, doklady o vykonaní tlakových skúšok, skúšok tesnosti,
 - j) náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľom,
 - k) náklady na zariadenie staveniska a na vypratanie staveniska,
 - l) náklady spojené s dovozom materiálov, výrobkov zariadenia a vybavenia zo zahraničia, dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov,
 - m) náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
 - n) náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,

- o) náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - p) náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
 - q) náklady na poistenie Diela,
 - r) náklady na colné a dovozné poplatky,
 - s) náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - t) náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - u) náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v soboty príp. nedele,
 - v) náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
 - w) náklady na zabezpečenie vytýčenia všetkých podzemných sietí v riešenom území s príslušnými správcami sietí a overenie ich polohy ručne kopanými sondami,
 - x) náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
 - y) akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za Dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku Zmluvy je možné meniť iba v prípade:
- a) zmeny sadzby DPH počas trvania Zmluvy,
 - b) zmeny rozsahu vykonania prác na Diele oproti projektovej dokumentácii/výkazu výmer/dokumentácii obsahujúcej informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní; týmto nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa podľa odseku 7 písm. e) tohto článku Zmluvy,
 - c) iných skutočností odôvodňujúcich zmenu Zmluvy a dohodnutých Zmluvnými stranami.
5. Ak Objednávateľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele alebo ak bol rozsah zmien prác na Diele ovplyvnený nesúladosť projektovej dokumentácie/výkazu výmer/dokumentácie obsahujúcej informácie o Diele s realitou pri realizácii stavebných prác, Zmluvné strany si dohodli nasledovný postup (v zmysle tejto Zmluvy ide o zmenové konanie):
- 5.1 Objednávateľ vystaví písomnú požiadavku na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele a predloží ju Zhotoviteľovi.
- 5.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve bude zachovaná ich jednotková cena,
 - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve, ale obsiahnutých v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu,
 - c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve a ani v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu.
- 5.3 Ak hodnota zmien predstavuje zníženie celkovej ceny Diela alebo ide o navýšenie celkovej ceny Diela a hodnota jednotlivých zmien je nižšia ako 20 000 eur bez DPH a zároveň hodnota všetkých zmien je nižšia ako 15 % z celkovej ceny Diela s DPH osoba Objednávateľa oprávnená rokovať vo veciach technických, v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny resp. v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny rozsahu vykonania prác na Diele alebo zmenu zamietne. V prípade, ak hodnota jednotlivých zmien je vyššia ako 20 000 eur alebo ak hodnota všetkých zmien celkovej ceny Diela presiahla 15 % z celkovej ceny Diela s DPH, za Objednávateľa vo veciach schvaľovania zmien koná osoba oprávnená na rokovania vo veciach zmluvných. Objednávateľ je oprávnený vykonať zmenu Zmluvy len v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany uzavrú dodatok k Zmluve.
6. Ak Zhotoviteľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany analogicky uplatnenia postup podľa odseku 5 tohto článku Zmluvy.

7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia podkladov z realizovaného verejného obstarávania,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre Dielo,
 - e) ak je súčasťou súťažných podkladov aj projektová dokumentácia a zároveň aj výkaz výmer, s ktorými sa Zhotoviteľ v plnej miere oboznámil v procese verejného obstarávania a na základe ktorých predkladal svoju ponuku, tak v prípade ich nesúlady majú informácie v projektovej dokumentácii prednosť.
8. Zmena rozsahu prác na Diele vykonaná Zhotoviteľom bez písomného potvrdenia Objednávateľom alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od Zmluvy, nezakladá nárok Zhotoviteľa, resp. povinnosť Objednávateľa na úhradu takto vynaložených finančných prostriedkov.
9. Pre vylúčenie pochybností platí, že akákoľvek zmena ceny za Dielo podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy bude predmetom Dodatku k tejto Zmluve. Uvedené zároveň nemá vplyv na povinnosť Objednávateľa vykonať zmenu Zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Článok IV **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za Dielo na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi. Právo Zhotoviteľa vystaviť faktúru vzniká po písomnom odovzdaní a prebratí celého Diela podľa tejto Zmluvy, okrem prípadu podľa odseku 9 tohto článku Zmluvy.
2. Celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť celkovú cenu Diela uvedenú v článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry je súbor mesačných súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok vystavených podľa odseku 3 tohto článku Zmluvy.
3. Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať najmä:
 - o názov Diela,
 - o obchodné meno a sídlo Objednávateľa, IČO,
 - o obchodné meno a sídlo Zhotoviteľa, IČO,
 - o predmet úhrady,
 - o vecne vykonané stavebné práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - o deň zdaniteľného plnenia,
 - o deň vystavenia faktúry a deň splatnosti faktúry,
 - o označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - o fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
 - o meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - o pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - o výška zádržného podľa odseku 10 tohto článku Zmluvy.
4. Písomná faktúra sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Neoddeliteľnou prílohou faktúry musí byť kópia podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a jednotlivé súpisy vykonaných prác a dodávok. Protokol a súpisy vykonaných prác musia byť podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, ktorí sú uvedení v záhlaví Zmluvy.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
7. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo

prepracovanej faktúry Objednávateľovi.

8. V prípade zastavenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa, budú vykonané práce fakturované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany Zhotoviteľa, odsúhlasených technickým dozorom investora stavby uvedeným v záhlaví tejto Zmluvy a zaevidovaných v stavebnom denníku.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ z faktúrovanej ceny za vykonané práce a dodávky zadrží v súlade s podmienkami uvedenými v tomto článku Zmluvy Zhotoviteľovi 10 % z faktúrovanej ceny bez DPH (ďalej len „zádržné“). Táto skutočnosť bude na faktúre uvedená. Zádržné slúži na účely zabezpečenia všetkých pohľadávok Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, najmä ale nielen na úhradu nákladov, ktoré vzniknú Objednávateľovi v súvislosti s odstraňovaním väd Diela počas dvanástich mesiacov od dňa protokolárneho odovzdania diela, ktoré Zhotoviteľ odmietol odstrániť alebo neodstránil. V takomto prípade budú Zmluvné strany postupovať podľa § 580 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v platnom znení a § 358 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. Uplatnením zádržného nie sú dotknuté nároky týkajúce sa prípadnej náhrady škody.
10. Objednávateľ uvoľní zádržné po uplynutí dvanástich mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatia Objednávateľom, a to v lehote 14 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa Objednávateľovi, pokiaľ nenastali skutočnosti zakladajúce právo Objednávateľa postupovať podľa odseku 9 tohto článku Zmluvy, v tom prípade objednávatel vráti zhotoviteľovi zádržné znížené o započítanú sumu.
11. Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo odúčtovať, prípadne započítať aj všetky zmluvné pokuty, ktorých povinnosť úhrady vznikne Zhotoviteľovi prípadným nedodržaním zmluvných podmienok podľa tejto Zmluvy alebo Objednávateľom preukázanú a vyčíslenú škodu, za vznik ktorej nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.
12. Objednávateľ je pred zaplatením ceny Diela oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, ktorých nárok na ich zaplatenie je bez akýchkoľvek pochyb oprávnený. V prípade, že sa preukáže, že Zhotoviteľ nemá uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, náležité platby za tovar, stavebné práce alebo služby uhradí Objednávateľ priamo subdodávateľovi, ktorý dodal tovar, uskutočnil stavebné práce alebo poskytol služby Zhotoviteľovi, ak o to subdodávateľ požiada. Objednávateľ je povinný spôsob úhrad a ich výšku podľa predchádzajúcej vety vopred prerokovať so Zhotoviteľom a subdodávateľmi.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet Zmluvy.

Článok V **Práva a povinnosti Zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela, ktoré mu dal Objednávateľ počas zhotovovania Diela, ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť zistí alebo môže zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
3. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má Dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu Zmluvy. Zmena Zmluvy sa uskutoční v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

4. Zhotoviteľ je povinný v lehote do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy vypracovať plán organizácie výstavby s podrobným riešením postupov výstavby, vrátane zriadenia staveniska a predložiť ho Objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ je povinný v lehote 3 pracovných dní predložený plán organizácie výstavby schváliť alebo si k jeho zneniu uplatniť pripomienky. V prípade uplatnenia pripomienok zo strany Objednávateľa, sa Zhotoviteľ zaväzuje tieto zapracovať v lehote do 3 pracovných dní od ich uplatnenia a opätovne predložiť plán na schválenie Objednávateľovi. Všetky náklady na realizáciu činností spadajúcich pod plán organizácie výstavby znáša Zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je od okamihu prevzatia objektu podľa článku II ods. 1 tejto Zmluvy až do momentu odovzdania Diela povinný viesť stavebný denník v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. a v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov oprávnených osôb Zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte prítomných pracovníkov (vrátane subdodávateľov), počte a druhu mechanizmov, množstve a druhu realizovaných prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnených prác, informácie o dodávke materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený stavbyvedúci (uviesť meno a priezvisko, číslo oprávnenia odbornej spôsobilosti) vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, resp. osoby oprávnené na rokovanie vo veciach technických a vo veciach výkonu technického dozoru investora stavby alebo príslušné orgány štátnej správy.
6. Zhotoviteľ je povinný v lehote do 10 odo dňa prevzatia objektu zriadiť v zmysle platnej legislatívy stavenisko. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný najmä ale nielen:
 - a) na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa vzoru predloženého Objednávateľom,
 - b) zabezpečiť odberové miesta energií u príslušných správcov sietí, použiť mobilné zdroje energií alebo odoberať elektrickú energiu z objektu na základe nezávislého merania a znášať tieto náklady na základe individuálnych odberných zmlúv so správcom médií (vrátane podružného merania),
 - c) zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dostupné vstupy tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,
 - d) vylúčiť zo staveniska nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou) a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,
 - e) zaznamenať skutočnosti týkajúce sa zriadenia staveniska do stavebného denníka.
7. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce podľa požiadaviek Objednávateľa a projektovej dokumentácie v súlade so špecifickými podmienkami, a to najmä v súlade s:
 - a) technickými normami a predpismi platnými na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i doporučeniami, ktoré súvisia s predmetom Diela),
 - b) normami a technickými podmienkami uvedenými v projekte pre stavebné povolenie a realizáciu a v podkladoch z realizovaného verejného obstarávania,
 - c) zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
 - d) zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - e) nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov,

- f) nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,
- g) vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov,
- h) vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov,
- i) zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov,
- j) vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov,

8. Zhotoviteľ je pri vykonávaní Diela povinný:

- a) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, stanoviská a vyjadrenia štátnych orgánov, ako aj záväznú i odporučenú STN súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
- b) dodržiavať podmienky Krajského pamiatkového úradu Trenčín, stanovené v dokumente, ktorým Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydal záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii – realizačnému projektu „SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa/1 časť, 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie a 1.2 Nosné konštrukcie“ pod číslom: KPUTN-2020/16437-2/65711/RUZ a ktorý bol samostatnou prílohou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.
V prípade nedodržania podmienok daných Krajským pamiatkovým úradom Trenčín je Zhotoviteľ povinný uhradiť **Objednávateľovi** finančné sankcie, ktoré mu budú vyrúbené Krajským pamiatkovým úradom Trenčín a na vlastné náklady zrealizovať opravy Diela tak, aby zodpovedalo podmienkam daným Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Táto povinnosť zaniká vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- c) plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť Dielo a jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi,
- d) dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela, akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného Diela,
- e) sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí,
- f) zápisom v stavebnom denníku informovať Objednávateľa, že pri zhotovovaní Diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác, alebo časti Diela; Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu realizovaného Diela min. jeden pracovný deň vopred a vo výzve uvedie predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. časti Diela,
- g) na základe pozvánky Objednávateľa zúčastňovať sa 1x za 2 týždne kontrolného dňa Diela,
- h) umožniť orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvoriť im podmienky pre výkon dohľadu,
- i) vyhotovovať fotodokumentáciu z výstavby Diela a odovzdať jej kópiu na CD nosiči zástupcovi Objednávateľa pred odovzdaním a prevzatím Diela,
- j) zabezpečiť dodávku materiálu a strojového vybavenia potrebného na realizáciu Diela a jeho dopravu,
- k) zabezpečiť, aby všetky použité materiály a výrobky pri realizácii Diela mali certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu a zároveň Dielo musí spĺňať príslušné hygienické predpisy,
- l) zabezpečiť, aby všetky prvky, materiály, mechanizmy a strojné zariadenia použité na zhotovenie Diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť a udržiavať bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných pri zhotovení Diela,
- m) udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie Diela a zabezpečiť koordináciu svojich prípadných subdodávateľov (ak ich využije),

- n) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska a vykonať také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (bezpečnostné pásky a pod.),
 - o) zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia vlastných pracovníkov, resp. jeho subdodávateľov,
 - p) zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet Diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom, ako aj školenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby,
 - q) na účely plnenia predmetu tejto Zmluvy využiť osoby, ktorými Zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, a to:
stavbyvedúci: Ing. Milan Mrva
..... (doplní uchádzač)
 - r) v prípade zmeny v osobách osobitne zodpovedných za plnenie Zmluvy podľa písmena q) písomne informovať Objednávateľa o tejto skutočnosti a predložiť technickému dozoru investora stavby za novonavrhanú osobu doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti v rovnakom rozsahu ako pri ich preukazovaní vo verejnom obstarávaní, pričom zmena je účinná jej písomným odsúhlasením zo strany technického dozoru investora stavby v stavebnom denníku a dodatok nie je potrebné uzatvárať,
 - s) dodržiavať všetky predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu majetku Objednávateľa a ku škodám zapríčineným činnosťou Zhotoviteľa počas vykonávania Diela,
 - t) zodpovedať za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a v prípade spôsobenia škody nahradiť vzniknuté škody, najmä uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu alebo nahradiť vec novou vecou toho istého typu (a ak to nie je možné, vecou najbližšieho podobného typu alebo druhu) alebo nahradiť vzniknutú škodu, pričom nemá nárok na úhradu rozdielu medzi hodnotou novej veci a poškodenej veci v čase pred jej poškodením,
 - u) zodpovedať za poškodenie alebo zničenie Diela alebo jednotlivých častí Diela až do odovzdania celého Diela podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi. Dňom odovzdania celého Diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom Diele na Objednávateľa,
 - v) zabezpečiť počas realizácie Diela čistotu komunikácie a príľahlých plôch a komunikácií,
 - w) oznámiť miesto a názov certifikovanej skládky, na ktorú bude zo stavby odvážať stavebný odpad, stavebnú suť, TKO a pod.,
 - x) pri likvidácii odpadu postupovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - y) do piatich dní vypratať a uvoľniť stavenisko, ak dôjde k zániku jeho záväzku vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy,
 - z) pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Náklady na práce zhotoviteľa uvedené v tomto ustanovení sú zahrnuté v cene diela.
9. V súvislosti s realizáciou Diela zabezpečí Zhotoviteľ aj poistenie svojich vecí, prác a činností, materiálov, strojov a zariadení Zhotoviteľa na stavbe, svoju zodpovednosť za škody, spôsobené pri vykonávaní Diela a ďalších činností na stavbe Objednávateľovi alebo tretím osobám, ako i poistenie zodpovednosti za vady Diela Zhotoviteľa a poistenie škody spôsobenej Objednávateľovi alebo tretej osobe vadným vykonaním Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu odovzdania budúceho staveniska predložiť Objednávateľovi platnú a účinnú poisťňu zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s poskytovaním plnenia podľa tejto Zmluvy.
10. Zhotoviteľ je povinný nahlasovať písomne včas a riadne poisťovní všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činností, materiálov, pracovníkov na stavbe, ako aj nahlasovať ich subjektom určeným príslušným právnym predpisom a Objednávateľovi.

11. Zhotoviteľ nie je pri zhotovovaní Diela oprávnený:
- znižovať štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť Diela a ktoré boli definované projektom Diela,
 - použiť materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb,
 - použiť materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
12. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku realizácie Diela až po jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi predložením na vyžiadanie Objednávateľa dokladov, a to najmä:
- správy o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní,
 - porealizačné zameranie,
 - zápisov, protokolov a osvedčení o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach Diela zakrytých v čase realizácie, protokolov o vykonaných revízných skúškach, v zmysle slovenských technických noriem, ktorými sa prevzali európske normy, európskych technických osvedčení, spoločných technických špecifikácií, medzinárodných noriem, iných technických referenčných systémov zavedených európskymi normalizačnými organizáciami, alebo ak také neexistujú, národných technických osvedčení alebo národných technických špecifikácií týkajúcich sa projektovej dokumentácie, uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov, technických špecifikácií, ktoré pochádzajú z priemyselného odvetvia a sú týmto odvetvím všeobecne uznávané,
 - zápisov, protokolov a osvedčení o vykonaných skúškach použitých materiálov (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, prevádzkové poriadky, ...),
 - osvedčení o akosti použitých materiálov, zariadení (certifikáty),
 - kópií zo stavebného denníka,
 - vyplneného skúšobného a kontrolného plánu, potvrdeného Zhotoviteľom, podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách,
 - dokladov o preukázaní zhody s deklarovanými alebo vyžadovanými normami, atestov, certifikátov použitých výrobkov na zhotovenom Diele – všetky musia byť dodané v slovenskom alebo českom jazyku, resp. doklady dodané v iných jazykoch musia byť úradne preložené do slovenčiny,
 - potvrdení správcu legálnej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, ŠPZ auta, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby, z ktorej odpad pochádza,
 - potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
 - protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela,
 - fotodokumentáciu z priebehu výstavby na CD/DVD nosiči,
 - POV – plán organizácie výstavby.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi.
14. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady realizačné podklady, ktoré pozostávajú z:
- Podrobného harmonogramu realizácie prác, v štruktúre a rozsahu zhodnom ako podrobný harmonogram realizácie prác, ktorý bol predložený v lehote na poskytnutie súčinnosti v

zmysle § 56 ZVO a so zohľadnením prípadnej zmeny čo sa týka subdodávok oproti harmonogramu realizácie prác predloženému v lehote na poskytnutie súčinnosti v zmysle § 56 ZVO,

- b) Podrobného technologicko-stavebného postupu,
- c) Plánu ochrany zdravia pracovníkov a osôb, ktoré sú priamo ovplyvnené realizáciou predmetu zákazky počas plnenia zmluvy o dielo,
- d) Plánu ochrany životného prostredia a havarijného plánu pre prípad ohrozenia životného prostredia,
- e) Plán likvidácie a zhodnotenia odpadu,
- f) Popis opatrení na zníženie hlučnosti, prašnosti a zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev a komunikácií,
- g) Popis opatrení zameraných na ochranu existujúcej zelene v lokalitách nachádzajúcich sa v oblasti realizácie stavebných prác.

Predložené doklady v zmysle písm. b) až g) tohto bodu musia byť v štruktúre a rozsahu zhodnom ako doklady predložené v lehote na poskytnutie súčinnosti v zmysle § 56 ZVO.

15. Porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

Článok VI **Práva a povinnosti Objednávateľa**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok tejto Zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ani Zhotoviteľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou Diela.
2. Objednávateľ je povinný v lehote do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdať Zhotoviteľovi 1 vyhotovenie projektovej dokumentácie v tlačenej forme, ktorá je identická s projektovou dokumentáciou predloženou v realizovanom verejnom obstarávaní a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie Diela.
3. Objednávateľ zvoláva a riadi najmenej každé 2 týždne kontrolný deň stavby/Diela, z ktorého za účasti poverených zástupcov Objednávateľa, projektanta a Zhotoviteľa, technický dozor investora stavby vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
4. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
5. Osoby oprávnené na rokovania vo veciach zmluvných, technických a výkonu technického dozoru investora stavby uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú oprávnené kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak sa pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má Objednávateľ právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhovie týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoprávnených subdodávateľov, neuvedených v tejto Zmluve, bude to považované za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Neumožnenie kontroly, neoznámenie subdodávateľov alebo umožnenie prítomnosti neoznámených subdodávateľov na stavbe je podstatným porušením Zmluvy.

Článok VII

Subdodávateľia a uplatnenie sociálneho hľadiska

1. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať časť plnenia predmetu tejto Zmluvy prostredníctvom subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 2 tejto Zmluvy – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vykonania časti diela prostredníctvom subdodávateľov, minimálne jeden subdodávateľ musí byť so sídlom v mieste realizácie zákazky. Ako miesto realizácie zákazky je v tomto zmysle považované mesto Dubnica nad Váhom alebo okres Ilava alebo Trenčiansky samosprávny kraj. Touto podmienkou spĺňa Objednávateľ/verejný obstarávateľ ustanovenie § 10, ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z.
3. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní podmienku uvedenú v ods. 2 podľa tohto článku, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela uvedenej v článku III, bod 1 tejto Zmluvy.
4. Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 2 Zmluvy na základe písomného oznámenia zmeny zástupcovi Objednávateľa oprávnenému na rokovanie vo veciach technických uvedenému v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s oznámením zmeny alebo doplnenia subdodávateľa uviesť údaje o ňom v rozsahu podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Písomné oznámenie o zmene subdodávateľa obsahuje najmä:
 - a) obchodné meno/názov subdodávateľa,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia,
 - c) rozsah subdodávky vyjadrený v eurách,
 - d) skutočnosť, či je subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť má podľa osobitných predpisov,
 - e) doklad o oprávnení realizovať plnenie,
 - f) dôvod zmeny pôvodného dodávateľa,
 - g) dátum zmeny alebo pribratia subdodávateľa.
6. Subdodávateľ uvedený v prílohe č. 2 a každý nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že príloha č. 2 tejto Zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Zmenu údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi. Neoznámenie zmeny subdodávateľa zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľom.

Článok VIII

Odobzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo vcelku.
2. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním Diela Objednávateľovi na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatíu Diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne dostatočne vopred tak, aby bola dodržaná lehota podľa článku II ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ prevezme Dielo od Zhotoviteľa až vtedy, pokiaľ Zhotoviteľ prevezme písomným protokolom jednotlivé časti Diela od svojich subdodávateľov, uvedených v prílohe č. 2 tejto

Zmluvy – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok. Tieto čiastkové preberacie protokoly budú súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

4. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví Zhotoviteľ doklady v zmysle článku V ods. 12 tejto Zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v článku V ods. 12 tejto Zmluvy, má Dielo vady.
5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať Dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie Diela tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené Dielo užívať. Ak Dielo nebude vyčistené pri odovzdaní a prevzatí Diela, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi pokutu vo výške 50 eur,- za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.
6. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd a Objednávateľ má povinnosť Dielo bez väd a nedorobkov prevziať.
7. Dokladom o splnení Diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ a ktorým zástupca Objednávateľa oprávnený na rokovanie vo veciach prevzatia Diela, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, potvrdí prevzatie Diela bez väd a nedorobkov.

Článok IX

Prechod vlastníctva, nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu

1. Vlastníkom Diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny Diela podľa článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil Objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na Diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom.
4. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela prechádzajú na Objednávateľa nebezpečenstvá vzniku škody na Diele.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
6. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok X

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Vadou alebo nedorobkom Diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov Diela stanovených touto Zmluvou a jej prílohami a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri písomnom odovzdaní Diela alebo časti Diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu plnenia Zmluvy sú vykonané riadne v súlade so Zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve. Taktiež Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet Diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá Zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.

3. Dielo musí byť zhotovené v súlade s touto Zmluvou, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie Diela.
4. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie Diela uvedených v článku V ods. 12 tejto Zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo je Dielo zaťažené právami tretích osôb.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných Objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použití písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd Zhotoviteľom uhradí Objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
6. V súlade s § 562 ods. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov Zhotoviteľ počas plynutia záručnej doby zodpovedá aj za skryté vady, t.j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela.
7. Záručná doba Diela je päť **(5) rokov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatia Objednávateľom, pričom neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
8. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že Dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Diela.
9. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
10. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u Zhotoviteľa. Na účely tejto Zmluvy sa písomne uplatnenou reklamáciou rozumie aj reklamácia zaslaná emailom oprávnenou osobou v zmysle tejto Zmluvy.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním väd Diela začne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie podľa odseku 10 tohto článku Zmluvy a v uvedenej lehote Objednávateľovi písomne oznámi odhadovaný čas trvania odstránenia väd. Objednávateľ osobitným listom alebo emailom písomne oprávnenou osobou v zmysle tejto Zmluvy schváli odhadovaný čas trvania odstránenia väd alebo požiada o navrhnutie inej lehoty s prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter väd.
12. O odstránení vady spíše Objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.
13. V prípade, že budú v priebehu realizácie predmetu tejto Zmluvy zistené také vady predmetu Diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny Diela vo výške 10 % alebo odstúpiť od Zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
14. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a zodpovednosť vykonávať záručný servis a prehliadky jednotlivých technologických dodávok a zariadení prostredníctvom ich dodávateľov (resp. prostredníctvom svojich subdodávateľov). Ustanovenie odseku 12 tohto článku Zmluvy sa neaplikuje.

15. Na nároky Objednávateľa z väd Diela sa vzťahujú primerane príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

Článok XI

Sankcie a ukončenie Zmluvy

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa so zhotovením Diela riadne a/alebo včas, t.j. v lehote podľa článku II ods. 2 písm. a) tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu Zhotoviteľa so zhotovením Diela z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk a pod.), Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi za dobu trvania vyššej moci. Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu taktiež v prípade, ak sám je v omeškaní, a to za dobu omeškania Objednávateľa (§ 370 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).
2. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa pred uplynutím lehoty podľa článku II ods. 2 písm. a) tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
3. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstraňovanie väd Diela má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 (sto) EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v Objednávateľom schválenej lehote, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
4. Porušenie ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa článku V ods. 12 tejto Zmluvy zakladá právo Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
5. V prípade nesplnenia povinností Zhotoviteľa podľa článku VII ods. 5 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500 (päťsto) EUR za každý neoznámený zmenený údaj, ako aj náhradu škody, ktorá Objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne.
6. V prípade podstatného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000 (tisíc) EUR. Pri opakovanom porušení tejto Zmluvy, ktoré nie je podstatné, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 (dvesto) EUR za každé opakované porušenie. Za opakované porušenie tejto Zmluvy, ktoré nie je podstatným porušením, sa považuje porušenie identickej povinnosti dva krát.
7. Podstatné porušenie tejto Zmluvy alebo jej opakované porušenia, ktoré nie sú podstatné, predstavujú závažné porušenie profesijných povinností v zmysle bodu 101 preambuly smernice Európskeho parlamentu a Rady 2014/24/EÚ z 26. februára 2014 o verejnom obstarávaní a o zrušení smernice 2004/18/ES.
8. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru v termíne splatnosti, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
9. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do usporiadania všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich. Pred uplynutím doby trvania tejto Zmluvy je možné túto Zmluvu ukončiť:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán, k dohodnutému dňu,
 - b) okamžitým písomným odstúpením od Zmluvy z dôvodov podstatného porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy.
10. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti Zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy v súlade s § 345 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov za podstatné

porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane písomne doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom

do elektronickej schránky druhej Zmluvnej strany. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

11. V prípade, že ide o nepodstatné porušenie, môže druhá Zmluvná strana podľa § 346 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov odstúpiť od Zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od Zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
12. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od Zmluvy podľa odseku 9 tohto článku Zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od Zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v odseku 10 tohto článku Zmluvy.
13. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
14. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, okrem nárokov na náhradu nákladov, ktoré Zhotoviteľ nevyhnutne alebo účelne vynaložil v súvislosti s plnením záväzku zhotoviť Dielo podľa tejto Zmluvy, nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy.
15. Pri riešení pohľadávok z dôvodu odstúpenia od Zmluvy sa postupuje nasledovne:
 - a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy, usporiada Zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od Zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia článku IV tejto zmluvy.
 - c) Zmluvné strany si usporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto Zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry Objednávateľovi.
16. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi podrobnú správu o Diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu Diela. Ak Zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, Objednávateľ je oprávnený na náklady Zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav Diela a nároky z titulu odstúpenia od Zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny Diela, ktorá sa má uhradiť Zhotoviteľovi.

Článok XII

Dôvernosť informácií a mlčanlivosť a ochrana osobných údajov

1. Ak táto Zmluva alebo príslušné právne predpisy neustanovujú inak, Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách získaných v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „dôverné informácie“) a žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená zverejniť alebo poskytnúť dôverné informácie iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej Zmluvnej strany.
2. Informácie dôverné v zmysle tejto Zmluvy zahŕňajú najmä informácie strategického, obchodného, marketingového, finančného alebo organizačného charakteru, ktoré sú priamo alebo nepriamo spojené s plnením tejto Zmluvy a nemožno ich považovať za verejne dostupné.

3. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré:
 - a) je Zhotoviteľ povinný zverejňovať v zmysle príslušných právnych predpisov,
 - b) sú všeobecne známe alebo sa stali všeobecne známymi inak ako porušením tejto Zmluvy alebo v dôsledku protiprávneho konania tretej strany,
 - c) boli vyvinuté nezávisle bez použitia akýchkoľvek dôverných informácií podľa tejto Zmluvy,
 - d) boli poskytnuté treťou stranou, ktorá takéto informácie nezískala porušením povinnosti ich ochrany.
4. Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nepovažuje zverejnenie alebo poskytnutie dôverných informácií oprávnenému subjektu na základe povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedia.
6. Závazok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.
7. V prípade, ak by mal Zhotoviteľ v súvislosti s poskytnutím plnenia na základe tejto Zmluvy spracúvať osobné údaje, Zmluvné strany sa zaväzujú uskutočniť všetky úkony tak, aby spracúvanie osobných údajov spĺňalo požiadavky zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a aby sa zabezpečila ochrana práv dotknutej osoby.

Článok XIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami Zmluvných strán.
3. Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami realizovaného verejného obstarávania. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného verejného obstarávania.
4. Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
5. Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.
6. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo Zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede, alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie alebo odstúpenie prevziať.

7. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, osôb oprávnených na rokovanie, oznámi Zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana. V uvedených prípadoch nie je potrebné prijať dodatok k tejto Zmluve postupom podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy.
8. V prípade rozhodnutia Zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, začatia konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je Zhotoviteľ povinný preukázateľne oznámiť Objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane tri rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
11. Prílohami tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer (z ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní)
Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok (z ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní alebo upravený podľa pravidiel v súťažných podkladoch)
12. Zmluva bola zverejnená dňa1.1.-03.-2021

V Dubnici nad Váhom, dňa1.1.-03.-2021

V Lučenci, dňa 03.03.2021

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

Ing. Milan Blaško
Vedúci stavebného úradu,
odd. investičnej výstavby,
životného prostredia a dopravy
na základe poverenia primátora

Ľubomír Drugda, konateľ
USD Lučenec s.r.o.

*Údaje podfarbené žltou – budú do zmluvy doplnené verejným obstarávateľom z ponuky úspešného uchádzača, resp. budú doplnené uchádzačom pro pri poskytnutí riadnej súčinnosti na podpis zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Súhrnný rozpočet stavby

Názov **Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. Etapa**

Miesto **Dubnica nad Váhom**

Rekapitulácia nákladov podľa hláv v EUR

Č.	HI	Náklady na	Náklady investičnej výstavby			Náklady z inv. prostried	Celkové náklady
			stavebná časť	technol. časť	celkom		
1	A	Projektové a prieskumne práce					
2		Prevádzkové súbory					
3		z toho dodávky					
4	B	montáž a dopl. náklady					
5		Stavebné objekty	173 385,08		173 385,08	173 385,08	173 385,08
6		z toho základné náklady					
7	C	HSZ a dopl. náklady					
8	D	Stroje, zariadenia, inventár					
9	E	Umelecké diela					
10	F	Vedľajšie náklady	0,00		0,00	0,00	0,00
11	G	Ostatné náklady					
12	H	Rezerva					
13	I	Ostatné investície					
14	J	Nehmotný invest. majetok					
15	K	Náklady na prípravu a zabezpečenie výstavby					
16		Celkové náklady	173 385,08		173 385,08	173 385,08	173 385,08
17		DPH 20%					34 677,02
18		Cena celkom s DPH					208 062,10
19							
20	H						

Vypracoval : Ing. Máteľová Jana

Objednávateľ : Mesto Dubnica nad Váhom

Organizácia : PIO Keramoprojekt a.s., Trenčín

ul. Bratislavská 434/9

Dňa : júl 2020

Sídlo : Dubnica nad Váhom

Projektant : PIO Keramoprojekt a.s., Trenčín

Názov, sídlo, pečiatka

PIO Keramoprojekt a.s., Trenčín

Rekapitulácia nákladov k	A) prepočtu	Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa V Dubnici nad Váhom - II. Etapa	Archívne číslo:								
	B) súhrnnému rozpočtu										
	C) kontrolnému zostaveniu rozpoč. nákladov stavby										
Členenie nákladov a výdavkov		N á k l a d y v €									
Náklady a výdavky na	Celkové náklady stavby	spolu	dodávka	montáž	Vedľajšie náklady			Kmpl. činnosť			
					spolu	z toho					
						a) zariad. staveniska	b) úz. vply	c) cest.pre			
						7	8	9			
		1	2	3	4	5	6				10

<u>STAVEBNÉ OBJEKTY</u>						
SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1.časť						
1.1	Achitektonicko - stavebné riešenie, 1.2 Nosné konštrukcie		146 204,73			0,00
1.4	Zdravotechnická inštalácia		27 180,35			0,00
Spolu:		173 385,08	173 385,08		0,00	0,00
<u>VEDĽAJŠIE NÁKLADY</u>						
	Zariadenie staveniska				0,00	
<u>NÁKLADY CELKOM EUR bez DPH:</u>		<u>173 385,08</u>				

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II.Etapa / 1.časť

Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1.časť

Časť: 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie, 1.2 Nosné konštrukcie

Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, ul. Bratislavská

Zhotoviteľ:

Miesto: Dubnica nad Váhom

Spracoval: PIO Keramoprojekt Trenčín

Dátum: 20. 7. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV

Práce a dodávky HSV

114 069,59

1

Zemné práce

32 366,19

1	11120110R.S	Odstránenie krovin a náletových drevín, do 1000 m2	m2	450,000	1,65	742,50
2	16230150R.S	Vodorovné premiestnenie vyklčovaných krovin na vzdialenosť 3000 m	m2	450,000	1,58	711,00
3	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3 - úprava terénu	m3	450,000	3,98	1 791,00
4	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	526,000	0,56	294,56
		"okolo rizalitu" 8,5 "m2" * 21,0		178,500		
		"ostatné" 7*32,0		224,000		
		6,5*19,0		123,500		
		Súčet		526,000		
5	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	350,667	2,89	1 013,43
		"odvoz predpoklad 2/3 objemu výkopov"				
		526,0*2/3		350,667		
6	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	2 454,669	0,56	1 374,61
		"odvoz predpoklad 2/3 objemu výkopov"				
		526,0*2/3		350,667		
7	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	175,000	1,45	253,75
		"predpoklad 1/3 objemu výkopov na rozprestrenie" 875*0,2		175,000		
8	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	350,667	1,98	694,32
9	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	490,934	6,78	3 328,53
		350,667*1,4		490,934		
10	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	329,500	2,98	981,91
		"zeminou okolo rizalitu" 2,5 "m2" * 22,0		55,000		
		"pri krídle E" 6,5 "m2" * 32,0		208,000		
		3,5 "m2" * 19,0		66,500		
		Súčet		329,500		
11	10364000020R.S	Zemina pre terénne úpravy - zásypová max. obj.tíťaž 20 kN/m3, súdržnosť min. 5 kPa	t	465,913	18,99	8 847,69
		329,5*1,01		332,795		
12	174101002.	Zásyp spätný ílovitou zeminou so zhutnením jám, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	399,400	2,89	1 154,27
		"okolo rizalitu" 8,2 "m2" * 25,0		205,000		
		"pri krídle E" 0,6*4,5*35,0		94,500		
		0,6*4,5*37,0		99,900		
		Súčet		399,400		
13	581250000100.S	Zemina špeciálna a upravená surová ílová	t	761,614	12,00	9 139,37
		339,4 * 2,244		761,614		
14	181301313R	Rozprestretie výkopovej zeminy na svahu do sklonu 1:5, plocha nad 500 m2, hr. do 200 mm	m2	875,000	1,77	1 548,75

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II.Etapa / 1.časť

Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1.časť

Časť: 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie, 1.2 Nosné konštrukcie

Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, ul. Bratislavská

Zhotoviteľ:

Miesto: Dubnica nad Váhom

Spracoval: PIO Keramoprojekt Trenčín

Dátum: 20. 7. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

"predpoklad 1/3 objemu výkopov na rozprestrenie" 875,0 875,000

15	18210110R	Úprava svahu v hornine triedy 1-4	m2	450,000	1,09	490,50
----	-----------	-----------------------------------	----	---------	------	--------

2 Zakladanie 4 531,50

16	212752127	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 160	m	80,000	6,00	480,00
17	21690439R.S	Ručné čistenie muriva oceľovými kefami	m2	207,500	2,00	415,00

25,0*1,5 37,500

34,0*1,5 51,000

12,0*3,5 42,000

22,0*3,5 77,000

Súčet 207,500

18	27152111R.S	Vankúše zhutnené pod oporným múrom zo štrkodrvy, frakcie 32-63 mm	m3	43,800	33,00	1 445,40
----	-------------	---	----	--------	-------	----------

0,2*3,0*73 43,800

19	27931111S.S	Postupné podbet. základného muriva prostým betónom tr. C 20/25	m3	0,300	133,00	39,90
----	-------------	--	----	-------	--------	-------

0,3*10,0*0,1 0,300

20	289201212.S	Vyklinovanie uvoľnených kameňov z lomového kameňa stredného	m2	40,000	18,00	720,00
----	-------------	---	----	--------	-------	--------

21	289471212.S	Vyplnenie trhlín hĺbkovým škárovaním, šírka dutín 0-50mm, hĺbky 0-300 mm	m	80,000	17,89	1 431,20
----	-------------	--	---	--------	-------	----------

3 Zvislé a kompletné konštrukcie 51 636,00

22	31021881R.S	Zamurovanie otvoru/kaverny v murive nadzákladovom kameňom na maltu s pevnosťou 5 MPa	m3	2,000	189,00	378,00
----	-------------	--	----	-------	--------	--------

23	31023941R1.S	Zamurovanie otvoru/kaverny v murive nadzákladného tehliami na maltu s pevnosťou 5 MPa	m3	2,000	177,00	354,00
----	--------------	---	----	-------	--------	--------

24	327210100.S	Montáž a dodávka oporných múrov z drôtokamenných košov z tmavošedého kameniva s objemovou hmotnosťou 2400-2600 kg/m3 do sietí (pevnosť siete min.40kN/m) s povrchovou úpravou vrátane dovozu	m3	353,500	144,00	50 904,00
----	-------------	--	----	---------	--------	-----------

3,0 "m2" * 7,0 21,000

4,0 "m2" * 15,0 60,000

3,0 "m2" * 10,0 30,000

7,5 "m2" * 8,0 60,000

8 "m2" * 6,5 52,000

8 "m2" * 8 64,000

3,5 "m2" * 19,0 66,500

Súčet 353,500

5 Komunikácie 3 249,00

25	59451111R.S	Dlažba z kameňa do lôžka z kameniva do špeciálnej trassovej pokládovej malty zo systému QUICKMIX alebo ekvivalent - okapový chodník	m2	57,000	57,00	3 249,00
----	-------------	---	----	--------	-------	----------

0,6*95 57,000

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 7 371,41

26	622460123.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na staré a nesúdržné podklady	m2	207,500	7,11	1 475,33
----	-------------	--	----	---------	------	----------

25,0*1,5 37,500

34,0*1,5 51,000

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. Etapa / 1. časť

Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1. časť

Časť: 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie, 1.2 Nosné konštrukcie

Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, ul. Bratislavská

Zhotoviteľ:

Spracoval: PIO Keramoprojekt Trenčín

Miesto: Dubnica nad Váhom

Dátum: 20. 7. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
		12,0*3,5		42,000		
		22,0*3,5		77,000		
		Súčet		207,500		
27	622460122R	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou GTM 25l alebo ekvivalent	m2	30,000	18,23	546,90
28	62245431R	Vyplnenie dutín a prasklín výplňovou maltou TKVp 0mm, s vyplnením škár s maltou TWM, alebo ekvivalent	m2	30,000	33,23	996,90
29	62246241R	Vyrovnanie muriva trasovou-vápennou omietkou TKP 0-4m hr.50mm alebo ekvivalent	m2	138,180	11,99	1 656,78
		1,8*32		57,600		
		2,5*22		55,000		
		1,0*19		19,000		
		Súčet		131,600		
		131,6*1,05		138,180		
30	62246242R	Doplnenie muriva trasovou-vápennou murovacou a škárovacou maltou TWM M5 0-4mm alebo ekvivalent	m2	30,000	13,67	410,10
31	622481115.S	Potiahnutie vonkajších stien, pletivom rabinovým s provizórnym prichytením	m2	157,500	6,76	1 064,70
		1,5*25,		37,500		
		0,6*35,0		21,000		
		3,0*12,0		36,000		
		3,0*21,0		63,000		
		Súčet		157,500		
32	62245432R	Hĺbkové zaškárovanie dutín a prasklín výplňovou maltou TKVp 0mm, s vyplnením škár s maltou TWM, alebo ekvivalent (hĺbku overiť na stavbe)	m2	65,000	18,78	1 220,70
8		Rúrové vedenie			1 381,00	
33	81247900R	Demontáž vsakovacích studní s nutným odkopom	ks	4,000	323,00	1 292,00
		"vsakovacie jamy" 4		4,000		
34	89962315R	Obetónovanie potrubia alebo muriva stôk betónom prostým tr. C 16/20 v otvorenom výkope vrátane debnenia a oddebnenia - vyústenie drenáže	ks	1,000	89,00	89,00
		"vyústenie drenáže" 1		1,000		
9		Ostatné konštrukcie a práce			15 681,83	
35	9350000	Sonda na overenie spodnej hrany ríزالitu vrátane geodetického zamerania	ks	2,000	350,00	700,00
36	935000R	Monitorovacie terčíky	ks	4,000	39,00	156,00
37	93511111R.S	Osadenie priekopového žľabu z betónových priekop. tvárnic šírky do 500 mm so zhotovením lôžka hr. 150mm	m	75,000	16,00	1 200,00
38	59227000030	Betónový žľab odvodňovací k ZD alebo ekvivalent	ks	216,429	3,89	841,91
		75,000/0,35		214,286		
39	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	542,400	1,33	721,39
		"rizalit krídlo E"				
		30*10,08		302,400		
		"zvody"				
		10*12*2		240,000		
		Súčet		542,400		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. Etapa / 1. časť

Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1. časť

Časť: 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie, 1.2 Nosné konštrukcie

Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, ul. Bratislavská

Zhotoviteľ:

Miesto: Dubnica nad Váhom

Spracoval: PIO Keramoprojekt Trenčín

Dátum: 20. 7. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
40	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	542,400	8,00	4 339,20
41	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	542,400	1,55	840,72
42	971035802.S	Vrty príklepovým vrtákom do D 12 mm do stien alebo smerom dole do tehál -0.00001t	cm	4 800,000	1,00	4 800,00
		"kotvy" 80*20		1 600,000		
		"strmienka" 80*2*20		3 200,000		
		Súčet		4 800,000		
43	5532100	Nerezová kotva M10 dĺžky 750 mm do chemickej malty HILTI HIT HY 270	ks	80,000	8,99	719,20
44	55321001	Nerezové strmienka M10 dĺžky 750 mm do chemickej malty HILTI HIT HY 270	ks	80,000	13,23	1 058,40
45	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,093	12,00	85,12
46	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	63,837	1,00	63,84
47	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,093	22,00	156,05
99	Presun hmôt HSV					1 101,66
48	998153131.S	Presun hmôt, zvislá nosná konštrukcia z kameňa výška do 20 m	t	1 101,658	1,00	1 101,66
PSV	Práce a dodávky PSV					27 964,14
711	Izolácie proti vode a vlhkosti					5 954,45
49	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej, vrátane prítlačnej lišty	m2	231,900	0,78	180,88
		(1,5+0,8)*25,0		57,500		
		(0,6+0,8)*35,0		49,000		
		(3,0+0,8)*12,0		45,600		
		(3,0+0,8)*21,0		79,800		
		Súčet		231,900		
50	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	266,685	1,23	328,02
		231,9 * 1,15		266,685		
51	6288000650R	Lišta pre novú fóliu šírka cca 400mm, dl. 2 m	ks	49,875	3,23	161,10
		95/2 * 1,05		49,875		
52	71113301R.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti PVC fóliou položenou voľne na zvislej ploche, stažené prikotvenie, s ukončovacou lištou	m2	212,400	4,98	1 057,75
		1,8*25,0		45,000		
		1,2*35,0		42,000		
		3,8*12,0		45,600		
		3,8*21,0		79,800		
		Súčet		212,400		
53	28322000020R	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 803, hr. 1 mm, š. 1,3 m, izolácia základov proti vlhkosti prikotvená s ukončovacou lištou alebo ekvivalent	m2	254,880	7,99	2 036,49

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II.Etapa / 1.časť

Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1.časť

Časť: 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie, 1.2 Nosné konštrukcie

Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, ul. Bratislavská

Zhotoviteľ:

Spracoval: PIO Keramoprojekt Trenčín

Miesto: Dubnica nad Váhom

Dátum: 20. 7. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
		212,4 * 1,2		254,880		
54	711491172.S	Zhotovenie ochrannej vrstvy izolácie z textílie na ploche vodorovnej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	432,000	0,67	289,44
		6*72		432,000		
55	693110002900.S	Geotextília polypropylénová netkaná 250 g/m2	m2	496,800	1,11	551,45
		432 * 1,15		496,800		
56	711491272.S	Zhotovenie ochrannej vrstvy izolácie z textílie na ploche zvislej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	659,000	0,67	441,53
		7,0 "m2" * 7		49,000		
		8,5 "m2" *15		127,500		
		7,5 "m2" * 10		75,000		
		11,0 "m2" * 8		88,000		
		11,0 "m2" * 6,5		71,500		
		12,0 "m2" * 8,0		96,000		
		8,0 "m2" * 19,0		152,000		
		Súčet		659,000		
57	693110002900.S	Geotextília polypropylénová netkaná 250 g/m2	m2	790,800	1,11	877,79
		659 * 1,2		790,800		
58	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	10,00	30,00
713		Izolácie tepelné				2 315,29
59	713132213.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps kotvením	m2	157,500	4,32	680,40
		1,5*25,0		37,500		
		0,6*35,0		21,000		
		3,0*12,0		36,000		
		3,0*21,0		63,000		
		Súčet		157,500		
60	283750001000	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 100 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh alebo ekvivalent	m2	160,650	9,99	1 604,89
		157,5 * 1,02		160,650		
61	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	10,00	30,00
764		Konštrukcie klampiarske				7 703,10
62	76417126R	Oprava snehových lapačov z lániek (drôtov)	m	50,000	29,00	1 450,00
63	76417127R	Atypické ochranné plechy v úžabiach, nárožniach a koncoch žľabov	m2	10,000	123,00	1 230,00
64	764252227.S	Žľaby z medeneho Cu plechu, pododkvapové polkruhovú r.š. 350 mm	m	50,000	56,00	2 800,00
		50		50,000		
65	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	50,000	5,12	256,00
66	764454803.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	90,000	2,11	189,90
		9,0*2		18,000		
		10,0*2		20,000		
		12,5*2		25,000		

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. Etapa / 1. časť

Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa / 1. časť

Časť: 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie, 1.2 Nosné konštrukcie

Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, ul. Bratislavská

Zhotoviteľ:

Miesto: Dubnica nad Váhom

Spracoval: PIO Keramoprojekt Trenčín

Dátum: 20. 7. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
		13,5*2		27,000		
		Súčet		90,000		

67	764751213R	Odpadová rúra zvodová z poplastovaného plechu kruhová rovná DN 150 mm	m	90,000	18,98	1 708,20
		9,0*2		18,000		
		10,0*2		20,000		
		12,5*2		25,000		
		13,5*2		27,000		
		Súčet		90,000		

68	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,000	23,00	69,00
----	-------------	--	---	-------	-------	-------

767

Konštrukcie doplnkové kovové

11 991,30

69	76716111R.S	Montáž zábradlia rovného z rúrok do muriva, s hmotnosťou 1 metra zábradlia do 20 kg do betónových pätičiek v opornom múre	m	73,000	33,00	2 409,00
70	553520003000R	Zábradlie hliníkové, horizontálna výplň rebrovanie, výška do 1200 mm, kotvenie stĺpkov dĺžky 1000mm do betónových pätičiek	m	76,650	122,00	9 351,30
		73 * 1,05		76,650		

71	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	21,000	11,00	231,00
----	-------------	--	---	--------	-------	--------

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

922,00

72	HZS000116	Overenie hĺbky základov rísalitu	hod	8,000	18,00	144,00
73	HZS000114	Geodetické prenesenie nivelety súčasných podláh miestností v krídle "E" na fasádu	hod	6,000	30,00	180,00
74	HZS000115	Vyznačenie trasy oporného múru na povrchu terénu	hod	2,000	25,00	50,00
75	MD	Rezerva na prípadnú úpravu tvaru, polohy a prevedenia oporného múru okolo rísalitu	%	3,000	56,00	168,00
76	0004000	Projektové práce - kladačský plán gabiónového oporného múru	kpl	1,000	380,00	380,00

Celkom

146 204,73

ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. etapa
Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa
Časť: 1.4 Zdravotechnická inštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Dubnica nad Váhom

Spracoval:

Dátum: 20.7.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

26 091,35

1

Zemné práce

14 487,32

1	001	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	396,000	9,98	3 952,08
2	001	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	792,000	2,00	1 584,00
3	001	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	792,000	1,00	792,00
4	001	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	257,400	2,89	743,89
5	583	5833714000	Štrkopiesok 0-16 n	t	429,681	12,00	5 156,17
6	001	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodovania sypaniny	m3	99,000	2,78	275,22
7	583	5833176100	Kamenivo predrvené 0-4 b	t	165,330	12,00	1 983,96

4

Vodorovné konštrukcie

801,90

8	271	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	29,700	27,00	801,90
---	-----	-----------	--	----	--------	-------	--------

8

Rúrové vedenie

10 342,13

9	271	871313123	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 160	m	25,000	7,00	175,00
10	286	2861101700	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 160x 3.6x1000mm	ks	27,325	4,55	124,33
11	271	871383221	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 315	m	173,000	7,00	1 211,00
12	286	2861104200	Rúrka kanalizačná hrdlová z PVC 315x7,7x5000 mm	ks	34,600	83,00	2 871,80
13	271	892311000	Skúška tesnosti kanalizácie D 150	m	25,000	2,00	50,00
14	271	892371000	Skúška tesnosti kanalizácie D 300	m	173,000	3,00	519,00
15	271	894411121	Dodávka a zhotovenie šachty kanaliz. z betónových dielcov s obložením dna betónom tr. C 25/30, potrubie DN nad 200-300 mm	ks	9,000	599,00	5 391,00

99

Presun hmôt HSV

460,00

16	271	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	20,000	23,00	460,00
----	-----	-----------	--	---	--------	-------	--------

PSV

Práce a dodávky PSV

1089,00

ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom - II. etapa
Objekt: SO 101 Rekonštrukcia kaštieľa
Časť: 1.4 Zdravotechnická inštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Dubnica nad Váhom

Spracoval:

Dátum: 20.7.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

721

Zdravotech. vnútorná kanalizácia

1089,00

17	721	721242115	Lapač strešných splavenín liatinový - zo sedej liatiny DN 100	ks	9,000	121,00	1 089,00
----	-----	-----------	---	----	-------	--------	----------

Celkom

27 180 35

Mesto Dubnica nad Váhom Bratislavská 434/9 018 41 Dubnica nad Váhom	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom – II. etapa/1. časť“
---	--

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV
(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač:USD Lučenec s.r.o.,..... so sídlomSkladištná 4980....., IČO: 47 575 832, týmto vyhlasujem, že v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet zákazky: „Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom – II. etapa/1. časť“

- ~~nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch)~~¹

- budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam: ¹

¹ podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:

16,11 %, t. z. 173 385,08 € bez DPH

- ² navrhovaní subdodávateľia²

Obchodné meno	Sídlo	ICO	Kontaktná osoba
MACCAFERRI CENTRAL EUROPE s.r.o.	Kaplinské pole 2859/24, 905 01 Senica	36 271 501	Mgr. Ľuboš Lichý, tel: 0918 182 104
BADOS Int., s.r.o.	Slatinská 45/26, 018 61 Beluša	36 341 452	Ing. Eva Baránková, tel: 0915 115 737

- ³ predmety subdodávok: ²

Obchodné meno subdodávateľa	Predmet subdodávky	Výška subdodávky (v %)	Výška subdodávky (v €)
MACCAFERRI CENTRAL EUROPE s.r.o.	Dodávka gabiónových košov	5,71 %	9 900,00 Eur bez DPH
BADOS Int., s.r.o.	Poplatok za skladovanie – zemina a kamenivo (17 05) ostatné. Uloženie na skládke Nemšová	1,27 %	2 209,20 Eur bez DPH
BADOS Int., s.r.o.	Zemina pre terénne úpravy – zásypová max. obj. tiaž 20 kN/m ³ , súdržnosť min. 5 kPa. Dodanie na stavbu.	2,07 %	3 587,53 Eur bez DPH
BADOS Int., s.r.o.	Zemina špeciálna a upravená surová ílová. Dodanie na stavbu.	3,38 %	5 864,43 Eur bez DPH
BADOS Int., s.r.o.	Dodanie kameniva drveného 32/63, dodanie na stavbu	0,44 %	756,60 Eur bez DPH
BADOS Int., s.r.o.	Dodanie kameniva 0/16	2,40 %	4 167,90 Eur bez DPH
BADOS Int., s.r.o.	Dodanie kameniva 0/4	0,84 %	1452,00 Eur bez DPH

Mesto Dubnica nad Váhom Bratislavská 434/9 018 41 Dubnica nad Váhom	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia kaštieľa v Dubnici nad Váhom – II. etapa/1. časť“
---	---

4. Vyhlasujem, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

V Lučenci, dňa 03.03.2021

.....
Lubomír Drugda, konateľ³
USD Lučenec s.r.o.

¹ Nehodiace sa prečiarknite

² Použite koľkokrát je potrebné

³ V prípade účasti skupiny podpísané všetkými členmi skupiny (t.z. oprávneným zástupcom/zástupcami každého člena skupiny).