

# Zmluva o prevode vlastníctva pozemku

č. 305 / 2019

## I. Zmluvné strany

**Predávajúci: Mesto Dubnica nad Váhom**  
Bratislavská 434/9  
018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta  
IČO : 00 317 209

/ďalej len predávajúci/

**Kupujúci :**

- 1. Vladimír Maco rod. Maco, ro** Ochrana údajov  
dátum narodenia :  
**a manželka**
- 2. Stanislava Macová rod. Čižnárová,** Ochrana údajov  
dátum narodenia : Ochrana údajov  
obaja trvale bytom Pod hájom 1358/134,  
018 41 Dubnica nad Váhom  
obaja štátna príslušnosť SR

/ďalej len kupujúci/

uzatvorili spolu túto kúpnu zmluvu :

### II.

- Mesto Dubnica nad Váhom je vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 2400/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1140 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 5135, vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 4457/6219-in.
- Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je pozemok **parc. č. KN-C 2400/12** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1140 m<sup>2</sup>, **spoluvlastnícky podiel 49/6219-in**, vedený na liste vlastníctva č. 5135 (predtým LV č. 2600) v **katastrálnom území Dubnica nad Váhom** (ďalej len pozemok).  
Spoluvlastnícky podiel na pozemku je spojený s vlastníctvom bytu č. 1, na prízemí, v obytnom dome číslo súpisné 1358, vchod č. 134, na sídlisku Pod hájom v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vedenom na liste vlastníctva č. 5108.
- Predávajúci mesto Dubnica nad Váhom predáva a kupujúci kupujú spoluvlastnícky podiel na pozemku, uvedený v Čl. II, bode 2, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM).

### III.

Povolením vkladu vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu na pozemku sa k pozemku ruší právo zodpovedajúce vecnému bremenu, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva 5135 (predtým LV č. 2600).

### IV.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú spoluvlastnícky podiel na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> a poplatok (úhradu súvisiacich nákladov) vo výške

9,96 €, schválenú Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom, uznesením č. 105/2002, dňa 29. 10. 2002.

V.

Kupujúci uhradili pri podpise zmluvy o prevode vlastníctva pozemku cenu pozemku vo výške 0,90 € a poplatok 9,96 €, spolu **10,86 €**, slovom desať EUR a 86/100.

VI.

Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy, bremená a že nie je zaťažený záväzkami voči tretím osobám.

VII.

Právne účinky z tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Od podpisu zmluvy až do rozhodnutia Okresného úradu Ilava, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva, sú zmluvné strany viazané prejavom vôle, ktorú urobili na tejto listine.

VIII.

Táto zmluva o prevode vlastníctva pozemku bude pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností zverejnená v zmysle platných právnych predpisov - § 5a, ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zverejnenie na webovom sídle mesta zabezpečí predávajúci.

Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, pre účely tejto zmluvy.

IX.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Účastníci zmluvy zároveň splnomocňujú predávajúceho, aby v prípade nutnosti opravil v čase rozhodovania o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností prípadné chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti, týkajúce sa tejto zmluvy.

V Dubnici nad Váhom ..... 30.9.2019

V Dubnici nad Váhom ..... 25.09.2019



Ochrana údajov

.....  
Mesto Dubnica nad Váhom  
Mgr. Peter Wolf, primátor mesta  
predávajúci

.....  
Vladimír Maco, kupujúci

Ochrana údajov

.....  
Stanislava Macová, kupujúca

# Mesto Dubnica nad Váhom



## V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva  
konaného dňa 29.10.2002 č. 105/2002

### VIII. Odpredaj pozemkov pod bytovkami OSBD

#### **Uznesenie číslo 105/2002**

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

#### **A/ schvaľuje**

v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z.:

odpredaj pozemkov pod bytovými domami vo vlastníctve bytového družstva parc č. KN 1266/126, 1266/127, 1266/128, 1000/6 1000/8, 100/72, 100/73, 100/78, 146/4 101/27, 101/26, 101/25, 101/22, 101/21, 101/33, 200/10, 300/7, 200/28, 200/17, 3755/137, 3755/135, 3755/138, 3755/131, 2300/64, 2300/63, 2300/62, 2300/61, 2300/57, 2300/55, 2300/80, 2300/36, 2300/51, 2300/53, 2300/48, 2300/49, 2300/43, 2300/37, 2300/39, 2300/32, 2300/34, 800/8, 600/13, 600/11, 600/8, 600/6, 600/5, 2300/78, 2300/72, 2300/70, 2300/66, 2300/68, 800/22, 800/11, 800/23, 2400/12, 2400/13, 2400/7, 2400/8 a ďalších, ktoré v zozname nie sú zahrnuté, za cenu 3,- Sk/m<sup>2</sup>, s úhradou súvisiacich nákladov vo výške 300,- Sk/vlastník bytu.



Ochrana údajov

Mgr. Peter Wolf  
primátor mesta

Dubnica nad Váhom, 16. 05. 2019

Za správnosť: Bc. Janka Sedláčková Valigurčinová, zapisovateľka MsZ