

ZMLUVA

323/2018/RSM

o ochrane pred požiarmi uzatvorená podľa § 269 odst. 2/ Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany

Poskytovateľ: KONZULT-DCA, s.r.o.
Sídlo: 018 41 Dubnica nad Váhom, Areál ZTS č. 924
Zastúpená: Ing. Jozef Štefánek, konateľ spoločnosti
IČO: 36 302 660
IČ pre DPH: SK2020114635
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK20 0200 0000 0012 5287 5158
BIC: SUBASKBX
Registrácia: Okresný súd v Trenčíne, OR – Vložka č. 17301/R, Oddiel: Sro

a

Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom
Sídlo : 018 41 Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9
Zastúpená : Ing. Jozef Gašparík, primátor
IČO: 00 317 209
DIČ: 2021339276
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK4702000000000019723372
BIC: SUBASKBX

Predmet zmluvy

Poskytovateľ bude vykonávať pre objednávateľa protipožiarnu ochranu podľa **Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z.** o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov. Predmet zmluvy sa vzťahuje na všetky objekty vo vlastníctve objednávateľa, v rozsahu podľa prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

II.

Práva a povinnosti objednávateľa.

- 2.1. Objednávateľ má právo na kvalitné plnenie povinností, ktoré vyplývajú pre poskytovateľa podľa článku I, v čase a dobe zmluvou určenou.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje vytvárať podmienky a spolusúčinnosť poskytovateľovi na realizáciu odbornej pomoci v oblasti ochrany pred požiarmi a odborných úkonov, ktoré pre neho vyplývajú zo Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a za tým účelom sprístupniť všetky priestory, ktoré má vo vlastníctve alebo prenájme. Tieto priestory sú konkrétne špecifikované v dokumentácii objednávateľa.
- 2.3. Táto zmluva nezbavuje objednávateľa zodpovednosti za dodržiavanie Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že oznámi bez zbytočného odkladu poskytovateľovi ihneď všetky prekážky, ktoré by mohli mať vplyv na splnenie jeho záväzkov podľa článku I.
- 2.5. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne neodstránením závad v lehote určenej poskytovateľom v zmysle platných predpisov v oblasti ochrany pred požiarmi podľa čl. I.

- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade rozšírenia výroby, objektov ako i zvýšenia požiarneho nebezpečenstva, prehodnotí s poskytovateľom dohodnutú finančnú odmenu v tejto zmluve.
- 2.7. Objednávateľ bude udržiavať trvalo voľné únikové cesty, únikové východy a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom rozvodných zariadení elektrickej energie, plynu, vody, požiaro-technickým zariadeniam, zariadeniam na vyhlásenie požiarneho poplachu, požiarnym vodovodom a k zdrojom vody na hasenie požiarov.
- 2.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade odcudzenia a poškodenia prenosných hasiacich prístrojov, hydrantových skriň, požiarnych hadíc, prúdnic, polospojok, výstražných tabuliek a dokumentácií o ochrane pred požiarom, vykoná bezodkladnú náhradu.
- 2.9. Splnomocnená osoba, ktorú určil štatutárny orgán objednávateľa, vypíše povolenie k činnosti pri zvýšenom nebezpečenstve vzniku požiaru (napr. zváranie), o ktorom informuje technika požiarnej ochrany.

III.

Práva a povinnosti poskytovateľa

- 3.1. Na základe §14 Vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov bude poskytovateľ vykonávať preventívne protipožiarne prehliadky.
- 3.2. Na základe § 4 písmena g) Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov bude udržiavať a viesť so skutočným stavom dokumentáciu ochrany pred požiarom.
- 3.3. V spolupráci so splnomocnenou osobou technik požiarnej ochrany určí podmienky vykonávania prác na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru.
- 3.4. Pri činnostiach ako napr. zváranie a pálenie na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, na podujatiach, kde sa zúčastňuje väčší počet osôb, zabezpečí protipožiarne asistenčnú hliadku zamestnancom hasičskej jednotky s technikou alebo bez techniky.
- 3.5. Miesta so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru označí príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi.
- 3.6. Na základe § 24 Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii:
 - a) vedie evidenciu o požiaroch, spracováva správy o výsledkoch vykonaných rozborov a o vykonaných opatreniach na úseku ochrany pred požiarom,
 - b) vedie dokumentáciu o školení zamestnancov o ochrane pred požiarom a o odbornej príprave protipožiarnej hliadok na základe § 20, 21, 22 a 23 Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov. Pracovníkov na školenie si zabezpečí objednávateľ.
- 3.7. Na základe § 12 Vyhlášky MV SR č. 719/2002 Z.z. vykoná kontrolu a revíziu hasiacich prístrojov raz za 12 mesiacov.
- 3.8. Na základe § 13 Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a STN 73 0873 čl. 73, vykoná kontrolu nadzemných, podzemných a nástenných hydrantov 2-krát ročne.
- 3.9. Poskytovateľ zabezpečí nákup, tlakovú skúšku a výmenu hasiacich prístrojov, požiarnych hadíc, prúdnic, armatúr do nástenných hydrantov a výstražné tabuľky **na základe osobitnej objednávky objednávateľa.**
- 3.10. Pri kontrolách štátneho požiarneho dozoru bude poskytovateľ zastupovať objednávateľa, na čo mu objednávateľ vystaví splnomocnenie.

- 3.11. Poskytovateľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o legislatívnych zmenách v oblasti ochrany pred požiarom a navrhovať objednávateľovi prijatie vhodných opatrení v súvislosti s legislatívnymi zmenami.

IV.

Platobné podmienky a zmluvná pokuta

- 4.1. Objednávateľ uhradí za požiaru prevenciu mesačne **485,- EUR + DPH** platné v čase fakturácie.
- 4.2. Platenie odmeny podľa bodu 4.1. sa uskutoční mesačne na základe faktúry vystavenej poskytovateľom po uplynutí mesiaca. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v stanovenej výške alebo lehote splatnosti tak, ako je dohodnuté v tejto zmluve, je poskytovateľ oprávnený účtovať objednávateľovi za každý deň omeškania úrok, vo výške stanovenej v zákonnej úprave.

V.

Doba trvania zmluvy

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 1.1.2019 do 31.12.2019.
- 5.2. Ukončenie zmluvy je možné len spôsobmi uvedenými v článku VI. tejto zmluvy.

VI.

Skončenie zmluvy

- 6.1. Zmluva zanikne uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá alebo dohodou zmluvných strán.
- 6.2. Zmluva môže byť ukončená pred uplynutím dohodnutej doby písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán len za týchto podmienok:
- A. Objednávateľ je oprávnený zmluvu vypovedať v prípade, že:
- a) poskytovateľ stratí spôsobilosť na poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy,
 - b) poskytovateľ si neplní povinnosti v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- B. Poskytovateľ je oprávnený zmluvu vypovedať v prípade, že:
- a) stratí spôsobilosť na poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy,
 - b) objednávateľ si riadne neplní povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 6.3. Výpovedná lehota sa stanovuje podľa platnej právnej úpravy 3-mesačná. Výpoveď začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhému účastníkovi.

VII.

Záverečné ustanovenie

- 7.1. Zmluva a jej jednotlivé body môžu byť zmenené alebo doplnené vzájomnou písomnou dohodou, formou očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 7.2. Ostatné prípady, ktoré neboli dojednané touto zmluvou, budú zmluvné strany riešiť v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, Zákona o ochrane pred požiarom a ďalšími záväznými právnymi predpismi.
- 7.3. Zmluva bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie poskytovateľ.
- 7.4. Nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy sa ruší zmluva č. PO/1120/03 v znení jej dodatkov.
- 7.5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

7.6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno poskytovateľ.

7.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom, dňa 29.10.2018.

V Dubnici nad Váhom, dňa 29.10.2018.

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

KONZULT - DCA, s.r.o.

Ochrana údajov



.....
Ing. Jozef Štefánek
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Jozef Gašparík
primátor mesta



Mesto Dubnica nad Váhom

Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

ZOZNAM OBJEKTOV PRÁVNICKEJ OSOBY

/Príloha č. 1 k Zmluve č. 323/2018/RSM o ochrane pred požiarmi/

Na základe § 4 odst. 1, písm. f/ Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi § 24 písm. g/ Vyhlášky MV SR č. 121/22002 Z.z. o požiarnej prevencii má právnická osoba nasledovné objekty:

A/ Budovy v správe MsÚ:

Kontaktná osoba: Ing. Mutalová, ref. SM MsÚ, č.t. 042/4455720, 0918 117 052
Ing. Magdolen, ref. SM MsÚ, č.t. 042/4455716

P.č. Názov objektu

1. Dom smútku Dubnica nad Váhom
2. Dom smútku Prejta
3. Šatne TJ Nové Považie Prejta – súp. č. 133
4. Šatne TJ Nové Považie Prejta – súp. č. 485

B/ Budovy v správe DUMAT m.p.o.:

Kontaktná osoba: Mgr. Ublanič, riaditeľ m.p.o., č.t. 0918 560 400

P.č. Názov objektu

1. Mestský úrad – súp. č. 434
2. Dom kultúry – súp. č. 435
3. Plynová kotolňa DK – súp. č. 806
4. Mestská knižnica a CNO – súp. č. 396
5. Dubničanka – súp. č. 93
6. Centrum neziskových organizácií /KD č.1/
7. Klub dôchodcov č. 2 – súp. č. 1187
8. Mestská polícia – súp. č. 475
9. Zeleninová tržnica – Pod hájom
10. Spoločenský dom Prejta – súp. č. 135
11. Dielne pri parku
12. Radové garáže súp. č. 1705 – dvor DUMAT-u
13. Radové garáže súp. č. 2590 – dvor DUMAT-u
14. Obytný dom súp. č. 431 - slobodáreň č. 13
15. Obytný dom súp. č. 293 – slobodáreň č. 22
16. Práčovne a čistiarne s kotolňou súp. č. 673
17. Zimný štadión súp. č. 670
18. Soc. zariadenie pre strojníkov a ľadárov súp. č. 1791 – Zimný štadión
19. Objekt bývalej Základnej školy Partizánska súp. č. 151
20. Športová hala súp. č. 656
21. Ubytovňa a šatne pri Športovej hale súp. č. 1416
22. Sociálna budova súp. č. 655 – areál letných športov
23. Tribúna – areál letných športov (stará)
24. Tribúna – areál letných športov (nová)

C/ Budovy v správe ostatných organizácií mesta:

ZŠ s MŠ Centrum I.

Kontaktná osoba: RNDr. Janka Vargová, riaditeľka školy, č.t. 042/4420400

P.č. Názov objektu

1. Základná škola súp. č. 32 na pozemku parc.č. KN 101/3
2. Materská škola súp. č. 31 na pozemku parc.č. KN 101/11

ZŠ s MŠ Centrum II.

Kontaktná osoba: Mgr. Ferdinand Brunovský, riaditeľ školy, č.t. 042/4441095

P.č. Názov objektu

1. Základná škola súp. č. 87 na pozemku parc.č. KN 300/9

2. Materská škola súp. č. 85 na pozemku parc.č. KN 200/24

ZŠ s MŠ Centrum III. – Pod hájom

Kontaktná osoba: PaedDr. Soňa Kačíková, riaditeľka školy, č.t. 042/4422875

P.č. Názov objektu

1. Základná škola súp. č. 967 na pozemku parc.č. KN 2300/28
2. Materská škola Pod hájom súp.č. 966

Materská škola Centrum II. 72

Kontaktná osoba: Mgr. Viera Polakovičová, riaditeľka školy, č.t. 042/4421185

P.č. Názov objektu

1. Materská škola súp. č.72/3 na pozemku parc.č.KN 3755/130
2. Materská škola Centrum I. 29/72

Centrum voľného času

Kontaktná osoba: Mgr. Alena Porubčanová, riaditeľka zariadenia č.t. 042/4422765

P.č. Názov objektu

1. Budova CVČ súp. č. 1356 na pozemku parc.č. KN 2300/136

Základná umelecká škola

Kontaktná osoba: Mgr. Naděžda Provazníková, riaditeľka školy č.t. 042/4421191

P.č. Názov objektu

1. Budova ZUŠ súp. č. 356 na pozemku parc.č. KN 2248/2

Zariadenie pre seniorov Dubina

Kontaktná osoba: Mgr. Zuzana Kuricová, poverená vedením zariadenia, č.t. 042/4441408

P.č. Názov objektu

1. Budova súp. č. 1289 na pozemku parc.č. KN 700/15
2. Budova súp. č. 1290 na pozemku parc.č. KN 700/16
3. Budova súp. č. 1291 na pozemku parc.č. KN 700/17
4. Špecializované zariadenie pre seniorov súp. č. 131 na pozemku parc.č. KN-C 474, k.ú. Prejta

Poliklinika Dubnica

Kontaktná osoba: František Mkolášek, poverený schvaľovaním všetkých úkonov uskutočňovaných Mestskou poliklinikou Dubnica na základe uznesenia MsZ č. 115/2015, zo dňa 07.04.2015

P.č. Názov objektu

1. Budova súp. č. 360 na pozemku parc.č. KN 1101 (tzv. „Cimbálek“)

Dubnické múzeum, mestská rozpočtová organizácia

Kontaktná osoba: Ing. Monika Schwandtnerová, poverená výkonom funkcie riaditeľky múzea, č.t. 0918 117 022

P.č. Názov objektu

1. Budova súp. č. 623 „Kaštieľ“, na pozemku parcelné číslo KN-C 1307
2. Budova súp. č. 3000 „Grotta s vyhliadkovou vežou“, na pozemku parc. č. KN-C 1306

V Dubnici nad Váhom, dňa 29.10.2018.

Štatutárny orgán PO:

M r



Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta