

324/2020

Zmluva č. 12020

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupujúci:

Mesto Dubnica nad Váhom

Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zastúpenie: Ing. Milan Blaško, vedúci stavebného úradu, odd. investičnej výstavby,
životného prostredia a dopravy na základe poverenia primátora mesta
Mgr. Petra Wolfa

IČO: 00 317 209

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133
017 46 Považská Bystrica

Zastúpenie: Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Bankové spojenie: VÚB a. s. pobočka Považská Bystrica

IBAN: SK21 0200 0000 0000 0210 4372

IČO: 36672076

IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č.
10421/R

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie a vodovodu – ul. Nádražná – Dubnica nad Váhom“ v meste Dubnica nad Váhom, katastrálne územie Dubnica nad Váhom. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracovala aut. Osoba Ing. Juraj Masár, autorizovaný stavebný inžinier, 4145*A2, HYDRO-EKO, s.r.o., SNP 132/32, 914 51 Trenčianske Teplice. Stavebné povolenie vydal Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-IL-OSZP-2020/000729-006 zo dňa 23.6.2020. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňom 27. 7. 2020.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou realizačnou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami zabezpečuje postupujúci výstavbu časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej preberajúci sa stane stavebníkom časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu časti vodnej stavby: „Rozšírenie verejnej kanalizácie a vodovodu – ul. Nádražná – Dubnica nad Váhom“ v zmysle článku 3.2 tejto Zmluvy a podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy a v súlade s odsúhlasenou

projektovou dokumentáciou a právoplatným stavebným povolením. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a do svojho vlastníctva. Investičné práva a záväzky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia postupuje postupujúci na preberajúceho bezodplatne.

- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. vybuduje nasledovné časti vodnej stavby:

„Rozšírenie verejnej kanalizácie a vodovodu – ul. Nádražná – Dubnica nad Váhom“

I. SO 02 – Predĺženie kanalizácie

- gravitačná kanalizácia km 0,000 – 0,15778

Predmetom SO 02 je rozšírenie verejnej kanalizácie v celkovej dĺžke 157,78 m z kanalizačných rúr PP-KG SN 10 DN 300 s napojením do verejnej kanalizácie DN 600 osadením revíznej šachty DN 1000. Na trase predĺženia kanalizácie bude osadených 5 ks kanalizačných šácht DN 1000 s liatinovým poklopom DN 600.

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúcemu kompletnú projektovú dokumentáciu a originál stavebného povolenia poprípade jeho overenú fotokópiu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.4 Dňom podpísania tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto Zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.
- 3.5 Postupujúci pri podpise tejto Zmluvy odovzdáva preberajúcemu kompletnú, stavebným úradom odsúhlasenú projektovú dokumentáciu vodnej stavby:
„Rozšírenie verejnej kanalizácie a vodovodu – ul. Nádražná – Dubnica nad Váhom“, v rozsahu predmetu Zmluvy, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, projektu dopravného značenia, situácie na katastrálnom podklade a to v tlačenej forme 2x paré +1x na CD nosiči, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, výpisy z listov vlastníctva pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej kanalizácie, Dohody o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s tými vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto dohody, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho, dohody o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Mestom, právoplatné stavebné povolenie(a) s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kopia.
Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.4 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka na webovom sídle oboch zmluvných strán, pričom rozhodujúce pre účinnosť zmluvy je prvé zverejnenie. O zverejnení zmluvy si zmluvné strany vydajú navzájom potvrdenie o zverejnení zmluvy do 5 dní od zverejnenia do elektronickej schránky príslušnej zmluvnej strany.

- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá postupujúci, dve preberajúci a jedno je určené pre príslušný stavebný úrad.

V Dubnici nad Váhom, dňa

V Považskej Bystrici, dňa

Postupujúci:

Preberajúci:

.....
**Ing. Milan Blaško na základe poverenia
primátora mesta Mgr. Petra Wolfa**

.....
**Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva**

.....
**Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva**

Príloha č.1 k Zmluve č. /2020
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

1. PD stavby 2x + 1x CD,
2. Stavebné povolenia- originál, alebo overená kópia,
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu a územnému rozhodnutiu,
4. LV dotknutých pozemkov+ katastrálne mapy,
5. dohody o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s tými vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto dohody, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho,
6. Dohody o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Mestom Považská Bystrica,