

Zmluva o prevode vlastníctva pozemku

č. 333 / 2017

uzatvorená podľa zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ako vyplýva z ďalších zmien a doplnkov.

I. Zmluvné strany

Predávajúci : **Mesto Dubnica nad Váhom**
Bratislavská 343/9
018 41 Dubnica nad Váhom
IČO : 00 317 209
zastúpené Ing. Jozefom Gašparíkom, primátorom mesta
/ďalej len predávajúci/

Kupujúca : **Viera Kunová rod.** Ochrana údajov
dát
trvale bytom Moyzesova 394/13
018 41 Dubnica nad Váhom
/ďalej len kupujúca/

sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy :

II.

1. Mesto Dubnica nad Váhom je vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 1110/49 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 402 m², v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, v spoluvlastníckom podiele 94/846-in, zapísanom na liste vlastníctva č. 4036.
2. Predmetom prevodu podľa tejto zmluvy je pozemok **parc. č. KN-C 1110/49** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 402 m², **spoluvlastnícky podiel 47/846-in**, zapísaný na liste vlastníctva č. **4036**, v **katastrálnom území Dubnica nad Váhom** /ďalej len pozemok/, vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom.

III.

Spoluvlastnícky podiel na pozemku je spojený s vlastníctvom bytu č. **18**, na 2. poschodí, v obytnom dome číslo súpisné 394, na ulici Moyzesovej, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vedenom na liste vlastníctva 3172.

IV.

Povolením vkladu vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu na pozemku sa k pozemku ruší právo zodpovedajúce vecnému bremenu, zapísané v katastri nehnuteľností na príslušnom liste vlastníctva.

V.

Predávajúci predáva a kupujúca kupuje predmet tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 0,10 €/m² a poplatok 9,96 €/m², schválené Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom, uznesením č. 141/2017 zo dňa 21. 9. 2017.

VI.

Kupujúca uhradila pri podpise tejto zmluvy cenu pozemku vo výške 2,23 €, poplatok 9,96 €, spolu **12,19 €**, slovom dvanásť EUR a 19/100.

VII.

Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy neviazu žiadne t'archy, bremená a že nie je zaťažený záväzkami voči tretím osobám.

VIII.

Právne účinky z tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Od podpisu zmluvy až do rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru katastrálneho o povolení vkladu vlastníckeho práva, sú zmluvné strany viazané prejavom vôle, ktorú urobili na tejto listine.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, vykonal zápis zmien vlastníckych práv k predmetu prevodu podľa čl. II. tejto zmluvy.

Kupujúca týmto splnomocňuje predávajúceho, aby v prípade nutnosti opravil v tejto kúpnej zmluve prípadné chyby v písaní, počítaní, alebo iné zrejmé nesprávnosti.

IX.

Kupujúca berie na vedomie spracovanie osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov.

Táto kúpna zmluva bude pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností zverejnená v zmysle platných právnych predpisov - § 5a, ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zverejnenie na webovom sídle mesta zabezpečí predávajúci.

X.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Dubnici nad Váhom

12. 10. 2017

V Dubnici nad Váhom

9. 10. 2017



Ochrana údajov

Mesto Dubnica nad Váhom, zastúpené
Ing. Jozefom Gašparíkom, primátorom mesta
predávajúci

Viera Kunová, kupujúca

Mesto Dubnica nad Váhom



V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva
konaného dňa 21.09.2017 č. 141/2017

15.9. Žiadosť o odkúpenie pozemku súvisiaceho s vlastníctvom bytu – žiadateľka Viera Kunová,
Moyzesova 394/13, Dubnica nad Váhom

Uznesenie číslo 141/2017

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

odpredaj pozemku parc. č. KN-C 1100/49 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4036, v spoluvlastníckom podiele 47/846-in do vlastníctva Viere Kunovej rod. Baďurovej, Moyzesova 394/13, 018 41 Dubnica nad Váhom, za cenu 0,10 €/m² a poplatok 9,96 €.

Spoluvlastnícky podiel na pozemku súvisí s vlastníctvom bytu č. 18 v obytnom dome súp. č. 394, na ulici Moyzesovej v Dubnici nad Váhom.



Ochrana údajov

Ing. Jozef Gašparík
primátor mesta

Ochrana údajov

Dubnica nad Váhom, 9.10.2017

Za správnosť: Bc. Janka Sedláčková Valigurčinová, zapisovateľka MsZ