# *ZMLUVA*

***o jednorazovom alebo príležitostnom nájme reklamného priestoru***
***č. 366/2026/RSM***

*uzatvorená podľa § 269 a nasl. ustanovení zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:*

1. **Mesto Dubnica nad Váhom**
   Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
   V zastúpení: Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta
   Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.
   IBAN: SK03 5600 0000 0044 0503 3001
   BIC: KOMASK2X
   Variabilný symbol: **60436626**
   IČO: 00 317 209
   DIČ: 2021339276
   *(ďalej ako prenajímateľ)*

a

2. **Samé ucho** (občianske združenie)
   Sídlo: Dunajská 2284/1
   811 08 Bratislava
   V zastúpení: Michal Lechnický, predseda
   IČO: 50809237
   DIČ: 2120549981
   IBAN: SK19 7500 0000 0040 2449 9246

   *(ďalej ako nájomca)*
   *(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)*

uzatvárajú túto zmluvu za nasledovných podmienok:

## Článok I.
## Predmetom nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je umiestnenie elektronickej reklamy (videa alebo plagátu) na elektronickom reklamnom priestore (SMART obrazovka v podchode a elektronické tabule) vo vlastníctve mesta, za účelom zabezpečenia premietania reklamy nájomcu v rozsahu a počas doby dohodnutej v tejto zmluve.
2. Nájomca sa zaväzuje za poskytnutie reklamného priestoru na reklamu zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu.

## Článok II.
## Účel nájmu

Účelom nájmu je využitie elektronického reklamného priestoru na zabezpečenie premietania reklamy nájomcu.

## Článok III.
## Miesto a termín plnenia zmluvy /doba nájmu/

1. Elektronická reklama bude premietaná v elektronickom reklamnom priestore na území mesta Dubnica nad Váhom:

a) **obrazovka SMART (v podchode)**
b) **elektronická tabuľa pri poliklinike,**

2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú (termín plnenia): od doby zverejnenia reklamy v elektronickom reklamnom priestore **po dobu 1 mesiaca.**

## Článok IV.
## Cena a platobné podmienky

1. V súlade s platným VZN č. 10/2023 o určovaní cien za nájom nebytového priestoru a výške úhrad za dočasné užívanie pozemku vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom je jednotková cena nájmu dohodnutá vo výške 50 eur / 1 mesiac / 1 reklamné zariadenie, čo pri 2 ks reklamných zariadení a dobe premietania reklamy 1 mesiac, predstavuje sumu 100 eur (slovom: sto eur).
2. **Nájomca uhradí nájom vo výške 100 eur na účet mesta Dubnica nad Váhom, vedený vo VÚB banke, IBAN: SK03 5600 0000 0044 0503 3001, variabilný symbol: 60436626, pri podpise tejto zmluvy. Platbu do výšky 300 eur v hotovosti môže nájomca uhradiť aj do pokladne mestského úradu. Po doložení dokladu o úhrade resp. po pripísaní platby na účet prenajímateľa bude reklama zverejnená.**
3. Nájomca je povinný uhradiť nájom pred termínom spustenia reklamného plagátu/videa. V prípade, že objednávateľ tak nespraví, prenajímateľ mu nevie garantovať, že reklamný plagát/video bude zverejnený v elektronickom reklamnom priestore v termíne.

## Článok V.
## Technické parametre

1. Dĺžka trvania reklamného videa resp. plagátu je max. 10 sekúnd.
2. Reklamné video resp. plagát je zverejnený bez zvuku.
3. Frekvencia zverejnenia videa resp. plagátu je min. 8 krát za hodinu.
4. Reklamné video resp. plagát musí byť vo formáte podľa inštrukcii oddelenia referátu pre styk s verejnosťou – grafička.

## Článok VI.
## Práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Prenajímateľ si vyhradzuje právo odmietnuť zverejnenie reklamy, ktorej obsah je v rozpore s dobrými mravmi, so zákonom alebo poškodzuje dobré meno mesta.**
2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy a korekcie formátu reklamy tak, aby vyhovovala technických aj vizuálnym požiadavkám na zverejnené reklamy
3. Prenajímateľ zabezpečí zverejnenie reklamy v elektronickom reklamnom priestore, aj jeho stiahnutie po dohodnutej dobe nájmu.
4. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť predmet nájmu počas celej doby nájmu. V prípade technického výpadku a nemožnosti premietania predmetu nájmu v reklamnom priestore viac ako 1 deň, bude doba premietania reklamy na reklamnom zariadení predĺžená o túto dobu výpadku. V prípade ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. V prípade, že zmluvná strana požaduje zmenu prílohy (grafiky) je povinná zaslať novú grafickú podobu v elektronickej forme a v požadovanom formáte na e-mailovú adresu zuzana.srankova@dubnica.eu. Zmena grafiky sa môže vykonať maximálne raz za kalendárny mesiac.

## Článok VII.
## Skončenie nájmu

1. Nájomnú zmluvu je možné skončiť:
   a) dohodou zmluvných strán,
   b) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
2. Dohoda musí mať písomnú formu.

## Článok VIII.

**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vyhotovené iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, upravujúcich vzťahy z nájomnej zmluvy.
3. Zmluva je uzatvorená v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom schválenými mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom sú zverejnené na webovom sídle mesta www.dubnica.eu.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí prenajímateľ.

V Dubnici nad Váhom dňa .....2026
*Za prenajímateľa:*

.....
Mgr. et. Mgr Peter Wolf
primátor mesta
v zastúpení Veronika Ševčíková, LL.M.
poverený zamestnanec mesta

V Dubnici nad Váhom dňa .....2026
*Za nájomcu:*

.....
Michal Lechnický
predseda

Príloha: grafika reklamy