

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
č. 374/2019/RSM

uzavretá podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Čl. I.
Zmluvné strany

A. REJAS spol. s r. o.

Sídlo: 018 31 Košecké Podhradie č. 329
Zastúpená: Jánom Suchomelom, konateľom spoločnosti
IČO: 36 328 669
IČ DPH: SK2020116989
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v oddieli Sro,
vložke č. 13796/R

/ďalej ako požičiavateľ/

a

B. Mesto Dubnica nad Váhom

Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpené: Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
IČO: 00 317 209
DIČ: 2021339276
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372

/ďalej ako vypožičiavateľ/

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke za nasledovných podmienok:

Čl. II.
Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky je nehnuteľný majetok požičiavateľa, pozemok parcelné číslo KN-C 761/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12583 m² v katastrálnom území Prejta, z toho časť o výmere cca 30 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 2845, na vlastníka REJAS, spol. s r. o., 018 31 Košecké Podhradie č. 329, IČO : 36 328 869, za účelom, uvedeným v Článku III. tejto zmluvy, tak, ako je vyznačené na priloženej snímke z katastrálnej mapy a na situácii z projektu, uvedeného v Čl. III. tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že predmet výpožičky zodpovedá účelu dohodnutému v Čl. III. tejto zmluvy.
3. Vypožičiavateľ prevezme predmet výpožičky do užívania pred začatím realizácie prác v rámci projektu uvedeného v Čl. III., na základe obojstranne podpísaného preberacieho protokolu.

Čl. III.
Účel výpožičky

1. Predmet výpožičky sa vypožičiavateľovi poskytuje na účel vybudovania cyklotrasy, v zmysle projektu s názvom „**Cyklotrasa, úsek Dubnica nad Váhom - Prejta**“, ktorý bude vypožičiavateľ realizovať v zmysle žiadosti o nenávratný finančný príspevok, podanej mestom Dubnica nad Váhom na Úrad Trenčianskeho samosprávneho kraja,

Odbor SO pre IROP, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, dňa 21. 9. 2019. Táto zmluva bude zároveň aj podkladom pre vydanie stavebného povolenia pre uvedenú stavbu.

2. Vypožičiavateľ má právo na základe takto uzatvorenej zmluvy uskutočniť projekt „**Cyklotrasa, úsek Dubnica nad Váhom - Prejta**“ a má právo užívať uvedenú časť nehnuteľnosti (predmet výpožičky) v súlade s projektom, v zmysle žiadosti o nenávratný finančný príspevok.
3. V prípade, že mesto Dubnica nad Váhom (vypožičiavateľ) nebude pri výbere uchádzačov o nenávratný finančný príspevok úspešné, stráca táto zmluva o výpožičke platnosť dňom doručenia oznámenia tejto skutočnosti požičiavateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenie o neúspešnosti bude požičiavateľovi zaslané písomne a elektronickou poštou bez zbytočného odkladu po obdržaní informácie o neposkytnutí nenávratného finančného príspevku.

Čl. IV. Doba výpožičky

1. Požičiavateľ poskytne predmet výpožičky vypožičiavateľovi na užívanie bezodplatne, na dobu neurčitú.
2. V prípade, že v lehote platnosti tejto zmluvy dôjde k majetkovo-právnomu vysporiadaniu predmetu výpožičky na nadobúdateľa - mesto Dubnica nad Váhom, stráca táto zmluva platnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Účastníci zmluvy sa dohodli, že ak počas platnosti tejto zmluvy nedôjde k majetkovo-právnomu vysporiadaniu na nadobúdateľa - mesto Dubnica nad Váhom, je táto zmluva nevypovedateľná do 5 rokov po ukončení realizácie aktivít projektu.

Čl. V. Základné práva a povinnosti vypožičiavateľa a požičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný majetok, ktorý mu bol vypožičaný užívať len na účel v tejto zmluve dohodnutý.
2. Požičiavateľ je oboznámený s projektom „Cyklotrasy mesta Dubnica nad Váhom“ a súhlasí s tým, že po ukončení prác a vydaní kolaudačného rozhodnutia bude cyklotrasa slúžiť aj tretím osobám – verejnosti.
3. Vypožičiavateľ je povinný zaobchádzať s predmetom výpožičky s náležitou starostlivosťou tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku požičiavateľa, je povinný pri jeho užívaní dodržiavať všetky technické a bezpečnostné predpisy a nariadenia všeobecne platné. V prípade ich nedodržania, zodpovedá za škodu spôsobenú ich porušením.
4. Vypožičiavateľ je povinný pri prevzatí predmetu výpožičky do užívania dohodnúť s požičiavateľom spôsob, termín a harmonogram podľa ktorého bude projekt na predmete výpožičky realizovať, aby požičiavateľ len v nevyhnutnej miere obmedzil pri výkone jeho práv na ostatných susediacich nehnuteľnostiach.
5. Požičiavateľ je oprávnený vstupovať na predmet výpožičky za účelom kontroly stavu nehnuteľnosti a dodržiavania účelu výpožičky, po predchádzajúcom oznámení vypožičiavateľovi.
6. Požičiavateľ sa zaväzuje, že počas trvania zmluvy predmet výpožičky neodpredá a ani inak nescudzí v prospech tretej osoby, nezaťažuje ho záložným právom ani právami tretích

osôb a ani ho nepoužije na účel, ktorý by bránil realizácii projektu uvedenému v Čl. III ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. VI Skončenie zmluvy

Iluvu o výpožičke je možné skončiť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou rejkoľvek zmluvnej strany s uvedením dôvodu výpovede, najskôr však po 5-tich rokoch po ončení realizácie projektu. Dohoda aj výpoveď musia mať písomnú formu. Výpovedná ota je trojmesačná pre požičiavateľa i vypožičiavateľa.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží požičiavateľ a tri vyhotovenia vypožičiavateľ.

Zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vypožičiavateľa.

Dubnici nad Váhom, dňa 24.10.2019.

V Dubnici nad Váhom, dňa 25.10.2019.

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

 REJAS

GDPR



.....
REJAS, spol. s r.o.

.....
Mgr. Peter Wolf
primátor mesta

SITUACIA Z PROJEKTU



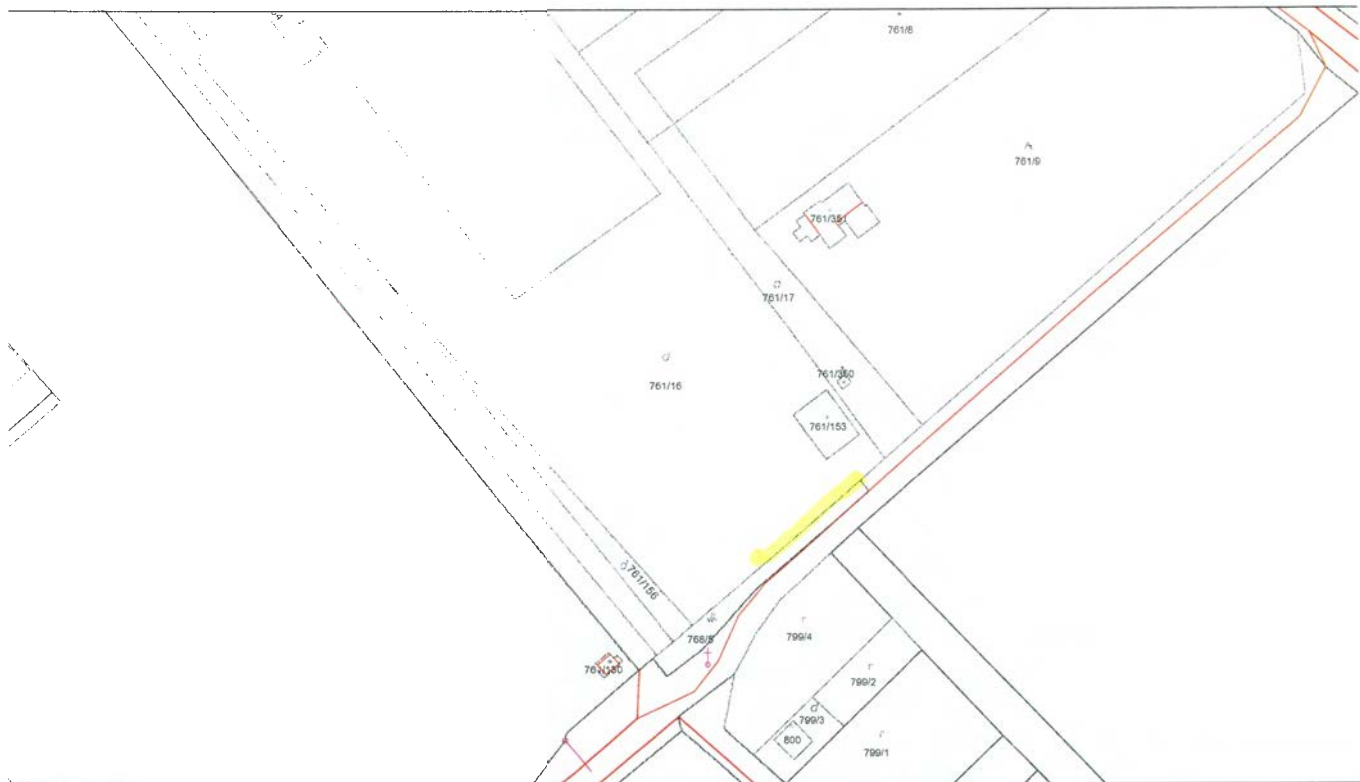
■ PREDMET VÝPOŽIČKY

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

21. októbra 2019 12:44

Ilava
DUBNICA NAD VÁHOM
rálne územie: Prejta



SCALE 1 : 2 147

