

# ZMLUVA

**o jednorazovom alebo príležitostnom nájme reklamného priestoru**

**č. 386/2025/RSM**

*uzatvorená podľa § 269 a nasl. ustanovení zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:*

---

**1. Mesto Dubnica nad Váhom**

Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
Zastúpené: Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátorom mesta  
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.  
IBAN: SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
BIC: KOMASK2X  
Variabilný symbol: 6043862025  
IČO: 00 317 209  
DIČ: 2021339276  
*(ďalej ako prenajímateľ)*

a

**2. ZenithMedia s.r.o.**

Sídlo/adresa: Einsteinova 33, 851 01 Bratislava  
Zastúpená: Mgr. art. Rastislav Uličný, Ing. Alexandra Palková,  
Ing. Dušan Viszt – konatelia  
IČO: 36 820 946  
DIČ: 2022459010  
IBAN: SK1811000000002925123159  
Zapísaná v OR MS BA III., vložka 47486/B  
*(ďalej ako nájomca)*  
*(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)*

uzatvárajú túto zmluvu za nasledovných podmienok:

## **Článok I. Predmetom nájmu**

1. Predmetom tejto zmluvy je umiestnenie elektronickej reklamy (videa alebo plagátu) na elektronickom reklamnom priestore (SMART obrazovka v podchode a elektronické tabule) vo vlastníctve mesta, za účelom zabezpečenia premietania reklamy nájomcu v rozsahu a počas doby dohodnutej v tejto zmluve.
2. Nájomca sa zaväzuje za poskytnutie reklamného priestoru na reklamu zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu.

## **Článok II. Účel nájmu**

Účelom nájmu je využitie elektronického reklamného priestoru na zabezpečenie premietania reklamy nájomcu.

**Článok III.**  
**Miesto a termín plnenia zmluvy /doba nájmu/**

1. Elektronické reklamy budú premietané v elektronickom reklamnom priestore na území mesta Dubnica nad Váhom:
  - a) **SMART obrazovka v podchode SPŠ v počte 1 ks,**
  - b) **elektronická tabuľa na ul. A. Kmeťa pri DUMAT-e,**
  - c) **elektronická tabuľa pri Dubnickom kaštieli,**
  - d) **elektronická tabuľa pri poliklinike**
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú (termín plnenia): od doby zverejnenia reklamy v elektronickom reklamnom priestore do **31.12.2025.**

**Článok IV.**  
**Cena a platobné podmienky**

1. V súlade s platným VZN č. 10/2023 o určovaní cien za nájom nebytového priestoru a výške úhrad za dočasné užívanie pozemku vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom je jednotková cena nájmu dohodnutá vo výške 50 eur / 1 mesiac / 1 reklamné zariadenie, čo pri 4 ks reklamných zariadeniach a dobe premietania reklamy 3 mesiace a 2 týždne, predstavuje sumu 700 eur (slovom: sedemsto eur).
2. **Nájomca uhradí nájom vo výške 700 eur na účet mesta Dubnica nad Váhom, vedený vo VÚB banke, IBAN: SK03 5600 0000 0044 0503 3001, variabilný symbol: 6043862025, pri podpise tejto zmluvy. Platbu do výšky 300 eur v hotovosti môže nájomca uhradiť aj do pokladne mestského úradu. Po doložení dokladu o úhrade resp. po pripísaní platby na účet prenajímateľa bude reklama zverejnená.**
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať cenu za poskytnutie reklamného priestoru v mesačných splátkach, a to vždy vopred za nasledujúce kalendárne obdobie. Prvá splátka je splatná najneskôr v deň začatia zverejňovania reklamy. Každá ďalšia mesačná splátka je splatná najneskôr do posledného dňa predchádzajúceho kalendárneho mesiaca.
4. **Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať cenu nasledovne:**
  - **za obdobie od 17.09.2025 do 30.09.2025 vo výške 100 eur (4x25 eur), najneskôr do 17.09.2025,**
  - **za obdobie od 01.10.2025 do 31.10.2025 vo výške 200 eur (4x50 eur), najneskôr do 30.09.2025,**
  - **za obdobie od 01.11.2025 do 30.11.2025 vo výške 200 eur (4x50 eur), najneskôr do 31.10.2025,**
  - **za obdobie od 01.12.2025 do 31.12.2025 vo výške 200 eur (4x50 eur), najneskôr do 30.11.2025.****Nájomca má zároveň možnosť uhradiť celkovú cenu za celé obdobie vo výške 700 EUR jednorazovo, a to najneskôr do 17.09.2025.**

V prípade, že Nájomca neuhradí príslušnú splátku riadne a včas, je Prenajímateľ oprávnený pozastaviť zverejňovanie reklamy až do úplného vyrovnania všetkých splatných záväzkov Nájomcu.
5. Nájomca je povinný uhradiť nájom pred termínom spustenia reklamného plagátu/video. V prípade, že objednávateľ tak nespraví, prenajímateľ mu nevie garantovať, že reklamný plagát/video bude zverejnený v elektronickom reklamnom priestore v termíne.

## **Článok V. Technické parametre**

1. Dĺžka trvania reklamného videa resp. plagátu je max. 10 sekúnd.
2. Reklamné video resp. plagát je zverejnený bez zvuku.
3. Frekvencia zverejnenia videa resp. plagátu je min. 8 krát za hodinu.
4. Reklamné video resp. plagát musí byť vo formáte podľa inštrukcii oddelenia referátu pre styk s verejnosťou – grafička.

## **Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ si vyhradzuje právo odmietnuť zverejnenie reklamy, ktorej obsah je v rozpore s dobrými mravmi, so zákonom alebo poškodzuje dobré meno mesta.
2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy a korekcie formátu reklamy tak, aby vyhovovala technických aj vizuálnym požiadavkám na zverejnené reklamy
3. Prenajímateľ zabezpečí zverejnenie reklamy v elektronickom reklamnom priestore, aj jeho stiahnutie po dohodnutej dobe nájmu.
4. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť predmet nájmu počas celej doby nájmu. V prípade technického výpadku a nemožnosti premietania predmetu nájmu v reklamnom priestore viac ako 1 deň, bude doba premietania reklamy na reklamnom zariadení predĺžená o túto dobu výpadku. V prípade ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **Článok VII. Skončenie nájmu**

1. Nájomnú zmluvu je možné skončiť:
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
2. Dohoda musí mať písomnú formu.

## **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vyhotovené iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 v znení neskorších predpisov, upravujúcich vzťahy z nájomnej zmluvy.
3. Zmluva je uzatvorená v súlade s platnými Zásadami hospodáreniami majetkom mesta Dubnica nad Váhom schválenými mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom dňa 19.09.2023, uznesením č. 103/2023, vrátane dodatku č. 1, schváleného mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom dňa 13.12.2023, uznesením č. 143/2023. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom sú zverejnené na webovom sídle mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu).
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

v Centrálnom registri zmlúv SR. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí prenajímateľ.

V Dubnici nad Váhom dňa

V Dubnici nad Váhom dňa

*Za prenajímateľa:*

*Za nájomcu:*

.....  
Mgr. et. Mgr Peter Wolf  
primátor mesta  
v zastúpení Veronika Ševčíková, LL.M.  
poverený zamestnanec mesta

.....  
konateľ

Príloha: grafika reklamy

# Hľadáme operátorky a operátorov výroby

do prevádzky v Dubnici nad Váhom

PRÍEMERNÝ MESAČNÝ  
ZÁROBOK AŽ DO

**1 650 €**

+

NAVYŠE NÁSTUPNÝ  
BONUS K PLATU

**1 000 €**

**0911 589 472**



**ZVS**

Člen skupiny **MSM GROUP**

# Hľadáme operátorky a operátorov výroby

do prevádzky  
v Dubnici nad Váhom

PRÍEMERNÝ MESAČNÝ  
ZÁROBOK AŽ DO

**1 650 €**

+

NAVYŠE NÁSTUPNÝ  
BONUS K PLATU

**1 000 €**

**0911 589 472**



**ZVS**

Člen skupiny **MSM GROUP**