

# Zmluva o dielo č. 387 / 2017

podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

## Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

<b>OBJEDNÁVATEĽ:</b>	<b>Mesto Dubnica nad Váhom</b>
štatutárny zástupca:	<b>Ing. Jozef Gašparík - primátor</b>
adresa:	<b>Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom</b>
bankové spojenie:	<b>VÚB</b>
číslo účtu:	<b>SK47 0200 0000 0000 1972 3372</b>
IČO:	<b>00 317 209</b>
DIČ:	<b>2021339276</b>
telefón:	<b>+421 42 4455 738</b>
<b>ZHOTOVITEĽ:</b>	<b>Ing. František Vít'azka - STAVIT</b>
zapísaný:	<b>ŽIVNOSTENSKÝ REGISTER SLOVENSKEJ REPUBLIKY</b>
	<b>Okresný úrad Zvolen, Číslo živnostenského registra: 613-1886</b>
oprávnená osoba:	<b>Ing. František Vít'azka</b>
adresa:	<b>Krížna 12, 965 01 Žiar nad Hronom</b>
bankové spojenie:	<b>VÚB</b>
číslo účtu:	<b>SK57 0200 0000 0011 5278 4654</b>
IČO:	<b>33 337 047</b>
DIČ:	<b>1020620920</b>
IČ DPH:	<b>SK1020620920</b>

Táto zmluva je uzatvorená na základe výsledku procesu verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „súťaž“).

## Článok 2 PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, riadne a včas vypracovať pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, plne v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, slovenskými technickými normami a inými záväznými predpismi, ako aj so súťažnými podkladmi objednávateľa, predloženými v rámci verejného obstarávania a za podmienok dojednaných v tejto zmluve dielo s názvom:

### **“ PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ KONANIE, STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZAČNÝ PROJEKT – PRÍSTAVBA A PRESTAVBA MESTSKÉHO ÚRADU DUBNICA NAD VÁHOM“**

( ďalej v texte ako “**dielo**” alebo aj ako “**projektová dokumentácia**”). Projektová dokumentácia bude vypracovaná v stupni pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a realizáciu stavby.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť k projektovej dokumentácii uvedenej v článku 2.1. inžiniersku činnosť, t.j. činnosť smerujúcu k obstaraniu právoplatného územného a právoplatného stavebného rozhodnutia v dojednanom čase, a to v rozsahu :

- projektová dokumentácia (PD) v stupni projekt pre DUR – 6 paré + CD
- PD pre stavebné povolenie 6 paré + CD
- PD v stupni realizačný projekt – 6 paré + CD
- Inžinierska činnosť pre územné a stavebné povolenie – zabezpečenie vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania pre územné aj stavebné konanie až po vydanie právoplatného stavebného povolenia.

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. 2 bod 2.1. tejto zmluvy vypracovať vrátane prípadných zmien požadovaných a odsúhlasených objednávateľom.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### **Článok 3 SPÔSOB VYPRACOVANIA PD**

- 3.1. Kompletná projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny, v šiestich vyhotoveniach v papierovej forme a 2x v elektronickej forme - CD (formát pdf a dwg resp. dgn pre výkresy a textové časti projektu, xls pre rozpočty a výkaz výmer).
- 3.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsimi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

### **Článok 4 ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy vo vyššie uvedenom rozsahu a kvalite v termíne do:
  - a) Lehota na dodanie Projektovej dokumentácie (PD) v stupni projekt pre DUR do: **8 týždňov od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
  - b) Lehota na dodanie Projektovej dokumentácia pre stavebné povolenie do: **14 týždňov od podania žiadosti o vydanie územného povolenia**
  - c) Lehota na dodanie Projektovej dokumentácia v stupni realizačný projekt do: **12 týždňov od podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia**
  - d) Lehota na dodanie Inžinierskej činnosti pre územné a stavebné povolenie – zabezpečenie vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania pre územné aj stavebné konanie až po vydanie právoplatného stavebného povolenia do: **15 pracovných dní od podania žiadosti o vydanie územného a stavebného povolenia.**
- 4.2. Miestom odovzdania a prevzatia diela a výsledkov inžinierskej činnosti je  
**Mestský úrad Dubnica nad Váhom**  
**Bratislavská 434/9**  
**018 41 Dubnica nad Váhom**
- 4.3. Oprávnenou osobou za objednávateľa je:  
**Ing. Mariana Páleníková, prednostka MsÚ Dubnica nad Váhom, e-mail: prednosta@dubnica.eu**
- 4.4. Oprávnenou osobou za zhotoviteľa je:
  - vo veciach zmluvných: **Ing. František Vít'azka, Ing. Juraj Petruš**
  - vo veciach technických: **Ing. František Vít'azka, Ing. Silvia Halvoníková**

### **Článok 5 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

- 5.1. Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a odovzdá na základe požiadaviek objednávateľa.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, stanovísk, ktorých potreba vznikne počas plnenia tejto zmluvy.
- 5.3. Objednávateľ poskytne spolupôsobenie zhotoviteľovi najneskôr do troch pracovných dní od doručenia jeho vyžiadania. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych chýb.
- 5.4. Pripomienky objednávateľa počas spracovania PD zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný zapracovať do PD. Súčasťou PD bude zápisničné odsúhlasenie technického riešenia s objednávateľom.

## **Článok 6 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1. Cena predmetu zmluvy uvedeného v článku 2 v bodoch 2.1 – 2.2 písm. a) – d) je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena konečná a nemenná, t.j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vykonanie predmetu zmluvy, vrátanie zmien a doplnkov.
- 6.2. Cena celého predmetu zmluvy predstavuje
  - suma bez DPH **65 400,- EUR** (slovom: **Šesťdesiatpäťtisícštyristo EUR, nula centov**)
  - DPH 20 % **13 080,- EUR**
  - suma s DPH **78 480,- EUR** (slovom: **Sedemdesiatosemtisícštyristoosemdesiat EUR, nula centov**)Cena je zložená nasledovne:
  - a) PD v stupni projekt pre DUR: **12 000,- EUR bez DPH**
  - b) PD pre stavebné povolenie: **24 000,- EUR bez DPH**
  - c) PD v stupni realizačný projekt: **27 400,- EUR bez DPH**
  - d) Inžinierska činnosť pre územné a stavebné povolenie: **2 000,- EUR bez DPH**
- 6.3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.
- 6.4. Podkladom pre úhradu ceny diela bude jedna konečná faktúra v dohodnutej výške ceny predmetu zmluvy vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy uvedeného v čl. 4, bod 4.1, písm. a) – d), čo zmluvné strany potvrdia podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru so všetkými náležitosťami daňového dokladu.
- 6.5. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zákazky, môže objednávateľ požadovať zaplatenie pokút za omeškanie vo výške 50 EUR za každý deň omeškania lehôt podľa čl.4, bodu 4.1, písm. a) – d) tejto zmluvy z dohodnutej ceny diela v zmysle čl. 6, bodu 6.2 pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvnú pokutu je objednávateľ oprávnený jednostranným právny úkonom započítať s pohľadávkou zhotoviteľa za cenu diela, vo výške, v akej sa vzájomne kryjú.
- 6.6. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z fakturovanej sumy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **Článok 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY, ZÁRUKA**

- 7.1. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie podľa čl. 4 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť projektovú dokumentáciu tak, aby boli pri jej realizácii použité najkvalitnejšie a najmodernejšie materiály, technológie a pod., pokiaľ objednávateľ neurčí iné kritérium pri jej predbežnom posudzovaní, napr. najnižšiu cenu.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.3. Pre prípad chyby projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom projektu, najneskôr však do 7 dní od uplatnenia reklamácie.
- 7.4. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby u zhotoviteľa.

## **Článok 8 UKONČENIE ZMLUVY**

- 8.1. Táto zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
- a) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu nedodržania požiadaviek objednávateľa zhotoviteľom na rozsah a kvalitu predmetu zmluvy podľa čl. 2, 3, 4 tejto zmluvy, alebo z dôvodu nedodržania termínov plnenia zo strany zhotoviteľa, tak ako sú uvedené v čl. 4 tejto zmluvy o viac ako 10 pracovných dní.
  - b) odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak objednávateľ neposkytne dojednané spolupôsobenie, ktoré má alebo môže mať za následok ohrozenie dohodnutých termínov plnenia na strane zhotoviteľa, pokiaľ posun termínov nebude vzájomne dojednaný písomným dodatkom k zmluve najneskôr do 10 pracovných dní od písomného upozornenia objednávateľa zhotoviteľom, že k takejto situácii dochádza.
- 8.2. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, s výnimkou nárokov na dohodnuté sankcie, nárokov vyplývajúcich z prípadnej záruky, zodpovednosti za chyby, nárokov zo spôsobenej škody a z autorského dozoru zhotoviteľa. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 8.3. Akúkoľvek vzájomnú korešpondenciu si budú účastníci doručovať osobne, kuriérom alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade zmeny adresy niektorého z účastníkov je tento účastník predmetnú zmenu druhému účastníkovi povinný bezodkladne oznámiť; dotedy platí adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že účastník, pre ktorého je zásielka určená, túto doporučenú listovú zásielku (s doručenkou alebo bez) odmietne prevziať, alebo ju poskytovateľ služby poštovej prepravy vráti odosielajúcemu účastníkovi ako nedoručenú v úložnej lehote, považuje sa táto zásielka za doručenú v tretí kalendárny deň po dni jej odoslania na adresu účastníka uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

## **Článok 9 SPOLOČNÉA ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 9.2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 9.3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch (2x pre objednávateľa, 2x pre zhotoviteľa).
- 9.5. Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dubnica nad Váhom dňa 4.12.2017

Žiar nad Hronom dňa 6.12.2017

---

Ing. Jozef Gašparík  
primátor

---

Ing. František Víťazka - STAVIT