

**Zmluva o dielo č. 424/2020/OddVÚP**  
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
(ďalej len „Zmluva“)

**I. Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Mesto Dubnica nad Váhom**  
Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
IČO: 00 317 209  
DIČ: 2021339276  
Registovaný pre daň podľa § 7 a § 7a) zák. č. 222/2004 Z. z.  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Dubnica nad Váhom  
Číslo účtu: SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
zastúpený: Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta  
osoby oprávnenie na rokovanie  
vo veciach Zmluvy: Ing. Milan Blaško, na základe poverenia  
Telefón: +421 917 401 325, +421 903 777 038  
Email: [milan.blasko@dubnica.eu](mailto:milan.blasko@dubnica.eu)  
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

**1.2 Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **BasicBuild, s.r.o.**  
Sídlo: Dunajská 8, 811 08 Bratislava – Staré Mesto  
IČO: 52 299 937  
DIČ: 2121106196  
IČ DPH: SK2121106196  
bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: SK89 7500 0000 0040 2753 4086  
zastúpený: Viliam Bajzík, konateľ spoločnosti  
osoby oprávnenie na rokovanie  
vo veciach Zmluvy: Viliam Bajzík, konateľ spoločnosti  
Telefón: +421 905 757 177  
Email: [basicbuildsro@gmail.com](mailto:basicbuildsro@gmail.com)  
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

**II. Predmet Zmluvy**

**2.1 Všeobecné ustanovenia:**

**2.1.1** Názov: **Rekonštrukcia kancelárií Mestského úradu  
v Dubnici nad Váhom**

**2.1.2** Druh: Stavebné práce

**2.1.3** Zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania:

- zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „ZVO“)

**2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy**

**2.2.1** Predmetom Zmluvy je rekonštrukcia vybraných kancelárií Mestského úradu v Dubnici nad Váhom:

1.nadzemné podlažie, miestnosti č.:

115,116 - demontáž svietidiel, montáž podhľadu a svietidiel, maľba stien, montáž laminátovej podlahy

119 - demontáž svietidiel, montáž podhľadu a svietidiel, maľby stien

122 - montáž záťažového koberca na existujúcu keramickú dlažbu

2.nadzemné podlažie miestnosti č.:

202 - montáž záťažového koberca na existujúcu keramickú dlažbu

223 - demontáž svietidiel, montáž podhľadu a svietidiel, maľby stien, montáž laminátovej podlahy

3.nadzemné podlažie miestnosti č.:

302 - kompletná rekonštrukcia (samostatná projektová dokumentácia príloha č. 7 Výzvy na predloženie cenových ponúk, ďalej len „Výzvy“) za účelom vybudovania kancelárie z troch miestností, nové okenné konštrukcie, dverné krídlo, nátery, obklady, podhľady a nové nášľapné vrstvy podlahy

305, 307 - demontáž svietidiel, montáž podhľadu a svietidiel, maľba stien, oprava omietky

315 - demontáž svietidiel, montáž podhľadu a svietidiel, maľba stien, montáž koberca

322 - výmena kazetových svietidiel, montáž laminátovej podlahy

323, 324 - výmena kazetových svietidiel, montáž laminátovej podlahy, maľba stien

325 - výmena kazetových svietidiel

(ďalej len „Plnenie“)

### **2.3 Osobitné požiadavky na Plnenie:**

- 2.3.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať Plnenie, ktoré nebude v požadovanej kvalite podľa technickej špecifikácie predmetu zákazky, resp. ktorého súčasťou nebude po posúdení zástupcom Objednávateľa vyhodnotená ako ekvivalentná. Rozhodnutie zástupcu Objednávateľa o nedostatočnej kvalite, resp. o neekvivalentnosti musí byť písomne odôvodnené.

## **III. Zmluvné podmienky**

- 3.1 Miesto plnenia Zmluvy: budova Mestského úradu Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom.
- 3.2 Lehota plnenia Zmluvy: do 15.01.2021
- 3.3 Dodávaný rozsah zmluvného plnenia: v zmysle cenovej kalkulácie – ocenených výkazov výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 3.4 Práva a povinnosti Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Všeobecnými zmluvnými podmienkami mesta Dubnica nad Váhom, ktoré sú zverejnené na <https://www.dubnica.eu/zverejnovanie/zmluvy-faktury-objednavky-1/> a tvoria oddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

## **IV. Zmluvná cena a platobné podmienky**

### **4.1 Celková cena Plnenia**

- 4.1.1 Cena bez DPH: 19 883,96 EUR (slovom devätnásťtisícosemstoosemdesiat 96/100 EUR)
- 4.1.2 Sadzba DPH 20,00%: 3 976,79
- 4.1.3 Cena vrátane DPH: 23 860,75 EUR (slovom dvadsaťtisícosemstošesťdesiat 75/100 EUR)

- 4.2 Štruktúra celkovej ceny Plnenia je uvedená v prílohe č. 1 tejto Zmluvy – Cenová kalkulácia.

### **4.3 Platobné podmienky:**

- 4.3.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu Plnenia na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi. Právo Zhotoviteľa vystaviť faktúru vzniká po písomnom odovzdaní a prebratí Plnenia podľa tejto Zmluvy.
- 4.3.2 Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať:
- informácie podľa VZP, ktoré tvoria oddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy
- 4.3.3 Písomná faktúra sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.3.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní od jej doručenia Objednávateľovi.

## **V. Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 5.2 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

- 5.3 Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami realizovaného verejného obstarávania. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného verejného obstarávania.
- 5.4 Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
- 5.5 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto Zmluve neexistujú.
- 5.6 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane jeden rovnopis a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
- 5.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Cenová kalkulácia (z ponuky Zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní)  
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok
- 5.9 Prílohou tejto Zmluvy sú aj Všeobecné zmluvné podmienky mesta Dubnica nad Váhom, ktoré sú zverejnené na <https://www.dubnica.eu/zverejnovanie/zmluvy-faktury-objednavky-1/>

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

---

Ing. Milan Blaško  
vedúci stavebného úradu,  
odd. investičnej výstavby,  
životného prostredia a dopravy  
na základe poverenia primátora

---

Viliam Bajzík  
konateľ spoločnosti  
BasicBuild, s.r.o.