

## Zmluva o poskytovaní služieb

č. 48/2019/RSM

uzatvorená v zmysle § 269 odst.2 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

### Článok I.

#### Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ: Mesto Dubnica nad Váhom**  
**Sídlo:** Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
**Zastúpená:** Mgr. Peter Wolf, primátor mesta  
**Zodpovedný pracovník objednávateľa:**  
Ing. Dana Mutalová, č.t. 042/4455720, 0918 117 052  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a. s., Žilina  
**IBAN:** SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
**IČO:** 00 317 209  
**DIČ:** 2021339276  
(ďalej ako „objednávateľ“)
  
- 2. Dodávateľ: TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.**  
**Sídlo:** Nádražná 4007, P. O. BOX 121, 018 41 Dubnica nad Váhom  
**Zastúpená:** Mgr. Vladimíra Klačanská, konateľka spoločnosti  
Ing. Tomáš Truchlý, konateľ spoločnosti  
**Zodpovedný pracovník dodávateľa:**  
Štefan Daško, č.t. 0904 672 426  
**Bankové spojenie:** VÚB, a. s.  
**IBAN:** SK75 0200 0000 0035 6870 7555  
**IČO:** 36 312 941  
**DIČ:** 2020115592  
**IČ DPH:** SK2020115592  
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, Odd.:Sro,Vložka.č.:12038/R  
(ďalej ako „dodávateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu za podmienok ďalej dohodnutých.

### Článok II

#### Predmet plnenia zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečovanie verejno-prospešných služieb:  
“Udržiavanie čistoty na miestnych komunikáciách, chodníkoch a verejných priestranstvách v meste Dubnica nad Váhom a mestskej časti Prejta”.
2. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa služby podľa predchádzajúceho bodu, a to:
  - a) Čistenie podľa dohodnutého harmonogramu (pasportizácia podľa prílohy k zmluve):  
Čistenie miestnych komunikácií (MK) – celková plocha 304 719 m<sup>2</sup>  
Čistenie parkovísk a spevnených plôch – celková plocha 63 789 m<sup>2</sup>  
Čistenie hlavných chodníkov – celková plocha 61 530 m<sup>2</sup>
  - b) Čistenie príľahlých komunikácií a chodníkov mimo dohodnutého harmonogramu uvedeného v písm. a),
  - c) Ručná a chemická údržba krajníc MK, chodníkov a spevnených plôch (odburinenie),
  - d) Vykonávanie mimoriadnych zásahov pri nepredvídaných udalostiach (dopravná nehoda, živelná pohroma, odstránenie uhynutých zvierat, a. i.).

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi cenu za práce vykonané podľa tejto zmluvy.

Presný harmonogram ročne dohodnutých pravidelných prác podľa písm. a) tohto odstavca je uvedený v prílohe č. 3, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Rozsah a harmonogram prác podľa písmena b) bude dohodnutý medzi zmluvnými stranami priebežne, vždy podľa potreby.

3. Dodávateľ bude vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom plnenia tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dubnica nad Váhom č. 1/2007, VZNM č. 12 o nakladaní s odpadom a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

### **Článok III Miesto vykonávania služby**

1. Dodávateľ bude vykonávať práce v dohodnutom rozsahu na území mesta Dubnica nad Váhom a mestskej časti Prejta. Z požadovaných služieb sú vyčlenené chodníky a spevnené plochy v lokalitách mesta, ktorých údržbu zabezpečuje iný dodávateľ, a to:
  - Námestie Matice slovenskej
  - Park J. B. Magina
2. Pre potreby plnenia predmetu podľa tejto zmluvy, slúži pasportizácia mesta, s určením lokalít, stupňa intenzity, postupnosti vykonávania služieb a početnosti vykonávaných prác.

Pasportizácia MK, chodníkov, parkovísk a spevnených plôch tvorí prílohu č. 1 a 2 tejto zmluvy, jej nedeliteľnú súčasť a je východiskom pre výpočet ceny za predmet plnenia podľa tejto zmluvy. Pasportizácia obsahuje presný zoznam ulíc patriacich k jednotlivým lokalitám a k tomu prislúchajúcu výmeru plôch. Miesto vykonávania služieb je rozdelené na nasledovné lokality:

- I. Hlavný dopravný ťah - početnosť čistenia – 5x ročne
- II. Stred mesta – početnosť čistenia – 5x ročne
- III. Sídliisko Pod hájom – početnosť čistenia – 2x ročne
- IV. Centrum I. – početnosť čistenia – 2x ročne
- V. Centrum II. – početnosť čistenia – 2x ročne
- VI. Sídliisko Pod kaštieľom – početnosť čistenia – 2x ročne
- VII. Dolné Kolonky – početnosť čistenia – 2x ročne
- VIII. IBV Za traťou – početnosť čistenia – 2x ročne
- IX. Horné Kolonky – početnosť čistenia – 2x ročne
- X. Lokalita Háje – početnosť čistenia – 2x ročne
- XI. Mestská časť Prejta – početnosť čistenia – 2x ročne

### **Článok IV Spôsob plnenia predmetu zmluvy**

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy bude dodávateľ postupovať podľa harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy, okrem prípadu uvedeného v ustanoveniach podľa čl. VIII bod 3 .

**A: Čistenie mesta podľa dohodnutého harmonogramu - článok II, ods. 2, písm. a):** zametanie strojné, resp. ručné, vyzbieranie nečistôt, vrátane odvozu a likvidácie zmetkov na náklady mesta.

Určený počet čistení v bežnom roku je 5-krát, a to:

- I. **intenzívne čistenie: marec - apríl** - očistenie MK, chodníkov a spevnených plôch po zime v celom meste a mestskej časti - započatie prác ihneď po ukončení zimnej pohotovosti, termín ukončenia prác je max. do **45 dní** od ich začatia.
- II. **čistenie máj / jún** - očistenie MK a chodníkov v lokalite č. I. - hlavný dopravný ťah - lehota trvania prác **7 dní**
- III. **čistenie júl** - očistenie MK a chodníkov v lokalite č. I. - hlavný dopravný ťah - lehota trvania prác **7 dní**
- IV. **čistenie august** - očistenie MK a chodníkov v lokalite č. I. - lehota trvania prác **7 dní**
- V. **čistenie september / október** - očistenie MK, chodníkov a spevnených plôch v celom meste a mestskej časti - lehota trvania prác max. **40 dní**

Pri I. a V. čistení, bude dodávateľ práce vykonávať postupne v etapách v jednotlivých lokalitách mesta, tak ako sú určené v pasportizácii. Prioritou je vyčistenie lokalít I., II., VIII a XI. (hlavné trasy), vyčistenie ostatných lokalít dodávateľ vykoná postupne, po vykonaní obhliadky a dohode s objednávateľom v závislosti od dôležitosti a akútности zaradenia do harmonogramu a podmienok a pripravenosti lokality na vykonanie prác.

**B: Čistenie príľahlých komunikácií a chodníkov mimo dohodnutého harmonogramu - článok II, ods. 2, písm. b):**

zametanie strojné, resp. ručné, vyzbieranie nečistôt, vrátane odvozu a likvidácie zmetkov na príľahlých komunikáciách a chodníkoch, t.j. spojnice a prístupové komunikácie od miestnych komunikácií k nehnuteľnostiam vo vlastníctve tretích osôb. Rozsah prác bude dohodnutý medzi objednávateľom a dodávateľom v priebehu príslušného kalendárneho roka v dohodnutých etapách, vždy podľa potreby, na základe písomne zadanej požiadavky objednávateľa,

**C: Údržba krajníc MK, chodníkov a spevnených plôch (odburinenie) - článok II, ods. 2, písm. c):** ručné udržiavanie krajníc a chemické odburinenie krajníc komunikácií, odburinenie chodníkov a spevnených plôch, vrátane likvidácie zmetkov. Rozsah prác bude dohodnutý medzi objednávateľom a dodávateľom v priebehu príslušného kalendárneho roka v dohodnutých etapách, vždy podľa potreby, vždy podľa potreby, na základe písomne zadanej požiadavky objednávateľa,

**D: Vykonávanie mimoriadnych zásahov - článok II, ods. 2, písm. d):** pri nepredvídaných udalostiach (dopravná nehoda, živelná pohroma a i.), očistenie zasiahnutej plochy ručne alebo podľa potreby s pomocou mechanizmov, nástup na zásah do 2 hodín od oznámenia skutočnosti zodpovedným pracovníkom objednávateľa (telefonicky, e-mailom) alebo prostredníctvom Mestskej polície.

2. Dodávateľ je povinný oznámiť vždy zodpovednému pracovníkovi objednávateľa termín zahájenia jednotlivéj etapy prác a termín jej ukončenia. Zodpovedný pracovník objednávateľa je oprávnený v priebehu trvania prác vykonávať kontrolu ich plnenia čo do rozsahu a kvality.
3. Do troch dní po ukončení ucelenej etapy prác dodávateľ odovzdá zodpovednému pracovníkovi objednávateľa a tento prevezme vykonané práce formou preberacieho protokolu, pričom protokol bude obsahovať prípadné výhrady objednávateľa k predmetu plnenia čo do rozsahu prác ako aj kvality ich vykonania a dodržania termínu plnenia, ako aj lehoty, v ktorých dodávateľ tieto výhrady odstráni, resp. uplatnené sankcie. Takto vyhotovený protokol je podkladom k vyhotoveniu čiastkovej faktúry za predmet plnenia a úhrade ceny. Preberací protokol bude tvoriť prílohu k čiastkovej faktúre

4. Vykonávané práce je dodávateľ povinný zabezpečiť s náležitou starostlivosťou a odbornosťou tak, aby bola plynule zabezpečovaná čistota MK, chodníkov a verejných priestranstiev v meste .
5. Dodávateľ je povinný odpady vzniknuté pri plnení predmetu tejto zmluvy zhodnocovať materiálovo. Ak nie je možné alebo účelné ich materiálové zhodnotenie, využiť vzniknuté odpady ako zdroj energie. Ak nie je možné ani ich energetické zhodnotenie, zabezpečiť ich zneškodnenie (odvoz a uloženie na skládku). Nakladať s odpadom je dodávateľ povinný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších zmien a v zmysle VZN č. 02/2016 o nakladaní s odpadom.

### Článok V

#### Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Predmet plnenia bude financovaný z rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom. Cena za predmet plnenia v zmysle čl. II odst.1 je dohodnutá formou jednotkových sadziieb za 1 m<sup>2</sup> udržiavanej plochy v závislosti od druhu plochy a miery jej znečistenia a jednotkových cien práce a použitých mechanizmov takto:
- a) Čistenie mestských komunikácií - celková plocha 304 719 m<sup>2</sup>
- |  |                            |
|--|----------------------------|
| - Čistenie MK po ukončení zimnej pohotovosti ..... | 0,058 € / 1 m <sup>2</sup> |
| - Druhé a nasledujúce čistenie MK .....            | 0,035 € / 1 m <sup>2</sup> |
- Čistenie parkovísk a spevnených plôch – celková plocha 63 789 m<sup>2</sup>
- |   |                            |
|---|----------------------------|
| - Čistenie parkovísk po ukončení zimnej pohotovosti ..... | 0,066 € / 1 m <sup>2</sup> |
| - Druhé a nasledujúce čistenie parkovísk .....            | 0,040 € / 1 m <sup>2</sup> |
- Čistenie chodníkov – celková plocha 61 530 m<sup>2</sup>
- |   |                            |
|---|----------------------------|
| - Čistenie chodníkov po ukončení zimnej pohotovosti ..... | 0,050 € / 1 m <sup>2</sup> |
| - Druhé a nasledujúce čistenie chodníkov .....            | 0,032 € / 1 m <sup>2</sup> |
- b) Údržba krajníc a spevnených plôch (odburinenie)
- Ručné odburinenie krajníc MK, chodníkov a spevnených plôch
- |                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| - cena práce - 1 pracovník .....      | 7,59 € / 1 hod      |
| - dohodnutá norma - 1 pracovník ..... | 50 bm dĺžky / 1 hod |
- Chemické odburinenie krajníc MK, chodníkov a spevnených plôch  
(pracovník, materiál, použité mechanizmy) .....
- |  |                            |
|--|----------------------------|
|  | 0,078 € / 1 m <sup>2</sup> |
|--|----------------------------|
- c) Vykonávanie mimoriadnych zásahov
- |  |                 |
|--|-----------------|
| - ručné čistenie - cena práce 1 pracovníka ..... | 7,59 € / 1 hod  |
| - MULTIKAR .....                                 | 20,27 € / 1 Mth |
| - TRAKTOR s vlečkou .....                        | 21,00 € / 1 Mth |

K uvedeným cenám bude účtovaná príslušná sadzba DPH.

2. Celková ročná cena za služby v čase uzatvorenia zmluvy predstavuje:
- a) cena prác podľa dohodnutého harmonogramu čistenia mesta - čl. 2. ods. 2 písm. a) je stanovená v prílohe č. 1. k tejto zmluve a vychádza z výmery udržiavaných plôch uvedenej v pasportizácii a jednotkových cien dohodnutých v tejto zmluve. Uvedená cena môže byť znížená v prípade, že dodávateľ po dohode s objednávateľom nevykoná celkový rozsah prác, uvedený v harmonograme čistenia mesta – čl. VIII. ods. 3. Uvedená cena môže byť zvýšená v prípade, že sa v priebehu kalendárneho roka zvýši výmera udržiavaných plôch, podľa aktuálnej pasportizácie k 1.1. príslušného kalendárneho roka (posledná veta článku II. ods. 2. zmluvy). Objedávateľ môže s dodávateľom dohodnúť v prípade potreby mimoriadne čistenie nad rámec dohodnutého harmonogramu. Práce dohodnuté ako mimoriadne čistenie budú ocenené jednotkovými cenami stanovenými podľa tejto zmluvy,
- b) cena za práce dohodnuté podľa čl. 2, ods. 2 písm. b) tejto zmluvy (čistenie príľahlých komunikácií a chodníkov), bude fakturovaná vo výške skutočne vykonaných vzájomne dohodnutých prác ocenených jednotkovými cenami stanovenými podľa tejto zmluvy,

- a to po ukončení dohodnutej etapy prác, na základe protokolu podpísaného poverenými zástupcami objednávateľa a dodávateľa,
- c) cena za údržbu krajníc a spevnených plôch (odburinenie) podľa dohodnutého rozsahu prác bude fakturovaná vo výške skutočne vykonaných vzájomne dohodnutých prác (článok IV., ods. 1, písm. C), a to po ukončení dohodnutej etapy prác, na základe protokolu podpísaného poverenými zástupcami objednávateľa a dodávateľa,
- d) cena za výkon mimoriadnych zásahov bude účtovaná na základe skutočne vykonaného objemu prác a použitia potrebných mechanizmov odsúhlasených poverenými zástupcami objednávateľa a dodávateľa.
3. Fakturácia bude uskutočnená formou čiastkových faktúr, vystavených do 15 dní po ukončení a prevzatí jednotlivých etáp prác. Podkladom pre vypracovanie čiastkovej faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác. Úhrada faktúr bude vykonaná na základe preberacieho protokolu, potvrdeného zodpovedným pracovníkom objednávateľa a bude nedeliteľnou súčasťou každej faktúry. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Ceny stanovené v zmysle ods.1 vychádzajú z cenovej úrovne roku 2019, teda v čase uzatvorenia tejto zmluvy o poskytovaní služieb. Cena predmetu plnenia môže byť v ďalších rokoch upravovaná koeficientom cenového rastu za predchádzajúci rok alebo v dôsledku zmeny ustanovení o DPH, ktoré vplývajú na jej výšku. Cena predmetu plnenia bude upravená i v prípade, že sa zmení výmera udržiavanej plochy. Tieto zmeny budú riešené formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného obidvomi zmluvnými stranami.

#### **Článok VI Čas plnenia zmluvy**

Zmluva o poskytovaní služieb sa uzatvára na dobu neurčitú. Jej platnosť nastáva dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením čl. XI. ods. 9. Ukončenie zmluvy je možné len spôsobmi uvedenými v čl. VII zmluvy.

#### **Článok VII Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvu o poskytovaní služieb je možné ukončiť:
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu.
 Dohoda aj výpoveď musia mať písomnú formu.
2. Výpovedná lehota je 3 – mesačná pre objednávateľa i dodávateľa a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

#### **Článok VIII Osobitné ustanovenia, sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedostatočného plnenia predmetu zmluvy čo do objemu, kvality alebo dodacej lehoty vykonaných prác, bude dodávateľovi krátená finančná čiastka vo výške 10 % z celkovej ceny vyčlenenej na vyčistenie ucelenej etapy (lokality mesta). V tomto prípade je dodávateľ povinný vystaviť objednávateľovi faktúru zníženú o príslušnú sumu.
2. Dodávateľ zodpovedá v plnej výške za škody vzniknuté z jeho viny na majetku objednávateľa alebo škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, resp. z dôvodu neodborne alebo technicky nesprávne vykonanej práce, v lehote trvania tejto zmluvy. Takto vzniknuté požiadavky o náhradu škody bude dodávateľ riešiť vo vlastnom mene a bez účasti mesta.
3. Objednávateľ je oprávnený po dohode s dodávateľom vyňať dočasne z predmetu plnenia niektorú ucelenú lokalitu, resp. jej časť a výkon týchto prác zadať inému dodávateľovi. V

tomto prípade tento rozsah prác nebude predmetom fakturácie zo strany dodávateľa a finančná náhrada za tento objem prác bude poskytnutá dohodnutému dodávateľovi.

4. V prípade, že objednávateľ bude od dodávateľa požadovať práce, ktoré sú nad rámec stanoveného harmonogramu alebo nad rámec činností podľa predmetu plnenia tejto zmluvy, tieto budú pokladané za práce navyiac a budú riešené osobitnou dohodou zmluvných strán, alebo formou písomného dodatku k tejto zmluve.

### Článok IX Záverečné ustanovenia

1. Všetky práce vyplývajúce z príslušných ustanovení tejto zmluvy je dodávateľ povinný vykonávať samostatne, bez nutnosti podrobného usmerňovania zo strany objednávateľa.
2. V prípade výskytu nepredvídaných udalostí, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve, je dodávateľ povinný o nich informovať objednávateľa a spolu s ním dohodnúť ďalší postup riešenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné rozpory sa budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. Ak by sa ani tak nedosiahla dohoda, bude spor riešený súdnou cestou.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu a súhlas obidvoch účastníkov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a dobrovoľne.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
7. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre dodávateľa.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
9. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa ruší Zmluva o poskytovaní služieb č. 79/2007/RSM zo dňa 01.04.2007 v znení jej dodatkov.

V Dubnici nad Váhom, dňa 08. 03. 2019

V Dubnici nad Váhom, dňa 8. 3. 2019

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

Ochrana údajov

.....  
**Mgr. Peter Wolf**  
primátor mesta

.....  
**Mgr. Vladimíra Klačanská**  
konateľka spoločnosti



Ochrana údajov



.....  
**Ing. Tomáš Truchlý**  
konateľ spoločnosti