

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. 50/2024/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Názov:** **JAMP SVORADA s.r.o.**
 Sídlo: Nerudova 740/39, 018 41 Dubnica nad Váhom
 Zastúpené: Milanom Svoradom, konateľom
 IČO: 36 309 991
 DIČ: 2020115273
 Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa a.s.**
 IBAN: SK05 0900 0000 0003 6123 0047
 /ďalej ako prenájomca/

a

Nájomca: **Názov:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 Sídlo: Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom
 Zastúpené: Mgr. et Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
 IČO: 00 317 209
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 IBAN: SK03 5600 0000 0044 0503 3001
 BIC: KOMASK2X
 /ďalej ako nájomca/

1. Prenajímateľ prenájomca prenájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere cca 200 m², s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, električka) v budove súpisné číslo 4451, na ulici Mladých budovateľov, v Dubnici nad Váhom jedáleň spoločnosti, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1381/29, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia volebnej miestnosti **pre volebný okrsk č. 3, v rámci „Voleb prezidenta Slovenskej republiky“, konaných dňa 23.03.2024 a prípadne dňa 06.04.2024**, v meste Dubnica nad Váhom.
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania volieb **od 5,00 h. dňa 23.03.2024 do 24.03.2024** – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 3, prípadne II. kola volieb od 5,00 h. dňa 06.04.2024 do 07.04.2024 – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 3. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
3. Cena nájmu za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnutá vo výške **100,00 eur vrátane DPH** (slovom: jedinsto eur) za dobu užívania predmetu nájmu počas jedného kola volieb. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie obsluhy a upratovanie prenajatých priestorov. Prenajímateľ uhradí nájomcovi nájomné za skutočnú dobu užívania predmetu nájmu, t. j. za jedno, resp. dve kolá volieb, a to vo výške tak, ako je uvedené v prvej vete tohto bodu.
4. Nájomné podľa bodu 3 uhradí nájomca na účet prenájomcu po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenájomcom, v lehote najneskôr do 30 dní po skončení volieb.
5. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenájomcovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenájomcu prevzal.
6. Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajímal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
8. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenájomcu.

9. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí nájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa

V Dubnici nad Váhom, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Milan Svorada
konateľ spoločnosti
JAMP SVORADA s.r.o.

.....
JUDr. Iveta Orgoníková
vedúca majetkovo-právneho oddelenia
poverený zamestnanec mesta