D O H O D A
o skončení nájmu nehnuteľnosti – pozemku
č. 66/2018/RSM

1. **Mesto Dubnica nad Váhom**
   Sídlo: Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom
   Zastúpené: Ing. Jozefom Gašparíkom, primátorom mesta
   IČO: 00 317 209
   Bankové spojenie: VÚB, a.s.
   IBAN: SK4702000000000019723372
   BIC: SUBASKBX
   (prenajímateľ a ďalej ako účastník 1)

2. **Ján Juhás**
   Miesto podnikania: Murgašova 907/35, 018 41 Dubnica nad Váhom
   IČO: 41 460 782
   (nájomca a ďalej ako účastník 2)

I.

Účastník 1 a účastník 2 uzatvorili dňa 21.03.2005 nájomnú zmluvu č. 47/2005 nzs v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.12.2008 (ďalej len „zmluva"), na prenájom pozemku o rozlohe 13,5 m^2 pre výkon podnikateľskej činnosti účastníka 2 - maloobchod s bytovým textilom.

II.

1. Účastník 1 a účastník 2 sa v súlade s článkom IX. zmluvy dohodli, že platnosť zmluvy končí dohodou dňom 31.03.2018.

2. Dôvodom ukončenia zmluvy je plánovaná rekonštrukcia predmetu nájmu zo strany účastníka 1, na ktorom je maloobchod umiestnený.

3. Účastník 2 dohody sa zaväzuje, že alikvotnú časť nájmu za rok 2018 vo výške 168,06 € uhradí v termíne do 29.03.2018 pod var. symbolom 9970008408. V prípade že účastník 2 neuhradí uvedenú čiastku v určenej lehote, účastník 1 dohody je oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške stanovenej v zákonnej úprave.

4. Účastník 2 dohody je v zmysle čl. VIII. bod 5. zmluvy povinný maloobchod/predajný stánok z predmetu nájmu odstrániť ku dňu 31.03.2018.

III.

1. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre účastníka 1 a jedno pre účastníka 2 tejto dohody.

2. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 20.03.2018.

Za účastníka 1:

V Dubnici nad Váhom dňa 20.03.2018.

Za účastníka 2:

Ochrana údajov

.....
Ing. Jozef Gašparík
primátor mesta

Dubnica nad Váhom -16-

.....
Ján Juhás

Ochrana údajov