

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO č. 280/2021/OddVÚP
uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽ : Mesto Dubnica nad Váhom
sídlo : Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovensko
IČO : 00317209
DIČ : 2021339276
IČ DPH: : Nie je platca DPH
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s. – pobočka Dubnica nad Váhom
číslo účtu : SK03 5600 0000 0044 0503 3001
zastúpený : Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach
a) zmluvných : Bc. Jozef Králik, na základe poverenia
b) technických : Bc. Jozef Králik
c) výkonu technického dozoru investora stavby : Bc. Adam Minarech
d) kontroly zhotovenia Diela v priebehu realizácie : Bc. Adam Minarech, +421 917 431 266
e) prevzatia Diela : Bc. Jozef Králik
číslo telefónu : +421 917 401 325
e-mail : jozef.kralik@dubnica.eu
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽ : ProBuild SK, s.r.o.
sídlo : Čulenova 5, 811 09 Bratislava
IČO : 53948858
DIČ : 2121534877
bankové spojenie : VÚB, a.s.
číslo účtu : SK32 0200 0000 0044 8817 0553
zastúpený : Mgr. Ivan Sládek, konateľ
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach
a) zmluvných : Mgr. Ivan Sládek
b) technických : Viliam Bajzík
c) výkonu funkcie stavbyvedúceho : Viliam Bajzík
číslo telefónu : +421 911 979 717
e-mail : info@probuild.sk
zapísaný : Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 154303/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

Preambula

1. Na základe výsledkov verejného obstarávania na predmet zákazky „Parkovisko za ABC a chodník pri BD 73, Dubnica nad Váhom“ Zmluvné strany uzavreli dňa 12.10.2021 Zmluvu o dielo č. 280/2021/OddVÚP, ktorej predmetom je vybudovanie parkoviska na stávajúcej ploche, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, parcelné čísla CKN č. 146/1, 146/2, 101/16 a vybudovanie chodníka pri bytovom dome č. 73, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, parcelné číslo CKN č. 3755/141 (ďalej len „Zmluva“). Zmluvné strany sa v zmysle §18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a v súlade s bodom 2 Čl. XIII Záverečné ustanovenia Zmluvy dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú bližšie špecifikované v článku I. tohto Dodatku č. 1. Zmeny v dohodnutom rozsahu nemenia celkovú povahu diela, jeho funkčnosť a vlastnosti a nie sú uskutočnené za účelom zmeny výsledku verejného obstarávania, ale súvisia so skutočnosťami, ktoré vyplynuli počas realizácie diela.

Čl. 1 Predmet Dodatku

1. Počas vykonávania prác vyplynula z povahy Diela potreba výkonu ďalších, nepredvídaných prác týkajúcich sa najmä opravy obrubníkov na príjazdovej ceste k parkovisku, osadenie revíznej šachty, cementovej stabilizácie podložia komunikácie ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte (ďalej aj ako „Naviac práce“) a prác menej ktoré neboli realizované ako výsadba stromov a nerealizovanie jedného parkovacieho miesta. Naviac práce tak nebolo možné akokoľvek identifikovať pred zahájením prác na Diele, čo potvrdzuje aj Objednávateľ. Vykonanie týchto naviac prác je nevyhnutné na riadne, kompletne a komplexné zhotovenie diela. Tieto stavebné práce poskytuje Zhotoviteľ, pričom jednotlivé druhy výkonov, ktoré budú predmetom tohto Dodatku č. 1 už sú ocenené prostredníctvom Rozpočtu menej a naviac prác, ktorí tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku. Bude tak zabezpečená rovnaká kvalita a spracovanie celého Diela. Zníži sa aj riziko prípadného poškodenia už vykonávaného Diela prípadnou treťou osobou a rovnako bude zabezpečená kontinuita a jednotnosť záručnej doby a prípadného odstraňovania väd a nedorobkov, čím v konečnom dôsledku dôjde aj k zníženiu prípadných nákladov Objednávateľa.
2. Z dôvodu zásahu navrhovanej trasy komunikácie pre peších do ochranného pásma koreňovej sústavy jestvujúcich stromov na základe arboristického štandardu ochrany drevín pri stavebnej činnosti, nie je možné zo strany Zhotoviteľa z objektívnych dôvodov dokončiť dielo v riadnom termíne podľa Zmluvy. Zmluvné strany sa na základe vyššie uvedeného dohodli na prerušení prác na diele a na úprave termínu vykonania diela. Potreba zmeny Zmluvy vyplynula z nových podmienok zistených počas realizácie diela, pričom zmenou sa nemení charakter Zmluvy.

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na realizácii naviac prác, ktorých podrobná položková špecifikácia je Prílohou č. 1 tohto Dodatku č. 1.

3. Z dôvodu vykonania zmien podľa bodu 1 tohto článku dochádza k zmene celkovej ceny Diela. Zmluvné strany sa preto dohodli na nahradení pôvodného ustanovenia čl. III ods. 1. Zmluvy novým znením:

1. *Cena Diela je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:*

*cena bez DPH **93 346,79 EUR** (slovom: deväťdesiattritisícristoštyridsaťšesť EUR sedemdesiatdeväť centov)*

DPH 20% - nie je platca DPH

*cena spolu s DPH **93 346,79 EUR** (slovom: deväťdesiattritisícristoštyridsaťšesť EUR sedemdesiatdeväť centov)*

je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov uvedených v odseku 4 tohto článku.

4. Na základe vykonania zmien uvedených v bode 1 tohto článku sa zmluvné strany dohodli na zmene termínu realizácie Diela a na nahradení pôvodného ustanovenia čl. II ods. 2 písm. a) novým znením:

2. *Zhotoviteľ sa zaväzuje:*

a) vykonať Dielo chodník pri bytovom dome č. 73 v lehote od 15.03.2022 do 30.4.2022

5. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na zmene fakturácie z dôvodu realizácie naviac prác a zmeny termínu realizácie Diela. Na základe uvedeného sa Článok IV. Platobné podmienky a fakturácia ods. 1 Zmluvy mení nasledovne:

1. *Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za Dielo na základe dvoch čiastkových faktúr vystavených Zhotoviteľom a doručených Objednávateľovi. Právo Zhotoviteľa vystaviť faktúru vzniká:*

a) po písomnom odovzdaní a prebratí časti Diela – parkovisko za ABC je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru vo výške 73 054,00 € s DPH.

b) po celkovom dokončení Diela a jeho prevzatí Objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru na zvyšnú sumu 20 292,79 € s DPH.

Čl. 2 Záverečné ustanovenia

1. Uzatvorenie tohto Dodatku č. 1 nie je v rozpore s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
2. Uzatvorenie tohto Dodatku č. 1 nemá a ani nemohlo by mať vplyv na proces verejného obstarávania a nie je v rozpore s ustanovením § 10, ods. 2 (najmä princípu nediskriminácie) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
3. Tento Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a podlieha rovnakému právnemu režimu ako Zmluva.
4. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane jeden rovnopis a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
5. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka na webovom sídle Objednávateľa.
6. Prílohou tohto Dodatku č. 1 je: Príloha č. 1 – Rozpočet naviac prác (ocenený „Výkaz výmer“)

Príloha č. 2 – Posúdenie stavu ochranného pásma koreňovej sústavy „Chodník pri BD 73“
7. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený podľa ich slobodnej vôle, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Dodatok č. 1 pri plnom vedomí podpisujú.

V Dubnici nad Váhom, dňa

Za Objednávateľa

V Bratislave, dňa

Za Zhotoviteľa

Bc. Jozef Králik
Na základe poverenia primátora

Mgr. Ivan Sládek, konateľ