

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100314

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VUB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a
2. **Nájomca:** **Jelinková Gabriela**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Pod hájom 1098/110, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
 - a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (trojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 01.01.1965, priezvisko a meno zomrelého: Ondrušek Štefan
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 700
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 04.10.2024 do 03.10.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 23.07.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Jelinková Gabriela

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100329

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Monček Štefan**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Pod kaštieľom 627/5, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 13.08.2000, priezvisko a meno zomrelého: Monček Jozef
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: D 709
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 21.08.2024 do 20.08.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 21.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Monček Štefan

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0300330

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Gabrhelová Mária**
 Dátum narodenia: . . .
 Adresa: Agátova 4301/1, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón: . . .
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 19.08.2024, priezvisko a meno zomrelého: Gabrhel Ladislav
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 300
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 22.08.2024 do 21.08.2034** vo výške **25,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 22.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Gabrielová Mária

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100331

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Rajchlová Jolana**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Centrum I 50/125, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 14.06.2006, priezvisko a meno zomrelého: Rajchl Jaroslav
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 6
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 23.08.2024 do 22.08.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 23.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Rajchlová Jolana

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0300332

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Rajec Róbert**
 Dátum narodenia: . . .
 Adresa: Bottova 835/32, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 22.08.2024, priezvisko a meno zomrelého: Rajec Martin
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 301
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 26.08.2024 do 25.08.2034** vo výške **25,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 26.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Rajec Róbert

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0200333

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Bridík Marián Mudr.**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Jesenského 30/, Ilava, 01901
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Prejta
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 30.12.1986, priezvisko a meno zomrelého: Bridík Ján
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 65
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 26.08.2024 do 25.08.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 26.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Bridík Marián Mudr.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0200334

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Bridík Marián Mudr.**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Jesenského 30/, Ilava, 01901
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Prejta
pre hrobové miesto (detský hrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 30.05.1962, priezvisko a meno zomrelého: Kvocerová Marienka
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 81
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 26.08.2024 do 25.08.2034** vo výške **8,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 26.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Bridík Marián Mudr.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0200335

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Mutala Mojmír**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Prejtská 44/47, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Prejta
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 11.07.1984, priezvisko a meno zomrelého: Mutala Jozef
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 196
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 26.08.2024 do 25.08.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 26.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Mutala Mojmir

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0200336

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Sabadková Marta**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Prejtská 44/47, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Prejta
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 06.01.1930, priezvisko a meno zomrelého: Mutala Jozef
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 345
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 26.08.2024 do 25.08.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 26.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Sabadková Marta

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100337

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Tarkošová Dana**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Janka Kráľa 35/12, Nová Dubnica, 01851
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: . . ., priezvisko a meno zomrelého:
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 447
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 27.08.2024 do 26.08.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 27.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Tarkošová Dana

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100338

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Levčík Peter**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Pod hájom 955/4, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 25.06.1985, priezvisko a meno zomrelého: Levčíková Irena
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 553
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 30.08.2024 do 29.08.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 30.08.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Levčík Peter

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100339

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VUB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Žemla Marian Mgr.**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Moyzesova 1867/10, Púchov, 02001
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (trojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 29.03.2009, priezvisko a meno zomrelého: Gombár Viliam
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 1626
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 16.03.2024 do 15.03.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 02.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Žemla Marian Mgr.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0200340

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Poruban Juraj**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Prejtská 97/104, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Prejta
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 29.07.1990, priezvisko a meno zomrelého: Porubanová Antónia
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 134
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 03.09.2024 do 02.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 03.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Poruban Juraj

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100341

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Štofová Jarmila**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Sad Kpt.Nálepku 46/11, Nová Dubnica, 01851
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 13.02.1967, priezvisko a meno zomrelého: Dunajčík Ján
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 1149
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 03.09.2024 do 02.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 03.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Štofová Jarmila

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100342

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Marienka Matúš**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Štúrova 114/14, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: . . ., priezvisko a meno zomrelého: Marienková Magdaléna
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 501
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 04.09.2024 do 03.09.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 04.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Marienka Matúš

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100343

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VUB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209
- a
2. **Nájomca:** **Sepešiová Emília**
 Dátum narodenia: . . .
 Adresa: Pod hájom 1093/74, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (jednohrobka) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 27.08.2005, priezvisko a meno zomrelého: Kalina Ján
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: D 640
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 05.09.2024 do 04.09.2034** vo výške **50,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 05.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Sepešiová Emília

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0200344

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Drienik Dušan**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Partizánska 1285/31, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Prejta**
pre hrobové miesto (detský hrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 28.05.1950, priezvisko a meno zomrelého: Drieniková Milka
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 94
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 10.09.2024 do 09.09.2034** vo výške **8,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 10.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Drienik Dušan

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0300345

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209
- a
2. **Nájomca:** **Hlinka Miloslav**
 Dátum narodenia: . . .
 Adresa: Pod hájom 1090/63, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón: .
 e-mail: .

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 05.09.2024, priezvisko a meno zomrelého: Hlinková Drahomíra
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 125
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 11.09.2024 do 10.09.2034** vo výške **39,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 11.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Hlinka Miloslav

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100346

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Zuzula Ivan Ing.**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Centrum I 36/83, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 01.01.1987, priezvisko a meno zomrelého: Zuzula Ignác
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: D 6
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 12.09.2024 do 11.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 12.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Zuzula Ivan Ing.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100347

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Zuzulová Lýdia**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Centrum I 36/83, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 30.05.1985, priezvisko a meno zomrelého: Krchňavý Ján
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 872
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 12.09.2024 do 11.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 12.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Zuzulová Lýdia

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100348

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Blaško Peter**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Okružná 298/28, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 01.08.1965, priezvisko a meno zomrelého: Blahutová Katarína
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 1028
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 13.09.2024 do 12.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 13.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Blaško Peter

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100349

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Balogová Anna**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Gagarinova 995/26, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 14.03.2000, priezvisko a meno zomrelého: Balog Milan
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: D 714
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 19.09.2024 do 18.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 19.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Balogová Anna

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100350

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Christov Róbert**
 Dátum narodenia: . . .
 Adresa: Fučíkova 1002/2, Nemšová, 91441
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 17.09.2024, priezvisko a meno zomrelého: Christová Daniela
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 1534
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 20.09.2024 do 19.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 20.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Christov Róbert

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100351

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Mojžišova Eva**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Centrum I 51/126, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 23.08.2024, priezvisko a meno zomrelého: Mojžiš Ľudovít
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 450
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 24.09.2024 do 23.09.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 24.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Mojžišova Eva

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0300352

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209
- a
2. **Nájomca:** **Gavendová Ľubomíra**
 Dátum narodenia: . . .
 Adresa: Pod Hájom 1096/84, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón: . . .
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 19.09.2024, priezvisko a meno zomrelého: Gavenda Juraj
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 302
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 24.09.2024 do 23.09.2034** vo výške **25,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 24.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Gavendová Ľubomíra

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2024/0200353

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok 1

Zmluvné strany

- | | | |
|----|----------------------|--|
| 1. | Prenajímateľ: | Mesto Dubnica nad Váhom |
| | sídlo: | Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom |
| | zastúpené: | Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec |
| | Bankové spojenie: | VÚB, a.s. |
| | číslo účtu IBAN: | SK47 0200 0000 0000 1972 3372 |
| | VS: | 9970038709 |
| | IČO: | 00 317 209 |

a

2. **Nájomca:** **Staňová Marcela Mgr.**
Dátum narodenia:
Adresa: Družstevná 279/39, Dubnica nad Váhom, 01841
Telefón:
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
 - a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Prejta
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 21.07.1958, priezvisko a meno zomrelého: Brtiš Ján
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 355
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III
Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 25.09.2024 do 24.09.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 25.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Staňová Marcela Mgr.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100354

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Lezová Eva**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Dubová 4406/16, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 28.10.2004, priezvisko a meno zomrelého: Leza Stanislav
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 96
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 06.02.2025 do 05.02.2035** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 30.09.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Lezová Eva

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100355

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Miakišová Ľudmila**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Centrum I 53/128, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: , priezvisko a meno zomrelého:
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 453
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 02.10.2024 do 01.10.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 02.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Miakišová Ľudmila

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100356

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209
- a
2. **Nájomca:** **Turčeková Anna**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Pod hájom 1097/91, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: , priezvisko a meno zomrelého:
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 454
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 02.10.2024 do 01.10.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 02.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Turčeková Anna

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100357

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Duhár Rastislav**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Centrum I 33/74, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: , priezvisko a meno zomrelého:
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 451
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 04.10.2024 do 03.10.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 04.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Duhár Rastislav

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100358

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Porubčanová Zuzana**
 Dátum narodenia: P.O.Hviezdoslava 17/9, Nová Dubnica, 01851
 Adresa: P.O.Hviezdoslava 17/9, Nová Dubnica, 01851
 Telefón: @.sk
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 30.12.1982, priezvisko a meno zomrelého: Porubčan Michal
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 671
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 07.10.2024 do 06.10.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 07.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Porubčanová Zuzana

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0300359

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Rafajová Alena**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Pod hájom 1083/38, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 07.10.2024, priezvisko a meno zomrelého: Rafaj Peter
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 303
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 08.10.2024 do 07.10.2034** vo výške **25,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 08.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Rafajová Alena

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0300360

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a
2. **Nájomca:** **Habšuda Marián Ing.**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Partizánska 1282/18, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
 - a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Nový-rozšírenie
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: , priezvisko a meno zomrelého:
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 178
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 08.10.2024 do 07.10.2034** vo výške **25,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 08.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Habšuda Marián Ing.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100361

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Vavříková Jarmila Ing.**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Lieskovská 316/8, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 11.09.2024, priezvisko a meno zomrelého: Pavlovič Ernest
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 455
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 09.10.2024 do 08.10.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 09.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Vavříková Jarmila Ing.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100362

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Vavříková Jarmila Ing.**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Lieskovská 316/8, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (urna) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: , priezvisko a meno zomrelého:
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: U 456
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 09.10.2024 do 08.10.2034** vo výške **11,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 09.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Vavříková Jarmila Ing.

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100363

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Pažitková Mária**
 Dátum narodenia:
 Adresa: SNP 1021/16, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 26.02.1962, priezvisko a meno zomrelého: Pažitka Jozef
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 782
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 14.10.2024 do 13.10.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 14.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Pažitková Mária

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100364

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Kvasničková Alexandra**
 Dátum narodenia:
 Adresa: A.Kmeťa 368/13, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (detský hrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 05.02.1924, priezvisko a meno zomrelého: Vanko Ján
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 448
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 14.10.2024 do 13.10.2034** vo výške **8,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 14.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Kvasničková Alexandra

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100365

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VUB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Kvasničková Alexandra**
 Dátum narodenia: A.Kmeťa 368/13, Dubnica nad Váhom, 01841
 Adresa: A.Kmeťa 368/13, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón: @.sk
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
- v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 19.12.1990, priezvisko a meno zomrelého: Vanková Gabriela
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: D 203
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 14.10.2024 do 13.10.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 14.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Kvasničková Alexandra

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100366

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Makovič Miroslav**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Kukučínová 508/, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 30.12.1967, priezvisko a meno zomrelého: Makovičová Valentína
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 1197
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 14.10.2024 do 13.10.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 14.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Makovič Miroslav

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0200367

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Kadlečík Jaroslav**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Tajovského 226/9, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Prejta
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 13.11.1977, priezvisko a meno zomrelého: Kadlečík Štefan
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: A 360
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 15.10.2024 do 14.10.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 15.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Kadlečík Jaroslav

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100368

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Kalmárová Mária**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Okružná 296/22, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 02.11.1985, priezvisko a meno zomrelého: Michalec Jozef
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: C 1078
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 16.10.2024 do 15.10.2034** vo výške **22,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 16.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Kalmárová Mária

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2024/0100369

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok 1

Zmluvné strany

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Prenajímateľ:
sídlo:
zastúpené:
Bankové spojenie:
číslo účtu IBAN:
VS:
IČO: | Mesto Dubnica nad Váhom
Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
VÚB, a.s.
SK47 0200 0000 0000 1972 3372
9970038709
00 317 209 |
| | | a |
| 2. | Nájomca:
Dátum narodenia:
Adresa:
Telefón:
e-mail: | Hrubčinová Anna

M.R.Štefánika 1059/19, Dubnica nad Váhom, 01841

@.sk |

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
 - a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
 - b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
 - c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:

v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 09.09.1981, priezvisko a meno zomrelého: Vrábek Šimon
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 430
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III

Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 17.10.2024 do 16.10.2034** vo výške **35,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávane priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 17.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Hrubčinová Anna

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2024/0100370

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**
 sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
 zastúpené: Ing. Marián Magdolen, poverený zamestnanec
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372
 VS: 9970038709
 IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Pešek Pavol**
 Dátum narodenia:
 Adresa: Centrum I 50/125, Dubnica nad Váhom, 01841
 Telefón:
 e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
a) parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
b) parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
c) parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parciel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:
v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom
pre hrobové miesto (detský hrob) na uloženie ľudských pozostatkov:
dátum úmrtia: 10.07.1977, priezvisko a meno zomrelého: Pešek Dušan
dôvod nájmu: užívanie hrobového miesta
číslo hrobového miesta: B 676
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 17.10.2024 do 16.10.2034** vo výške **8,00 €** v

- pokladni u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
 4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
 5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
 6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájomom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
 - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
 - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo Zákona o pohrebníctve nájomcom sa na prejednávanie priestupkov vzťahuje ustanovenie § 32 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
 - a) odvoz odpadu,
 - b) dodávka úžitkovej vody,
 - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

Článok V

Skončenie nájmu

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) pohrebisko sa ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 17.10.2024

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
Ing. Marián Magdolen
poverený zamestnanec

.....
Pešek Pavol