

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100242

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Floreková Helena**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Bottova 1252/3, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 16.04.1972, priezvisko a meno zomrelého: Florek Peter  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 848
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 18.06.2016 do 17.06.2026** vo výške **35,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 08.08.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Floreková Helena**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100244

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Laurová Anna**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Janka Kráľa 730/19, Nová Dubnica, 01851  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 15.11.2008, priezvisko a meno zomrelého: Lauro Rudolf  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** A 449
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 15.11.2018 do 14.11.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 10.08.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Laurová Anna**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100245

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Hospodárska Brigita**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Sládkovičova 340/62, Nová Dubnica, 01851  
Telefón:  
e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: . . ., priezvisko a meno zomrelého: Mitošinka Michal  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** A 362
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 21.08.2018 do 20.08.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poistné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 21.08.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Hospodárska Brigita**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100246

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Pospíšilová Dana**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Bottova 858/56, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 25.07.2018, priezvisko a meno zomrelého: Pospíšil Dušan  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** U 283
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 22.08.2018 do 21.08.2028** vo výške **11,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 22.08.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Pospíšilová Dana**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100247

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Gavlasová Angela**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Nerudova 745/43, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 11.08.2018, priezvisko a meno zomrelého: Minárová Anna  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 1446
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 11.08.2018 do 10.08.2028** vo výške **35,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebnictve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 30.08.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Gavlasová Angela**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100248

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Remšík Miroslav**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Pod kaštieľom 632/17, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcely č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcely č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcely č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 09.05.2007, priezvisko a meno zomrelého: Panáček Augustín  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 1100
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 03.09.2018 do 02.09.2028** vo výške **35,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 03.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Remšík Miroslav**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100249

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Remšík František**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Strojárov 753/9, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 05.05.1978, priezvisko a meno zomrelého: Remišková Mária  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** A 103
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 04.09.2018 do 03.09.2028** vo výške **35,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 04.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Remšík František**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100250

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Bazelidesová Eva**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Pod hájom 1086/44, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 11.07.1951, priezvisko a meno zomrelého: Jakubec Rudolf  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 338
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 06.09.2018 do 05.09.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebničtve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 06.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Bazelidesová Eva**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100251

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Trpka Miroslav**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Kollárova 1302/12, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 14.04.1997, priezvisko a meno zomrelého: Čejková Mária  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 169
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 07.09.2018 do 06.09.2028** vo výške **35,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poistné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 07.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Trpka Miroslav**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100252

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Pavlíková Oľga**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Osikova 26/, Žilina, 01010  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 21.08.1988, priezvisko a meno zomrelého: Pavlík Artúr  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** B 7
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 21.08.2018 do 20.08.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poistné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 07.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Pavlíková Oľga**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0200253

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Benduliaková Irena**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Rozkvet 2042/80, Považská Bystrica, 01701  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Prejta**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 10.12.1937, priezvisko a meno zomrelého: Filo Jozef  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** A 185
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 13.09.2018 do 12.09.2028** vo výške **35,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebničtve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 13.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Benduliaková Irena**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100254

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Tareková Magdaléna**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Strojárov 754/10, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: , priezvisko a meno zomrelého:  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** U 262
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 14.09.2018 do 13.09.2028** vo výške **11,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poistné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 14.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Tareková Magdaléna**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100256

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Hanušová Eva**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Pod hájom 1095/78, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: . . ., priezvisko a meno zomrelého:  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** U 281
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 17.09.2018 do 16.09.2028** vo výške **11,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 17.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Hanušová Eva**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100257

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Tukinová Marta**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Pod kaštieľom 627/6, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 13.09.2018, priezvisko a meno zomrelého: Tukina Marian  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 666
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 17.09.2018 do 16.09.2028** vo výške **50,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebničtve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 17.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Tukinová Marta**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100258

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Veselá Viera**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Kollárova 1303/13, Dubnica nad váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcely č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcely č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcely č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: . . ., priezvisko a meno zomrelého: Jamborová Mária  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 1361
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 17.09.2018 do 16.09.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 17.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Veselá Viera**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0300259

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Babušíková Jaroslava**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Bratislavská 429/14, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 12.09.2018, priezvisko a meno zomrelého: Babušík Rudolf  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** B 117
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 18.09.2018 do 17.09.2028** vo výške **25,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 18.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Babušíková Jaroslava**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0300260

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Matuščinová Lenka**  
Dátum narodenia: . .  
Adresa: Centrum I 41/105, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 15.09.2018, priezvisko a meno zomrelého: Matuščin Jaroslav  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** B 118
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 18.09.2018 do 17.09.2028** vo výške **25,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebnictve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 18.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Matuščinová Lenka**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100261

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Zajko Milan**  
Dátum narodenia:  
Adresa: J.Matušku 804/16, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 02.06.1988, priezvisko a meno zomrelého: Zajková Mária  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** D 69
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 02.06.2018 do 01.06.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebničtve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 19.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Zajko Milan**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100262

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Zajková Eva**  
Dátum narodenia:  
Adresa: J. Matušku 804/16, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: . . ., priezvisko a meno zomrelého:  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** U 276
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 19.09.2018 do 18.09.2028** vo výške **11,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebničtve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 19.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Zajková Eva**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100263

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Ščerbová Alena**  
Dátum narodenia:  
Adresa: V hlinkách 278/, Vysoký Ujezd -Beroun, 26716  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 08.07.1988, priezvisko a meno zomrelého: Bartoš Karol  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** D 66
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 08.07.2018 do 07.07.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebničtve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 20.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Ščerbová Alena**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100264

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Ščerbová Alena**  
Dátum narodenia:  
Adresa: V hlinkách 278/, Vysoký Ujezd -Beroun, 26716  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 28.04.1984, priezvisko a meno zomrelého: Forgáč Anton  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 1388
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 20.09.2018 do 19.09.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poistné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 20.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Ščerbová Alena**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100265

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Slávik Pavol Ing.**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Kalinčiakova 479/7, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 08.01.1998, priezvisko a meno zomrelého: Slávik Ján  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** D 641
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 27.11.2018 do 26.11.2028** vo výške **50,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 20.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Slávik Pavol Ing.**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100266

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Demitrová Andrea**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Centrum II 98/66-6, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 07.11.2011, priezvisko a meno zomrelého: Bárka Štefan  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 1309
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 27.11.2016 do 26.11.2026** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 21.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Demitrová Andrea**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0100267

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Balažovjehová Margita**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Janka Kráľa 36 24-10/, Nová Dubnica, 01851  
Telefón:  
e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (dvojhrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 05.06.1962, priezvisko a meno zomrelého: Oravec Štefan  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** C 754
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 24.09.2018 do 23.09.2028** vo výške **35,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poistné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 24.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Balažovjehová Margita**

# N Á J O M N Á Z M L U V A

č. ZML.2018/0100268

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Bohucká Dana**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Strojárov 757/17, Dubnica nad Váhom, 01841  
Telefón:  
e-mail:

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Dubnica n. Váhom**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 20.09.2018, priezvisko a meno zomrelého: Pavlíková Oľga  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** B 849
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 25.09.2018 do 24.09.2028** vo výške **22,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťovacie zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 25.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Bohucká Dana**

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. ZML.2018/0300269

uzatvorená podľa § 663 až 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 21 a nasl. zákona č. 131/2010 Z. z. - Zákon o pohrebníctve (ďalej Zákon o pohrebníctve)

---

## Článok I Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpené: Ing. Jozef Gašparík, primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu: 19723372/0200  
VS: 9970038709  
IČO: 00 317 209

a

2. **Nájomca:** **Bedotto Silvia**  
Dátum narodenia:  
Adresa: Trenčianska 707/50, Bratislava - Ružinov,  
Telefón:  
e-mail: @.sk

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hrobového miesta za nasledovných podmienok:

## Článok II Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, nehnuteľností (pozemkov):
- parcela. č. KN-C 1310, 1313, 1328 a 1329, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál starého cintorína v Dubnici nad Váhom,
  - parcela. č. KN-C 579/1,582/1,582/2,575,574/1 v k. ú. Prejta, na ktorých je zriadený areál cintorína v mestskej časti Prejta.
  - parcela. č. KN-C 3860/2, 3860/1, 4394 a 100/1, 4, 2, 9/1, 4391/4, zastavané plochy v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ktorých je zriadený areál nového cintorína v Dubnici nad Váhom,
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu časť predmetu nájmu z parcel uvedených v bode 1 tejto zmluvy:  
**v areáli Cintorín Nový-rozšírenie**  
**pre hrobové miesto** (jednohrob) na uloženie ľudských pozostatkov:  
dátum úmrtia: 24.09.2018, priezvisko a meno zomrelého: Huňová Jarmila  
**dôvod nájmu:** nové užívanie hrobového miesta  
**číslo hrobového miesta:** B 119
3. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok III Doba nájmu, cena nájmu, platobné podmienky

- Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú.
- Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na **dobu 10 rokov, s platnosťou od 27.09.2018 do 26.09.2028** vo výške **25,00 €** v pokladni

- u spoločnosti poverenej prevádzkovateľom cintorínov.
3. Výška nájomného za užívanie hrobového miesta (ďalej len nájomné) je stanovená Prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleným VZN č. 1/2017 zo dňa 23.02.2017.
  4. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
  5. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v truhle sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciu dobu na pohrebisku.
  6. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

#### **Článok IV** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný:
  - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
  - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
  - c) prenajaté hrobové miesto a jeho okolie udržiavať v čistote a v poriadku na vlastné náklady,
  - d) udržiavať poriadok na pohrebisku,
  - e) označiť hrob menom pochovaného a rokom úmrtia,
  - f) písomne oznamovať správcovi cintorína všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
2. Nájomca zodpovedá správcovi cintorína za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania zariadenia cintorína alebo ich poškodzovania.
3. Ak dôjde k zániku užívacieho práva k hrobovému miestu alebo k rezervovanému hrobovému miestu, je nájomca povinný odstrániť náhrobný pomník alebo epitafnú dosku, obrubu a iné príslušenstvo hrobového miesta.
4. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné uhradené.
5. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína nezodpovedá za škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
6. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k hrobovému miestu a k rezervovanému hrobovému miestu.
7. Prenajímateľ prostredníctvom správcu cintorína je povinný vyzvať nájomcu na odstránenie pomníka, obruby a iné súčasti hrobu, ak nastali podmienky na zánik práva nájmu.
8. Správca cintorína zlikviduje hrobové miesto v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a VZN č. 7/2011 vtedy, ak nájomca nereaguje na výzvu na zlikvidovanie hrobového miesta a rezervovaného hrobového miesta.
9. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi počas trvania nájmomného vzťahu na prenájom hrobového miesta tieto služby:
  - a) odvoz odpadu,
  - b) dodávka úžitkovej vody,
  - c) údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - d) výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - e) zverejňovanie informácií na mieste obvyklom.

#### **Článok V** **Skončenie nájmu**

1. Nájom na hrobové miesto zaniká, ak :
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,

- b) pohrebisko sa ruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o pohrebníctve a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov prenajímateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Dubnici nad Váhom dňa 27.09.2018

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
**Ing. Jozef Gašparík**  
**primátor**

.....  
**Bedotto Silvia**