

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 213/2024/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** **Názov:** **Inštitút Dcér Márie Pomocnice - FMA**  
**Sídlo:** Kremnická 17, 851 01 Bratislava  
**Zastúpené:** Mgr. Danielou Šušovou, direktorkou komunity FMA v Dubnici nad Váhom (menovací dekrét z 24.7.2021)  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a. s.  
**Číslo účtu:** SK4509000000005182485899  
**IČO:** 00 677 728  
**DIČ:** 2 021 656 538  
/ďalej ako prenajímateľ/

a

**Nájomca:** **Názov:** **Mesto Dubnica nad Váhom**  
**Sídlo:** Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom  
**Zastúpené:** Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta  
**IČO:** 00 317 209  
**DIČ:** 2021339276  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:** SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
/ďalej ako nájomca/

- Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere 50 m<sup>2</sup>, s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, električka) v budove súpisné číslo 639, na ulici Pod kaštieľom, v Dubnici nad Váhom, (sídlo FMA Dubnica nad Váhom – Katolícke centrum LAURA) nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1266/135, zastavané plochy a nádvorie o výmere 356 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia miestnosti pre činnosť komisie **pre okrskok č. 5, v rámci „Volieb do Európskeho parlamentu“, konaných dňa 08.06.2024**, v meste Dubnica nad Váhom.
- Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania volieb *od 5,00 h. dňa 08.06.2024 do 09.06.2024* – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 5. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
- Cena nájmu za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnutá vo výške **100,00 eur vrátane DPH** (slovom: jedno sto eur) za dobu užívania predmetu nájmu. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie obsluhy a upratanie prenajatých priestorov.
- Cenu nájmu podľa bodu 3 uhradí nájomca na účet prenajímateľa po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote najneskôr do 30 dní po skončení volieb.
- Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v zodpovedajúcom stave, t. j. v stave v akom ho od nájomcu prevzal.
- Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu.
- Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenajímateľa.
- Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí nájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
*Mgr. Daniela Šušová*  
*direktorka komunity FMA v Dubnici nad Váhom*

.....  
*JUDr. Iveta Orgoníková*  
*vedúca majetkovo-právneho oddelenia*  
*poverený zamestnanec mesta*