

Mesto Dubnica nad Váhom

**Na rokovanie mestského zastupiteľstva
dňa 16.12.2020**

Názov materiálu: Kontrola plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ, ktoré sa konali
dňa 23.09.2020 a 26.11.2020

Spracoval: Ing. Vladimíra Kňazeková - hlavný kontrolór mesta

Predkladá: Ing. Vladimíra Kňazeková - hlavný kontrolór mesta

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ, ktoré sa konali dňa 23.09.2020 a 26.11.2020.

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. hlavný kontrolór vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení §18d tohto zákona. V zmysle ustanovenia § 18d ods.1 sa kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra rozumie aj kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Na základe uvedeného predkladám na plánované zasadnutie MsZ Správu o kontrole plnenia uznesení MsZ Dubnica nad Váhom, a to v podmienkach mesta od posledného plánovaného zasadnutia MsZ.

Predkladaná Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ zahŕňa kontrolu plnenia uznesení MsZ zo dňa 23.09.2020 a 26.11.2020.

SPRÁVA
o kontrole plnenia uznesení MsZ v Dubnici nad Váhom

Predmet kontroly:

1. Kontrola plnenia uznesení z 17. plánovaného zasadnutia MsZ konaného dňa 23.09.2020
2. Kontrola plnenia uznesení zo 18. neplánovaného zasadnutia MsZ konaného dňa 26.11.2020

Kontrolu vykonal: Ing. Vladimíra Kňážeková – hlavný kontrolór mesta

Kontrole plnenia uznesení MsZ podliehajú uznesenia, ktoré majú charakter schvaľovacích, ukladacích, tzn. ktoré majú záväzný dopad na ich plnenie; kontroluje sa stav plnenia a taktiež sa kontroluje, či platné uznesenie nestratilo zmenou skutkového stavu svoju aktuálnosť a či rovnako nie je daný dôvod na jeho zmenu alebo zrušenie.

1. Kontrola plnenia uznesení z 17. plánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 23.09.2020

Zasadnutie MsZ č./zo dňa	Počet prijatých uznesení	Splnené	Rozpracované/ Priebežné plnenie	V sledovaní	Nepodlieha kontrole	Dočasne pozastavené	Zrušené
17./23.09.2020	30	6	9	-	15	-	-

Uznesenie číslo 81/2020 MsZ vzalo na vedomie
Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Centrum I 32 za I. polrok 2020.
STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 82/2020 MsZ vzalo na vedomie
Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Pod hájom 967 za I. polrok 2020.
STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 83/2020 MsZ vzalo na vedomie
Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Pavla Demitru Centrum II 87 za I. polrok 2020.
STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 84/2020 MsZ vzalo na vedomie
Správu o hospodárení MŠ Centrum II 72 za I. polrok 2020.
STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 85/2020 MsZ vzalo na vedomie
Správu o hospodárení Centra voľného času, Pod hájom 1356 za I. polrok 2020.
STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **86/2020**

MsZ vzalo na vedomie

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy, Obrancov mieru 356, za I. polrok 2020.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **87/2020**

MsZ vzalo na vedomie

Správu o hospodárení ZPS Dubina, m. r. o. a ŠZ Prejta za I. polrok 2020.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **88/2020**

MsZ vzalo na vedomie

Správu o hospodárení DUMAT, m. p. o. za I. polrok 2020.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **89/2020**

MsZ vzalo na vedomie

Správu o hospodárení TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. za I. polrok 2020.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **90/2020**

MsZ vzalo na vedomie

Správu o hospodárení Dubnické múzeum, m. r. o. za I. polrok 2020.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **91/2020**

MsZ vzalo na vedomie

Organizáciu školského roku 2020/2021 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **92/2020**

MsZ schválilo

prijatie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na výkon samosprávnych pôsobností mesta Dubnica nad Váhom z Ministerstva financií SR v celkovej sume 483.251 Eur z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

STAV: Splnené

Zmluva o návratnej finančnej výpomoci č. 352/2020 bola podpísaná 12.10.2020, zverejnená 20.10.2020 a účinná 21.10.2020. NFV bola poskytnutá.

Uznesenie číslo **93/2020**

MsZ vzalo na vedomie

správu Stav na úseku verejného poriadku a činnosť mestskej polície za I. polrok 2020.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **94/2020**

MsZ

v súlade s § 11 ods. 4) písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A) odvoláva

Mgr. Zuzanu Kuricovú z funkcie riaditeľky Zariadenia pre seniorov Dubina, mestská rozpočtová organizácia, IČO: 00632333 so sídlom Pod hájom 1291/119, 018 41 Dubnica nad Váhom.

B) vymenováva

Mgr. Ivetu Kollmanovú do funkcie riaditeľky Zariadenia pre seniorov Dubina, mestská rozpočtová organizácia, IČO: 00632333 so sídlom Pod hájom 1291/119, 018 41 Dubnica nad Váhom s účinnosťou od 1. októbra 2020.

STAV: Splnené

Uznesenie číslo**95/2020****MsZ sa uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Dubnica nad Váhom č. 2/2020 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území mesta Dubnica nad Váhom so zapracovanými pripomienkami.

STAV: Splnené

Návrh VZN č. 2/2020 bol zverejnený dňa 07.09.2020. VZN č. 2/2020 bolo schválené na rokovaní MsZ dňa 23.09.2020 potrebným počtom hlasov (3/5 väčšina prítomných poslancov). Bola splnená zákonná povinnosť vyhlásenia schváleného nariadenia. VZN č. 2/2019 bolo vyhlásené vyvesením na ÚT mesta dňa 24.09.2020 a nadobudlo účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta, t.j. 09.10.2020.

VZN č. 2/2019 sa zrušila platnosť VZN č. 8/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Mesta Dubnica nad Váhom a VZN č. 5/2019 zo dňa 26.06.2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 08/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Mesta Dubnica nad Váhom (trhový poriadok) zo dňa 26.06.2014.

Uznesenie číslo**96/2020****MsZ schválilo**

Knižničný a výpožičný poriadok Mestskej knižnice Dubnica nad Váhom.

STAV: Splnené

Knižničný a výpožičný poriadok nadobúda platnosť a účinnosť dňom 01.01.2021.

Uznesenie číslo**97/2020****MsZ schválilo**

odkúpenie spoluvlastníckych podielov z pozemkov v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na ktorých sa nachádza miestna komunikácia – časť ulice Nádražná : 1. parc. č. KN-E 609/502 – orná pôda o výmere 189 m², od vlastníkov zapísaných na liste vlastníctva č. 4438 nasledovne :

- a) Juraj Poruban, Prejtská 97/104, 018 41 Dubnica nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 1/12-ina, výmera podielu 15,75 m²
- b) Viliam Poruban, Družstevná 450/79, 018 41 Dubnica nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 1/12ina, výmera podielu 15,75 m²
- c) Ing. František Jakubík, Čajakova 2174/9, 010 01 Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/6-ina, výmera podielu 31,5 m²
- d) Ing. Marta Dlábiková, Mateja Bela 8768/28, 010 15 Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/6-ina, výmera podielu 31,5 m² 2. parc. č. KN-E 610/502 – orná pôda o výmere 999 m², od vlastníkov zapísaných na liste vlastníctva č. 3331 nasledovne :
 - a) Juraj Poruban, Prejtská 97/104, 018 41 Dubnica nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 2/36-iny, výmera podielu 55,5 m²
 - b) Viliam Poruban, Družstevná 450/79, 018 41 Dubnica nad Váhom, spoluvlastnícky podiel 2/36iny, výmera podielu 55,5 m²
 - c) Ing. František Jakubík, Čajakova 2174/9, 010 01 Žilina, spoluvlastnícky podiel 4/36-iny, výmera podielu 111 m²
 - d) Ing. Marta Dlábiková, Mateja Bela 8768/28, 010 15 Žilina, spoluvlastnícky podiel 4/36-iny, výmera podielu 111 m²

Podmienky :

- kúpna cena 6,64 €/ m²
Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 164/2020, ktorý vypracovala Ing. Šárka Kurucová, dňa 24.8.2020
- kúpna cena bude uhradená kupujúcim, t. j. mestom Dubnica nad Váhom na účet vlastníka (IBAN), uvedený v kúpnej zmluve najneskôr do 30 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu zmluvy do katastra nehnuteľností
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci

STAV: Rozpracované

Kúpna zmluva o č. 348/2020 bola podpísaná 26.11.2020 a zverejnená 27.11.2020, účinná 28.11.2020. Čaká sa na rozhodnutie o vklade do katastra nehnuteľností.

Uznesenie číslo 98/2020 MsZ skonštatovalo

že dlhodobý prenájom časti pozemku pre účely umiestnenia montovanej garáže na parc. č. KN-C 1110/342 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č. 2600, Romanovi Púčikovi, Pionierska 420/16, 018 41 Dubnica nad Váhom, nie je v súlade so záujmami mesta.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 99/2020 MsZ schválilo

zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-C 1252/2 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúce v práve umiestnenia energetického zariadenia (elektrickej NN prípojky), jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO : 36 126 624. Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi odplatne
- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnený z vecného bremena – Trenčiansky samosprávny kraj zabezpečí po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zameraná trasa energetického zariadenia (elektrickej NN prípojky)
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby energetického zariadenia (elektrickej NN prípojky)
- vypracovanie znaleckého posudku na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- odplatu za zriadenie vecného bremena a náklady na vypracovanie znaleckého posudku uhradí oprávnený z vecného bremena – Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, na účet mesta Dubnica nad Váhom, najneskôr do 30 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností

STAV: Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 336/2020 bola podpísaná 02.11.2020 a zverejnená 11.11.2020. Čaká sa na realizáciu stavby pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo 100/2020 MsZ schválilo

zriadenie vecného bremena – na pozemku parc. č. KN-C 1161/27 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúce v práve uloženia energetického zariadenia (NN káblového vedenia), jeho ochranného pásma, v práve vstupovať pešo, autom, aj technickými zariadeniami na dotknutý pozemok za účelom údržby, prevádzky, kontroly, odstraňovania porúch, havárií, výmeny zariadenia alebo jeho časti v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36 442 151. Zriadenie vecného bremena súvisí so stavbou „ 13131 – Dubnica nad Váhom – ul. Kpt. Nálepku – Rozšírenie NNK“ a s plánovanou výstavbou 10 rodinných domov, ktorú pripravuje tretia osoba - spoločnosť Spoločenský dom, Centrum II 88, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO : 36 319 546. Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnený z vecného bremena zabezpečí po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zamerané uloženie káblového vedenia
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena
- pre vydanie stavebného povolenia sa s budúcim oprávneným uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby energetického zariadenia (uloženia NN káblového vedenia) a jej geometrickom zameraní

STAV: Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 375/2020 je v procese podpisu jednotlivými zmluvnými stranami.

Uznesenie číslo**101/2020****MsZ schválilo**

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemku parc. č. KN-C 5179 – ostatná plocha o výmere 12 179 m² a na pozemku parc. č. KN-C 5181 – ostatná plocha o výmere 5 142 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva č. 6685, spočívajúce v práve :

- a) zriadenia, uloženia, užívania a prevádzkovania inžinierskej siete – vodovodnej prípojky
- b) údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie zriadenej inžinierskej siete
- c) vstupu, prechodu a prejazdu pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými a inými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez „zaťažené“ pozemky a to v súvislosti s výkonom práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, špecifikovaných pod písm. a) a b) tohto uznesenia

v prospech stavebníka stavby „Rozšírenie vodovodu v priemyselnom parku Dubnica nad Váhom“, ktorým je Internacional Consulting, spol. s r. o., Palackého 29, 911 01 Trenčín, IČO: 36 314 641.

Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- vecné bremeno sa zriadi odplatne
- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená na základe vypracovaného znaleckého posudku
- vypracovanie znaleckého posudku zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena na účet povinného, t. j. na účet mesta Dubnica nad Váhom, uvedený v zmluve o zriadení vecného bremena, najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena
- náklady na vypracovanie znaleckého posudku uhradí oprávnený z vecného bremena na účet povinného z vecného bremena, t. j. na účet mesta Dubnica nad Váhom, uvedený v zmluve o zriadení vecného bremena, najneskôr do 30 dní od uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena
- zmluvu o zriadení vecného bremena predloží na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, oprávnený z vecného bremena
- oprávnený z vecného bremena uhradí správne poplatky, súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností
- pre účely vydania stavebného povolenia na stavbu „Rozšírenie vodovodu v priemyselnom parku Dubnica nad Váhom“, sa v prípade potreby uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie po realizácii stavby sietí a ich geometrickom zameraní.

STAV: Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 326/2020 bola podpísaná 05.11.2020 a zverejnená 06.11.2020. Čaká sa na realizáciu stavby pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo**102/2020****MsZ schválilo**

zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v práve vybudovania elektrickej NN prípojky, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na časti pozemku parc. č. KN-C 2248/76 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, v prospech oprávnených z vecného bremena – manželov Petra a Jaroslavy Motešických, vlastníkov pozemkov parc. č. KN-C 2266/1 a KN-C 2266/2 a vlastníkov rodinného domu súp. č. 287 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva č. 20.

Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- pre vydanie stavebného povolenia sa s oprávneným uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a jej geometrickom zameraní
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena

STAV: Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 332/2020 bola podpísaná 23.10.2020 a zverejnená 27.10.2020. Čaká sa na realizáciu stavebných prác pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo**103/2020****MsZ schválilo**

zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v práve vybudovania kanalizačnej prípojky k rodinnému domu súp. č. 900, nachádzajúcemu sa na ulici Murgašovej, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na časti pozemku parc. č. KN-C 4357/1 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, v prospech oprávnených z vecného bremena Ing. Jaroslava Strapka a manželky Ing. Márie Strapkovej, Pod kaštieľom 627/7, 018 41 Dubnica nad Váhom – t. j. v prospech vlastníkov rodinného domu súp. č. 900 a vlastníkov nehnuteľností - pozemkov parc. č. KN-C 1607/2, KN-C 1607/3 a KN-C 1607/4 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva č. 152. Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- pre vydanie stavebného povolenia sa s oprávnenými uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a jej geometrickom zameraní
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradia oprávnení z vecného bremena

STAV: Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 327/2020 bola podpísaná 15.10.2020 a zverejnená 15.10.2020. Čaká sa na realizáciu stavebných prác pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo**104/2020****MsZ schválilo**

zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v práve vybudovania vodovodnej prípojky k rekreačnej chate, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na časti pozemku parc. č. KN-C 781/2 v katastrálnom území Prejta, zapísanom na liste vlastníctva č. 1600, v prospech oprávnených z vecného bremena, ktorými sú Michal Truchlík a manželka Mária Truchlíková, Pod hájom 1090/65, 018 41 Dubnica nad Váhom, vlastníci nehnuteľností - pozemkov parc. č. KN-C 784/232, KN-C 784/310 a KNC 784/330 a vlastníci stavby rekreačnej chaty súp. č. 3958 v katastrálnom území Prejta, zapísanými na liste vlastníctva č. 2757. Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne
- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- žiadateľ dôsledne dodrží všetky podmienky dotknutých organizácií, stanovené pred realizáciou stavby vodovodnej prípojky, predovšetkým Slovenského vodohospodárskeho podniku a spoločnosti Konštrukta – Defence, a. s.
- pre vydanie stavebného povolenia sa s oprávnenými uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a jej geometrickom zameraní
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradia oprávnení z vecného bremena

STAV: Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 325/2020 bola podpísaná 12.10.2020 a zverejnená 15.10.2020. Čaká sa na realizáciu stavebných prác pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo**105, 106/2020****MsZ určilo a schválilo**

výpožičku hnutelného majetku, a to medicínskych prístrojov, zaobstaraných v rámci projektu „Modernizácia objektu polikliniky – vybudovanie CIZS“, a to medicínske prístroje, Časť 1: Diagnostické prístroje pre pracovisko RTG v celkovej obstarávacej hodnote 368.160,00 eur a medicínske prístroje Časť 2: Prístrojové vybavenie pre ambulantnú diagnostiku a liečbu, v celkovej obstarávacej hodnote 97.476,00 eur, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech vypožičiatela uni – POLIKLINIKA Dubnica nad Váhom, a.s. , so sídlom Pod hájom 1288/116, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 50 705 105, na dobu neurčitú, podľa článku XIV. platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

Dôvod: Dôvodom pre výpožičku je skutočnosť, že predmet výpožičky - medicínske prístroje, boli mestom Dubnica nad Váhom obstarané na účel skvalitnenia zdravotnej starostlivosti poskytovanej v objekte polikliniky, súpisné číslo 1288/116, Dubnica nad Váhom vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom. Mesto Dubnica nad Váhom nemá oprávnenie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti, preto v súlade s čl. 6, ods. 1 písm. b) (i) zmluvy o NFP uzatvorenej medzi Ministerstvom pôdohospodárstva a

rozvoja vidieka Slovenskej republiky v zastúpení Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky ako poskytovateľom a Mestom Dubnica nad Váhom ako prijímateľom, zo dňa 09.08.2019, poskytne medicínske prístroje na prevádzkovanie formou výpožičky vypožičiavateľovi, ktorý užíva a prevádzkuje objekt polikliniky na základe nájmovej zmluvy č. 42/2017/RSM zo dňa 28.02.2017, uzatvorenej s Mestom Dubnica nad Váhom, v rámci predmetu svojej činnosti a má na poskytovanie zdravotnej starostlivosti oprávnenie.

Hnuteľný majetok (medicínske prístroje) sa požičiava vypožičiavateľovi, za nasledovných podmienok:

- a) na predmet výpožičky bude uzatvorená zmluva o výpožičke medzi mestom Dubnica nad Váhom ako požičiavateľom a uni – POLIKLINIKA Dubnica nad Váhom, a.s. ako vypožičiavateľom,
- b) hnuteľný majetok sa budúcnemu vypožičiavateľovi požičiava na dobu neurčitú,
- c) vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky bezodplatne,
- d) vypožičiavateľ bude zabezpečovať prevádzkovanie medicínskych prístrojov v rámci predmetu svojej činnosti, na účel skvalitnenia zdravotnej starostlivosti poskytovanej v objekte polikliniky, súpisné číslo 1288/116, Dubnica nad Váhom, vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom, ktorý vypožičiavateľ užíva a prevádzkuje, na základe nájmovej zmluvy č. 42/2017/RSM zo dňa 28.2.2017,
- e) vypožičiavateľ zabezpečí zazmluvnenie predmetu výpožičky v zdravotných poisťovniach, v súlade s príslušnými predpismi,
- f) príjem od zdravotných poisťovní, z výkonov poskytnutých pacientom na predmete výpožičky, bude príjmom vypožičiavateľa, pričom vypožičiavateľ je povinný polročne zaslať požičiavateľovi vyúčtovanie takto poskytnutých výkonov. Nesplnenie tejto povinnosti sa pokladá za hrubé porušenie zmluvy o výpožičke a je dôvodom jej okamžitého zrušenia,
- g) poskytovanie výkonov na medicínskych prístrojoch, ktoré nebudú zazmluvnené zdravotnými poisťovňami, bude hradieť priamo pacient, pričom cena za poskytnutie takejto služby bude stanovená cenníkom schváleným požičiavateľom. Vypožičiavateľ je povinný stanovené ceny dodržať. Príjem z takejto poskytnutej služby je príjmom vypožičiavateľa a bude použitý na prevádzku a údržbu predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný polročne zaslať požičiavateľovi polročné vyúčtovanie takto poskytnutých výkonov.
- h) vypožičiavateľ je povinný zaobchádzať s predmetom výpožičky s náležitou starostlivosťou tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku požičiavateľa, ani ku škodám voči tretím osobám, inak zodpovedá za všetky škody, ktoré nezodpovedným konaním zapríčini,
- i) vypožičiavateľ je povinný zabezpečovať prevádzku a údržbu predmetu výpožičky na vlastné náklady, vykonávať povinné kontroly a ostatné činnosti nevyhnutné k prevádzke,
- j) poistenie predmetu výpožičky zabezpečí požičiavateľ, pričom vypožičiavateľ je povinný upozorniť požičiavateľa na skutočnosti, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na predmete výpožičky a bezodkladne nahlásiť vznik poistnej udalosti, ktorú bude riešiť požičiavateľ,
- k) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o výpožičke.

STAV: Rozpracované

Zmluva o výpožičke je v procese podpisu zmluvnými stranami.

Uznesenie číslo

107, 108/2020

MsZ určilo a schválilo

nájom pozemku pod terasu v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, parcelné číslo KN-C 1110/4 (zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 10.067 m²), jeho časť o výmere 42 m² nájomcovi Jakub Valaščin, Na Hornom konci 734/55, 914 42 Horné Sfnie, na dobu neurčitú v mesiacoch máj – september bežného roka za cenu 35,43 €/m² na jeden rok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odsek 9 písmeno c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že terasa je umiestnená bezprostredne pred prevádzkou Pizzeria café 105, ktorú má nájomca v prenájme, a tvorí doplnkovú funkciu k predmetnému reštauračnému zariadeniu. Zámer prenajať časť pozemku parcelné číslo KN-C 1110/4 o celkovej výmere 10 067 m² - zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 42 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na centrálnej úradnej elektronickej tabuli, na webovej stránke mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 7.9.2020. Cena nájmu je v súlade s platným VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom.

STAV: Rozpracované

Nájomná zmluva je v procese prípravy.

Uznesenie číslo 109/2020 MsZ vzalo na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ, ktoré sa konali dňa 25.6.2020 a 27.8.2020.

STAV: Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 110/2020 MsZ vzalo na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti HK od posledného plánovaného zasadnutia MsZ.

Všetky prijaté uznesenia z tohto zasadnutia MsZ boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané primátorom mesta Dubnica nad Váhom, t.j. nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Na tomto zasadnutí MsZ bolo celkovo prijatých 30 uznesení MsZ a z tohto počtu podlieha kontrole plnenia 15 uznesení, 15 uznesení nepodlieha kontrole.

Z tohto zasadnutia MsZ ostáva 9 uznesení v stave ROZPRACOVANIA ku dňu vypracovania tejto správy (uznesenia č. 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 106 a 108/2020).

2. Kontrola plnenia uznesení zo 18. neplánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 26.11.2020

Zasadnutie MsZ č./zo dňa	Počet prijatých uznesení	Splnené	Rozpracované/ Priebežné plnenie	V sledovaní	Nepodlieha kontrole	Dočasne pozastavené	Zrušené
18./26.11.2020	12	6	4	2	-	-	-

Uznesenie číslo 111/2020 MsZ schválilo

V. zmenu rozpočtu mesta na rok 2020 nasledovne:

1. Zapojenie príjmov NFV (finančné operácie) vo výške **483 251 eur**.
2. Zníženie financovania školstva v oblasti originálnych kompetencií v celkovej výške **503 717 eur** vplyvom pandémie COVID-19.
3. Úhrada kapitálových výdavkov z NFV na nákup zberového vozidla vo výške **174 400 eur**.
4. Nevyčerpané bežné výdavky z rozpočtovej kapitoly školstva sa použijú nasledovne:
 - a) Úhrada kapitálových výdavkov v rámci projektu Modernizácia objektu polikliniky v Dubnici nad Váhom za účelom vybudovania Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, nákup výpočtovej techniky vo výške **9 648 eur**.
 - b) Úhrada kapitálových výdavkov na spolufinancovanie projektu Modernizácia objektu polikliniky v Dubnici nad Váhom za účelom vybudovania Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti – rekonštrukcia okien a výťahu v celkovej výške **10 946 eur**.
 - c) Úhrada kapitálových výdavkov v rámci projektu Zníženie energetickej náročnosti Domu kultúry v Dubnici nad Váhom – zateplenie budovy vo výške **69 540 eur**.
 - d) Úhrada kapitálových výdavkov na rekonštrukciu parkoviska pri bytovom dome č. 26 vo výške **16 644 eur**.
 - e) Úhrada kapitálových výdavkov na vybudovanie križovatky Jána Kalinčiaka – Športovcov vo výške **98 200 eur**.
 - f) Úhrada kapitálových výdavkov na vybudovanie oporného múru pri kaštieli (za rizalitom) vo výške **8 000 eur**.
 - g) Dofinancovanie bežných výdavkov Zariadeniu pre seniorov Dubina, m.r.o. na úhradu zvýšených nákladov na nákup ochranných pracovných prostriedkov vo výške **20 000 eur** a mzdových nákladov a odmien zamestnancov vo výške **60 000 eur**.
 - h) Úhrada kapitálových výdavkov pre školy v celkovej výške **73 498 eur**.

Ostatné nevyčerpané prostriedky sa použijú na krytie bežných výdavkov spojených s výkonom samosprávnych funkcií mesta, pričom celkové výdavky sa nemenia.

STAV: Splnené

Uznesenie číslo 112/2020 MsZ zrušilo

- a) uznesenie č. 93/2019, ktoré bolo prijaté na Mestskom zastupiteľstve dňa 26.06.2019
- b) uznesenie č. 127/2019, ktoré bolo prijaté na Mestskom zastupiteľstve dňa 08.11.2019.

STAV: Splnené

Uznesenie číslo 113/2020 MsZ schválilo

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa, úsek Dubnica nad Váhom – Prejta“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2020-59, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Dubnica nad Váhom a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Dubnica nad Váhom;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **43 918,84 eur**;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta.

STAV: V sledovaní

Uznesenie číslo 114/2020 MsZ schválilo

- a) Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice pre projekt „Prípojka NN pre elektro nabíjaciu stanicu Mestský park v Dubnici nad Váhom“, realizovaného v rámci výzvy 11378/2020-4210-52028, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Dubnica nad Váhom a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Dubnica nad Váhom.
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **400,- EUR** z rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom, tzn. 5% z výšky maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkovo oprávnených výdavkov **8.000,- EUR** s DPH.
- d) Schválené uznesenie je zverejnené na webovom sídle žiadateľa <https://www.dubnica.eu/samosprava/mestske-zastupitelstvo/uznesenia-mestskehozastupitelstva/>

STAV: V sledovaní

Uznesenie číslo 115, 116/2020 MsZ určilo a schválilo

nájom nebytových priestorov, miestnosť č. 2211 o rozlohe 17,9 m² nachádzajúce sa - pavilón B, 2. podlažie, v priestoroch budovy súp. číslo 151 na ulici Partizánska (bývalá II. Základná škola) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Nájomcu: Občianske združenie FSSk Dievky, IČO: 52427943, so sídlom ul. Kollárova 1306/22 v Dubnici nad Váhom za cenu 7,00 €/m²/rok, bez ceny služieb, od 01.01.2021 na dobu neurčitú z dôvodu, že FSSk má záujem o prenájom miestnosti, ktorá sa nachádza na 2. podlaží v bývalej Základnej škole. Doteraz Občianske združenie FSSk Dievky nedisponovalo žiadnymi priestormi, ktoré by im umožňovali pravidelné stretávanie, nacvičovanie, prezliekanie a odkladanie krojov. Sú 15 – členná skupina dievčat, ktorá sa doposiaľ zameriavala na svadobné čepčenie. Chceli by sa však folklórne rozvíjať a prispieť svojimi vystúpeniami ku kultúrnemu daniu v meste. Doposiaľ si vypomáhali v priestoroch FS Mladosť a Vršatec, kde skúšali. Je však stále náročnejšie plánovať skúšky tak, aby sa neprekrývali s tréningami súborov. Mesto Dubnica nad Váhom chce podporiť folklórny súbor za účelom zachovania folklórneho dedičstva na území mesta.

Zámer č. 10/2020 prenajať nebytové priestory v celkovej výmere 17,9 m² nachádzajúcich sa - pavilón B - 2. podlažie, v priestoroch budovy súpisné číslo 151, na ulici Partizánska v Dubnici nad Váhom (bývalej II. Základnej školy), zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom na LV 2600 bol zverejnený na webovom sídle mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 08.10.2020.

STAV: Rozpracované

Nájomná zmluva je v procese prípravy.

Uznesenie číslo**117, 118/2020****MsZ určilo a schválilo**

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom určuje nájom nebytových priestorov, miestnosť č. 2007 o výmere 36,93 m², miestnosť č. 2006 o výmere 12,06 m² a miestnosť č. B-5 o výmere 5,11 m², nachádzajúcich sa v pavilóne B na prízemí, v priestoroch budovy súp. číslo 151 na ulici Partizánska (bývalá Základná škola) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Nájomcu: Jana Mattošová Daire, IČO: 45441383, Miesto podnikania: Pod hájom 961/23, 018 41 Dubnica nad Váhom, prevádzkareň Bratislavská 435/12 v Dubnici nad Váhom, za cenu 40,00 €/m²/rok za výrobné priestory (12,06m²), 22,00 €/m²/rok za skladové priestory (36,93m²) a za cenu 22,00 €/m²/rok za chodbu – ostatné priestory (5,11m²), bez ceny služieb, od 01.01.2021 na dobu neurčitú, z dôvodu prevádzkovania krajčírskych dielne.

Dôvod: Z dôvodu rekonštrukcie Domu kultúry na ul. Bratislavská 435/12 a jeho iného využitia, dostala pani Jana Mattošová Daire, Pod hájom 961/123, 018 41 Dubnica nad Váhom, výpoveď z nájmu, uzavretého na základe Nájomnej zmluvy č. 02/2010, k 31.12.2020 zo strany správcu. V priestoroch Domu kultúry bola odevná výroba už od 01.01.2003.

Pani Jana Mattošová Daire by chcela pokračovať v prevádzkovaní krajčírskych dielne presťahovaním z priestorov Domu kultúry do priestorov bývalej II. Základnej školy.

Mesto Dubnica nad Váhom chce naďalej podporiť pani Janu Mattošovou Daire za účelom zabezpečenia udržateľnosti zamestnanosti na území mesta v čase zhoršujúcej sa situácie, pandémie COVID 19 a poskytovania služieb pre obyvateľov mesta.

Zámer č. 11/2020 prenajať nebytové priestory v celkovej výmere 54,10 m² nachádzajúcich sa - pavilón B, prízemie, v priestoroch budovy súpisné číslo 151, na ulici Partizánska v Dubnici nad Váhom (bývalej II. Základnej školy), zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom na LV 2600 bol zverejnený na webovom sídle mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 14.10.2020.

STAV: Rozpracované

Nájomná zmluva je v procese prípravy.

Uznesenie číslo**119, 120/2020****MsZ určilo a schválilo**

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom určuje nájom nebytových priestorov, miestnosť č. 2101 o rozlohe 55,56 m², nachádzajúce sa - pavilón B, 1. podlažie, v priestoroch budovy súp. číslo 151 na ulici Partizánska (bývalá Základná škola) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Nájomcu: Lenka Rebrová VIKI, IČO: 34266381, Miesto podnikania: Pod hájom 1085/102, 018 41 Dubnica nad Váhom za cenu 40,00 €/m²/rok za výrobné priestory (25,56m²) a 22,00 €/m²/rok za skladové priestory (30m²) , bez ceny služieb, od 01.01.2021, z dôvodu prevádzkovania krajčírskych dielne.

Dôvod: Z dôvodu rekonštrukcie Domu kultúry na ul. Bratislavská 435/12 a jeho iného využitia dostal manžel p. Rebrovej Lenky (Rastislav Rebro – R-SPORT) výpoveď z nájmu Nájomnej zmluvy č. 45/2007 k 31.12.2020 zo strany správcu. V prevádzkovaní krajčírskych dielne by chcela pokračovať jeho manželka pani Lenka Rebrová, VIKI, Pod hájom 1085/102, Dubnica nad Váhom presťahovaním z priestorov Domu kultúry do priestorov bývalej II. Základnej školy.

Mesto Dubnica nad Váhom chce naďalej podporiť pani Lenku Rebrovú VIKI za účelom zabezpečenia udržateľnosti zamestnanosti na území mesta v čase zhoršujúcej sa situácie pandémie COVID 19 a poskytovania služieb pre obyvateľov mesta.

Zámer č. 9/2020 prenajať nebytové priestory v celkovej výmere 55,56 m² nachádzajúce sa - pavilón B - 1. podlažie, v priestoroch budovy súpisné číslo 151, na ulici Partizánska v Dubnici nad Váhom (bývalej II. Základnej školy), zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom na LV 2600 bol zverejnený na webovom sídle mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 14.10.2020.

STAV: Rozpracované

Nájomná zmluva je v procese prípravy.

Uznesenie číslo**121, 122/2020****MsZ určilo a schválilo**

nájom pozemku parcelné číslo KN-E 5070/1, ostatné plochy o celkovej výmere 3 912 m², v katastrálnom území Prejta, zapísaného na liste vlastníctva č. 1600 na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, jeho časť o výmere 2 m², pri ceste I/61 v Dubnici nad Váhom, v prospech nájomcu Ranč LHOTA, a.s., Prejtská 487, 018 41 Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov z dôvodu umožnenia ľahšej orientácie k prístupu do rekreačného zariadenia, vo vlastníctve žiadateľa o nájom, ktoré sa nachádza mimo zastavaného územia mesta.

Podmienky nájmu:

- a) účel nájmu: umiestnenie obojstrannej navigačnej tabule 1350 x 950 mm
- b) doba nájmu – na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace,
- c) dohodnutá cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov – 166,00 eur za jeden rok nájmu,
- d) nájomca je povinný po skončení platnosti nájomnej zmluvy uviesť pozemok do pôvodného stavu,
- e) nájomca sa zaväzuje počas doby nájmu dbať na čistotu a estetický vzhľad navigačnej tabule,
- f) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o nájme, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

Zámer prenajať časť pozemku parcelné číslo KN-E 5070/1, ostatné plochy o celkovej výmere 3 912 m², v katastrálnom území Prejta, zapísaného na liste vlastníctva č. 1600 na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, jeho časť o výmere 2 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovej stránke mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta v zákonom stanovenej lehote.

STAV: Rozpracované

Nájomná zmluva je v procese prípravy.

Všetky prijaté uznesenia z tohto zasadnutia MsZ boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané primátorom mesta Dubnica nad Váhom, t.j. nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Na tomto zasadnutí MsZ bolo celkovo prijatých 12 uznesení MsZ a z tohto počtu podlieha kontrole plnenia 12 uznesení.

Z tohto zasadnutia MsZ ostávajú 4 uznesenia v stave ROZPRACOVANIA ku dňu vypracovania tejto správy (uznesenie č. 116/2020, 118/2020, 120/2020 a 122/2020), v sledovaní zostávajú 2 uznesenia (113/2020 a 114/2020).

V Dubnici nad Váhom, dňa 08.12.2020

RZ č. 38637/2020

Ing. Vladimíra Kňážeková
hlavný kontrolór mesta