

Mesto Dubnica nad Váhom

**Na rokovanie mestského zastupiteľstva
dňa 30.06.2021**

Názov materiálu: Kontrola plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ
dňa 28.04.2021

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Správa o kontrole plnenia uznesení od posledného plánovaného
zasadnutia MsZ dňa 28.04.2021

Spracoval: Ing. Vladimíra Kňážeková - hlavný kontrolór mesta

Predkladá: Ing. Vladimíra Kňážeková - hlavný kontrolór mesta

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ dňa
28.04.2021

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. hlavný kontrolór vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení §18d tohto zákona. V zmysle ustanovenia § 18d ods.1 sa kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra rozumie aj kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Na základe uvedeného predkladám na plánované zasadnutie MsZ Správu o kontrole plnenia uznesení MsZ Dubnica nad Váhom.

Predkladaná Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ zahŕňa kontrolu plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 28.04.2021.

SPRÁVA
o kontrole plnenia uznesení MsZ v Dubnici nad Váhom

Kontrola plnenia uznesení MsZ podliehajú uznesenia, ktoré majú charakter schvaľovacích, ukladačích, tzn. ktoré majú záväzný dopad na ich plnenie; kontroluje sa stav plnenia a taktiež sa kontroluje, či platné uznesenie nestratilo zmenou skutkového stavu svoju aktuálnosť a či rovnako nie je daný dôvod na jeho zmenu alebo zrušenie.

Predkladaná Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ zahŕňa kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ zo dňa 28.04.2021 a 27.05.2021.

1. Kontrola plnenia uznesení z 22. plánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 28.04.2021

Zasadnutie MsZ č./zo dňa	Počet prijatých uznesení	Splnené	Rozpracované/ Priebežné plnenie	V sledovaní	Nepodlieha kontrole	Dočasne pozastavené	Zrušené
22./28.04.2021	42	17	14	-	11	-	-

Uznesenie číslo 7/2021 MsZ vzalo na vedomie
Správu o vyhodnotení vykurovacej sezóny v objektoch mesta, spotreby elektrickej energie a teplej vody v budovách spravovaných mestom za rok 2020.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 8/2021 MsZ vzalo na vedomie
správu Stav na úseku verejného poriadku a činnosť mestskej polície za rok 2020.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 9/2021 MsZ vzalo na vedomie
správu Vyhodnotenie realizácie investičných akcií z roku 2020.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 10/2021 MsZ vzalo na vedomie
Správu o stave na úseku sociálnych služieb za rok 2020.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 11/2021 MsZ vzalo na vedomie
správu Vyhodnotenie kultúrno-spoločenských podujatí v meste za rok 2020.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 12/2021 MsZ
A/ sa uznieslo
na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 1/2021 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dubnica nad Váhom;

B/ vyhovel

Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín č. j. Pd 225/20/3309-2 zo dňa 8.12.2020 proti článku IV. odsek 2 a článku V. odsek 1, odsek 2 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dubnica nad Váhom číslo 6/2011 v znení novely 5/2014, schváleného Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom uznesením č. 50/2011 dňa 2.6.2011, účinného od 28.6.2011.

STAV **Splnené**

Návrh VZN č. 1/2021 bol zverejnený dňa 09.04.2021. VZN č. 1/2021 bolo schválené na rokovaní MsZ dňa 28.04.2021 potrebným počtom hlasov (3/5 väčšina prítomných poslancov). Bola splnená zákonná povinnosť vyhlásenia schváleného nariadenia. VZN č. 1/2021 bolo vyhlásené vyvesením na ÚT mesta dňa 29.04.2021 a nadobudlo účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta, t.j. 13.05.2021.

Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší platnosť VZN č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dubnica nad Váhom a VZN č. 5/2014 ktorým sa ruší časť Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dubnica nad Váhom č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dubnica nad Váhom zo dňa 2.6.2011.

Uznesenie číslo **13/2021** **MsZ sa uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 2/2021 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom.

STAV **Splnené**

Návrh VZN č. 2/2021 bol zverejnený dňa 12.04.2021. VZN č. 2/2021 bolo schválené na rokovaní MsZ dňa 28.04.2021 potrebným počtom hlasov (3/5 väčšina prítomných poslancov). Bola splnená zákonná povinnosť vyhlásenia schváleného nariadenia. VZN č. 2/2021 bolo vyhlásené vyvesením na ÚT mesta dňa 29.04.2021 a nadobudlo účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta, t.j. 13.05.2021.

Dňom účinnosti tohto VZN sa v celom rozsahu zrušuje VZN č. 3/2017 zo dňa 23.02.2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom číslo 14/2017.

Uznesenie číslo **14/2021** **MsZ schválilo**

dotáciu pre Akadémiu Jozefa Jankecha, n. o., Športovcov 655, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 37 923 781, na činnosť klubu v roku 2021 vo výške 80.000 Eur.

STAV **Rozpracované**

Dotácia v plnej výške bola vyplatená na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie č. 125/2021/OddE, podpísanej 09.06.2021, zverejnenej 09.06.2021.

Uznesenie číslo **15/2021** **MsZ schválilo**

dotáciu pre Atletický klub SPARTAK Dubnica nad Váhom, Tajovského 228/13, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 30 227 704, na činnosť klubu v roku 2021 vo výške 20.000 Eur.

STAV **Rozpracované**

Dotácia v plnej výške bola vyplatená na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie č. 124/2021/OddE, podpísanej 09.06.2021, zverejnenej 09.06.2021.

Uznesenie číslo **16/2021** **MsZ schválilo**

dotáciu pre Hokejový klub Spartak Dubnica, o. z., Športovcov 654/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 52 827 712, na činnosť klubu v roku 2021 vo výške 100.000 Eur.

STAV **Rozpracované**

Uznesenie číslo **17/2021** **MsZ schválilo**

dotáciu pre ŠK VICTORY STARS Dubnica nad Váhom, o. z., Pod kaštieľom 627/8, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 31 117 911, na činnosť klubu v roku 2021 vo výške 4.600 Eur.

STAV **Rozpracované**

1. splátka dotácie vyplatená na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie č. č. 126/2021/OddE, podpísaná 11.06.2021, zverejnená 11.06.2021.

Uznesenie číslo **18/2021** **MsZ schválilo**

dotáciu pre Športový klub cyklistiky Dubnica nad Váhom, Športovcov 655, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 122 530, na činnosť klubu v roku 2021 vo výške 6.000 Eur.

STAV **Rozpracované**

Uznesenie číslo 19/2021 MsZ schválilo

dotáciu pre Záujmové združenie folklórneho súboru MLADOSŤ, Partizánska 151/3, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 42 014 042, na činnosť združenia v roku 2021 vo výške 5.700 Eur.

STAV Rozpracované

Uznesenie číslo 20/2021 MsZ schválilo

dotáciu pre Záujmové združenie folklórneho súboru Vršatec, Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 37 916 858, na činnosť združenia v roku 2021 vo výške 7.000 Eur.

STAV Rozpracované

Uznesenie číslo 21/2021 MsZ vzalo na vedomie

Plán údržby zelene v Meste Dubnica nad Váhom na rok 2021.

STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 22/2021 MsZ zrušilo

uznesenie č. 83/2017, ktoré bolo prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva dňa 22.6.2017.

STAV Splnené

Uznesenie číslo 23/2021 MsZ schválilo

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia sídliska Pod hájom v Dubnici nad Váhom“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 32 026,88 eur;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

STAV Rozpracované

Žiadosť o NFP bola predložená, žiadosť je v schvaľovacom procese.

Uznesenie číslo 24, 25/2021 MsZ určilo a schválilo

výpožičku hnutel'ného majetku označeného ako „Nákladné vozidlo špeciálne FAUN EXPOTEC“, rok výroby 2019, EČ IL385DF, v obstarávacej cene 174.400,00 Eur (slovom jednostosedemdesiatštyritisícštyristo eur), **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vypožičiavateľovi TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o., so sídlom Nádražná 4007, Dubnica nad Váhom, IČO: 36 312 941, na dobu neurčitú, podľa článku XIV. platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom **z dôvodu**, že vypožičiavateľ je spoločnosťou založenou mestom Dubnica nad Váhom a mesto je jediným spoločníkom, pričom vypožičiavateľ zabezpečuje pre mesto činnosti v oblasti nakladania s komunálnym odpadom, na účel ktorých mesto Dubnica nad Váhom nákladné vozidlo zaobstaralo.

Hnuteľný majetok sa požičiava vypožičiavateľovi, za nasledovných podmienok:

- 1) na predmet výpožičky bude uzatvorená zmluva o výpožičke medzi mestom Dubnica nad Váhom ako požičiavateľom a TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o. ako vypožičiavateľom,
- 2) vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky bezodplatne,
- 3) prevádzku bude zabezpečovať vypožičiavateľ na vlastné náklady (servis, PHM, povinné kontroly vozidla a jeho pravidelnú údržbu, ostatné náležitosti nevyhnutné k prevádzke vozidla),
- 4) hnutel'ný majetok sa vypožičiavateľovi požičiava na dobu neurčitú,
- 5) vypožičiavateľ má právo užívať predmet výpožičky v rámci predmetu svojej činnosti na zabezpečenie činnosti v oblasti nakladania s komunálnym odpadom, pre mesto Dubnica nad Váhom,
- 6) vypožičiavateľ je oprávnený po predchádzajúcom súhlase požičiavateľa, používať vozidlo aj pre činnosti vykonávané na základe objednávky pre iných odberateľov,

- 7) vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky poistiť (PZP, havarijné poistenie),
- 8) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o výpožičke,
- 9) zmluva o výpožičke bude s vypožičiavateľom uzatvorená v súlade s platnou právnou úpravou a podmienkami tohto uznesenia.

STAV Splnené

Zmluva o výpožičke č. 84/2021/RSM bola podpísaná dňa 30.04.2021, zverejnená dňa 14.05.2021 a účinná 15.05.2021.

Uznesenie číslo 26, 27/2021 MsZ určilo a schválilo

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 1110/4 o celkovej výmere 10 067 m² - zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 42 m², v prospech nájomcu Fantasia s.r.o., Alexandra Rudnaya 2255/25, 010 01 Žilina, IČO: 52 829 359, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Na pozemku parcelné číslo KN-C 1110/4 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, je umiestnená letná terasa o výmere 42 m², ktorá tvorí doplnkovú funkciu k reštauračnému zariadeniu Pizzeria Café 105 na ulici Pionierska 417/4 v Dubnici nad Váhom. Žiadateľ je nájomcom a prevádzkovateľom zariadenia Pizzeria Café 105. Nájomcom pozemku teda nemôže byť nik iný, ako prevádzkovateľ uvedeného reštauračného zariadenia.

Zámer prenajať pozemok parc. č. KN-C 1110/4 o celkovej výmere 10 067 m² - zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 42 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovej stránke mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 15.2.2021.

Podmienky:

- a) účel nájmu: využitie pozemku (plochy) na sezónnu podnikateľskú činnosť nájomcu, na prevádzkovanie reštauračných služieb na vonkajšej terase o rozlohe 42 m² pri reštauračnom zariadení Pizzeria Cafe 105,
- b) cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov – 35,00 eur za 1 m² a jeden rok nájmu (výška nájmu bude prepočítaná ako sezónny nájom),
- c) nájomca je oprávnený počas doby nájmu užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
- d) doba nájmu – na dobu neurčitú,
- e) nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe len s písomným súhlasom prenajímateľa,
- f) nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový čas letnej terasy v zmysle platného predpisu o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dubnica nad Váhom, g) prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že nájomca má na prenajatom pozemku vybudovanú letnú terasu pre účely prevádzkovania reštauračných služieb, ktorú prevádzkoval predchádzajúci nájomca v súlade s platnou nájomnou zmluvou,
- h) nájomca je povinný sa počas platnosti nájomnej zmluvy o predmet nájmu riadne starať a zabezpečovať jeho bežnú údržbu,
- i) nájomca sa zaväzuje, že po skončení nájomného vzťahu zariadenie z prenajatej plochy odstráni a predmet nájmu uvedie do pôvodného stavu, pokiaľ nebude v budúcnosti dohodnuté inak,
- j) Nájomca nemá právo požadovať od prenajímateľa úhradu investičných nákladov vnesených do prenajatej nehnuteľnosti počas doby nájmu,
- k) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o nájme, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

STAV Splnené

Nájomná zmluva č. 93/2021/RSM bola podpísaná 27.05.2021, zverejnená 31.05.2021 a účinná dňa 01.06.2021.

Uznesenie číslo 28, 29/2021 MsZ určilo a schválilo

nájom pozemku pod PREFA garáž, parcelné číslo KN-C 1254/1, ostatné plochy o celkovej výmere 8.642 m², v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, jeho časť o výmere 18 m², v prospech nájomcu Michal Fabuš, Pod hájom 1084/39-12, 018 41 Dubnica nad Váhom, na dobu neurčitú za cenu 2,00 €/ m² a jeden rok nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov z dôvodu, že nájomca je vlastníkom garáže postavenej na predmetnom pozemku a nájomcom nemôže byť iná osoba ako vlastník garáže, nakoľko užíva svoj hnuťelný majetok, ktorý je umiestnený na pozemku mesta dlhšie obdobie. Zámer prenajať časť pozemku parcelné číslo KN-C 1254/1 o celkovej výmere 8 642 m² - ostatná plocha, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka mesto

Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 18 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovej stránke mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 15.2.2021.

STAV **Splnené**

Nájomná zmluva č. 85/2021/RSM bola podpísaná 13.05.2021, zverejnená 19.05.2021 a účinná dňa 20.05.2021.

Uznesenie číslo 30, 31/2021 MsZ určilo a schválilo

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 800/62 o celkovej výmere 7 494 m² - zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 15 m², v prospech PaB Gastro s.r.o., so sídlom Partizánska 1284/27, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 52 833 895, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Pozemok parcelné číslo KN-C 800/62 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, žiadateľ plánuje využívať na účel sezónneho umiestnenia letnej terasy o výmere 15 m², ktorá bude tvoriť doplnkovú funkciu ku kaviarenskému zariadeniu BUBLINA Retro Kaffiareň na Námestí Matice slovenskej v Dubnici nad Váhom. Žiadateľ je prevádzkovateľom zariadenia BUBLINA Retro Kaffiareň. Nájomcom pozemku teda nemôže byť nik iný, ako prevádzkovateľ uvedeného reštauračného zariadenia.

Zámer prenajať pozemok parcelné číslo KN-C 800/62 o celkovej výmere 7 494 m² - zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 15 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovej stránke mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 5.3.2021.

Podmienky:

- a) účel nájmu: využitie pozemku (plochy) na sezónnu podnikateľskú činnosť nájomcu, na prevádzkovanie kaviarenských služieb na vonkajšej terase o rozlohe 15 m² pri kaviarenskom zariadení BUBLINA Retro Kaffiareň,
- b) cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov – 52,10 eur za 1 m² a jeden rok nájmu (výška nájmu bude prepočítaná ako sezónny nájom – obdobie apríl až september – 5 mesiacov),
- c) nájomca je oprávnený počas doby nájmu užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
- d) doba nájmu – na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac,
- e) nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe len s písomným súhlasom prenajímateľa,
- f) nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový čas letnej terasy v zmysle platného nariadenia mesta o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dubnica nad Váhom, g) nájomca je povinný sa počas platnosti nájmovej zmluvy o predmet nájmu riadne starať a zabezpečovať jeho bežnú údržbu,
- h) nájomca sa zaväzuje, že po skončení nájmného vzťahu zariadenie z prenajatej plochy odstráni a predmet nájmu uvedie do pôvodného stavu, pokiaľ nebude v budúcnosti dohodnuté inak,
- i) nájomca nemá právo požadovať od prenajímateľa úhradu investičných nákladov vnesených do prenajatej nehnuteľnosti,
- j) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o nájme, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

STAV **Splnené**

Nájomná zmluva č. 83/2021/RSM bola podpísaná 30.04.2021, zverejnená 06.05.2021 a účinná dňa 07.05.2021.

Uznesenie číslo 32, 33/2021 MsZ určilo a schválilo

nájom nebytových priestorov, prvá miestnosť (bývalý sklad masiek CO) o výmere 14,25 m² a druhá miestnosť (bývalý sklad masiek CO) o výmere 14,95 m², nachádzajúci sa na 1. PP (suterén), v priestoroch budovy Mestského domu kultúry na ulici Bratislavská 435/12 v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Nájomcu: Dušan Taraba, IČO: 40922031, Miesto podnikania: Pod hájom 964/26, 018 41 Dubnica nad Váhom, prevádzkareň Bratislavská 435/12 v Dubnici nad Váhom. Z dôvodu rekonštrukcie Mestského domu kultúry na ul. Bratislavská 435/12 a jeho iného využitia, dostal pán Dušan Taraba, výpoveď z nájmu zo strany správcu. Pán Dušan Taraba má záujem pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti – oprava starožitných nástrojov v iných priestoroch na 1. PP mestského domu kultúry.

Mesto Dubnica nad Váhom chce naďalej podporiť pána Dušana Tarabu za účelom zabezpečenia udržateľnosti zamestnanosti na území mesta v čase zhoršujúcej sa situácie pandémie COVID 19 a poskytovania služieb pre obyvateľov mesta.

Zámer č. 01/2021 prenajať nebytové priestory v celkovej výmere 29,20 m², nachádzajúcich sa - 1. PP

(suterén), v priestoroch budovy Mestského domu kultúry, súpisné číslo 435/12, na ulici Bratislavská v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom na LV 2600 bol zverejnený na webovom sídle mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 10.2.2021.

STAV Splnené

Nájomná zmluva č. 02/2021/NZ bola podpísaná 30.04.2021, zverejnená 30.04.2021 a účinná dňa 01.05.2021.

Uznesenie číslo **34/2021** **MsZ schválilo**

vecného bremena na pozemku - parc. č. KN-C 3743 a KN-C 417, prípadne i na parc. č. KNC 4371/1 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúce v práve vybudovať prístupový chodník, umiestniť dopravné značenie, vybudovať osvetlenie s napojením na zdroj elektrickej energie, vykonávať opravy a údržbu vybudovaných zariadení, v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je CRYSTAL REAL, s. r. o., 972 28 Valaská Belá č. 87, IČO: 50 419 731. Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi odplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnený z vecného bremena – CRYSTAL REAL, s. r. o. zabezpečí po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zameraný novovybudovaný chodník a elektrická prípojka k osvetleniu
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby
- vypracovanie znaleckého posudku na určenie odplaty za zriadenie vecného bremena zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- odplatu za zriadenie vecného bremena a náklady na vypracovanie znaleckého posudku uhradí oprávnený z vecného bremena – spoločnosť CRYSTAL REAL, s. r. o., mestu Dubnica nad Váhom do 30 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe vystavenej faktúry
- správcom chodníka, priechodu pre chodcov a osvetlenia zostane po ich vybudovaní žiadateľ, t. j. spoločnosť CRYSTAL REAL, s. r. o.

STAV Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 89/2021 bola podpísaná dňa 28.05.2021, zverejnená dňa 31.05.2021 a účinná 01.06.2021. Čaká sa na realizáciu stavebných prác pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo **35/2021** **MsZ zrušilo**

uznesenie MsZ č. 72/2008, prijaté dňa 16.9.2008.

STAV Splnené

Uznesenie číslo **36/2021** **MsZ schválilo**

zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-C 1161/27 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúcom v práve vybudovať časť miestnej komunikácie a verejného osvetlenia, ich prevádzkovanie, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je Spoločenský dom – plus s. r. o., C II 88, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 319 546.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vyhotoveným po realizácii stavby. Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi odplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnený z vecného bremena – Spoločenský dom – plus, s. r. o. zabezpečí po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zameraná novovybudovaná časť miestnej komunikácie, osvetlenie, príp. elektrická prípojka k osvetleniu
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby
- vypracovanie znaleckého posudku na určenie odplaty za zriadenie vecného bremena zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena a náklady na vypracovanie znaleckého posudku uhradí oprávnený z vecného bremena – spoločnosť Spoločenský dom – plus s. r. o., mestu Dubnica nad Váhom do 30 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe vystavenej faktúry
- správcom novovybudovanej časti miestnej komunikácie a osvetlenia zostane po ich vybudovaní žiadateľ, t. j. spoločnosť Spoločenský dom – plus, s. r. o.

STAV Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 91/2021 bola podpísaná dňa 24.05.2021, zverejnená dňa 25.05.2021 a účinná 26.05.2021. Čaká sa na realizáciu stavebných prác pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo

37/2021

MsZ schválilo

zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-C 1161/27 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúcom v práve vybudovať časť verejnej kanalizácie a verejného vodovodu, ich prevádzkovanie, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je Spoločenský dom – plus s. r. o., C II 88, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 319 546.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vyhotoveným po realizácii stavby.

V prípade nutnosti je možné zriadiť vecné bremeno na časti pozemku parc. č. KN-C 1161/27 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva 2600, aj v prospech tretej osoby – v prospech správcu inžinierskych sietí, ktorým je Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076.

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na pozemku parc. č. KN-C 1161/27 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vrátane ich ochranných pásiem a v práve vstupu na pozemok za účelom ich prevádzkovania, opráv a údržby.

Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi odplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnený z vecného bremena, resp. investor – Spoločenský dom – plus, s. r. o. zabezpečí po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zameraný novovybudovaný verejný vodovod a verejná kanalizácia
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí Spoločenský dom – plus, s. r. o
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby
- vypracovanie znaleckého posudku na určenie odplaty za zriadenie vecného bremena zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena a náklady na vypracovanie znaleckého posudku uhradí spoločnosť Spoločenský dom – plus s. r. o., mestu Dubnica nad Váhom do 30 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe vystavenej faktúry

STAV

Rozpracované

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 92/2021 bola podpísaná dňa 24.05.2021, zverejnená dňa 25.05.2021 a účinná 26.05.2021. Čaká sa na realizáciu stavebných prác pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo

38/2021

MsZ schválilo

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch parc. č. KN-C 1159/2 a KN-C 1161/53 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúce v práve vybudovať elektroenergetické zariadenie (zemné VN a NN vedenie vrátane ich ochranných pásiem), zabezpečovať ich následné prevádzkovanie, opravy a údržbu, vykonávanie povolenej činnosti (distribúciu elektriny) a právo prístupu k zariadeniu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36 442 151. Vecné bremeno súvisí so stavbou “12507 – Dubnica nad Váhom – Pod brehom – Rekonštrukcia TS 177/ts/910.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vyhotoveným po realizácii stavby.

Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi odplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnený z vecného bremena – spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s. zabezpečí po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zamerané novovybudované zemné VN a NN vedenie
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby
- vypracovanie znaleckého posudku na určenie odplaty za zriadenie vecného bremena zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena a náklady na vypracovanie znaleckého posudku uhradí oprávnený z vecného bremena – Stredoslovenská distribučná, a. s. mestu Dubnica nad Váhom, najneskôr do 60 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe vystavenej faktúry

STAV

Rozpracované

Uznesenie číslo**39/2021****MsZ schválilo**

zriadenie vecného bremena, spočívajúce v práve vybudovania kanalizačnej prípojky k rodinnému domu súp. č. 117, nachádzajúcemu sa na ulici Štúrovej, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na časti pozemku parc. č. KN-C 3755/5 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, v prospech oprávnených z vecného bremena, ktorými sú: Ľubomír Zábojník, Štúrova 117/17, 018 41 Dubnica nad Váhom a Erika Kapušová rod. Zábojníková, Krížna 972/32, 018 61 Beluša. Oprávnení sú vlastníkami rodinného domu súp. č. 117 na ulici Štúrovej a vlastníkami prislúchajúcich pozemkov parc. č. KN-C 3755/190, KN-C 3755/191, KN-C 3755/192 a KN-C 3755/23 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanými na liste vlastníctva č. 652.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vyhotoveným po realizácii stavby. Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- pre vydanie stavebného povolenia sa s oprávnenými uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a jej geometrickom zameraní
- vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zameraný rozsah vecného bremena zabezpečia oprávnení z vecného bremena
- predloženie zmlúv na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor a zaplatenie správnych poplatkov, súvisiacich s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností zabezpečia oprávnení z vecného bremena

STAV**Rozpracované**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 106/2021 bola podpísaná dňa 24.05.2021, zverejnená dňa 25.05.2021 a účinná 26.05.2021. Čaká sa na realizáciu stavebných prác pre účely riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena, do tej doby v stave rozpracovania.

Uznesenie číslo**40/2021****MsZ schválilo**

zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. KN-C 5179 a KN-C 5181 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva č. 6685, spočívajúce v práve vybudovať elektroenergetické zariadenie - trafostanicu a zemné VN vedenie (prípojku), vrátane jeho ochranného pásma, v práve zabezpečovať následné prevádzkovanie, opravy a údržbu zariadení, ako aj v práve vstupe na pozemky a prístupu k zariadeniam, v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je HTMAS s. r. o., Matušková 48, 976 31 Vikanová, IČO: 36 644 692.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vyhotoveným po realizácii stavby. Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi odplatne - vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnený z vecného bremena – spoločnosť HTMAS s. r. o., zabezpečí po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zamerané elektroenergetické zariadenie – trasa VN prípojky
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a jej geometrickom zameraní
- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená na základe znaleckého posudku
- vypracovanie znaleckého posudku na určenie odplaty za zriadenie vecného bremena zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena a náklady na vypracovanie znaleckého posudku uhradí oprávnený z vecného bremena – Stredoslovenská distribučná, a. s. mestu Dubnica nad Váhom, najneskôr do 60 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe vystavenej faktúry

STAV**Rozpracované****Uznesenie číslo****41/2021****MsZ skonštatovalo**

že požadovaný prevod vlastníctva časti pozemku parc. č. KN-C 367/4 v katastrálnom území Prejta, zapísaného na liste vlastníctva č. 3107, v prospech žiadateľa Petra Hladkého, Prejtská 143/168, 018 41 Dubnica nad Váhom, nie je v súlade so záujmami mesta Dubnica nad Váhom.

STAV**Nepodlieha kontrole**

Uznesenie číslo **42/2021** **MsZ skonštatovalo**
že požadovaný prevod vlastníctva časti pozemku parc. č. KN-C 1580/2 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, v prospech žiadateľky Oľgy Kulišíkovej, Centrum II 96/64, 018 41 Dubnica nad Váhom, nie je v súlade so záujmami mesta Dubnica nad Váhom.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **43/2021** **MsZ skonštatovalo**
že požadovaný prevod vlastníctva častí pozemkov parc. č. KN-C 800/62 a KN-C 2300/199 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, v prospech žiadateľa HANT BA, a.s., Hliny 1412/248, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 328 375, nie je v súlade so záujmami mesta Dubnica nad Váhom.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **44/2021** **MsZ vzalo na vedomie**
Správu o kontrole plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ dňa 16.12.2020, kontrola plnenia uznesení prijatých na MsZ v r.2020 v stave rozpracovania, resp. v sledovaní.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **45/2021** **MsZ vzalo na vedomie**
Správu o kontrolnej činnosti HK od posledného plánovaného zasadnutia MsZ.
STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo **46/2021** **MsZ schválilo**
Pravidlá kontrolnej činnosti vykonávanej hlavným kontrolórom mesta Dubnica nad Váhom.
STAV Splnené

Uznesenie číslo **47/2021** **MsZ**
A/ odvolalo
podľa § 15 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení článku Komisie školstva Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom Eleny Podperovú;
B/ zvolilo
podľa § 15 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení za členku Komisie školstva Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom Ing. Martinu Holú, Dis. art..
STAV Splnené

Uznesenie číslo **48/2021** **MsZ schválilo**
uzatvorenie Zmluvy o združení osôb na dosiahnutie dojednaného účelu v súlade s § 829 až § 841 zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník v platnom znení medzi Mestom Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom a Nemocnicou s poliklinikou Ilava, n. o. so sídlom Ľ. Štúra 388/3, 019 01 Ilava, IČO: 36119385.
STAV Splnené
Zmluva o združení osôb na dosiahnutie dojednaného účelu č. 105/2021/RSM bola podpísaná dňa 24.05.2021, zverejnená dňa 25.05.2021 a účinná 26.05.2021.

Všetky prijaté uznesenia z tohto zasadnutia MsZ boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané primátorom mesta Dubnica nad Váhom, t.j. nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Na tomto zasadnutí MsZ bolo celkovo prijatých 42 uznesení MsZ a z tohto počtu podlieha kontrole plnenia 31 uznesení, 11 uznesení nepodlieha kontrole.

Z tohto zasadnutia MsZ ostáva 14 uznesení v stave Rozpracované ku dňu vypracovania tejto správy (uznesenia č.14-20/2021, č. 23/2021, č. 34/2021, 36-40/2021).

2. Kontrola plnenia uznesení z 23. neplánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 27.05.2021

Zasadnutie MsZ č./zo dňa	Počet prijatých uznesení	Splnené	Rozpracované/ Priebežné plnenie	V sledovaní	Nepodlieha kontrole	Dočasne pozastavené	Zrušené
23./27.05.2021	8	2	1	-	5	-	-

Uznesenie číslo 49/2021 MsZ vzalo na vedomie

informáciu o zmenách a čerpaní rozpočtu mesta za I. kvartál 2021 v nasledovnom členení:

1. Zvýšenie celkových bežných príjmov 3.031,11 Eur
 - a) dotácia Ministerstva vnútra SR na výdavky spojené s COVID-19 77.755,00 Eur
 - b) zníženie dotácie štátu na prenesené kompetencie škôl a školských zariadení -122.979,00 Eur
 - c) zvýšenie vlastných príjmov škôl a školských zariadení 48.255,11 Eur
2. Zvýšenie celkových bežných výdavkov 128.984,45 Eur
 - a) nákup ochranných prostriedkov a výdavky spojené s COVID-19 77.755,00 Eur
 - b) zvýšenie bežných výdavkov rozpočtovaných v školách a školských zariadeniach 51.229,45 Eur
3. Zvýšenie príjmových finančných operácií 259.279,00 Eur
 - a) zapojenie zostatkov z príjmov roku 2020 do rozpočtu 2021
4. Prehľad rozpočtových opatrení prijatých v kompetencii primátora mesta

STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 50/2021 MsZ schválilo

II. zmenu rozpočtu mesta za rok 2021 – prerozdelenie prostriedkov rozpočtu mesta podľa aktuálnych potrieb jednotlivých útvarov:

1. Zníženie príspevku na originálne kompetencie Základnej umeleckej školy (ZUŠ) z dôvodu prijatia finančného príspevku na úhradu časti mzdových nákladov -69.585,17 Eur.
2. Zvýšenie kapitálového rozpočtu na rekonštrukciu a modernizáciu priestorov MsDK – budúcich priestorov pre ZUŠ 30.000,00 Eur.
3. Zvýšenie rozpočtu na údržbu budov vo vlastníctve mesta 39.585,17 Eur.
4. Spolufinancovanie akcie „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ od spoločnosti STROJSTAV spol. s r. o. nasledovne:
 - a) spolufinancovanie výstavby 24 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ v sume 254 Eur,
 - b) spolufinancovanie technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ v sume 38.364 Eur.

5. Vyčlenenie troch splátok úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania v rozpočte Mesta Dubnica nad Váhom v roku 2021 nasledovne:
 - a) splátka istiny úveru na výstavbu nájomných bytov objektu súp. č. 356 za obdobie október-december 2021, t.j. 3 splátky po 724,703 Eur, spolu 2.174,11 Eur
 - b) splátky úrokov úveru na výstavbu nájomných bytov objektu súp. č. 356 za obdobie október-december 2021, t.j. 3 splátky po 355,347 Eur, spolu 1.066,04 Eur
 - c) splátky istiny úveru na technickú vybavenosť nájomných bytov objektu súp. č. 356 za obdobie október-december 2021, t.j. 3 splátky po 73,793 Eur, spolu 221,38 Eur
 - d) splátky úrokov úveru na technickú vybavenosť nájomných bytov objektu súp. č. 356 za obdobie október-december 2021, t.j. 3 splátky po 16,256 Eur, spolu 48,77 Eur
6. Navýšenie rozpočtu zákazky „Rekonštrukcia a výstavba atletického štadióna v Dubnici nad Váhom“ 61.000,00 Eur.

STAV Splnené

Uznesenie číslo 51/2021 **MsZ schválilo**

1. Investičný zámer Mesta Dubnica nad Váhom realizovať výstavbu 24 nájomných bytov bežného štandardu a technickej vybavenosti v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ na pozemkoch KN C parc. č. 2248/2, 2248/77, 2248/138, 2248/1, zapísaných na LV číslo 2600, kat. územie Dubnica nad Váhom, v súlade so stavebným povolením č. 3097/2021, vydaným dňa 20.5.2021 Mestom Nová Dubnica, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Máriom Klopanom – autorizovaný stavebný inžinier – ERGAstav s. r. o., M. Mišíka 16/1, 971 01 Prievidza, na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ spoločnosťou STROJSTAV spol. s r. o., so sídlom Lipová 13, 917 01 Prievidza, IČO: 31573258, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne: oddiel: Sro, vložka č. 2136 / R. Nájomné byty budú zhotovené v bežnom štandarde podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a podľa požiadaviek zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.
2. Predloženie žiadostí o úver a dotáciu v rámci nasledovných programov:
 - a) podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania – U 613 – výstavba nájomných bytov v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“
 - b) dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na obstaranie nájomných bytov výstavbou v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“
 - c) podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania – U 6113, 6123 – obstaranie technickej vybavenosti pre obstarávané nájomné byty – výstavbou v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“
 - d) dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“.
3. Spôsob financovania výstavby 24 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ od spoločnosti STROJSTAV spol. s r. o. prostredníctvom:
 - a) úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu 24 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 60 % z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške 427 140,- eur
 - b) dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na výstavbu 24 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 40 % z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške 284 750,- eur
 - c) financovania z vlastných zdrojov Mesta Dubnica nad Váhom vo výške 254,- eur.

4. Spôsob financovania technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ od spoločnosti STROJSTAV spol. s r. o. prostredníctvom:
 - a) úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie technickej vybavenosti pre nájomné byty vo výške 19 580,- eur
 - b) dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 2 680,- eur
 - c) financovania z vlastných zdrojov Mesta Dubnica nad Váhom vo výške 38 364,- eur.
5. Predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu 24 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ vo výške 427 140,- eur (60 % obstarávacej ceny).
6. Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na výstavbu 24 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ vo výške 284 750,- eur (40 % obstarávacej ceny).
7. Predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ vo výške 19 580,- eur.
8. Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na obstaranie technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ vo výške 2 680,- eur.
9. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ vo výške 38 364,- eur v rozpočte mesta.
10. Závazok Mesta Dubnica nad Váhom v súvislosti s realizáciou financovania predmetu výstavby v zmysle Zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, a to najmä:
 - a) zachovať nájomný charakter bytov v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ po dobu životnosti bytovej budovy
 - b) zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom a príslušných pozemkov
 - c) dodržať pri prenájme mestských nájomných bytov a uzatváraní nájomných zmlúv v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“ ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov
 - d) dodržať ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v súvislosti s uzatvorením zmluvy o poskytnutí podpory
 - e) Mestské zastupiteľstvo Mesta Dubnica nad Váhom súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru (podpory) zo Štátneho fondu rozvoja bývania ustanovenými zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania platnými v čase podania žiadosti.
11. Závazok Mesta Dubnica nad Váhom v súvislosti s realizáciou financovania predmetu výstavby v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov, a to najmä:
 - a) dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov
 - b) dodržiavať nájomný charakter bytov najmenej po dobu životnosti bytovej budovy
 - c) zriadiť záložné právo na nájomné byty podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky
 - d) Mestské zastupiteľstvo Dubnica nad Váhom súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom č. 443/2010 Z. z. platnými v čase podania žiadosti
 - e) dodržať ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v súvislosti s uzatvorením zmluvy o poskytnutí dotácie

12. Vyčlenenie troch splátok úveru v rozpočte Mesta Dubnica nad Váhom v roku 2021 a zapracovanie splátok úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania do rozpočtu Mesta Dubnica nad Váhom počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania počas celej doby jeho splatnosti.
13. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Dubnica nad Váhom na spolufinancovanie výstavby nájomných bytov vo výške 254,- eur.
14. Zabezpečenie záväzku záložným právom k týmto nehnuteľnostiam: budova s. č. 949 (Budova kaštieľ Chateau Mignon) na parc. č. KN C 1304 a pozemky parc. č. KN C 1304, KN C 1305/2 KN C 1305/3, KN C 1305/4 v k. ú. Dubnica nad Váhom vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom, v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

STAV Rozpracované

Žiadosť o dotáciu bola predložená, žiadosť je v schvaľovacom procese.

Uznesenie číslo 52/2021 **MsZ vzalo na vedomie**

Správu o hospodárení ZPS Dubina, m. r. o. + ŠZ Prejta za rok 2020.

STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 53/2021 **MsZ vzalo na vedomie**

Správu o hospodárení DUMAT, m. p. o. za rok 2020.

STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 54/2021 **MsZ vzalo na vedomie**

Správu o hospodárení Dubnické múzeum, m. r. o. za rok 2020.

STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 55/2021 **MsZ vzalo na vedomie**

Správu o hospodárení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za rok 2020 a Vyhodnotenie výchovno-vzdelávacej činnosti za 1. polrok v školskom roku 2020/2021.

STAV Nepodlieha kontrole

Uznesenie číslo 56/2021 **MsZ schválilo**

v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zástupcov zriaďovateľa rád škôl a školských zariadení dňom 17.6.2021 takto:

1. Rada školy ZŠ s MŠ Pavla Demitru:
MUDr. Ján Tholt – za zriaďovateľa
Adrián Gazdík – za zriaďovateľa
Ing. Lukáš Bakyta – za zriaďovateľa
Mgr. Adriana Vančová – za zriaďovateľa
2. Rada školy ZŠ s MŠ CI 32:
Mgr. Ivan Baláž - za zriaďovateľa
Ing. Lea Škandíková - za zriaďovateľa
Mgr. Vladimíra Klačanská - za zriaďovateľa
JUDr. Andrea Bučencová - za zriaďovateľa
3. Rada školy MŠ Centrum II 72, Dubnica nad Váhom
Mgr. Mária Balážová – za zriaďovateľa
MUDr. Dominik Kosorín – za zriaďovateľa
Ing. Marián Osúch – za zriaďovateľa
Mgr. Adriana Vančová – za zriaďovateľa

STAV Splnené

Všetky prijaté uznesenia z tohto zasadnutia MsZ boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané primátorom mesta Dubnica nad Váhom, t.j. nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Na tomto zasadnutí MsZ bolo celkovo prijatých 8 uznesení MsZ a z tohto počtu podliehajú kontrole plnenia 3 uznesenia, 5 uznesení nepodlieha kontrole.

Z tohto zasadnutia MsZ ostáva 1 uznesenie v stave Rozpracované ku dňu vypracovania tejto správy (uznesenia č. 51/2021).

V Dubnici nad Váhom, dňa 14.06.2021
RZ 11297/2021

Ing. Vladimíra Kňážeková
hlavný kontrolór mesta