

**Mesto Dubnica nad Váhom**

**Na rokovanie mestského zastupiteľstva  
dňa 23.09.2020**

---

**Názov materiálu:** Kontrola plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ

**Materiál obsahuje:** Návrh na uznesenie  
Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ, ktoré sa konali  
dňa 25.06.2020 a 27.08.2020

**Spracoval:** Ing. Vladimíra Kňazeková - hlavný kontrolór mesta

**Predkladá:** Ing. Vladimíra Kňazeková - hlavný kontrolór mesta .....

**N á v r h   n a   u z n e s e n i e**

**Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom**

**berie na vedomie**

Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ, ktoré sa konali dňa 25.06.2020 a 27.08.2020.

### **Dôvodová správa:**

V zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. hlavný kontrolór vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení §18d tohto zákona. V zmysle ustanovenia § 18d ods.1 sa kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra rozumie aj kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Na základe uvedeného predkladám na plánované zasadnutie MsZ Správu o kontrole plnenia uznesení MsZ Dubnica nad Váhom, a to v podmienkach mesta od posledného plánovaného zasadnutia MsZ.

Predkladaná Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ zahŕňa kontrolu plnenia uznesení MsZ zo dňa 25.06.2020 a 27.08.2020.

**SPRÁVA**  
**o kontrole plnenia uznesení MsZ v Dubnici nad Váhom**

**Predmet kontroly:**

1. Kontrola plnenia uznesení z 15. plánovaného zasadnutia MsZ konaného dňa 25.06.2020
2. Kontrola plnenia uznesení zo 16. neplánovaného zasadnutia MsZ konaného dňa 27.08.2020

**Kontrolu vykonal:** Ing. Vladimíra Kňážeková – hlavný kontrolór mesta

Kontrole plnenia uznesení MsZ podliehajú uznesenia, ktoré majú charakter schvaľovacích, ukladacích, tzn. ktoré majú záväzný dopad na ich plnenie; kontroluje sa stav plnenia a taktiež sa kontroluje, či platné uznesenie nestratilo zmenou skutkového stavu svoju aktuálnosť a či rovnako nie je daný dôvod na jeho zmenu alebo zrušenie.

**1. Kontrola plnenia uznesení z 15. plánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 25.06.2020**

Zasadnutie MsZ č./zo dňa	Počet prijatých uznesení	Splnené	Rozpracované/ Priebežné plnenie	V sledovaní	Nepodlieha kontrole	Dočasne pozastavené	Zrušené
15./25.06.2020	32	12	3	1	15	-	1

**Uznesenie číslo 34/2020**

**MsZ schvaľuje**

predložený „Návrh Zadania pre vypracovanie Územného plánu mesta Dubnica nad Váhom“, ako zadávací dokument pre spracovanie konceptu a návrhu Územného plánu mesta Dubnica nad Váhom.

**STAV:** Splnené

**Uznesenie číslo 35/2020**

**MsZ**

**a) vzalo na vedomie**

Správu nezávislého audítora k Účtovnej závierke za rok 2019.

**b) vzalo na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2019.

**c) schválilo**

Záverečný účet mesta za rok 2019 a celoročné hospodárenie mesta za rok 2019 bez výhrad.

**d) schválilo**

Prídel do rezervného fondu z prebytku rozpočtu mesta za rok 2019 zisteného podľa § 10, ods. 3, písm. a) a b) upraveného o sumy podľa § 16 ods. 6 a to vo výške 120.683,85 eur. Zdrojom rezervného fondu za rok 2019 vo výške 1.505.457,99 Eur.

**e) schválilo**

použitie rezervného fondu v celkovej sume 392.548 Eur, a týmto súčasne Zmenu č. II rozpočtu mesta na rok 2020 na úhradu nákladov nasledovných akcií:

1. Úhrada kapitálových výdavkov na rekonštrukciu chodníkov v meste I. etapa v celkovej výške 215.000 Eur – Pod Hájom 1096, 961-965, 1088,1091,1099,1085,1089, chodník starý cintorín.
2. Úhrada kapitálových výdavkov na parkovisko pri bytovom dome Centrum I 43 vo výške 45.000 Eur.

3. Úhrada kapitálových výdavkov v celkovej sume 25.077 eur – ťahanie a osadenie chráničky (HDPE rúra) na ul. Nerudova.
4. Úhrada kapitálových výdavkov na spolufinancovanie na projekte Modernizácia objektu polikliniky v Dubnici nad Váhom za účelom vybudovania Centra integrovanej starostlivosti - Nákup medicínskych zariadení v celkovej výške 23.408 eur. Celková suma na túto časť projektu je schválená vo výške 468.168 eur.
5. Úhrada kapitálových výdavkov na spolufinancovanie na projekte Modernizácia objektu polikliniky v Dubnici nad Váhom za účelom vybudovania Centra integrovanej starostlivosti - Rekonštrukcia okien a výťahu v celkovej výške 15.250 eur. Celková suma na túto časť projektu je schválená vo výške 305.000 eur.
6. Úhrada kapitálových výdavkov na spolufinancovanie na projekte Zníženie energetickej náročnosti Domu kultúry v Dubnici nad Váhom – zateplenie budovy v celkovej výške 68.813 eur. Celková suma na túto investíciu je 1.376.251 eur.

Zostatok finančných prostriedkov vo výške 1.112.909,99 eur bude reálne prevedených na mimorozpočtový rezervný fond.

**STAV:** Nepodlieha kontrole v bodoch a) a b)  
Splnené v bodoch c) a d)  
V sledovaní v bode e)

**Uznesenie číslo 36/2020 MsZ vzalo na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu za I. štvrťrok 2020.

**STAV:** Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo 37/2020 MsZ schvaľuje**

III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2020 nasledovne:

1.

- a) Zníženie čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta na komunikáciu - ul. Družstevná Prejta zo 150.000 eur na 71.004 eur - zníženie 78.996 eur.
- b) Navýšenie čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta na rekonštrukciu Domu smútku – Prejta z 80.000 eur na 115.000 eur - zvýšenie 35.000 eur.
- c) Kladné saldo podľa písm. a) a b) vo výške 43.996 eur bude prevedených späť do rezervného fondu mesta.

2. Zníženie financovania školstva v oblasti originálnych kompetencií v celkovej výške 224 984 eur vplyvom pandémie COVID-19.

**STAV:** Splnené

**Uznesenie číslo 38/2020 MsZ**

**a) vzalo na vedomie**

1. Správu nezávislého audítora k Účtovnej závierke za rok 2019.
2. Správu o hospodárení DUMAT m.p.o. za rok 2019.

**b) schvaľuje**

1. bez výhrad celoročné hospodárenie DUMAT m.p.o. za rok 2019.
2. výsledok hospodárenia DUMAT, m.p.o.
3. stratu na hlavnej činnosti za rok 2019 vo výške 5.864,11 eur a opravu výnosov z hlavnej činnosti za rok 2018 vo výške 1.583,60 eur vykryť zo zákonného rezervného fondu.

**STAV:** Nepodlieha kontrole v bode a)  
Splnené v bode b)

**Uznesenie číslo**                      **39/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
Správu o hospodárení TSM Dubnica nad Váhom s. r. o. za rok 2019.  
**STAV:**                                      Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo**                      **40/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
Správu o hospodárení ZPS Dubnica m.r.o. + ŠZ Prejta za rok 2019.  
**STAV:**                                      Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo**                      **41/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
Informáciu o hospodárení Dubnického múzea, m.r.o. za rok 2019.  
**STAV:**                                      Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo**                      **42/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
1. Správu o hospodárení škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za rok 2019.  
2. Vyhodnotenie výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom za 1. polrok školského roka 2019/20.  
**STAV:**                                      Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo**                      **43/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
Správu o súdnych, exekučných a konkurzných konaniach mesta Dubnica nad Váhom za rok 2019.  
**STAV:**                                      Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo**                      **44/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
Správu o stave na úseku sociálnych služieb za rok 2019.  
**STAV:**                                      Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo**                      **45/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
správu Vyhodnotenie kultúrno-spoločenských podujatí v meste za rok 2019.  
**STAV:**                                      Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo**                      **46/2020**                      **MsZ schvaľuje**  
odpredaj pomernej časti pozemku, súvisiaceho s vlastníctvom bytu fyzickej alebo právnickej osobe, ktorá nie je prvonadobúdateľom bytu od OSBD, pod obytnými domami, postavenými na pozemkoch - parcelách č. KN-C 100/72, 100/73, 100/78, 101/21, 101/22, 101/25, 101/26, 101/27, 101/33, 146/4, 200/10, 200/17, 200/28, 300/7, 600/5, 600/6, 600/8, 600/11, 600/13, 800/8, 800/11, 800/22, 800/23, 1000/6, 1000/8, 1266/126, 1266/127, 1266/128, 2300/32, 2300/34, 2300/36, 2300/37, 2300/39, 2300/43, 2300/48, 2300/49, 2300/51, 2300/53, 2300/55, 2300/57, 2300/61, 2300/62, 2300/63, 2300/64, 2300/66, 2300/68, 2300/70, 2300/72, 2300/78, 2300/80, 2400/7, 2400/8, 2400/12, 2400/13, 3755/131, 3755/135, 3755/137, 3755/138 a ďalších v katastrálnom území Dubnica nad Váhom za cenu 5,57 €/m<sup>2</sup>. Pomerná časť pozemku sa odpredáva vlastníčkovi bytu (druhonadobúdateľovi), zapísanému na príslušnom liste vlastníctva v zodpovedajúcom spoluvlastníckom podiele.  
**STAV:**                                      Splnené

**Uznesenie číslo**                      **47/2020**                      **MsZ zrušilo**  
uznesenie MsZ č. 43/2005, prijaté dňa 26.4.2005, ktoré bolo v platnosti do 25.6.2020.  
**STAV:**                                      Splnené

**Uznesenie číslo****48, 49/2020****MsZ určuje a schvaľuje**

odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1580/555 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 10/20, vypracovaného dňa 17.4.2020 Igorom Gabrižom, Jána Halašu 2703/6, 911 08 Trenčín, oddelením z pôvodného pozemku parc. č. 1580/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10636 m<sup>2</sup>, vlastnícky patriaceho mestu Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, do vlastníctva Petrovi Removi a manželke Soni Removej rod. Tomíkovej, obaja trvale bytom SNP 1275/7, 018 41 Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dôvod : Novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1580/555 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m<sup>2</sup> sa nachádza na ulici SNP v katastrálnom území Dubnica nad Váhom. Ide o pozemok, ktorý je súčasťou ochranného a bezpečnostného pásma VTL plynovodu, prípadne je VTL plynovodom aj dotknutý. Pozemok parc. č. KN-C 1580/555 sa nachádza oproti rodinnému domu súp. č. 1275 a oproti pozemku parc. č. KN-C 1580/101 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ktoré sú vo vlastníctve Petra Rema (nadobúdateľa), zapísané na liste vlastníctva č. 1777. Na odkupovanom pozemku nie je možné budovať stavby, vysádzať ho stromami alebo inými trvácnyimi drevinami.

Zámer odpredať pozemok parc. č. KN-C 1580/555 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovom sídle mesta Dubnica nad Váhom [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) a na úradnej tabuli mesta dňa 8.6.2020.

Podmienky :

- kúpna cena 5,80 €/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena predstavuje 846,80 €
- kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností, uhradia kupujúci
- kupujúci budú rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
- kupujúci sa zaväzujú, že na odkupovanom pozemku nebudú stavať stavby, vysádzať pozemok stromami a ani inými trvácnyimi drevinami

**STAV:** Rozpracované

Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva č. 246/2020 podpísaná 17.8.2020, zverejnená 17.8.2020 a účinná 18.8.2020 bola predložená na zavkladovanie na Okresný úrad Ilava. Vkladové konanie nie je ukončené.

**Uznesenie číslo****50/2020****MsZ schvaľuje**

zriadenie predkupného práva mesta Dubnica nad Váhom, IČO : 00 317 209, na pozemku parc. č. KNC 1580/555 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ako vecného práva, za rovnakú kúpnu cenu a za rovnakých zmluvných podmienok, aké boli stanovené pri odpredaji pozemku.

**STAV:** Rozpracované

Zriadenie predkupného práva je súčasťou kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva č. 246/2020.

**Uznesenie číslo****51/2020****MsZ skonštatovalo**

že odpredaj časti pozemku parc. č. KN-C 200/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere približne 143 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, do vlastníctva Spoločenského domu PLUS, s. r. o., Centrum II 88, 018 41 Dubnica nad Váhom, nie je v súlade so záujmami mesta.

**STAV:** Nepodlieha kontrole

**Uznesenie číslo****52/2020****MsZ schvaľuje**

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemku parc. č. KN-C 5179 – ostatná plocha o výmere 12.179 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 6685, spočívajúce v práve:

- a) zariadenia, uloženia, užívania a prevádzkovania inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a NN prípojky
- b) údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie zriadených inžinierskych sietí
- c) vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými a inými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez „zaťažený“ pozemok a to v súvislosti s výkonom práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, špecifikovaných pod písm. a) a b) tohto uznesenia



**Uznesenie číslo****56, 57/2020****MsZ určuje a schvaľuje**

nájom pozemku pod PREFA garáž (box č. 38), parcelné číslo KN-C 1254/1, ostatné plochy o celkovej výmere 8 642 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom, jeho časť o výmere 18 m<sup>2</sup>, za cenu 2,00 €/m<sup>2</sup>, s celkovou cenou nájmu v čiastke 36,00 €/rok, v prospech nájomcu - Denis Gula, Pod hájom 1098/108, 018 41 Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov z dôvodu, že nájomca je vlastníkom garáže postavenej na predmetnom pozemku a nájomcom nemôže byť iná osoba ako vlastník garáže, nakoľko užíva svoj hnutel'ny majetok na pozemku mesta dlhšie obdobie. Zámer prenajať časť pozemku parcelné číslo KN-C 1254/1 o celkovej výmere 8 642 m<sup>2</sup> - ostatné plochy, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 18 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovej stránke mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) a na úradnej tabuli mesta dňa 08.06.2020.

**STAV:** Splnené

Nájomná zmluva č. 240/2020/RSM bola podpísaná dňa 22.07.2020, zverejnená 24.07.2020 a účinná 25.07.2020.

**Uznesenie číslo****58, 59/2020****MsZ určuje a schvaľuje**

určuje nájom pozemku pod PREFA garáž (box č. 39), parcelné číslo KN-C 1254/1, ostatné plochy o celkovej výmere 8 642 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom, jeho časť o výmere 18 m<sup>2</sup>, za cenu 2,00 €/m<sup>2</sup>, s celkovou cenou nájmu v čiastke 36,00 €/rok, v prospech nájomcu - Ondrej Kurinec, Okružná 295/20, 018 41 Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov z dôvodu, že nájomca je vlastníkom garáže postavenej na predmetnom pozemku a nájomcom nemôže byť iná osoba ako vlastník garáže, nakoľko užíva svoj hnutel'ny majetok na pozemku mesta dlhšie obdobie.

Zámer prenajať časť pozemku parcelné číslo KN-C 1254/1 o celkovej výmere 8 642 m<sup>2</sup> - ostatné plochy, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 18 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovej stránke mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) a na úradnej tabuli mesta dňa 08.06.2020.

**STAV:** Splnené

Nájomná zmluva č. 241/2020/RSM bola podpísaná dňa 22.07.2020, zverejnená 24.07.2020 a účinná 25.07.2020.

**Uznesenie číslo****60, 61/2020****MsZ určuje a schvaľuje**

nájom pozemku pod PREFA garáž (box č. 6), parcelné číslo KN-C 1254/1, ostatné plochy o celkovej výmere 8 642 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom, jeho časť o výmere 18 m<sup>2</sup>, za cenu 2,00 €/m<sup>2</sup>, s celkovou cenou nájmu v čiastke 36,00 €/rok, v prospech nájomcu - Tomáš Pastorek, Pod hájom 1358/135, 018 41 Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov z dôvodu, že nájomca je vlastníkom garáže postavenej na predmetnom pozemku a nájomcom nemôže byť iná osoba ako vlastník garáže, nakoľko užíva svoj hnutel'ny majetok na pozemku mesta dlhšie obdobie. Zámer prenajať časť pozemku parcelné číslo KN-C 1254/1 o celkovej výmere 8 642 m<sup>2</sup> - ostatné plochy, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 18 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovej stránke mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) a na úradnej tabuli mesta dňa 08.06.2020.

**STAV:** Splnené

Nájomná zmluva č. 242/2020/RSM bola podpísaná dňa 20.07.2020, zverejnená 21.07.2020 a účinná 22.07.2020.

**Uznesenie číslo**                      **62/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ, ktoré sa konali dňa 29.04.2020 a 02.06.2020.  
**STAV:**                                      **Nepodlieha kontrole**

**Uznesenie číslo**                      **63/2020**                      **MsZ vzalo na vedomie**  
Správu o kontrolnej činnosti HK od posledného plánovaného zasadnutia MsZ.  
**STAV:**                                      **Nepodlieha kontrole**

**Uznesenie číslo**                      **64/2020**                      **MsZ schvaľuje**  
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Dubnica nad Váhom na II. polrok 2020 po jeho prerokovaní.  
**STAV:**                                      **Splnené**

**Uznesenie číslo**                      **65/2020**                      **MsZ schvaľuje**  
doplnenie Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií mestského zastupiteľstva, ktorí nie sú poslancami a ďalších poradných orgánov Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom dňom schválenia, t.j. dňom 25.6.2020.  
**STAV:**                                      **Splnené**  
Zásady odmeňovania boli aktualizované v dokumentoch aj na webovom sídle mesta.

Všetky prijaté uznesenia z tohto zasadnutia MsZ boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané primátorom mesta Dubnica nad Váhom, t.j. nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Na tomto zasadnutí MsZ bolo celkovo prijatých 32 uznesení MsZ a z tohto počtu podlieha kontrole plnenia 16 uznesení, 15 uznesení nepodlieha kontrole, 1 uznesenie bolo zrušené.

Z tohto zasadnutia MsZ ostávajú 3 uznesenia v stave ROZPRACOVANIA ku dňu vypracovania tejto správy (uznesenie č. 49/2020, 50/2020 a 52/2020), v sledovaní zostáva 1 uznesenie (35/2020 v bode E).

## **2. Kontrola plnenia uznesení zo 16. neplánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 27.08.2020**

<b>Zasadnutie MsZ č./zo dňa</b>	<b>Počet prijatých uznesení</b>	<b>Splnené</b>	<b>Rozpracované/ Priebežné plnenie</b>	<b>V sledovaní</b>	<b>Nepodlieha kontrole</b>	<b>Dočasne pozastavené</b>	<b>Zrušené</b>
16./27.08.2020	15	5	8	1	1	-	-

**Uznesenie číslo**                      **66/2020**                      **MsZ schvaľuje**

1. IV. zmenu rozpočtu za rok 2020 a použitie rezervného fondu v celkovej výške 249 778 eur na úhradu nákladov nasledovných akcií:

- a) Úhrada kapitálových výdavkov na rekonštrukciu oporného múru v parku J. B. Magina (od ul. Kmeťovej) vo výške 66.450 Eur.
- b) Úhrada kapitálových výdavkov na interiérové vybavenie Klientského centra vo výške 31.300 Eur.
- c) Úhrada kapitálových výdavkov na opravu strechy ZŠ s MŠ Pavla Demitru vo výške 52.600 Eur.
- d) Úhrada kapitálových výdavkov na modernizáciu objektu Polikliniky - vybudovanie Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti), práce navyiac vo výške 7.434 Eur.
- e) Úhrada kapitálových výdavkov na úpravu miestnosti polikliniky pre umiestnenie nového RTG prístroja:
  - Elektroinštalácia vo výške 30.165 Eur

- Vzduchotechnika vo výške 20.309 Eur
  - Stavebné úpravy vo výške 10.700 Eur
  - f) Úhrada kapitálových výdavkov na rozšírenie vodovodu na ul. Nádražnej vo výške 19.000 Eur.
  - g) Úhrada kapitálových výdavkov na platobný kiosk do klientského centra vo výške 11.820 Eur.
2. Zníženie čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta na akciách:
- a) Rekonštrukcia polovičného profilu miestnej komunikácie ul. Murgašova zo 70.000 Eur na 32.250 Eur, úspora 37.750 Eur.
  - b) Rekonštrukcia cesty Prejta Pažite zo 47.600 Eur na 22.700 Eur, úspora 24.900 Eur.
  - c) Oplotenie MŠ C II z 36.600 Eur na 32.600 Eur, úspora je 4.000 Eur.

Celková úspora vo výške 66.650 eur podľa písm. a), b), c) bude prevedená späť do rezervného fondu mesta.

**STAV:** V sledovaní v bode 1.  
Splnené v bode 2.

**Uznesenie číslo 67/2020 MsZ schvaľuje**  
**A/ odníma**

nehnutelný majetok (pozemok) zo správy správcovi, Základná škola s materskou školou Centrum I 32, so sídlom Centrum I 32, 018 41 Dubnica nad Váhom, a to: pozemok parcelné číslo KN-C 101/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 428 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaný Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom na LV č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, v obstarávacej cene 38.032,76 eur.

**B/ zveruje**

nehnutelný majetok (budovu a pozemky), nachádzajúce sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísané Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom na LV č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, a to :

- a) budova bez súpisného čísla, označená ako Prístavba materskej školy Centrum I 32, na pozemku parcelné číslo KN-C 101/94,
- b) pozemok parcelné číslo KN-C 101/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13.052 m<sup>2</sup>, v obstarávacej cene 37.872,88 Eur,
- c) pozemok parcelné číslo KN-C 101/94, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 613 m<sup>2</sup>, v obstarávacej cene 2.032,02 Eur,

hnutelný majetok:

- d) Prístavba Materskej školy Centrum I 32 – IKT vybavenie, evidované v centrálnej evidencii majetku mesta na účte 022, pod inventárnym číslom 040220175, v celkovej obstarávacej cene 9.252,00 Eur,
- e) Prístavba Materskej školy Centrum I 32 – vybavenie nábytkom, evidované v centrálnej evidencii majetku mesta na účte 022, pod inventárnym číslom 040220176, v celkovej obstarávacej cene 21.425,98 Eur,
- f) Prístavba Materskej školy Centrum I 32 – vybavenie hračkami, evidované v centrálnej evidencii majetku mesta na účte 022, pod inventárnym číslom 040220177, v celkovej obstarávacej cene 5.545,46 Eur,

do správy správcovi Základná škola s materskou školou Centrum I 32, so sídlom Centrum I 32, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 35 678 127.

Dôvod zverenia: zverovaný objekt (vrátane materiálového vybavenia) bol vybudovaný za účelom rozšírenia kapacít jestvujúcej materskej školy, ktorá je v správe uvedeného správcu a slúži výhradne pre správcu, v rámci jeho predmetu činnosti.

Podmienky zverenia:

1. majetok sa zveruje do správy správcu bezodplatne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa schválenia mestským zastupiteľstvom,
2. správca zaradí zverený majetok do svojej účtovnej evidencie na základe protokolu o zverení majetku mesta do správy, medzi mestom Dubnica nad Váhom ako odovzdávajúcim a správcom Základná škola s materskou školou Centrum I 32, ako preberajúcou organizáciou, vypracovaným v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom a v súlade so schváleným uznesením.

**STAV:** Rozpracované

**Uznesenie číslo** 68/2020 **MsZ schvaľuje**

- a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom „Moderné technológie pre moderné mesto“ v rámci výzvy č. OPII-2020/7/11-DOP,
- b) Spolufinancovanie realizovaného projektu „Moderné technológie pre moderné mesto“ vo výške 30.936,90 Eur v súlade so žiadosťou o nenávratný finančný príspevok z rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom,
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom na zabezpečenie prevádzky projektu minimálne po dobu 5 rokov po ukončení projektu.

**STAV:** Rozpracované, v sledovaní

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bola podaná dňa 26.08.2020.

**Uznesenie číslo** 69/2020 **MsZ schvaľuje**

Dohodu o skončení Nájomnej zmluvy č. 03/2018, uzatvorenú medzi Mestom Dubnica nad Váhom, IČO: 00317209, ako prenajímateľom, v mene ktorého koná správca majetku mesta podľa § 6 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení: DUMAT – mestská príspevková organizácia so sídlom: Bratislavská 435/12, 01841 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 293 962 a FK Dubnica nad Váhom s.r.o., ako nájomcom, so sídlom Športovcov 655/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 50770837.

**STAV:** Rozpracované

**Uznesenie číslo** 70, 71/2020 **MsZ určuje a schvaľuje**

nájom nehnuteľností v Mestskom športovom areáli, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaných na liste vlastníctva č. 2600, vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, v správe správcu DUMAT - mestská príspevková organizácia, a to:

- a) Sociálna budova (administratívna), súpisné číslo 655, na pozemku parcelné č. KN-C 1257/5 zastavané plochy a nádvoría,
- b) Tribúna (západ), na pozemku parcelné č. KN-C 1257/1 ostatné plochy,
- c) Tribúna (východ), na pozemku parcelné číslo KN-C 1257/8 zastavané plochy a nádvoría,
- d) pozemok parcelné č. KN-C 1257/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 887 m<sup>2</sup>,
- e) pozemok parcelné č. KN-C 1257/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 407 m<sup>2</sup>,
- f) pozemok parcelné č. KN-C 1257/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 341 m<sup>2</sup>,
- g) pozemok parcelné č. KN-C 1257/9, ostatné plochy (hlavné ihrisko), o výmere 8 078 m<sup>2</sup>,
- h) pozemok parcelné č. KN-C 1257/10, ostatné plochy (atletická dráha), o výmere 5 783 m<sup>2</sup>,
- i) pozemok parcelné č. KN-C 1256/1, ostatné plochy (tréningové ihrisko) o výmere 9 037 m<sup>2</sup>,
- j) pozemok parcelné č. KN-C 1256/2, ostatné plochy (futbalové ihrisko s umelým trávnaťým povrchom) o výmere 6.551m<sup>2</sup>;

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre FK Dubnica nad Váhom s.r.o., so sídlom: Športovcov 655/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 50 770 837 za nasledovných podmienok:

1. účel nájmu: športová, kultúrna, administratívna a záujmovo-športová činnosť,
2. cena nájmu: 1,00 euro za jeden kalendárny rok nájmu,
3. nájomca je oprávnený počas doby nájmu užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
4. doba nájmu: do 31.12.2040,
5. ukončenie zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby je možné dohodou, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy,
6. ostatné podmienky budú upravené priamo v nájomnej zmluve, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom,
7. nájomná zmluva na predmet nájmu bude uzatvorená medzi žiadateľom (nájomcom), správcou DUMAT - mestská príspevková organizácia a mestom Dubnica nad Váhom ako vlastníkom.

Dôvod: Žiadateľ FK Dubnica nad Váhom s.r.o., so sídlom: Športovcov 655/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 50 770 837, bude predmet nájmu využívať na zabezpečovanie športovej, kultúrnej, administratívnej a záujmovo-športovej činnosti v záujme mesta Dubnica nad Váhom, s ktorým žiadateľ

realizoval s podporou Slovenského futbalového zväzu projekt na revitalizáciu Mestského športového areálu. Zámer prenajať majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) dňa 24. 7. 2020, t.j. v zákonom stanovenej lehote.

**STAV:** Splnené

**Uznesenie číslo 72/2020 MsZ schvaľuje**

Nájomnú zmluvu, medzi Mestom Dubnica nad Váhom, IČO: 00317209, ako prenajímateľom, v mene ktorého koná správca majetku mesta podľa § 6 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení: DUMAT – mestská príspevková organizácia so sídlom: Bratislavská 435/12, 01841 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 293 962 a FK Dubnica nad Váhom s.r.o., ako nájomcom, so sídlom Športovcov 655/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 50770837.

**STAV:** Rozpracované

**Uznesenie číslo 73/2020 MsZ schvaľuje**

zriadenie vecného bremena – bezodplatné užívanie stavieb a pozemkov vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom, tvoriacich Mestský športový areál v Dubnici nad Váhom, na Ul. Športovcov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, obec Dubnica nad Váhom, zapísaných na LV č. 2600, vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom ako:

- a) Sociálna budova (administratívna), súpisné číslo 655, na pozemku parcelné č. KN-C 1257/5 zastavané plochy a nádvoria,
- b) Tribúna (západ), na pozemku parcelné č. KN-C 1257/1 ostatné plochy,
- c) Tribúna (východ), na pozemku parcelné číslo KN-C 1257/8 zastavané plochy a nádvoria,
- d) Pozemok parcelné č. KN-C 1257/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 887 m<sup>2</sup>,
- e) pozemok parcelné č. KN-C 1257/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 407 m<sup>2</sup>,
- f) pozemok parcelné č. KN-C 1257/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.341 m<sup>2</sup>,
- g) pozemok parcelné č. KN-C 1257/9, ostatné plochy (hlavné ihrisko), o výmere 8.078 m<sup>2</sup>,
- h) pozemok parcelné č. KN-C 1257/10, ostatné plochy (atletická dráha), o výmere 5.783 m<sup>2</sup>,

v prospech Slovenského futbalového zväzu, so sídlom Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, IČO: 00687308 pre potreby štátnych športových reprezentácií Slovenskej republiky vo futbale (od mládežníckych kategórií až po seniorské) a na organizovanie športových súťaží, športových podujatí a športovania detí, žiakov a študentov, na dobu 20 rokov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

**STAV:** Rozpracované

**Uznesenie číslo 74, 75/2020 MsZ určuje a schvaľuje**

nájom nebytových priestorov Zimného štadióna v Dubnici nad Váhom nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva číslo 2600 na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, v správe Dumat, m. p. o. Dubnica nad Váhom, a to budovy súpisné číslo 670 označenej ako „Zimný štadión“, na pozemku parcely registra C, parcelné číslo 1254/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.151 m<sup>2</sup>.

V nehnuteľnosti sa nachádzajú nebytové priestory o celkovej výmere 4.151 m<sup>2</sup> pozostávajúce z týchto druhov plôch:

- a) sociálne vybavenie a šatne: 1.221 m<sup>2</sup> (miestnosti po ľavej a pravej strane hlavného vstupu, po ľavej a pravej strane ľadovej plochy a pod tribúnami z čela ľadovej plochy),
- b) ľadová plocha: 1.485 m<sup>2</sup>,
- c) tribúny – hľadisko: 1.100 m<sup>2</sup>,
- d) plocha medzi ľadovou plochou a tribúnami: 345 m<sup>2</sup>,

spolu: 4 151 m<sup>2</sup> v súlade s § 9 odsek 2 písmeno a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odsek 9, písmeno c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Hokejový klub Spartak Dubnica, o.z., ul. Športovcov 654/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 52 82 7712, z dôvodu, že Hokejový klub Spartak Dubnica, o.z., má záujem o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v priestoroch Zimného štadióna za účelom hokejových tréningov, súťaží, zápasov a turnajov v súlade s predmetom činnosti

Hokejového klubu Spartak Dubnica za cenu 1 937,13 eur za obdobie mesiacov 09/2020 až 03/2021. Mesto Dubnica nad Váhom má záujem naďalej podporovať deti a mládež v rozvoji športu, v tomto prípade v hokejovej zručnosti a prostredníctvom otvorených hokejových tried na Základnej škole s materskou školou Pavla Demitru. Z uvedeného dôvodu Mesto Dubnica nad Váhom chce naďalej podporovať hokej prostredníctvom Hokejového klubu Spartak Dubnica, o.z., ktorý združuje deti z mesta Dubnica nad Váhom vo svojich skupinách podľa veku. Zámer prenajať nebytové priestory Zimného štadióna súpisné číslo 670, zapísaného na Liste vlastníctva číslo 2600, pre Vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom bol zverejnený na webovom sídle mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) a na úradnej tabuli mesta dňa 24.07.2020.

**STAV:** Splnené

**Uznesenie číslo 76/2020 MsZ schvaľuje**

Zmluvu o nájme a prevádzkovaní zimného štadióna medzi Prenajímateľom Mesto Dubnica nad Váhom, IČO: 00317209, v mene ktorého koná správca majetku mesta podľa § 6 odsek 4 zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení DUMAT – mestská príspevková organizácia, Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36293962 a Nájomcom Hokejový klub Spartak Dubnica, o.z., ul. Športovcov 654/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 52 82 7712.

Zmeny a dodatky k zmluve je možné uskutočniť len so súhlasom mestského zastupiteľstva.

**STAV:** Rozpracované

**Uznesenie číslo 77/2020 MsZ schvaľuje**

zriadenie predkupného práva, ako vecného práva, na pozemok v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, parc. č. KN-E 5052/502 – ostatná plocha o výmere 645 m<sup>2</sup> a na pozemky v katastrálnom území Prejta :

1. parc. č. KN-C 777 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.041 m<sup>2</sup>,
2. parc. č. KN-C 783 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.252 m<sup>2</sup>,
3. na novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 776/2 – ostatná plocha o výmere 709 m<sup>2</sup>, v prospech oprávneného, ktorým je SR - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345.

Podmienky :

- predkupné právo sa zriaďuje na dobu určitú a to do doručenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia k celej stavbe „Cyklotrasa – úsek Dubnica nad Váhom – Prejta“ oprávnenému z predkupného práva.
- predávajúci a zároveň oprávnený z predkupného práva sa zaväzuje, že požiada príslušný okresný úrad, odbor katastrálny, o výmaz predkupného práva do 60 dní od predloženia právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby a žiadosti kupujúceho - povinného z predkupného práva.
- poplatky za zriadenie predkupného práva uhradí kupujúci a zároveň povinný z predkupného práva.

**STAV:** Rozpracované

**Uznesenie číslo 78, 79/2020 MsZ určuje a schvaľuje**

nájom nebytových priestorov, miestnosť č.2210 o rozlohe 57,9 m<sup>2</sup> v pavilóne B - 2. podlažie, nachádzajúcich sa v priestoroch budovy súp. číslo 151 na ulici Partizánska (bývalá II. Základná škola) Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom pre Nájomcu Záujmové združenie folklórneho súboru MLADOSŤ, IČO: 42014042, 018 41 Dubnica nad Váhom, bezodplatne ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odsek 9, písmeno c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako podpora záujmových združení za účelom zachovania kultúrneho dedičstva na území mesta Dubnica nad Váhom. V súčasnosti má nájomca uzatvorenú Zmluvu o výpožičke č.01/2017 zo dňa 30.06.2017 v zmysle uznesenia MZ č. 98/2017 a 99/2017 zo dňa 22.06.2017 na prenájom miestnosti č. 2212 a č. 2213 o rozlohe 57,15 m<sup>2</sup> a 57,15 m<sup>2</sup> v Pavilóne B – 2. nadzemné podlažie, za účelom skúšok a úschovy krojov združenia bezodplatne. Tieto priestory sú v súčasnosti malé a využívajú sa na tancovanie a aj na prezliekanie pred tréningami a aj pre úschovu krojov. Tieto priestory sú v súčasnosti malé a využívajú sa na tancovanie a aj na prezliekanie pred tréningami. Prezliekajú sa chlapci a dievčatá postupne, a preto je potrebné, aby mali navyiac jednu miestnosť kde sa budú prezliekať.

Dôvod: Záujmové združenie folklórneho súboru MLADOSTĚ, IČO: 42014042, 018 41 Dubnica nad Váhom, zastúpené predsedom združenia p. Branislav Múčka má záujem (žiadosť o dodatok k zmluve zo dňa 23.4.2020) o prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 57,9 m<sup>2</sup> (miestnosť č. 2210) nachádzajúce sa v budove Partizánska ul. súpisné číslo 151/3 (označená ako bývalá Základná škola), Pavilón B – 2. nadzemné podlažie. V súčasnosti má nájomca uzatvorenú Zmluvu o výpožičke č. 01/2017 zo dňa 30.6.2017 v zmysle uznesenia MZ č. 98/2017 a 99/2017 zo dňa 22.6.2017 na prenájom miestnosti č. 2212 a č. 2213 o rozlohe 57,15 m<sup>2</sup> a 57,15 m<sup>2</sup> v Pavilóne B – 2. nadzemné podlažie, za účelom skúšok, uskladnenia krojov bezodplatne. Tieto priestory sú v súčasnosti malé a využívajú sa na tancovanie a aj na prezliekanie pred a po tréningoch, kedy sa musia chlapani a dievčatá prezliekať postupne. Preto je potrebné, aby mali navyiac jednu miestnosť, kde sa budú prezliekať. Z uvedeného dôvodu chce Mesto Dubnica nad Váhom naďalej podporovať zachovania folklórneho dedičstva na území mesta aj prostredníctvom bezodplatného prenájmu nebytových priestorov pre záujmové združenie FS Mladosť.

Zámer č. 05/2020 prenajať nebytové priestory, miestnosť č. 2210 o rozlohe 57,9 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v pavilóne B - 2. podlažie, v priestoroch budovy súp. číslo 151 na ulici Partizánska (bývalá II. Základná škola) Dubnici nad Váhom, zapísanej na Liste vlastníctva číslo 2600, pre Vlastníka Mesto Dubnica nad Váhom bol zverejnený na webovom sídle mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) a na úradnej tabuli mesta dňa 9.7.2020.

**STAV:** Rozpracované

**Uznesenie číslo 80/2020 MsZ vzalo na vedomie**

Informatívnu správu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky vo veci opatrení na zníženie administratívnej záťaže občanov pri výkone úradnej agendy samosprávy v Meste Dubnica nad Váhom.

**STAV:** Nepodlieha kontrole

Všetky prijaté uznesenia z tohto zasadnutia MsZ boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané primátorom mesta Dubnica nad Váhom, t.j. nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Na tomto zasadnutí MsZ bolo celkovo prijatých 15 uznesení MsZ a z tohto počtu podlieha kontrole plnenia 14 uznesení, 1 uznesenie nepodlieha kontrole.

Z tohto zasadnutia MsZ ostáva 8 uznesení v stave ROZPRACOVANIA ku dňu vypracovania tejto správy (uznesenie č. 67/2020, 68/2020, 69/2020, 72/2020, 73/2020, 76/2020, 77/2020 a 79/2020), v sledovaní zostáva 1 uznesenie (66/2020 v bode 1.).

V Dubnici nad Váhom, dňa 09.09.2020

Ing. Vladimíra Kňazeková  
hlavný kontrolór mesta