

Zápisnica
z 28. plánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom
konaného dňa 15.12.2021

Prítomní:

Ing. Bakyta Lukáš, Baláž Ivan, Mgr. Blajsková Andrea, Ing. Buranský Ladislav, Mgr. Klačanská Vladimíra, Lukáč Vladimír, Bc. Muntágová Viera, DiS. art., Ing. Osúch Marián, Ing. Poruban Libor, Sečany Miroslav, Ing. Suchánek Emil, MUDr. Tholt Ján, Ing. Truchlý Tomáš, Mgr. Adriana Vančová

R O K O V A N I E

Mestské zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou zo dňa 3.12.2021. Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf. Privítal poslanecký aktív, zástupcov právnických a fyzických osôb, nezávislých organizácií, inštitúcií, zástupcov masmédií a zamestnancov mesta. Oznamil, že 28. plánované zasadnutie MsZ bolo zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s rokovacím poriadkom.

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf skonštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných 14 poslancov zo 17, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Svoju neúčast' na rokovaní MsZ ospravedlnili poslanci Gazdík Adrián a MUDr. Kosorín Dominik. Pán Kopčan Miloš avizoval neskorší príchod a Bc. Muntágová Viera, DiS. art. ospravedlnila skorší odchod z rokovania.

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf informoval, že zápisnica z 27. neplánovaného zasadnutia MsZ, ktoré sa konalo dňa 4.11.2021 bola overená v súlade s rokovacím poriadkom.

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf určil za zapisovateľku zo zasadnutia orgánu mesta Miladu Belákovú.

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf určil overovateľov zápisnice v zložení:

1. overovateľ: Mgr. Adriana Vančová
2. overovateľ: Ing. Truchlý Tomáš

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf navrhol návrhovú komisiu v zložení:

predseda: Mgr. Blajsková Andrea
členovia: Ing. Bakyta Lukáš
Ing. Suchánek Emil

Nikto nemal iný návrh.

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie č. 1: Schválenie návrhovej komisie

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili zloženie návrhovej komisie.

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf predložil návrh programu, s ktorým boli poslanci MsZ oboznámení aspoň tri dni pred zasadnutím mestského zastupiteľstva v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Návrh programu:

1. Návrh programového rozpočtu mesta na roky 2022 - 2024
2. Konsolidovaná výročná správa Mesta Dubnica nad Váhom za rok 2020

3. Komunitný plán mesta Dubnica nad Váhom 2021- 2031
4. Konceptcia rozvoja mesta Dubnica nad Váhom v oblasti tepelnej energetiky
5. Programové a termínové zabezpečenie MsZ na r. 2022
6. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v školskom roku 2020/2021
7. Výročná správa TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. za rok 2020
8. Schválenie zámeru transformácie TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. na registrovaný sociálny podnik
9. Operačný plán zimnej údržby
10. Spolufinancovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Dom kultúry Dubnica nad Váhom – modernizácia materiálno-technického vybavenia“
11. VZN č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Dubnica nad Váhom
12. VZN č. 8/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2019 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta
13. VZN č. 9/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2008 Štatút Mestskej polície v Dubnici nad Váhom zo dňa 11.2.2008
14. VZN č. 10/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dubnica nad Váhom
15. VZN č. 11/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2021 O mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom
16. VZN č. 12/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení so sídlom na území mesta Dubnica nad Váhom
17. Zrušenie poplatku za svadobné obrady
18. Nakladanie s majetkom mesta
19. Kontrola plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ
20. Správa o kontrolnej činnosti HK od posledného plánovaného zasadnutia MsZ
21. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK mesta na I. polrok 2022
22. Návrh na vyplatenie odmeny hlavnému kontrolórovi mesta
23. Rozhodnutie vo veci porušenia povinnosti podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

Primátor mesta Mgr. et Mgr. Peter Wolf dal hlasovať o návrhu programu MsZ.

Hlasovanie č. 2: Návrh programu MsZ

prítomných	14
za	13
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	1

Návrh programu poslanci schválili.

1. Návrh programového rozpočtu mesta na roky 2022 - 2024

Predkladal: Ing. Marián Michalička, vedúci ekonomického oddelenia

Návrh programového rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom na roky 2022 – 2024 je zostavený v súlade s nasledovnými právnymi normami:

- Zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Ústavným zákonom č. 493/2011 Z.z. o rozpočtovej zodpovednosti,
- Opatrením MF SR č. MF/010175/2004 – 42 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie,
- Ostatnými právnymi predpismi a internými smernicami platnými v čase predloženia návrhu programového rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom

Návrh programového rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom na roky 2022 – 2024 je zostavený na tri rozpočtové roky, pričom záväznými ukazovateľmi rozpočtu sú iba rozpočtované príjmy a rozpočtované výdavky rozpočtového roku 2022. Viacročný rozpočet tvorí rozpočet mesta na príslušný rozpočtový rok a rozpočet na nasledujúce dva roky, pričom príjmy a výdavky rozpočtov na nasledujúce dva roky po príslušnom roku nie sú záväzné.

Východiská pre zostavenie rozpočtu:

Návrh programového rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom je zostavený na základe predpokladaného ekonomického a strategického vývoja v roku 2021. Výhľad na najbližšie tri rozpočtové roky je v súlade s očakávaniami prezentovanými Radou pre rozpočtovú zodpovednosť a Výboru pre daňové prognózy. Jedným z kľúčových kritérií, ktoré majú vplyv na odhad prognóz je vývoj pandemickej krízy, ktorá ovplyvňuje chod hospodárstva, výber dane z príjmov a tým zasahuje do príjmovej časti rozpočtov miest a obcí.

Ďalším východiskovým bodom pre zostavenie rozpočtu bol predpoklad čerpania výdavkov a plnenia príjmov v roku 2021, predložené požiadavky na rozpočet správcov kapitol jednotlivých oddelení mestského úradu a požiadavky organizácií, ktorých zriaďovateľom je mesto Dubnica nad Váhom.

Návrh rozpočtu bol prerokovaný na finančnej a majetkovej komisii a aj na jednotlivých odborných komisiách pri MsZ Dubnica nad Váhom. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta je prílohou materiálu.

Rozpočet mesta na roky 2022 – 2024 pozostáva zo siedmich programov, 45 podprogramov a 69 prvkov tak, aby odzrkadľovali zámery a činnosti, ktoré bude mesto Dubnica nad Váhom v nasledujúcom období vykonávať.

Pri tvorbe rozpočtu sa vychádzalo z nasledujúcich skutočností:

- Predpokladanej výšky bežných výdavkov mesta v roku 2021 a platných právnych noriem účinných od roku 2022 a predikcie makroekonomických ukazovateľov na roky 2022-2024
- Predpokladanej výšky bežných príjmov mesta v roku 2021 a platných právnych noriem účinných od roku 2022 a predikcie makroekonomických ukazovateľov na roky 2022-2024
- Zámerov, cieľov a činností, ktoré má mesto v pláne vykonať v roku 2022 z krátkodobého hľadiska a v rokoch 2023 a 2024 zo strednodobého hľadiska.

Návrh rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom na roky 2022 – 2024 sa zostavuje ako vyrovnaný.

Programový rozpočet mesta bol vytvorený v nasledovnej základnej štruktúre:

1. Plánovanie, manažment, kontrola a administratíva
2. Služby občanom
3. Bezpečnosť
4. Kultúra a kultúrne dedičstvo
5. Životné prostredie
6. Starostlivosť o majetok mesta a jeho rozvoj
7. Školstvo

Finančný rámec rozpočtu na rok 2022:

1. Bežný rozpočet je prebytkový vo výške 1 321 315 eur.
2. Kapitálový rozpočet je schodkový vo výške 7 902 068 eur a je krytý prebytkom bežného rozpočtu a príjmovými finančnými operáciami (zostatok finančných prostriedkov z minulých rokov - čerpanie prostriedkov z rezervného fondu mesta).
3. Finančné operácie sú prebytkové vo výške 6 580 753 eur.

V súlade s Ústavným zákonom č. 493/2011 Z.z. O rozpočtovej zodpovednosti je súčasťou návrhu aj:

- Skutočné plnenie rozpočtu za predchádzajúce dva rozpočtové roky 2019 a 2020
- Očakávaná skutočnosť bežného rozpočtového roku 2021.

Dňom vyvesenia návrhu rozpočtu mesta začala plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej mohli fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu rozpočtu v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá.

Do rozpočtu boli zahrnuté pripomienky finančnej komisie, hlavnej kontrolórky mesta a prednostky MsÚ. Materiál obsahuje aj odborné stanovisko hlavnej kontrolórky.

K návrhu rozpočtu rokovali na svojich zasadnutiach **komisia finančná a majetková** (1.12.2021), **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (6.12.2021), **komisia životného prostredia a ekológie** (25.11.2021), **komisia sociálna a bytová** (23.11.2021), **komisia školstva** (2.12.2021). Všetky komisie odporúčajú MsZ schváliť rozpočet podľa príslušných kapitol, ku ktorým rokovali.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil **Ing. Suchánek**, ktorý chcel upozorniť na skutočnosť, že rozpočet ráta s VZN, ktoré ešte len bude navrhnuté na schválenie. Zaujímal sa aj o rozdiel medzi dvomi správami Múzea – ako došlo k rozporu v položkách materiál a služby, pričom sumy sedia?

Ing. Michalička vysvetlil, že v závere roka prišli na účet projektové peniaze, ktoré boli plánované na služby. Tabuľka, ktorá išla do výročnej správy nebola skorigovaná.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 130/2021 v znení:

Uznesenie číslo 130/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

a) schvaľuje

rozpočet mesta na rok 2022 vrátane programov a podprogramov;

b) berie na vedomie

rozpočet mesta na rok 2023 - 2024 vrátane programov a podprogramov;

c) berie na vedomie

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu rozpočtu mesta Dubnica nad Váhom na roky 2022 - 2024

Hlasovanie č. 3: prijatie uznesenia č. 130/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	2
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 130/2021.

2. Konsolidovaná výročná správa Mesta Dubnica nad Váhom za rok 2020

Predkladal: Ing. Silvia Kiačiková, prednostka MsÚ

V súlade s platnou legislatívou mesto zostavilo konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2020, ktorá bola v zmysle § 19 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve ako aj v zmysle zákona č. 466/2002 Z.z. o audítoroch a Slovenskej komore audítorov predložená k auditu.

V súlade s § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve mesto vyhotovilo konsolidovanú výročnú správu, ktorú predkladá audítorovi na overenie. Konsolidovaná výročná správa musí byť overená audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia.

Konsolidovaná výročná správa za rok 2020 obsahuje okrem správy o hospodárení tiež základnú charakteristiku mesta, informácie o činnosti jednotlivých oddelení mestského úradu ako aj organizácií zriadených mestom. V zmysle upozornenia poslanca Suchánka bola vykonaná korekcia v rozpočte Dubnického múzea, m.r.o.

K uvedenému rokovala **finančná a majetková komisia** na rokovaní dňa 7.12.2021 a odporučila materiál vziať na vedomie.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 131/2021 v znení:

Uznesenie číslo 131/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie
Konsolidovanú výročnú správu mesta Dubnica nad Váhom za rok 2020.

Hlasovanie č. 4: prijatie uznesenia č. 131/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 131/2021.

3. Komunitný plán mesta Dubnica nad Váhom 2021- 2031

Predkladal: Ing. Silvia Kiačiková, prednostka MsÚ

Mesto Dubnica nad Váhom vypracováva na svojej úrovni komunitný plán, ktorý patrí k významným strategickým dokumentom mesta v sociálnej oblasti. Určuje stratégie a celkové sociálne smerovanie mesta v stanovenom období. Vychádza z podkladov východísk Národných priorít rozvoja sociálnych služieb, ktorých cieľom je pozitívne ovplyvňovať rozvoj sociálnych služieb.

Komunitný plán mesta je tvorený na základe platných legislatívnych podmienok, potrieb prijímateľov sociálnych služieb - dopyt, možností poskytovateľov – ponuke sociálnych služieb a korešponduje s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb. Národné priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2021 – 2031 predstavujú nástroj štátnej politiky na smerovanie a prezentovanie východiskových systémových záujmov, úloh a podporných opatrení vlády Slovenskej republiky. Národné priority, na základe ktorých mesto tvorilo komunitný plán :

NP1:Prechod z inštitucionálnej na komunitnú starostlivosť a podporu s cieľom zabezpečenia dostupnosti rôznorodých sociálnych služieb komunitného charakteru v súlade s potrebami cieľových služieb.

NP2: Zavedenie systému integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti.

NP3: Podpora prepájania sociálnych služieb a neformálnej starostlivosti ako súčasť systému starostlivosti o osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby.

NP4: Podpora zvyšovania kvality sociálnych služieb.

K uvedenému rokovala **sociálna a bytová komisia** (6.10.2021), ktorá odporučila materiál schváliť v predloženom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil Ing. Suchánek, ktorý upozornil na administratívne chyby a verí, že zverejnený komunitný plán bude bez nich.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 132/2021 v znení:

Uznesenie číslo 132/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje
Komunitný plán mesta Dubnica nad Váhom 2021-2031.

Hlasovanie č. 5: prijatie uznesenia č. 132/2021
prítomných 14

za 14
proti 0
zdržal sa 0
nehlasoval 0

Poslanci schválili uznesenie č. 132/2021.

4. Konceptia rozvoja mesta Dubnica nad Váhom v oblasti tepelnej energetiky

Predkladal: Mgr. Janka Beniaková, vedúca referátu ŽP

Obec s počtom obyvateľov nad 2500 obyvateľov má povinnosť zabezpečiť vypracovanie koncepcie rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky podľa § 31 zákona NR SR č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v platnom znení, ak na jej území pôsobí dodávateľ alebo odberateľ, ktorý rozpočítava množstvo dodaného tepla konečnému spotrebiteľovi. Úlohou spracovania koncepcie je vytvorenie podmienok pre systémový rozvoj sústav tepelných zariadení na území mesta s cieľom zabezpečiť spoľahlivosť a bezpečnosť dodávky tepla, hospodárnosť pri výrobe, rozvoje a spotrebe tepla na princípe trvalo udržateľného rozvoja, s dôrazom na ochranu životného prostredia a v súlade so zámermi energetickej politiky Slovenskej republiky. Vypracovaná koncepcia sa po schválení mestským zastupiteľstvom stáva súčasťou záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta.

K uvedenému rokovala **komisia životného prostredia a ekológie** na svojom rokovaní dňa 25.11.2021. Komisia odporučila materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 133/2021 v znení:

Uznesenie číslo 133/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje
Konceptiu rozvoja mesta Dubnica nad Váhom v oblasti tepelnej energetiky.

Hlasovanie č. 6: prijatie uznesenia č. 133/2021

prítomných 14
za 14
proti 0
zdržal sa 0
nehlasoval 0

Poslanci schválili uznesenie č. 133/2021.

5. Programové a termínové zabezpečenie MsZ na r. 2022

Predkladal: Ing. Silvia Kiačiková, prednostka MsÚ

Zákon o obecnom zriadení určuje, že mestské zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace (§ 12 ods. 1 zákona). Zároveň je v zákonnej úprave zakotvená výlučná právomoc primátora zvolávať a viesť zasadnutia mestského zastupiteľstva (§ 13 ods. 4 písm. a) zákona).

Podľa článku 6 ods. 4 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom platí, že: „MsZ zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Zasadnutia MsZ sa uskutočňujú spravidla v súlade s Programovým a termínovým zabezpečením Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom (ďalej len Programové zabezpečenie), ktoré schvaľuje MsZ na rok vopred. Týmto nie je dotknuté právo primátora zvolať zasadnutie MsZ aj v iných termínoch a k ostatným záležitostiam mimo Programového zabezpečenia.“

Vzhľadom na vyššie uvedené má predložený harmonogram zasadnutí len informatívny charakter a je v kompetencii primátora mesta zvolať zasadnutia mestského zastupiteľstva aj v iných termínoch, ako je uvedené v predloženej materiáli (2.3.2022, 27.4.2022, 29.6.2022, 21.9.2022, 14.12.2022). Tento harmonogram je teda len predpokladom termínov, ktoré však môžu byť menené podľa potrieb mesta.

Obsahové naplnenie rokovaní MsZ bude operatívne doplňované o aktuálne úlohy, ktoré budú vychádzať z uznesení mestského zastupiteľstva, potrieb mesta a obyvateľov mesta, z návrhov poslancov, zástupcu primátora, komisií mestského zastupiteľstva, výboru mestskej časti, prednostu mestského úradu, hlavného kontrolóra a podľa rozhodnutia primátora mesta.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 134/2021 v znení:

Uznesenie číslo 134/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje
Programové a termínové zabezpečenie MsZ na rok 2022.

Hlasovanie č. 7: prijatie uznesenia č. 134/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 134/2021.

6. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v školskom roku 2020/2021

Predkladal: Mgr. Mária Balážová, vedúca školského úradu

Mesto Dubnica nad Váhom je zriaďovateľom škôl:

- Materská škola Centrum II 72, Dubnica nad Váhom,
- Základná škola s materskou školou Centrum I 32, Dubnica nad Váhom,
- Základná škola s materskou školou P. Demitru Centrum II 87, Dubnica nad Váhom,
- Základná škola s materskou školou Pod hájom 967, Dubnica nad Váhom,
- Základná umelecká škola Obrancov mieru 356, Dubnica nad Váhom.

Mesto Dubnica nad Váhom je zriaďovateľom školských zariadení:

- Centrum voľného času Pod hájom 1356, Dubnica nad Váhom,
- Školský klub detí ako súčasť Základnej školy s materskou školou Centrum I 32, Dubnica nad Váhom,
- Školský klub detí ako súčasť Základnej školy s materskou školou P. Demitru Centrum II 87, Dubnica nad Váhom,
- Školský klub detí ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Pod hájom 967, Dubnica nad Váhom,
- Školská jedáleň ako súčasť Základnej školy s materskou školou Centrum I 32, Dubnica nad Váhom,
- Školská jedáleň, elokované pracovisko Centrum I 31 ako súčasť Základnej školy s materskou školou Centrum I 32, Dubnica nad Váhom,
- Školská jedáleň ako súčasť Základnej školy s materskou školou P. Demitru Centrum II 87, Dubnica nad Váhom,
- Výdajná školská jedáleň, elokované pracovisko Centrum II 85 ako súčasť Základnej školy s materskou školou P. Demitru Centrum II 87, Dubnica nad Váhom,
- Školská jedáleň ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Pod hájom 967, Dubnica nad Váhom,
- Školská jedáleň, elokované pracovisko Pod hájom 966 ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Pod hájom 967, Dubnica nad Váhom,
- Školská jedáleň ako súčasť Materskej školy, Centrum II 72, Dubnica nad Váhom,
- Školská jedáleň, elokované pracovisko Centrum I 29 ako súčasť Materskej školy Centrum II 72, Dubnica nad Váhom.

Školský rok sa začal 1. septembra 2020. Školské vyučovanie začalo 2. septembra 2020 (streda). Školské vyučovanie v prvom polroku školského roka sa skončilo 29. januára 2021 (piatok).

Školské vyučovanie v druhom polroku školského roka sa začalo 2. februára 2021 (utorok) a skončilo sa 30. júna 2021 (streda)

Vyučovanie v tomto školskom roku prebiehalo v súlade s nariadeniami a usmerneniami MŠVVaŠ SR v čase mimoriadnej situácie so šírením Covid-19. Na prvom stupni sa vyučovalo prezenčnou formou od začiatku školského roka do 17.12.2020 a dištančnou formou od začiatku kalendárneho roku do 8.2.2021. V závislosti od konkrétnej situácie s výskytom ochorenia žiakov boli niektoré triedy na určité obdobie (2 týždne) v karanténe a učili sa tiež dištančnou formou.

Na druhom stupni prebiehalo vyučovanie prezenčnou formou do 23.10.2020 a od mája 2021 postupne na základe pokynov a vyhlášok o konkrétnom nástupe žiakov podľa ročníkov. V období medzitým sa vyučovalo dištančne.

Celý priebeh vyučovania prebiehal podľa upraveného rozvrhu v rámci jednotlivých cyklov a odporúčanému počtu vyučovacích hodín. Žiakom, ktorí mali problémy s technikou, resp. pripojením, a ktorí požiadali o zapožičanie techniky, boli poskytnuté notebooky a tablety tak, aby boli schopní sa pripájať a mohli tak nerušene pracovať online. Dištančné vyučovanie prebiehalo na platforme ZOOM, niektoré triedy začali postupne využívať MS TEAMS, ktorý na základe odporúčaní sa javí ako komplexnejší a viac vyhovujúci. V porovnaní s predchádzajúcim školským rokom už bolo podstatne menej problémov s pripájaním žiakov, čím výučba prebiehala bez obmedzení.

Hodnotenie žiakov prebiehalo priebežne formou klasifikácie známku alebo percentuálnym vyjadrením a na konci klasifikačného obdobia sa hodnotilo známku alebo v prípade výchov absolvoval/a. V prvom ročníku sa hodnotilo slovné.

K uvedenému rokovala **komisia školstva** na svojom rokovaní dňa 2.12.2021. Komisia odporučila materiál vziať na vedomie.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 135/2021 v znení:

Uznesenie číslo 135/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dubnica nad Váhom v školskom roku 2020 / 2021.

Hlasovanie č. 8: prijatie uznesenia č. 135/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 135/2021.

7. Výročná správa TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. za rok 2020

Predkladal: Mgr. Vladimíra Klačanská, konateľka TSM Dubnica nad Váhom s. r. o.

Spoločnosť TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. je spoločnosť, ktorej jediným spoločníkom je Mesto Dubnica nad Váhom. Bola založená dňa 6.12.1999 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 30.5.2000.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020. Pozostáva z Účtovnej závierky, ktorej prílohou sú Poznámky k účtovnej závierke a z Výročnej správy. Poskytuje pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti k 31.12.2020 a výsledky hospodárenia za rok, ktorý sa ukončil k uvedenému dátumu v súlade so slovenským Zákonom o účtovníctve.

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie.

Spoločnosť za rok 2020 vykazuje hospodársky výsledok po zdanení 20 173,10 eur.

Štruktúra výnosov a nákladov je uvedená v materiáli. Celkové výnosy predstavujú 1 805 292,42 eur a náklady čiastku 1 785 119,32 eur.

Hlavné činnosti spoločnosti v roku 2020:

- zber a zvoz triedeného komunálneho odpadu,
- zber a zvoz zmesového komunálneho odpadu,
- zber odpadu z uličných smetných košov,
- dotriedňovanie vytriedených zložiek komunálneho odpadu,
- údržba mestskej zelene,
- zimná a letná údržba komunikácií,
- likvidácia čiernych skládok v intraviláne a extraviláne mesta Dubnica nad Váhom,
- obnova a rekonštrukcia infraštruktúry mesta Dubnica nad Váhom,
- iné služby väčšieho či menšieho rozsahu, podľa potrieb mesta Dubnica nad Váhom.

Celkové **vyprodukované množstvo komunálneho odpadu za rok 2020 je 12 339,72 t a miera zhodnocovania odpadu 53,54 %.**

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** na svojom rokovaní dňa 7.12.2021. Komisia odporučila materiál vziať na vedomie.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 136/2021 v znení:

Uznesenie číslo 136/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie
Výročnú správu TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. za rok 2020.

Hlasovanie č. 9: prijatie uznesenia č. 136/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 136/2021.

8. Transformácia TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. na registrovaný sociálny podnik

Predkladal: Mgr. Vladimíra Klačanská, konateľka TSM Dubnica nad Váhom s. r. o.

Problematiku sociálnych podnikov upravuje zákon č. 112/2018 Z. z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Mesto Dubnica nad Váhom nemá zriadený sociálny podnik a ani iné sociálne podnikanie, ktoré by prepájalo ekonomické a sociálne ciele. Cieľom sociálneho podnikania je poskytnúť pracovné možnosti občanom mesta a tiež nadobudnúť pracovné zručnosti najmä občanom, ktorí sa nemôžu uplatniť na trhu práce, nemajú toľko príležitosti alebo prišli o dlhoročné zamestnanie.

Sociálny podnik má byť sebestačný, konkurencieschopný a udržateľný. Sociálne podnikanie má okrem iných oblastí dôležitý význam pri riešení otázok zamestnanosti a sociálnej inklúzie ľudí zo znevýhodnených a zraniteľných skupín. V súčasnosti je na Slovensku registrovaných viac ako 450 sociálnych podnikov.

Integračný podnik (o ktorého status bude žiadať TSM Dubnica nad Váhom s. r. o.) je verejnoprospešný podnik, ktorého pozitívnym sociálnym vplyvom je podpora zamestnanosti prostredníctvom zamestnávania znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb.

Pozitívny sociálny vplyv sa meria percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb, pričom pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak integračný podnik zamestnáva z celkového počtu zamestnancov najmenej 30 % znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb v pracovnom pomere dohodnutom najmenej v rozsahu polovice ustanoveného týždenného pracovného času, a ak ide o znevýhodnené osoby podľa § 2 ods. 5 písm. b) (zák. č. 112/2018 Z. z.), najmenej v rozsahu štvrtiny ustanoveného týždenného pracovného času.

Podporou sociálneho podniku v zmysle zákona č. 112/2018 Z. z. je:

a) investičná pomoc,

- b) kompenzačná pomoc,
- c) pomoc na podporu dopytu.

Ďalšie výhody: úľavy na dani z príjmu a DPH, kompenzačné príspevky vo výške 75 % oprávnených nákladov skutočne vynaložených na zamestnanca, bezplatné poradenstvo prostredníctvom regionálneho centra sociálnej ekonomiky a pod.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** na svojom rokovaní dňa 7.12.2021. Komisia odporučila materiál schváliť v predloženom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil **Ing. Poruban**, ktorého teší zriadenie sociálneho podniku a zaujímal sa, koľkým ľuďom bude vďaka tomu poskytnutá pracovná príležitosť.

Mgr. Klačanská odpovedala, že viac ako 30% znevýhodnených osôb už v TSM pracuje.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 137/2021 v znení:

Uznesenie číslo 137/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

Transformáciu spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom s. r. o., so sídlom: Nádražná 4007, Dubnica nad Váhom 018 41, IČO: 36 312 941, ktorej 100% vlastníkom je mesto Dubnica nad Váhom, na spoločnosť so statusom sociálny podnik.

Hlasovanie č. 10: prijatie uznesenia č. 137/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 137/2021.

9. Operačný plán zimnej údržby

Predkladal: Mgr. Vladimíra Klačanská, konateľka TSM Dubnica nad Váhom s. r. o.

Spoločný operačný plán zimnej údržby mesta Dubnica nad Váhom (ďalej len SOPZÚ) je základným organizačným dokumentom pre zaistenie zjazdnosti a schodnosti infraštruktúry statickej a dynamickej dopravy v zimnom období na území mesta Dubnica nad Váhom. SOPZÚ je spracovaný na základe zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Základom SOPZÚ je „Zmluva o zabezpečení zimnej údržby“ uzatvorená medzi mestom Dubnica nad Váhom a TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o. (ďalej len TSM).

Cieľom SOPZÚ je efektívne, v čo najkratšom možnom čase a čo najkvalitnejšie vykonávať zimnú údržbu chodníkov, ciest, parkovísk a iných častí mestských komunikácií, vrátane prevencie.

Zimná údržba sa nevykonáva:

- a. Na št. ceste číslo 61 - ulica Obrancov mieru, ktorá je v starostlivosti Správy ciest TSK.
- b. Na komunikáciách priamo súvisiacich s nehnuteľnosťami (prístupové cesty, chodníky, predbránia a pod.), ktoré nie sú v správe alebo majetku mesta.
- c. Na účelových a obslužných komunikáciách, ktoré sú na inom, ako mestskom pozemku.
- d. Na rekreačných plochách a rekreačných komunikáciách (ihriská, chodníky v parkoch, vnútroblokoch, radové garáže a pod.), pri zachovaní riadnej dopravnej obslužnosti a dostupnosti súvisiacich budov.
- e. Na svojvoľne vytvorených komunikáciách a chodníkoch.

Zoznam neutržiavaných komunikácií podľa bodu d. je súčasťou prílohy SOPZÚ. Pre informovanosť občanov bude tento zoznam zverejnený na web stránkach mesta Dubnica nad Váhom a TSM.

Komunikácie vyňaté zo základnej zimnej údržby môžu byť operatívne zahrnuté do plánu zimnej údržby a náležite ošetrené:

- a. Iba v poslednom rade, teda keď už je vykonaná riadna zimná údržba na všetkých komunikáciách zahrnutých v riadnom pláne zimnej údržby a sú v stave, keď nie je na nich potrebný žiadny zásah zimnej údržby.
- b. Ak je toto zahrnutie vo verejnom záujme alebo v záujme mesta Dubnica nad Váhom (napr. cesta pomedzi radové garáže, chodníky vnútroblokov a pod.). O zahrnutí rozhoduje predseda operačnej skupiny zimnej údržby alebo predseda štábu riadenia zimnej údržby.

Nástrojom SOPZÚ sú: Organizačná štruktúra, technické zabezpečenie a logistika plánu zimnej údržby.

Pre potreby SOPZÚ sú stanovené 4 situačné stupne zimnej údržby:

1 - stav bdlosti, 2 - stav pohotovosti, 3 - stav ohrozenia, 4 - stav krízy.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 138/2021 v znení:

Uznesenie číslo 138/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie

Spoločný operačný plán zimnej údržby mesta Dubnica nad Váhom a TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. pre zimnú sezónu 2021 / 2022.

Hlasovanie č. 11: prijatie uznesenia č. 138/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 138/2021.

10. Spolufinancovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Dom kultúry Dubnica nad Váhom – modernizácia materiálno-technického vybavenia“

Predkladal: Ing. Silvia Kiačiková, prednostka MsÚ

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky ako Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandemiou COVID-19.

V rámci tejto výzvy je podporovaná aktivita - Investície do obstarania a modernizácie materiálno-technického a technologického vybavenia kultúrnych inštitúcií.

Mesto Dubnica nad Váhom podalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu aktivít projektu

1. Zvýšenie kvality poskytovaných služieb v dome kultúry
2. Zlepšenie úrovne hygienických štandardov v dome kultúry

V rámci aktivity č. 1 plánujeme obstarat' nové technické zariadenia – svetelná technika a oponová dráha pre javiskovú oponu:

- 5 ks divadelných svetiel,
- 6 ks divadelných reflektorov,
- 1 ks follow spot so statívom na balkón,
- štvorkanálový dimmer do ľavej portálovej veže a štvorkanálový do pravej portálovej veže
- dvojkoľajnicovú oponovú dráhu pre dva diely opony s prekryvom o celkovej dĺžke 12,8 m.

V rámci aktivity č. 2 budú obstarané dezinfekčné prostriedky a zariadenia pre zabezpečenie zvýšenej hygieny v priestoroch domu kultúry.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** na svojom rokovaní dňa 7.12.2021. Komisia odporučila materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 139/2021 v znení:

Uznesenie číslo 139/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

- a) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu s názvom „Dom kultúry Dubnica nad Váhom – modernizácia materiálno-technického vybavenia“ vo výške 9 784,69 eur,
- b) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu mesta.

Hlasovanie č. 12: prijatie uznesenia č. 139/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 139/2021.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec **Kopčan**, počet poslancov sa zvýšil na **15**.

11. VZN č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ing. Silvia Kiačiková, prednostka MsÚ

Okresná prokuratúra Trenčín vykonala previerkovú činnosť zameranú na stav zákonnosti v oblasti ochrany životného prostredia so zameraním na ochranu vôd. K previerke si prokuratúra vyžiadala listom č. j. Spr 77/21/3309-45 zo dňa 3.6.2021, ktorý bol mestu doručený dňa 8.6.2021 podklady, a to príslušné VZN mesta a spisy z oblasti ochrany vôd.

Preverované administratívne spisy za sledované obdobie:

VZN č. 2/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Dubnica nad Váhom a administratívne spisy č. 1821/2020, 2566/2020 a 2115/2020.

Kontrolu vykonala Okresná prokuratúra Trenčín v dňoch 22.7.2021 - 2.8.2021 za obdobie od 1.1.2020 do 31.3.2021.

Dňa 11.10.2021 bol mestu doručený protest prokurátora č. j. Pd 227/21/3309-2 zo dňa 8.10.2021 proti článku 4 odsek 2 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dubnica nad Váhom číslo 2/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Dubnica nad Váhom. Protest prokurátora je v prílohe materiálu.

Na základe toho v súlade s § 27 ods. 3 zákona o prokuratúre prokurátor navrhol napadnuté ustanovenie zrušiť v celom rozsahu a bez náhrady a to v lehote najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia protestu prokurátora.

Návrh VZN č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2018 bol zverejnený pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta dňa 29.11.2021. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začala plynúť desaťdňová lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu nariadenia. V uvedenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Schválením návrhu VZN zároveň mesto vyhovuje protestu prokurátora Okresnej prokuratúry v Trenčíne.

K uvedenému rokovala **komisia životného prostredia a ekológie** na svojom rokovaní dňa 25.11.2021. Komisia odporučila materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 140/2021 v znení:

Uznesenie číslo 140/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

A/ sa uznáva

v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území mesta Dubnica nad Váhom;

B/ vyhovuje

Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín č. j. Pd 227/21/3309-2 zo dňa 8.10.2020 proti článku 4 odsek 2 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dubnica nad Váhom číslo 02/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území mesta Dubnica nad Váhom, schváleného Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom uznesením č. 74/2018 dňa 6.9.2018, účinného od 26.9.2018.

Hlasovanie č. 13: prijatie uznesenia č. 140/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 140/2021.

12. VZN č. 8/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2019 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta

Predkladal: Ing. Silvia Kiačiková, prednostka MsÚ

Mesto Dubnica nad Váhom zabezpečuje poskytovanie sociálnej služby v jedálni občanom v dôchodkovom veku a invalidným občanom v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách. Občanom s nízkym príjmom prispieva mesto príspevkom na každý obed v nárokovateľnej sume určenej VZN mesta. Tento druh sociálnej služby občania mesta poznajú a dlhoročne využívajú. Posledná zmena v poskytovaní príspevku na stravu bola uskutočnená v roku 2019, od tejto doby neboli sumy navyšované a mnoho dôchodcov prišlo o možnosť nároku na príspevok. Najviac vyhovuje invalidným občanom, ktorých dôchodok je veľmi nízky v porovnaní so starobnými dôchodcami a vzhľadom na rôzne typy ochorení, predovšetkým psychiatrické alebo neurologické ochorenia, je pre týchto ľudí problém zvýšiť si prácou svoj príjem. Zvýšením hranice dôchodkov by službu v jedálni využívalo približne 50 - 70 stravníkov, ktorí využívali stravu v rokoch 2019 - 2021 a tiež prípadní noví stravníci, ktorí by prejavili záujem o stravovanie a spĺňali kritérium dosiahnutej výšky dôchodku.

Navrhovaná zmena sa týka aj zmeny výšky príspevku v prospech občana, konkrétne ide o navýšenie príspevku zo 70 centov na 1 euro a pri druhej hranici zo 40 centov na 50 centov. Tento nárast by nemal presiahnuť náklady 3500 eur ročne. Nie je však možné presne určiť počet dôchodcov, ktorých sa zmena dotkne, nakoľko informácie o dôchodkoch nie sú dostupné. Vychádzať možno iba z predchádzajúcich informácií z poskytnutých údajov v predošlých rokoch.

Návrh VZN č. 8/2021 bol zverejnený pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a CUET dňa 26.11.2021. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začala plynúť desaťdňová lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu nariadenia. V uvedenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (1.12.2021) a **sociálna a bytová komisia** (23.11.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil **Ing. Poruban**, ktorý odporúča prijatie VZN a nebráni sa ďalšiemu zvýšeniu príspevkov. Komisia navrhuje pripraviť balík výhod pre znevýhodnenú skupinu obyvateľov. Tiež vyzdvihol prácu občianskeho združenia Pro Dubnica.

Primátor vysvetlil, že podobných návrhov bolo viac, taktiež napríklad aj od poslanca Lukáča. V súčasnosti sa pripravuje zavedenie sociálnej karty pre všetkých seniorov.

Ing. Truchlý popísal pripravovanú kartu pre seniorov s viacerými výhodami a tiež vyzdvihol úspešné fungovanie Pro Dubnica, o. z., najmä smerom k najslabším a najzraniteľnejším občanom mesta.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 141/2021 v znení:

Uznesenie číslo 141/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

sa uznáva

v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 8/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2019 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta.

Hlasovanie č. 14: prijatie uznesenia č. 141/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 141/2021.

13. VZN č. 9/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2008 Štatút Mestskej polície v Dubnici nad Váhom zo dňa 11.2.2008

Predkladal: Ing. Tomáš Truchlý, zástupca primátora mesta

Mesto Dubnica nad Váhom má prijaté VZN č. 12/2008 Štatút Mestskej polície v Dubnici nad Váhom zo dňa 11.12.2008, ktoré vymedzuje úlohy, povinnosti a oprávnenia zamestnancov mestskej polície a ostatné organizačné náležitosti.

Vzhľadom k tomu, že obecnej polícii novelizáciou zákona č. 564/1991 Zb. pribudli viaceré kompetencie, je potrebné novelizovať aj predmetné VZN mesta. Novelizáciou súčasne dochádza aj k zmene organizácie mestskej polície a to k zrušeniu technicko-administratívnej zložky, ktorej kompetencie budú vykonávať zástupca náčelníka mestskej polície a veliteľia zmeny.

Návrh VZN č. 9/2021 bol zverejnený pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a CUET dňa 29.11.2021. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začala plynúť desaťdňová lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu nariadenia. V uvedenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 142/2021 v znení:

Uznesenie číslo 142/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 9/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2008 Štatút Mestskej polície v Dubnici nad Váhom zo dňa 11.12.2008.

Hlasovanie č. 15: prijatie uznesenia č. 142/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 142/2021.

14. VZN č. 10/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dubnica nad Váhom

Predkladal: Mgr. Janka Beniaková, vedúca referátu ŽP

V súčasnosti platné VZN 14/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta v znení VZN č. 5/2020 je potrebné z dôvodu novelizovania zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení. Za nakladanie s komunálnym odpadom zodpovedá ako pôvodca odpadu fyzická osoba - podnikateľ a právnická osoba, ak ide o oddelene vyzbieraný odpad z iných zdrojov, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov.

Návrh VZN č. 10/2021 bol zverejnený pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a CUET dňa 29.11.2021. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začala plynúť desaťdňová lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu nariadenia. V uvedenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

K uvedenému rokovala **komisia životného prostredia a ekológie** na svojom rokovaní dňa 25.11.2021. Komisia odporučila materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 143/2021 v znení:

Uznesenie číslo 143/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

sa uznáša

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 10/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dubnica nad Váhom v znení VZN č. 5/2020.

Hlasovanie č. 16: prijatie uznesenia č. 143/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 143/2021.

15. VZN č. 11/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2021 O mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom

Predkladal: Mgr. Mária Balážová, vedúca školského úradu

Účelom tohto VZN je novelizácia Prílohy k VZN č. 6/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom.

Do pôvodnej prílohy sa dopĺňa nový bod a to:

- príspevok za denný mestský tábor v Centre voľného času (CVČ) vo výške 70 eur

Rozpočet Centra voľného času mesta Dubnica nad Váhom sa navýši vo výdavkoch, ale i vo vlastných príjmoch v roku 2022.

Návrh VZN č. 11/2021 bol zverejnený pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a CUET dňa 29.11.2021. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začala plynúť desaťdňová lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu nariadenia. V uvedenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (1.12.2021) a **komisia školstva** (2.12.2021).

Obe komisie odporučili materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 144/2021 v znení:

Uznesenie číslo 144/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

sa uznáša

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom VZN č. 11/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2021 O mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom zo dňa 22.9.2021.

Hlasovanie č. 17: prijatie uznesenia č. 144/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 144/2021.

16. VZN č. 12/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení so sídlom na území mesta Dubnica nad Váhom

Predkladal: Mgr. Mária Balážová, vedúca školského úradu

Novelizácia VZN reflektuje na viaceré zmeny v Nariadení vlády č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy. Tieto zmeny sa premietajú do spôsobu výpočtu výšky dotácie určenej na žiaka základnej umeleckej školy v individuálnej aj kolektívnej forme vzdelávania a tiež dieťa v školskom klube detí.

Výdavky na jednotlivé školy a školské zariadenia, ktorým vznikol v zmysle tohto VZN nárok na dotáciu na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení sú pokryté príjmom z podielu na dani z príjmov, vychádzajúc z údajov výkazu Škôl (MŠ SR) 40 - 01 o počte žiakov základných umeleckých škôl, detí materských škôl a školských zariadení a poslucháčov jazykových škôl v územnej pôsobnosti obce a hodnoty jednotkového koeficientu (očakávanej ročnej sumy pripadajúcej na jedného prepočítaného žiaka).

Návrh VZN č. 12/2021 bol zverejnený pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a CUET dňa 29.11.2021. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začala plynúť desaťdňová lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu nariadenia. V uvedenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021), ktorá neprijala uznesenie k návrhu VZN a **komisia školstva** (2.12.2021), ktorá odporučila uznieť sa na predloženom VZN.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil **Ing. Truchlý**, ktorý navrhol zvýšenie minimálnej výšky dotácie štátnym a neštátnym centráм voľného času na sumu 160 eur za rok a dieťa z dôvodu dlhodobej záslužnej činnosti CVČ Laura v prospech mládeže mesta Dubnica nad Váhom a okolia. Ide o dofinancovanie z bežného rozpočtu mesta nad rámec stanovenej čiastky, preto táto zmena bude mať vplyv aj na rozpočet mesta.

Hlasovanie č. 18: prijatie návrhu Ing. Truchlého

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili návrh Ing. Truchlého.

Primátor doplnil a vysvetlil navýšenie dotácie pre CVČ Laura, ktoré dlhodobo pôsobí na území mesta a poskytuje podporu na konštruktívne trávenie voľného času detí a mládeže. Na navrhovanej zmene sa zhodli poslanci na spoločnom stretnutí. VZN sa v novom roku bude po oznámení jednotkového koeficientu meniť a upravovať.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 145/2021 v znení:

Uznesenie číslo 145/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 12/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení so sídlom na území mesta Dubnica nad Váhom zo dňa 12.12.2019 so zapracovanou pripomienkou.

Hlasovanie č. 19: prijatie uznesenia č. 145/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 145/2021.

17. Zrušenie poplatku za svadobné obrady

Predkladal: Ing. Tomáš Truchlý, zástupca primátora mesta, predseda ZPOZU

Poplatok za svadobný obrad na úhradu nákladov za poskytované služby spojené s výkonom sobášneho obradu bol zavedený schválením uznesenia MsZ č. 169/2016 písm. a) zo dňa 24.11.2016 s účinnosťou od 1.1.2017 ako príspevok snúbencov na úhradu za poskytované služby spojené s výkonom sobášneho obradu. Výber tohto poplatku predstavuje ročne cca 2000 eur a má klesajúcu tendenciu.

S ohľadom na demografické trendy na Slovensku je podpora mladých rodín jedna z priorít mesta Dubnica nad Váhom.

Na základe uvedeného navrhujeme tento poplatok za poskytované služby spojené so sobášnym obradom zrušiť od 1.1.2022.

Odmeny členom ZPOZ uvedené v písmene b) predmetného uznesenia zostávajú nezmenené.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** na svojom rokovaní dňa 7.12.2021. Komisia odporučila materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 146/2021 v znení:

Uznesenie číslo 146/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

ruší

písmeno a) v uznesení č. 169/2016 zo dňa 24.11.2016 – poplatok za svadobný obrad na úhradu nákladov za poskytované služby spojené s výkonom sobášneho obradu vo výške 66,- eur od 1.1.2022.

Hlasovanie č. 20: prijatie uznesenia č. 146/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0

nehlasoval 0
Poslanci schválili uznesenie č. 146/2021.

18. Nakladanie s majetkom mesta

18.1 Odkúpenie pozemku v lokalite Pod hájom od RNDr. Juraja Kvasnicu do vlastníctva mesta Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

RNDr. Juraj Kvasnica sa stal v roku 2020, na základe dedičského rozhodnutia, vlastníkom 1/2-ice pozemku parc. č. KN-E 2647, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom. Uvedený pozemok je súčasťou verejného priestranstva v lokalite Pod hájom, pred obytným domom tzv. Účko. Z dôvodu, že vlastníkom pozemku ho reálne neužíva, ponúkol ho mestu Dubnica nad Váhom na odkúpenie.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (13.9.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 147/2021 v znení:

Uznesenie číslo 147/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

odkúpenie pozemku parc. č. KN-E 2647 – orná pôda o výmere 265 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, v spoluvlastníckom podiele 1/2-ica, zapísaného na liste vlastníctva č. 6146 od vlastníka RNDr. Juraja Kvasnicu, trvale bytom Ševčenkova 1080/2, 851 01 Bratislava – Petržalka, do vlastníctva mesta Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 00 317 209. Výmera podielu predstavuje 132,5 m².

Podmienky:

- kúpna cena spolu 4632,20 eur, jednotková 34,96 eur/m²
- kúpna cena bude vyplatená na účet predávajúceho do 15 dní od doručenia rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností
- poplatky, súvisiace s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, uhradí kupujúci

Hlasovanie č. 21: prijatie uznesenia č. 147/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 147/2021.

18.2 Žiadosť o odkúpenie pozemkov pod novonavrhovanú trafostanicu – žiadateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení ELSPOL – SK, s. r. o., 029 01 Námestovo

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., ako majiteľ a prevádzkovateľ elektrických staníc, plánuje v lokalite Pod brehom, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vybudovať novú trafostanicu TS 177/ts/910. Po predložení pôvodnej žiadosti bol vypracovaný geometrický plán, na základe ktorého sa nová trafostanica vybuduje na novovzniknutých pozemkoch parc. č. KN-C 1158/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom. Novonavrhovaná trafostanica bude zásobovať elektrickou energiou obyvateľov a podnikateľské subjekty v lokalite Pod brehom v Dubnici nad Váhom.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (13.9.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predložennom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 148/2021 v znení:

Uznesenie číslo 148/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

určuje

predaj nehnuteľností – novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1158/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ktoré vznikli na základe geometrického plánu, oddelením z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 1158/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6335 m² a pozemku parc. č. KN-C 1159/2 – ostatná plocha o výmere 945 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vlastnícky patriacich mestu, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, do vlastníctva spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 za celkovú kúpnu cenu 1163,52 eur, slovom jedentisícstošesťdesiattri eur a päťdesiatdva centov (jednotková 36,36 eur/m²).

Kúpna cena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 165/2021, ktorý vypracovala Ing. Šárka Kurucová, dňa 14.9.2021.

Novovytvorené pozemky v katastrálnom území Dubnica nad Váhom parc. č. KN-C 1158/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m², vznikli oddelením z pôvodných pozemkov parc. č. KN-C 1158/1 a KN-C 1159/2, vlastnícky patriacich mestu, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, na základe geometrického plánu č. 41693537-276/2021, vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo, dňa 25.5.2021, overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 13.7.2021 pod č. G1- 353/2021.

Dôvod: Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina plánuje na novovytvorených pozemkoch parc. č. KN-C 1158/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vybudovať novú trafostanicu v rámci stavby „12507 Dubnica nad Váhom – Pod brehom – Rekonštrukcia TS 177/ts“. Novonavrhovaná trafostanica bude zásobovať elektrickou energiou obyvateľov a podnikateľské subjekty v lokalite Pod brehom v Dubnici nad Váhom.

Zámer predat' majetok mesta – pozemky Pod brehom v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, parc. č. KN-C 1158/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m² pre novonavrhovanú trafostanicu ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej elektronickej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a na tabuli CUET dňa 23.11.2021.

Ing. Suchánek odišiel z rokovania MsZ a neprezentoval sa. **Počet poslancov** sa znížil na **14**.

Hlasovanie č. 22: prijatie uznesenia č. 148/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 148/2021.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 149/2021 v znení:

Uznesenie číslo 149/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

predaj nehnuteľností – novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1158/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ktoré vznikli na základe geometrického plánu, oddelením z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 1158/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6335 m² a pozemku parc. č. KN-C 1159/2 – ostatná plocha o výmere 945 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vlastnícky patriacich mestu, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, do vlastníctva spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

Novovytvorené pozemky v katastrálnom území Dubnica nad Váhom parc. č. KN-C 1158/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m², vznikli oddelením z pôvodných pozemkov parc. č. KN-C 1158/1 a KN-C 1159/2, vlastnícky patriacich mestu, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, na základe geometrického plánu č. 41693537-276/2021, vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo, dňa 25.5.2021, overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 13.7.2021 pod č. G1- 353/2021.

Dôvod: Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina plánuje na novovytvorených pozemkoch parc. č. KN-C 1158/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 1159/28 – ostatná plocha o výmere 14 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vybudovať novú trafostanicu v rámci stavby „12507 Dubnica nad Váhom – Pod brehom – Rekonštrukcia TS 177/ts“. Novonavrhovaná trafostanica bude zásobovať elektrickou energiou obyvateľov a podnikateľské subjekty v lokalite Pod brehom v Dubnici nad Váhom.

Podmienky :

- celková kúpna cena 1163,52 eur, jednotková 36,36 eur/m²
- kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 165/2021, ktorý vypracovala Ing. Šárka Kurucová, dňa 14.9.2021
- kúpna cena bude uhradená na účet predávajúceho do 60 dní od doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
- kupujúci uhradí mestu Dubnica nad Váhom náklady na vypracovanie znaleckého posudku č. 165/2021, vyhotoveného Ing. Šárkou Kurucovou, vo výške 140,00 eur
- kúpnu zmluvu predloží na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, kupujúci
- poplatky, súvisiace s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, uhradí kupujúci

Hlasovanie č. 23: prijatie uznesenia č. 149/2021

prítomných	14
za	14
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 149/2021.

18.3 Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadatelia Milan Veselý a manželka Zuzana Veselá, Bottova 1315/75, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Manželia Veselí požiadali o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 1730/97 o výmere 133 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ktorý dlhodobo užívajú. Uvedený pozemok sa nachádza za ich rodinným domom a dvorom na ulici Bottovej. Hoci jeho vlastníkom je mesto, nie je pre mesto voľne prístupný.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (13.9.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Na rokovanie MsZ sa vrátil **poslanec Ing. Suchánek**. Počet poslancov sa zvýšil na **15**.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 150/2021 v znení:

Uznesenie číslo 150/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

určuje

predaj nehnuteľnosti – pozemku parc. č. KN-C 1730/97 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, do bezpodielového spoluvlastníctva (BSM) manželom Milanovi Veselému a Zuzane Veselej rod. Gorelkovej, Bottova 1315/75, 018 41 Dubnica nad Váhom, SR, za celkovú kúpnu cenu 4649,68 eur, slovom štyritisícšesťstoštyridsaťdeväť eur a šesťdesiatosem centov (jednotková 34,96 eur/m²), ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 218/2021, ktorý vypracovala Ing. Šárka Kurucová, dňa 17. 11. 2021.

Dôvod: Manželia Milan a Zuzana Veselí sú vlastníkami nehnuteľností - rodinného domu súp. č. 1315 a vlastníkami pozemku parc. č. KN-C 1730/41 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 328 m², v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na ulici Bottovej, zapísaných na liste vlastníctva č. 2330. Pozemok, ktorý má byť predmetom prevodu parc. č. KN-C 1730/97 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov. Ide o pozemok, ktorý nie je voľne prístupný a ktorý manželia Veselí dlhodobo užívajú ako jeden celok na ulici Bottovej.

Zámer predať majetok mesta – pozemok parc. č. KN-C 1730/97 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaný na liste vlastníctva č. 2600, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej elektronickej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a na tabuli CUET dňa 24.11.2021.

Hlasovanie č. 24: prijatie uznesenia č. 150/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 150/2021.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 151/2021 v znení:

Uznesenie číslo 151/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

predaj nehnuteľnosti – pozemku parc. č. KN-C 1730/97 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, do bezpodielového spoluvlastníctva (BSM) manželom Milanovi Veselému a Zuzane Veselej rod. Gorelkovej, Bottova 1315/75, 018 41 Dubnica nad Váhom, SR, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Manželia Milan a Zuzana Veselí sú vlastníkami nehnuteľností - rodinného domu súp. č. 1315 a vlastníkami pozemku parc. č. KN-C 1730/41 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 328 m², v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na ulici Bottovej, zapísaných na liste vlastníctva č. 2330. Pozemok, ktorý má byť predmetom prevodu parc. č. KN-C 1730/97 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov. Ide o pozemok, ktorý nie je voľne prístupný a ktorý manželia Veselí dlhodobo užívajú ako jeden celok na ulici Bottovej.

Podmienky:

- celková kúpna cena 4649,68 eur, jednotková 34,96 eur/m²
- kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 218/2021, ktorý vypracovala Ing. Šárka Kurucová, dňa 17.11.2021
- kúpna cena bude uhradená na účet predávajúceho pri podpise kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva
- kupujúci uhradia mestu Dubnica nad Váhom náklady na vypracovanie znaleckého posudku č. 218/2021, vyhotoveného Ing. Šárkou Kurucovou, vo výške 130,00 eur
- na odkupovaný pozemok parc. č. KN-C 1730/97 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom sa zriadi predkupné právo mesta Dubnica nad Váhom, ako vecné právo, za rovnakých zmluvných podmienok a za rovnakú kúpnu cenu, aká bola pri predaji pozemku
- kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení predkupného práva mesta predložia na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, kupujúci
- poplatky, súvisiace s vkladom kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva mesta do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci

Hlasovanie č. 25: prijatie uznesenia č. 151/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 151/2021.

18.4 Návrh na zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 139/2020 zo dňa 16.12.2020

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Manželia Gerhátovi boli od roku 2018 vlastníkami rodinného domu súp. č. 373 na ulici A. Kmeťa v Dubnici nad Váhom. V súvislosti s jeho plánovanou rekonštrukciou požiadali mesto Dubnica nad Váhom o zriadenie vecného bremena, súvisiaceho s uložením a následným užívaním elektrickej NN prípojky na pozemku parc. č. KN-C 4388 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom.

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom č. 139/2020 a následne bola vypracovaná a podpísaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 17/2021.

Nakoľko manželia Gerhátovi rodinný dom súp. č. 373 na ulici A. Kmeťa v Dubnici nad Váhom v roku 2021 predali, prijaté uznesenie MsZ č. 139/2020 navrhujeme zrušiť.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (6.12.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predložennom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 152/2021 v znení:

Uznesenie číslo 152/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

ruší
uznesenie č. 139/2020, prijaté dňa 16.12.2020.

Hlasovanie č. 26: prijatie uznesenia č. 152/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 152/2021.

18.5 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ TRIM s. r. o., Obrancov mieru 346, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Spoločnosť TRIM s. r. o., so sídlom na ulici Obrancov mieru 346 v Dubnici nad Váhom, realizuje vlastný investičný zámer „Prestavba a nadstavba prevádzkovej budovy“.

V súvislosti s tým bude vybudovaná na pozemku parc. č. KN-C 1110/54 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom elektrická NN prípojka. Spoločnosť TRIM s. r. o., zastúpená p. Miloslavom Šupákom, požiadala o zriadenie vecného bremena.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (6.12.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predložennom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 153/2021 v znení:

Uznesenie číslo 153/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. č. KN-C 1110/54 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúce v práve vybudovania elektrickej NN prípojky, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je spoločnosť TRIM, s. r. o., Obrancov mieru 346, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 31 597 076.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vypracovaným po realizácii stavby inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky.

Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- vecné bremeno sa zriadi odplatne
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľmi uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a geometrickom zameraní novovybudovanej inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky
- vypracovanie geometrického plánu, na základe ktorého bude určený rozsah vecného bremena, zabezpečí oprávnený z vecného bremena
- znalecký posudok na určenie odplaty za zriadenie vecného bremena zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- oprávnený z vecného bremena uhradí mestu Dubnica nad Váhom náklady na vypracovanie znaleckého posudku
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností, uhradí oprávnený z vecného bremena

Hlasovanie č. 27: prijatie uznesenia č. 153/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 153/2021.

18.6 Zriadenie vecného bremena – uloženie plynárenských zariadení STL plynovodu, žiadateľ SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

V súvislosti s rekonštrukciou plynovodov v lokalite Centrum I a na podnet mesta Dubnica nad Váhom dôjde k prekládke časti STL plynovodu v blízkosti okružnej križovatky v katastrálnom území Dubnica nad Váhom. Odklonením pôvodnej trasy a následným uložením plynovodov budú dotknuté pozemky parc. č. KN-C 100/1, KN-C 100/83, KN-C 200/15 a KN-C 200/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ktoré sú vo vlastníctve mesta.

SPP žiada, aby bolo vecné bremeno zriadené bezodplatne, nakoľko požiadavku na odklon z pôvodnej trasy vznieslo mesto Dubnica nad Váhom.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (6.12.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predložennom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Primátor vysvetlil, že dôvodom prekládky je snaha o zachovanie stromov na ceste ku kostolu, ktoré by sa inak museli vyrúbať.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 154/2021 v znení:

Uznesenie číslo 154/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov parc. č. KN-C100/1, KN-C 100/83, KN-C 200/3 a KN-C 200/15 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vlastnícky patriacich mestu, zapísaných na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť uloženie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení (STL plynovodu), strpieť vstup, prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel na dotknuté pozemky za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení v prospech oprávneného z vecného bremena SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739.

Rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom, vypracovaným po realizácii stavby.

Podmienky:

- vzhľadom na vyvolanú investíciu mesta Dubnica nad Váhom, sa zriadenie vecného bremena uskutoční bezodplatne
- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a po geometrickom zameraní novovybudovaných inžinierskych sietí
- vypracovanie geometrického plánu na zameranie novovybudovaných plynárenských zariadení (STL plynovodu) zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- zmluvu o zriadení vecného bremena predloží na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor oprávnený z vecného bremena
- oprávnený z vecného bremena uhradí poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností

Hlasovanie č. 28: prijatie uznesenia č. 154/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 154/2021.

18.7 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Ing. Oliver Turza a manželka Bc. Martina Turzová, Centrum II 80/19, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Z dôvodu výstavby nového rodinného domu na pozemku parc. č. KN-C 2300/622, v lokalite Háje, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, požiadali manželia Turzoví o zriadenie vecného bremena, súvisiaceho s uložením inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemkoch parc. č. KN-C 2100/117 a KN-C 4412/9 v k. ú. Dubnica nad Váhom, ktoré sú vo vlastníctve mesta. Stavbou sietí bude dotknutý aj pozemok parc. č. KN-C 2100/4 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (6.12.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predložennom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 155/2021 v znení:

Uznesenie číslo 155/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

zriadenie vecného bremena, spočívajúce v práve vybudovania inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky na častiach pozemkov parc. č. KN-C 4412/9, KN-C 2100/117, prípadne aj KN-C 2100/4 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných na liste vlastníctva 2600, ich následné užívanie, opravy a údržbu v prospech oprávnených z vecného bremena, ktorými sú Ing. Oliver Turza, Trenčianska 81/20, 018 51 Nová Dubnica a manželka Bc. Martina Turzová rod. Hlávková, Centrum II 80/19, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vypracovaným po realizácii stavby inžinierskych sietí (prípojok).

Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľmi uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a geometrickom zameraní novovybudovaných inžinierskych sietí (prípojok)
- vypracovanie geometrického plánu, na základe ktorého bude určený rozsah vecného bremena, zabezpečia oprávnení z vecného bremena
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností, uhradia oprávnení z vecného bremena

Hlasovanie č. 29: prijatie uznesenia č. 155/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 155/2021.

18.8 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Stavomontáž s. r. o., Pod hájom 4254/210 – 17, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Spoločnosť Stavomontáž s. r. o., so sídlom Pod hájom 4254/210–17 v Dubnici nad Váhom, ktorá vlastní areál v blízkosti železničnej trate, plánuje vybudovať kanalizačnú prípojku k prístavbe skladiska.

Kanalizačná prípojka v zmysle vypracovaného projektu zasiahne do pozemku parc. č. KN-C 3907/1, ktorý je vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom. Z uvedeného dôvodu spoločnosť požiadala o zriadenie vecného bremena.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (6.12.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 156/2021 v znení:

Uznesenie číslo 156/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. č. KN-C 3907/1 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanom na liste vlastníctva č. 2600, spočívajúce v práve vybudovania kanalizačnej prípojky, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je spoločnosť Stavomontáž, s. r. o., Pod hájom 4254/210-17, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 324 167. Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom, vypracovaným po realizácii stavby kanalizačnej prípojky.

Podmienky:

- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- vecné bremeno sa zriadi odplatne
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby a geometrickom zameraní novovybudovanej kanalizačnej prípojky
- vypracovanie geometrického plánu, na základe ktorého bude určený rozsah vecného bremena, zabezpečí oprávnený z vecného bremena
- znalecký posudok na určenie odplaty za zriadenie vecného bremena zabezpečí mesto Dubnica nad Váhom
- oprávnený z vecného bremena uhradí mestu Dubnica nad Váhom náklady na vypracovanie znaleckého posudku
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností, uhradí oprávnený z vecného bremena

Hlasovanie č. 30: prijatie uznesenia č. 156/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 156/2021.

18.9 Nájom nebytových priestorov na ulici Partizánska 151 (bývalá II. Základná škola), miestnosť č. 2004 na prízemí, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladal: Ing. Iveta Jurisová, riaditeľka DUMAT, m. p. o.

V súčasnosti má záujemca dočasne v prenájme nebytový priestor v budove bývalej II. Základnej školy na ul. Partizánska 151/3, a to v súlade s Dodatkom č. 01/2020 k Nájomnej zmluve č. 03/2011/AK, ktorým bol nájomca dočasne presťahovaný do týchto priestorov z dôvodu komplexnej rekonštrukcie polyfunkčného objektu na Ulici A. Kmeťa č. 360/5. Nájom končí výpoveďou k 31.12.2021 zo strany správcu.

Na prenájom nebytových priestorov v zrekonštruovanej budove na ulici Andreja Kmeťa boli v júli 2021 vyhlásené zámery, no Anna Cyprianová - ALMA, A. Kmeťa 360/5, 018 41 Dubnica nad Váhom v súťaži neuspela. Z toho dôvodu požiadala dňa 18.11.2021 pani Cyprianová o prenájom iných momentálne voľných nebytových priestorov nachádzajúcich sa v pavilóne B na prízemí budovy bývalej II. Základnej školy na ul. Partizánska 151/3 a to – miestnosť č. 2004 o výmere 29,44 m², na dobu určitú. V tejto budove vykonáva svoju podnikateľskú činnosť už vyše roka a má záujem v tom pokračovať aj naďalej.

K uvedenému rokovala **finančná a majetková komisia** na rokovaní dňa 7.12.2021 a odporučila materiál schváliť v predložennom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 157/2021 v znení:

Uznesenie číslo 157/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

určuje

nájom nebytových priestorov – miestnosť č. 2004 o výmere 29,44 m², nachádzajúca sa na prízemí, v priestoroch budovy bývalej II. Základnej školy na ulici Partizánskej v Dubnici nad Váhom, k. ú. Dubnica nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Nájomcu: **Anna Cyprianová - ALMA**, IČO: 17780918, Miesto podnikania: Partizánska 151/3, 018 41 Dubnica nad Váhom, za cenu 30,00 eur/m²/rok za služby iné (dámske kaderníctvo) – 29,44 m², na dobu určitú, od 1.1.2022 do 31.12.2022 Nájomca bude okrem nájmu platiť Dumatu, m. p. o. aj za služby (vykurovanie, el. energia, vodné, stočné, zrážkové vody).

Z dôvodu komplexnej rekonštrukcie polyfunkčného objektu na Ulici A. Kmeťa č. 360/5 bola pani Cyprianová dočasne presťahovaná do budovy bývalej II. Základnej školy na ul. Partizánska 151/3.

Nájom v týchto priestoroch končí výpoveďou k 31.12.2021 zo strany správcu.

Na prenájom nebytových priestorov v zrekonštruovanej budove na ulici Andreja Kmeťa boli v júli 2021 vyhlásene zámery, no Anna Cyprianová - ALMA, A. Kmeťa 360/5, 018 41 Dubnica nad Váhom v súťaži neuspela.

Z toho dôvodu požiadala dňa 18.11.2021 pani Cyprianová, o prenájom iných momentálne voľných nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove bývalej II. Základnej školy na ul. Partizánska 151/3 na dobu určitú.

Mesto Dubnica nad Váhom chce naďalej podporiť pani Annu Cyprianovú - ALMA za účelom udržateľnosti zamestnanosti na území mesta Dubnica nad Váhom a poskytovania služby kaderníctva hlavne vekovo starším obyvateľkám mesta.

Zámer č. 26/2021 prenajať nebytové priestory v celkovej výmere 29,44 m², nachádzajúca sa na prízemí, v priestoroch budovy bývalej II. Základnej školy, na ulici Partizánskej 151/3 v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom na LV 2600 bol zverejnený na webovom sídle mesta www.dubnica.eu a na úradnej tabuli mesta dňa 26.11.2021.

Hlasovanie č. 31: prijatie uznesenia č. 157/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 157/2021.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 158/2021 v znení:

Uznesenie číslo 158/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

nájom nebytových priestorov – miestnosť č. 2004 o výmere 29,44 m², nachádzajúce sa na prízemí, v priestoroch budovy bývalej II. Základnej školy na ulici Partizánskej v Dubnici nad Váhom, k. ú. Dubnica nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, v správe DUMAT – m. p. o. Dubnica nad Váhom podľa § 9a

ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom v platom znení, pre **Annu Cyprianovú – ALMA**, IČO: 17780918, Miesto podnikania: Partizánska 151/3, 018 41 Dubnica nad Váhom, za cenu 30,00 eur/m²/rok za služby iné (dámske kaderníctvo) – 29,44 m², na dobu určitú od 1.1.2022 do 31.12.2022. Nájomca bude okrem nájmu platiť Dumatu, m. p. o. aj za služby (vykurovanie, el. energia, vodné, stočné, zrážkové vody).

Dôvod: Z dôvodu komplexnej rekonštrukcie polyfunkčného objektu na Ulici A. Kmeťa č. 360/5 bola pani Cyprianová dočasne presťahovaná do budovy bývalej II. Základnej školy na ul. Partizánska 151/3.

Nájom v týchto priestoroch končí výpoveďou k 31.12.2021 zo strany správcu.

Na prenájom nebytových priestorov v zrekonštruovanej budove na ulici Andreja Kmeťa boli v júli 2021 vyhlásené zámery, no Anna Cyprianová - ALMA, A. Kmeťa 360/5, 018 41 Dubnica nad Váhom v súťaži neuspela.

Z toho dôvodu požiadala dňa 18.11.2021 pani Cyprianová, o prenájom iných momentálne voľných nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove bývalej II. Základnej školy na ul. Partizánska 151/3 na dobu určitú.

Mesto Dubnica nad Váhom chce naďalej podporiť pani Annu Cyprianovú - ALMA za účelom udržateľnosti zamestnanosti na území mesta Dubnica nad Váhom a poskytovania služby kaderníctva hlavne vekovo starším obyvatelkám mesta.

Hlasovanie č. 32: prijatie uznesenia č. 158/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 158/2021.

18.10 Nájom časti pozemku parc. č. KN-C 200/15 pri bytovom dome Centrum II. č. 95, ako prípad hodný osobitného zreteľa nájomcovi Okresné stavebné bytové družstvo

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Predmetom nájmu je časť pozemku parcelné číslo KN-C 200/15 o celkovej výmere 44284 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 4 m². Ide o pozemok okolo bytového domu Centrum II. súpisné číslo 95 v Dubnici nad Váhom.

Okresné stavebné bytové družstvo (ako správca domu) zabezpečuje pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu súpisné číslo 95 všetky činnosti súvisiace s obnovou uvedeného domu. Súčasťou obnovy je aj vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných.

Vzhľadom k tomu, že v bytovom dome je viac ako 100 vlastníkov, nie je možné získať súhlas všetkých vlastníkov bytov k zriadeniu vecného bremena na umiestnenie bezbariérovej rampy na pozemku mesta. Z uvedeného dôvodu sa vlastníci bytov na základe písomného hlasovania v termíne 10.11.2021 - 16.11.2021 (bod č. 1 priloženej Zápisnice č. 2021/3196) rozhodli splnomocniť správcu domu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku mesta, na účel umiestnenia časti bezbariérovej rampy zasahujúcej do pozemku mesta Dubnica nad Váhom, za cenu podľa platného VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta.

Ide o priamy nájom v prospech nájomcu, ktorý je v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa.

K uvedenému rokovala **finančná a majetková komisia** na rokovaní dňa 7.12.2021 a odporučila materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil poslanec **Lukáč**, ktorý navrhol znížiť nájom na 1 euro za 1 m² a jeden rok nájmu.

Hlasovanie č. 33: návrh poslanca Lukáča

prítomných	15
za	15

proti 0
zdržal sa 0
nehlasoval 0

Poslanci schválili návrh poslanca.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 159/2021 v znení:

Uznesenie číslo 159/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

určuje

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 200/15 o celkovej výmere 44284 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 4 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Okresné stavebné bytové družstvo, so sídlom Sídliisko SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 016 659, ako správca bytového domu zabezpečuje stavebné úpravy – vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných ako vstupu do bytového domu Centrum II. 95, Dubnica nad Váhom v rámci obnovy bytového domu Centrum II. 95, v záujme vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu. Z uvedeného dôvodu mesto určuje nájom časti pozemku KN-C 200/15, v prospech žiadateľa Okresné stavebné bytové družstvo, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na daný účel.

Zámer prenajať časť pozemku KN-C 200/15 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie, na účel vybudovania bezbariérovej rampy pre imobilných, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovom sídle mesta Dubnica nad Váhom www.dubnica.eu dňa 29.11.2021

Hlasovanie č. 34: prijatie uznesenia č. 159/2021

prítomných 15
za 15
proti 0
zdržal sa 0
nehlasoval 0

Poslanci schválili uznesenie č. 159/2021.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 160/2021 v znení:

Uznesenie číslo 160/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 200/15 o celkovej výmere 44284 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 4 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Okresné stavebné bytové družstvo, so sídlom Sídliisko SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 016 659, ako správca bytového domu zabezpečuje stavebné úpravy – vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných ako vstupu do bytového domu Centrum II. 95, Dubnica nad Váhom v rámci obnovy bytového domu Centrum II. 95, v záujme vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu. Z uvedeného dôvodu mesto určuje nájom časti pozemku KN-C 200/15, v prospech žiadateľa Okresné stavebné bytové družstvo, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na daný účel.

Zámer prenajať časť pozemku KN-C 200/15 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie, na účel vybudovania bezbariérovej rampy pre imobilných, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovom sídle mesta Dubnica nad Váhom www.dubnica.eu dňa 29.11.2021

Podmienky :

- a) účel nájmu: realizácia stavebných úprav bytového domu č. 95 Centrum II. v Dubnici nad Váhom - vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných ako vstupu do bytového domu v rámci projektu, v záujme vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu 95, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom.
- b) cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov - 1 euro za 1 m² a jeden rok nájmu,
- c) nájomca je oprávnený počas doby nájmu užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
- d) doba nájmu – na dobu neurčitú,
- e) nájomca je povinný sa o vybudované stavebné úpravy (objekty) riadne starať a zabezpečovať ich údržbu,
- f) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o nájme, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

Hlasovanie č. 35: prijatie uznesenia č. 160/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 160/2021.

18.11 Nájom časti pozemku parc. č. KN-C 200/7 pri bytovom dome Centrum II. č. 98, ako prípad hodný osobitného zreteľa nájomcovi Okresné stavebné bytové družstvo

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Predmetom nájmu je časť pozemku parcelné číslo KN-C 200/7 o celkovej výmere 1632 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 29 m². Ide o pozemok okolo bytového domu Centrum II. súpisné číslo 98 v Dubnici nad Váhom.

Okresné stavebné bytové družstvo (ako správca domu) zabezpečuje pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu súpisné číslo 98 všetky činnosti súvisiace s obnovou uvedeného domu. Súčasťou obnovy je aj vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných.

Vzhľadom k tomu že v bytovom dome je viac ako 100 vlastníkov, nie je možné získať súhlas všetkých vlastníkov bytov k zriadeniu vecného bremena na umiestnenie bezbariérovej rampy na pozemku mesta. Z uvedeného dôvodu sa vlastníci bytov na základe písomného hlasovania v termíne 10.11.2021 - 16.11.2021 (bod č. 1 priloženej Zápisnice č. 2021/3195) rozhodli splnomocniť správcu domu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku mesta, na účel umiestnenia časti bezbariérovej rampy zasahujúcej do pozemku mesta Dubnica nad Váhom, za cenu podľa platného VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta.

Ide o priamy nájom v prospech nájomcu, ktorý je v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa.

K uvedenému rokovala **finančná a majetková komisia** na rokovaní dňa 7.12.2021 a odporučila materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil poslanec **Lukáč**, ktorý navrhol znížiť nájom na 1 euro za 1 m² a jeden rok nájmu.

Hlasovanie č. 36: návrh poslanca Lukáča

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili poslanecký návrh.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 161/2021 v znení:

Uznesenie číslo 161/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

určuje

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 200/7 o celkovej výmere 1632 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 29 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Okresné stavebné bytové družstvo, so sídlom Sídliisko SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 016 659, ako správca bytového domu zabezpečuje stavebné úpravy – vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných ako vstupu do bytového domu Centrum II. 98, Dubnica nad Váhom, v záujme vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu. Z uvedeného dôvodu mesto určuje nájom časti pozemku KN-C 200/7, v prospech žiadateľa Okresné stavebné bytové družstvo, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na daný účel.

Zámer prenajať časť pozemku KN-C 200/7 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie, na účel vybudovania bezbariérovej rampy pre imobilných, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovom sídle mesta Dubnica nad Váhom www.dubnica.eu dňa 29.11.2021.

Hlasovanie č. 37: prijatie uznesenia č. 161/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 161/2021.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 162/2021 v znení:

Uznesenie číslo 162/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 200/7 o celkovej výmere 1632 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 29 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Okresné stavebné bytové družstvo, so sídlom Sídliisko SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 016 659, ako správca bytového domu zabezpečuje stavebné úpravy – vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných ako vstupu do bytového domu Centrum II. 98, Dubnica nad Váhom, v záujme vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu. Z uvedeného dôvodu mesto určuje nájom časti pozemku KN-C 200/7, v prospech žiadateľa Okresné stavebné bytové družstvo, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na daný účel.

Zámer prenajať časť pozemku KN-C 200/7 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie, na účel vybudovania bezbariérovej rampy pre imobilných, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovom sídle mesta Dubnica nad Váhom www.dubnica.eu dňa 29.11.2021.

Podmienky :

- účel nájmu: realizácia stavebných úprav bytového domu č. 98 Centrum II. v Dubnici nad Váhom - vybudovanie bezbariérovej rampy pre imobilných ako vstupu do bytového domu v rámci projektu, v záujme vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu 98, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom.
- cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov - 1 euro za 1 m² a jeden rok nájmu,
- nájomca je oprávnený počas doby nájmu užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
- doba nájmu – na dobu neurčitú,
- nájomca je povinný sa o vybudované stavebné úpravy (objekty) riadne starať a zabezpečovať ich údržbu,

- f) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o nájme, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

Hlasovanie č. 38: prijatie uznesenia č. 162/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 162/2021.

18.12 Nájom pozemku KN-C 2100/179 – žiadateľa Ing. Krajčovič Juraj, r. Krajčovič, Ing. Eva Krajčovičová, r. Kišová, obaja bytom Hájová 4148/2, Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Predmetom nájmu je pozemok parcelné číslo KN-C 2100/179 o celkovej výmere 185 m² zastavaná plocha a nádvorie, z toho časť o výmere 109 m² na účel užívania pozemku ako záhradka. Pozemok, ktorý je predmetom nájmu je už dlhodobejšie užívaný žiadateľmi ako záhradka. Ide o pozemok susediaci s nehnuteľnosťou budúceho nájomcu.

Z uvedených dôvodov žiadateľ Ing. Krajčovič Juraj, r. Krajčovič, Ing. Eva Krajčovičová, r. Kišová, obaja bytom Hájová 4148/2, Dubnica nad Váhom, listom číslo 9102/2021 zo dňa 26.4.2021 požiadali o odkúpenie uvedeného pozemku (príloha k materiálu).

Komisia výstavby, územného plánovania a dopravy na zasadnutí zo dňa 24.6.2021 odporučila odpredaj predmetného pozemku za trhovú cenu. Mesto Dubnica nad Váhom prehodnotilo stanovisko komisie výstavby, územného plánovania a dopravy zo dňa 24.6.2021 o odpredaji pozemku do vlastníctva manželov Krajčovičových a rozhodlo, že nie je v záujme mesta odpredať požadovaný pozemok a majetkovo-právny vzťah sa vyrieši formou nájmu.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021), ktorá odporúča materiál schváliť v predloženej znení a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (24.6.2021, stanovisko popísané vyššie).

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 163/2021 v znení:

Uznesenie číslo 163/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

určuje

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 2100/179 o celkovej výmere 185 m² zastavaná plocha a nádvorie, z toho časť o výmere 109 m² na účel užívania pozemku ako záhradky nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, v prospech nájomcov Ing. Krajčovič Juraj, r. Krajčovič a Ing. Eva Krajčovičová, r. Kišová, obaja bytom Hájová 4148/2, Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Predmet nájmu pozemok parcelné číslo KN-C 2100/179 susedí s nehnuteľnosťou budúceho nájomcu. Žiadateľ požiadal o odkúpenie pozemkov do vlastníctva, v záujme mesta však nie je pozemok predať. Z uvedeného dôvodu mesto určuje nájom pozemkov v prospech žiadateľa Ing. Krajčovič Juraj, r. Krajčovič, Ing. Eva Krajčovičová, r. Kišová, obaja bytom Hájová 4148/2, Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa na uvedený účel.

Zámer prenajať pozemok KN-C 2100/179 o celkovej výmere 185 m² zastavaná plocha a nádvorie, z toho časť o výmere 109 m² na účel užívania pozemku ako záhradky, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na webovom sídle mesta www.dubnica.eu dňa 29.11.2021.

Hlasovanie č. 39: prijatie uznesenia č. 163/2021

prítomných 15
za 13
proti 0
zdržal sa 2
nehlasoval 0

Poslanci schválili uznesenie č. 163/2021.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 164/2021 v znení:

Uznesenie číslo 164/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

nájom pozemku parcelné číslo KN-C 2100/179 o celkovej výmere 185 m² zastavaná plocha a nádvorie, z toho časť o výmere 109 m² na účel užívania pozemku ako záhradky nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, evidovaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, v prospech nájomcov Ing. Krajčovič Juraj, r. Krajčovič a Ing. Eva Krajčovičová, r. Kišová, obaja bytom Hájová 4148/2, Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Predmet nájmu pozemok parcelné číslo KN-C 2100/179 susedí s nehnuteľnosťou budúceho nájomcu. Žiadateľ požiadal o odkúpenie pozemkov do vlastníctva, v záujme mesta však nie je pozemok predať. Z uvedeného dôvodu mesto určuje nájom pozemkov v prospech žiadateľa Ing. Krajčovič Juraj, r. Krajčovič, Ing. Eva Krajčovičová, r. Kišová, obaja bytom Hájová 4148/2, Dubnica nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa na uvedený účel.

Podmienky:

- a) účel nájmu: pozemok parc. č. KN-C 2100/179 o výmere 185 m², z toho časť o výmere 109 m² na účel užívania pozemku ako záhradka, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom,
- b) cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov – 0,10 eur za 1 m² a jeden rok nájmu,
- c) nájomca je oprávnený počas doby nájmu užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
- d) doba nájmu – na dobu neurčitú,
- e) Nájomca je oprávnený vykonávať stavebné a terénne úpravy na prenajatom pozemku iba po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.
- f) nájomca nemá právo požadovať u prenajímateľa úhradu investičných nákladov vnesených do prenajatej nehnuteľnosti počas doby nájmu,
- g) nájomca je povinný sa počas platnosti nájmovej zmluvy o predmet nájmu riadne starať a zabezpečovať jeho bežnú údržbu,
- h) ak v budúcnosti mesto bude mať záujem realizovať na predmete nájmu alebo na časti predmetu nájmu investičný zámer, zníži sa rozsah predmetu nájmu o príslušnú časť výmery pozemku a nájomca je povinný k tejto zmene pristúpiť,
- i) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o nájme, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

Hlasovanie č. 40: prijatie uznesenia č. 164/2021

prítomných 15
za 13
proti 0
zdržal sa 2
nehlasoval 0

Poslanci schválili uznesenie č. 164/2021.

18.13 Odňatie nehnuteľného majetku (pozemku) zo správy správcovi Dumat, m. p. o., pozemok parc. č. KN-C 1101 a zverenie nehnuteľného majetku (pozemku) do správy správcovi Dumat, m. p. o., pozemok parc. č. KN-C 1101, KN-C 1102

Predkladal: Ing. Tomáš Truchlý, zástupca primátora

Predmetom zverenia majetku do správy správcu DUMAT, m. p. o., so sídlom A. Kmeťa 360/5, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36293962, sú pozemky susediace s budovou súpisné číslo 360, ktorá je v správe uvedeného správcu. Ide o nasledovné parcely:

- a) pozemok parcelné číslo KN-C 1101, zastavané plochy a nádvoria o výmere 550 m² – zastavané plochy a nádvoria.
- b) pozemok parcelné číslo KN-C 1102, ostatná plocha o výmere 240 m² - pozemok okolo budovy.

Pozemky boli zamerané Geometrickým plánom č. 56/2021, vypracovaným geodetom Ing. Slávkou Burzalovou.

Predmetom predloženého uznesenia je zaktualizovanie stavu pozemku zvereného do správy mestskej príspevkovej organizácii DUMAT v Dubnici nad Váhom, na základe zamerania nového stavu územia (Geometrický plán číslo G1-56/2021, vyhotovený Ing. Slávkou Burzalovou, 018 41 Dubnica nad Váhom, ktorým bola zameraná predmetná lokalita). Po schválení uznesenia týkajúceho sa odňatia a následného zverenia majetku do správy správcovi, bude pripravený v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dubnica nad Váhom Protokol o odňatí a zverení majetku do správy správcu.

K uvedenému rokovala **finančná a majetková komisia** na rokovaní dňa 7.12.2021 a odporučila materiál schváliť v predloženom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 165/2021 v znení:

Uznesenie číslo 165/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

A/ odníma

nehnutelný majetok (pozemok) zo správy správcovi DUMAT, so sídlom A. Kmeťa 360/5, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36293962, mestská príspevková organizácia, a to:

Pozemok parcelné číslo KN-C 1101, zastavaná plocha a nádvorie, o veľkosti 565 m²,
v obstarávacej cene 2 813,18 eur

B/ zveruje

nehnutelný majetok (pozemky), nachádzajúci sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaných Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, a to :

- a) Pozemok parcelné číslo KN-C 1101, zastavaná plocha a nádvorie, o veľkosti 550 m², zaradený do evidencie majetku mesta na účet 031, pod inventárnym číslom 120311047, v obstarávacej cene 2 738,49 eur
- b) Pozemok parcelné číslo KN-C 1102, zastavaná plocha a nádvorie, o veľkosti 240 m², zaradený do evidencie majetku mesta na účet 031, pod inventárnym číslom 120310173, v obstarávacej cene 119,50 eur

do správy správcovi DUMAT, mestská príspevková organizácia, so sídlom A. Kmeťa 360/5, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36293962.

Podmienky zverenia:

1. majetok sa zveruje do správy správcovi bezodplatne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa schválenia mestským zastupiteľstvom,
2. správca zaradí zverený majetok do svojej účtovnej evidencie na základe protokolu o zverení majetku mesta do správy, medzi mestom Dubnica nad Váhom ako odovzdávajúcim a správcom DUMAT – mestská príspevková organizácia ako preberajúcou organizáciou, vypracovaným v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom a v súlade so schváleným uznesením.

Bc. Muntágová, DiS. art. odišla z rokovania MsZ a neprezentovala sa. **Počet poslancov** sa znížil na **14**.

Hlasovanie č. 41: prijatie uznesenia č. 165/2021

prítomných 14
za 14
proti 0
zdržal sa 0
nehlasoval 0

Poslanci schválili uznesenie č. 165/2021.

Bc. Muntágová, DiS. art. sa vrátila na rokovanie MsZ, **počet poslancov** sa zvýšil na **15**.

DISKUSIA

O 17:00 hodine primátor otvoril diskusiu.

HK Spartak Dubnica sa v mene prezidentky klubu pani Dobrodejovej poďakoval za spoluprácu mestu. Veria, že dokážu posunúť hokej vyššie aj v tejto ťažkej dobe.

Primátor poďakoval a uznal, že je za klubom vidieť kus práce. Mesto má pripravené projekty na zlepšenie technických podmienok.

Lena Caunerová, Laura CVČ

Veľké poďakovanie mestu za spoluprácu v tomto ťažkom období a za dotácie od mesta. Sestry saleziánky sa venujú mladým už 150 rokov. Budúcnosť sú mladí ľudia, ktorí potrebujú rozvoj mimo školského prostredia.

Primátor poďakoval za pochvalu a vysvetlil, že vďaka ich záslužnej činnosti im bola navýšená dotácia na dvojnásobok toho čo garantoval štát.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf o 17:08 hodine ukončil diskusiu po tom, čo sa o slovo nikto ďalší neprihlásil.

18.14 Zverenie hnutel'ného majetku do správy správcovi, Dubnické múzeum, m. r. o. – archeologické nálezy

Predkladal: Ing. Tomáš Truchlý, zástupca primátora

Predmetom zverenia majetku do správy správcu Dubnické múzeum, mestská rozpočtová organizácia, so sídlom Námestie Svätého Jakuba 623/5, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 37 922 335 sú hnutel'né predmety, ktoré patria do správy múzea zriaďovateľskej pôsobnosti regiónu, v ktorom boli uvedené nálezy nájdené, a to archeologické nálezy bližšie špecifikované v prílohe č. 1 materiálu, objavené v lokalitách Trenčianska teplá, Bohunice, Ladce, Nová Dubnica a okolie Ilavy.

Po schválení zverenia hnutel'ného majetku do správy správcu bude v súlade s čl. XVI. platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom pripravený referátom správy majetku MsÚ protokol o zverení majetku mesta do správy správcu, na základe ktorého správca zaradí zverený majetok do svojho inventúrneho súpisu.

K uvedenému rokovala **finančná a majetková komisia** na rokovaní dňa 7.12.2021 a odporučila materiál schváliť v predložennom znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 166/2021 v znení:

Uznesenie číslo 166/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

zveruje

hnutel'ný majetok (archeologické nálezy), a to:

a) Pochádzajúce z archeologického výskumu na lokalite:

1. Trenčianská teplá, okr. Trenčín – poloha Hliny – stavba „Výrobná hala KUK COILS SLOVAKIA“, výskum spoločnosti Midland Adventure, s.r.o., v roku 2018,
- b) Objavených náhodne na lokalitách:
 1. Bohunice, okr. Ilava – náhodný nález bronzovej sekerky s tuľajkou a uškom v lese nad obcou,
 2. Ladce, okr. Ilava – náhodné nálezy z poľa na parc. č. KN-C 1281/2, KN-C 1790/1
- c) Objavených prostredníctvom nepovolených činností na lokalitách:
 1. Nová Dubnica, okr. Ilava – poloha: Grófovec – nálezy dvoch bronzových kosákov,
 2. Okolie Ilavy, bližšie nešpecifikované – archeologické nálezy rôzneho charakteru z rôznych kovov

(Archeologické nálezy sú bližšie špecifikované v prílohe č. 1, ktorá tvorí súčasť materiálu)

do správy správcovi Dubnické múzeum, m.r.o., so sídlom Námestie sv. Jakuba 623/5, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 37 922 335.

Podmienky zverenia:

1. hnuťelný majetok uvedený pod a) až c) sa zveruje do správy správcu bezodplatne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa schválenia Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom,
2. správca zaradí zverený majetok do svojej účtovnej evidencie na základe protokolu o zverení majetku mesta do správy medzi mestom Dubnica nad Váhom ako odovzdávajúcim a správcom ako preberajúcou organizáciou, vypracovaným v súlade s čl. XVI. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dubnica nad Váhom a v súlade so schváleným uznesením.

Hlasovanie č. 42: prijatie uznesenia č. 166/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 166/2021.

18.15 Budúce zriadenie vecného bremena – prechod a prejazd atď. po budúcej cyklotrase v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena – KONŠTRUKTA – Defence, a. s. a DMD GROUP, a. s.

Predkladal: Ivan Baláž, poslanec MsZ

Mesto Dubnica nad Váhom pripravilo kúpnu zmluvu na odkúpenie pozemkov od spoločnosti Konštrukta – Defence, a. s. Odkúpenie pozemkov by sa malo zrealizovať v decembri 2021, pričom predmetom odkúpenia budú novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 768/1, KN-C 768/5 a KN-C 768/6 v katastrálnom území Prejta a novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 3475/3, KN-C 3475/4, KN-C 3475/5 a KN-C 3477/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom.

Spoločnosť Konštrukta – Defence, a. s. a spoločnosť DMD GROUP, a. s. podmieňujú uzatvorenie kúpnej zmluvy budúcim zriadením vecného bremena, nakoľko časť pozemkov bude budúcim oprávneným z vecného bremena slúžiť na prechod pešo a na prejazd osobnými, nákladnými a inými vozidlami, strojmi, systémami a zariadeniami, vrátane kolesových a pásových (vrátane výrobkov obranného priemyslu) . Budúci oprávnení z vecného bremena zároveň požadujú, aby mesto Dubnica nad Váhom v rámci stavby cyklotrasy vybudovalo 3 prejazdy so spevneným podložím, križovania s cyklotrasou, ktoré budú využívať na prejazd techniky.

K uvedenému rokovala **komisia finančná a majetková** (7.12.2021) a **komisia výstavby, územného plánovania a dopravy** (6.12.2021). Obe komisie odporučili materiál schváliť v predloženej znení.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 167/2021 v znení:

Uznesenie číslo 167/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

budúce zriadenie vecného bremena a uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude právo budúcich oprávnených z vecného bremena – spoločnosti KONŠTRUKTA – Defence, a. s., Lieskovec 575/25, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 34 139 800 (budúci oprávnený 1) a spoločnosti DMD GROUP, a. s., Lieskovec 575/25, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 297 194 (budúci oprávnený 2) používať časti nehnuteľností parc. č. KN-C 768/1, KN-C 768/5 a KN-C 768/6 v katastrálnom území Prejta a časti nehnuteľností parc. č. KN-C 3475/3, KN-C 3475/4, KN-C 3475/5 a KN-C 3477/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom na prechod peši a prejazd osobnými, nákladnými a inými vozidlami, strojmi, systémami a zariadeniami, vrátane kolesových aj pásových (vrátane výrobkov obranného priemyslu).

Ďalej bude vecné bremeno spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena vybudovať tri prejazdy so spevneným podlažím (križovania s cyklotrasou), z toho jeden na častiach parc. č. KN-C 3475/3 a KN-C 3477/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom a dva na parcelách č. KN-C 768/1 a KN-C 768/5 v katastrálnom území Prejta, ktoré budú budúcim oprávneným 1 a 2 slúžiť na prejazd osobnými, nákladnými a inými vozidlami, strojmi, systémami a zariadeniami, vrátane kolesových aj pásových (vrátane výrobkov obranného priemyslu), ako aj na prejazd ťažkej pásovej a kolesovej vojenskej techniky, vrátane tankov, bojových vozidiel pechoty, bojových obrnených vozidiel a húfnic.

Uvedené pozemky v katastrálnom území Prejta vznikli na základe geometrického plánu č. 538/2019, ktorý bol dňa 29.10.2019 vyhotovený a autorizačne overený Ing. Rastislavom Petkaničom (spol. GEPOS s.r.o., Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 651 133) a dňa 13.11.2019 úradne overený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom pod č. G1-585/2019.

Uvedené pozemky v katastrálnom území Dubnica nad Váhom vznikli na základe geometrického plánu č. 539/2019, ktorý bol dňa 28.10.2020 vyhotovený a autorizačne overený Ing. Rastislavom Petkaničom (spol. GEPOS s.r.o., Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 651 133) a dňa 06.11.2020 úradne overený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom pod č. G1-643/2020.

Všetky vyššie citované nehnuteľnosti budú predmetom kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi mestom Dubnica nad Váhom a spoločnosťou KONŠTRUKTA – Defence, a. s. v decembri 2021.

Riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie najneskôr do kolaudácie stavby Cyklotrasa, úsek Dubnica nad Váhom – Prejta“, po geometrickom určení rozsahu vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom, vyhotoveným po realizácii stavby.

Pre uzavretie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena bude prijaté nové, aktuálne uznesenie mestského zastupiteľstva (s novými parcelnými číslami a presným rozsahom obmedzenia).

Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne
- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- budúci povinný z vecného bremena – mesto Dubnica nad Váhom zabezpečí vypracovanie geometrického plánu na určenie rozsahu vecného bremena na vlastné náklady. Hranice budúceho obmedzenia budú rešpektovať hranice dotknutých pozemkov na jednej strane a teleso cyklotrasy na strane druhej, v širších miestach sa hranice budúceho obmedzenia upravujú po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- budúci oprávnení 1 a 2 budú oprávnení využívať časti nehnuteľností aj počas realizácie stavby za dodržania všetkých, doteraz platných bezpečnostných, požiarnych a dopravných predpisov

Hlasovanie č. 43: prijatie uznesenia č. 167/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 167/2021.

19. Kontrola plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ

Predkladal: Ing. Vladimíra Kňazeková, hlavný kontrolór mesta

V zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. hlavný kontrolór vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení §18d tohto zákona. V zmysle ustanovenia § 18d ods.1 sa kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra rozumie aj kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva. Na základe uvedeného je na plánované zasadnutie MsZ predložená Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ Dubnica nad Váhom, ktorá zahŕňa kontrolu plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ zo dňa 22.9.2021.

Všetky prijaté uznesenia zo zasadnutí MsZ zo dňa 22.9.2021 a zo dňa 4.11.2021 boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané primátorom mesta Dubnica nad Váhom, t.j. nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Na zasadnutí MsZ dňa 22.9.2021 bolo celkovo prijatých 31 uznesení, pričom 5 uznesení nepodlieha kontrole plnenia a 7 uznesení zostáva v stave Rozpracované ku dňu vypracovania správy.

Na zasadnutí MsZ dňa 4.11.2021 bolo prijaté 1 uznesenie MsZ podliehajúce kontrole plnenia. Z tohto zasadnutia MsZ žiadne uznesenie nezostalo v stave Rozpracované ku dňu vypracovania správy.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 168/2021 v znení:

Uznesenie číslo 168/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení od posledného plánovaného zasadnutia MsZ dňa 22.9.2021.

Hlasovanie č. 44: prijatie uznesenia č. 168/2021

prítomných 15

za 15

proti 0

zdržal sa 0

nehlasoval 0

Poslanci schválili uznesenie č. 168/2021.

20. Správa o kontrolnej činnosti HK od posledného plánovaného zasadnutia MsZ

Predkladal: Ing. Vladimíra Kňazeková, hlavný kontrolór mesta

V zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. hlavný kontrolór predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Predložená správa je za obdobie od posledného plánovaného zasadnutia MsZ dňa 22.9.2021. V tomto období hlavná kontrolórka začala 6 kontrolných akcií, pričom ukončené so spracovaním a zaslaním Správy o výsledkoch kontroly boli 2 kontrolné akcie.

Hlavná kontrolórka vypracovala tiež návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2022, odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mesta za roky 2022-2024 a naďalej poskytuje súčinnosť pri spracovávaní interných dokumentov mesta či riešení záležitostí vyplývajúcich z bežných úloh mestských organizácií.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 169/2021 v znení:

Uznesenie číslo 169/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti HK od posledného plánovaného zasadnutia MsZ.

Hlasovanie č. 45: prijatie uznesenia č. 169/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 169/2021.

21. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK mesta na I. polrok 2022

Predkladal: Ing. Vladimíra Kňážeková, hlavný kontrolór mesta

V zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. hlavný kontrolór predkladá MsZ raz za 6 mesiacov návrh Plánu kontrolnej činnosti HK, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v MsZ zverejnený spôsobom v obci obvyklým.

S poukazom na vyššie uvedené, hlavný kontrolór predkladá MsZ na schválenie plán kontrolnej činnosti pre I. polrok 2022, ktorého súčasťou je presun kontrolnej akcie č. 3 z plánu kontrol hlavného kontrolóra pre II. polrok 2021, do plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022 ako kontrolná akcia č. 1.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra zahŕňa základné úlohy hlavného kontrolóra, ktoré vyplývajú z právnych predpisov a konkrétne kontrolné akcie, ktoré HK plánuje vykonať okrem základných a ostatných úloh.

V časti A sú uvedené základné úlohy hlavného kontrolóra vyplývajúce zo znení platných právnych predpisov SR a zo zabezpečovania súčinnosti pri bežnom výkone funkcie HK. V časti B sú navrhnuté konkrétne kontrolné akcie po zohľadnení časovej náročnosti základných úloh pri tvorbe výročných dokumentov a odborných stanovísk.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Dubnica nad Váhom na I. polrok 2022 bol zverejnený spôsobom v meste obvyklým (elektronická úradná tabuľa a webovom sídle) dňa 29.11.2021, čím splnil zákonnú lehotu zverejnenia pred jeho prerokovaním v MsZ.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa prihlásil **Ing. Suchánek**, ktorý navrhol úlohu HK. Pôvodne chcel zriadiť komisiu MsZ, ale nenašiel podporu medzi poslancami. Preto po konzultácii s vedením mesta podal návrh zaradiť do kontrolnej činnosti:

Vykonať kontrolu základných odborných činností a hospodárenia múzea v zmysle § 4 odstavec 2, písmeno d) Zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

Kontrolovaný subjekt: Dubnické múzeum, m.r.o., Námestie sv. Jakuba 623/5
018 41 Dubnica nad Váhom

Kontrolované obdobie: roky 2017 - 2021

Predpokladaný termín výkonu kontroly: január - marec 2021

Hlavná kontrolórka nazve pridelenú úlohu ako kontrolu č. 1, keďže ide o prioritnú činnosť a pôvodne naplánované kontrolné činnosti odsunie až po tejto kontrole.

Primátor sa poslancu Ing. Suchánka spýtal, či komunikoval s pani riaditeľkou Schwandtnerovou, alebo či má nejaké konkrétne podozrenia.

Ing. Suchánkovi chýba zverejnená organizačná štruktúra. Náplňou práce múzea nie sú voľnočasové aktivity ale múzejná činnosť a rozširovanie zbierkového fondu, ktorý sa nedeje už niekoľko rokov. Ako poslanec má právo a záujem zúčastniť sa kontroly.

Primátor verí, že sa nejedná o osobné antipatie, pretože požadované informácie sú na stránkach múzea zverejnené.

Hlasovanie č. 46: návrh poslancu Suchánka

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili poslancový návrh.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blažsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 170/2021 v znení:

Uznesenie číslo 170/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Dubnica nad Váhom na I. polrok 2022 po jeho prerokovaní, so zapracovanou kontrolou odborných činností a hospodárenia Dubnického múzea, m. r. o..

Hlasovanie č. 47: prijatie uznesenia č. 170/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 170/2021.

22. Návrh na vyplatenie odmeny hlavnému kontrolórovi mesta

Predkladal: Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta

Hlavná kontrolórka bola Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom zvolená za hlavnú kontrolórku dňa 5.2.2020 a do práce nastúpila od 1.3.2020.

Prácu hlavnej kontrolórky hodnotí primátor veľmi kladne, problematike samosprávy sa venuje aj nad rámec svojich povinností a zodpovedne si plní všetky svoje úlohy. V roku 2021 sa podieľala na zavedení mestských informačných systémov do organizácií zriadených mestom, komunikovala s ekonómami jednotlivých zariadení a aktívne riadila proces implementácie ekonomických softvérov za účelom dosiahnutia jednotného a efektívneho systému riadenia v nadväznosti na plnenie povinností vyplývajúcich z legislatívy (výkazníctvo, konsolidácia). Hlavná kontrolórka taktiež spolupracuje na tvorbe a aktualizácii interných smerníc mesta a formulárov v súlade s platnou legislatívou.

Mestské zastupiteľstvo môže hlavnej kontrolórke schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30% z mesačného platu (max. 761,40 eur/mesiac), ktorá môže byť vyplácaná za každý mesiac alebo za určité dlhšie obdobie. Na základe kvalitného vykonávania pracovných činností navrhujem schváliť odmenu hlavnej kontrolórke mesta vo výške jedného mesačného platu.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf poďakoval za prácu hlavnej kontrolórke, následne otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 171/2021 v znení:

Uznesenie číslo 171/2021
Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

schvaľuje

hlavnej kontrolórke mesta Dubnica nad Váhom Ing. Vladimíre Kňazekovej odmenu vo výške jedného mesačného platu hlavného kontrolóra ustanoveného v súlade s § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorá bude vyplatená v mesiaci december 2021.

Hlasovanie č. 48: prijatie uznesenia č. 171/2021

prítomných	15
za	14
proti	0
zdržal sa	1
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 171/2021.

23. Rozhodnutie vo veci porušenia povinnosti podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

Predkladal: Mgr. Adriana Vančová, predseda komisie OVZ

Podľa Čl. 7 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ústavný zákon“) verejný funkcionár je povinný do 30 dní odo dňa, keď sa ujal výkonu verejnej funkcie, a počas jej výkonu do 30. apríla každého kalendárneho roka podať písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za predchádzajúci kalendárny rok.

Poslanec mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom Adrián Gazdík tým, že v lehote do 30.4.2021 si nespĺnil povinnosť uvedenú v Čl. 7 ods. 1 ústavného zákona podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok, porušil Čl. 7 ods. 1 ústavného zákona.

Podľa článku 9 ods. 10 písm. a) ústavného zákona sa pri porušení povinnosti podať oznámenie podľa čl. 7 v lehote ustanovenej v čl. 7 ukladá pokuta v sume zodpovedajúcej mesačnému platu verejného funkcionára.

Pokutu podľa odseku 10 písm. a) až d) možno uložiť aj opakovane, a to za každých 180 dní od právoplatnosti rozhodnutia, ak verejný funkcionár do 180 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia neurobil žiadne úkony smerujúce k náprave protiprávneho stavu okrem prípadov, kedy verejný funkcionár nemôže odstrániť protiprávny stav z vážnych dôvodov, ktoré posúdi konajúci orgán.

Výnos z pokuty je príjmom rozpočtu mesta.

Primátor Mgr. et Mgr. Peter Wolf otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Andrea Blajsková predložila návrh uznesenia MsZ číslo 172/2021 v znení:

Uznesenie číslo 172/2021

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

na svojom zasadnutí dňa 15.12.2021 v konaní o ochrane verejného záujmu a zamedzení rozporu záujmov proti Adriánovi Gazdíkovi, poslancovi Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom na základe podnetu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri Mestskom zastupiteľstve v Dubnici nad Váhom vo veci porušenia ustanovenia čl. 7 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov prijalo toto

rozhodnutie

1. poslanec Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom Adrián Gazdík p o r u š i l ustanovenie čl. 7. ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, tým, že v lehote do 30.4.2021 si nespĺnil povinnosť uvedenú v Čl. 7 ods. 1 ústavného zákona podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok.

2. Adriánovi Gazdíkovi sa u k l a d á pokuta v sume zodpovedajúcej jeho mesačnému platu verejného funkcionára, t. j. vo výške 200,- eur, ktorú je povinný uhradiť do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia na účet Mesta Dubnica nad Váhom vedený vo VÚB banke, IBAN: SK47 0200 0000 0000 1972 3372, variabilný symbol: rodné číslo platiteľa.

3. Splnomocňuje Mgr. Adrianu Vančovú, predsedníčku Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri Mestskom zastupiteľstve v Dubnici nad Váhom na podpísanie rozhodnutia Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom v konaní o porušení zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov a o uložení pokuty vo výške 200,- eur Adriánovi Gazdíkovi.

Hlasovanie č. 49: prijatie uznesenia č. 172/2021

prítomných	15
za	15
proti	0
zdržal sa	0
nehlasoval	0

Poslanci schválili uznesenie č. 172/2021.

Bc. Muntágová, DiS. art. opustila rokovanie MsZ. **Počet poslancov** sa znížil na **14**.

24. Interpelácie

Ing. Libor Poruban:

1. Kollárova ulica – veľa ulíc sa opravilo, ale táto ulica je vo veľmi zlom a neudržiavanom stave. Parkoviská sú iba štrkové, autá skracujúce si prejazd mestom v čase dopravnej špičky upchávajú komunikáciu.
2. Schody od cintorína ku kostolu a fare sú v zlom stave, nedôstojné tohto pútnického miesta.

Primátor:

1. Kollárová ulica je v zlom stave. V blízkosti je škola a doprava ohrozuje obyvateľov. Ešte v roku 2019 sa spracoval projekt, ale častokrát trvá realizácia týchto akcií, z objektívnych príčin, viac ako dva roky. V tejto lokalite sa budujú 3 parkoviská, ktoré po otvorení vyriešia parkovanie na sídlisku. Tým sa zamedzí parkovaniu vozidiel v ceste, ktoré blokujú taktiež prejazd vozidiel TSM.
2. Schody – pripravujú sa viaceré projekty, takže poslanceké návrhy boli vtom čase už realizované v projektoch. Neúčastou na stretnutí poslancov nebol pán Poruban informovaný o týchto skutočnostiach. V meste sa snažíme nielen opravovať, ale aj budovať nové projekty, aby sa nám tu lepšie žilo.

Ing. Suchánek:

Organizačná štruktúra Dubnického múzea bola zverejnená aj v čase požiadavky poslanca, ale nie sú a ani neboli zverejnené žiadne pozície dohodárov.

Primátor:

Nechajme vykonať kontrolórku schválenú kontrolu a až následne vyvodzujeme závery.

Primátor mesta poďakoval poslancom za bezproblémový a hladký priebeh mestského zastupiteľstva a všetkým prítomným za účasť a prácu počas celého roku. Následne ukončil rokovanie 28. plánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom.

Zapísala: Milada Beláková
V Dubnici nad Váhom dňa 30.12.2021

.....
Ing. Silvia Kiačiková
prednostka MsÚ

.....
Mgr. et Mgr. Peter Wolf
primátor mesta

.....
Mgr. Adriana Vančová
1. overovateľ

.....
Ing. Tomáš Truchlý
2. overovateľ