

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/698/2022
Č. j.: 1653/2022

V Novej Dubnici, 14.03.2022

ROZHODNUTIE Stavebné povolenie

Mesto Nová Dubnica ako príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 119, ods. (3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní postupom podľa § 61 a §85 stavebného zákona s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a nasled. stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba:

„Revitalizácia Námestia Matice slovenskej v Dubnici nad Váhom“

umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 800/62, 800/65, 904/5, 800/73, 800/57, 4360/1, 800/34, 800/20 katastrálne územie Dubnica nad Váhom, pre stavebníka Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom, IČO:00317209, sa podľa §66 a nasled. stavebného zákona a § 10 vyhlášky č 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

povoľuje.

I. Popis stavby

Stavba rieši revitalizáciu Námestia Matice Slovenskej v meste Dubnica nad Váhom s akcentom na skvalitnenie životného prostredia, s dôrazom na zeleň, management dažďovej vody a jej zadržiavanie v krajine, inžinierske siete, potrebné komunikácie a iné plochy.

Stavba je rozdelená na nasledovné stavebné objekty:

- so 100: SEKTOR A - HLAVNÉ NÁMESTIE
- so 200: SEKTOR B - SPODNÉ NÁMESTIE
- so 300: SEKTOR C - HORNÉ NÁMESTIE
- so 400: SEKTOR D - PARK ŠTUDENTOV
- so 500: SEKTOR E - ULIČKA
- so 600: SEKTOR F – PÓDIUM – **sa nepovoľuje**
- so 700: UMELE OSVETLENIE A NN ROZVODY

Projekt rieši jednak stavebnú obnovu existujúceho Námestia Matice Slovenskej, v zmysle autorského návrhu, ktorý slúžil ako základ pre spracovanie dokumentácie. Okrem stavebnej obnovy námestia /sektoru A/ rieši aj novonavrhnuté stavebné objekty informačného centra v sektore B.

Sektor D -bol oproti pôvodnému riešeniu rozšírený a dopracovaný na „Park študentov“. Horné námestie muselo v rámci stavebnej obnovy zahrnúť v návrhu integrovať ešte nové funkcie detského ihriska a celomestského konceptu prenajímateľných bicyklov.

Sektor E okrem komunikačnej funkcie je intenzívne využívaný aj ako priestor pre vonkajšie odbytové terasy. Navyše Park pri soche Panny Márie má veľký mestotvorný potenciál, ktorý by sa práve týmto sektorom mal prepojiť s ústredným mestským námestím.

Stavba tiež rieši realizáciu centrálného objektu s malým pódium, ktorý predstavuje ústredný prvok hlavného námestia. Priestorový objekt je autorským umeleckým dielom, ktorý navrhli a vypracovali prof.Ing.arch.Andrej Alexy, prof.Ing.arch.Bohumil Kováč,PhD.. Situovaný bude v severovýchodnej časti námestia.

V súčasnosti sa v území nachádzajú plochy z betónovej dlažby, ktorá vykazuje známky porúch, ako aj betónové chodníky, vzrastlá zeleň listnatého a ihličnatého charakteru rôznych druhov.

Samostatnou stavebnou časťou sa dopĺňa verejné osvetlenie svietidlami, ktoré sú už na námestí použité, prípadne takými, ktoré s nimi korešpondujú.

Funkčne je stavba členená na nasledovné objekty:

SO 100 SEKTOR A – HLAVNÉ NÁMESTIE

SO 101 CENTRÁLNY OBJEKT

SO 102 VODNÝ PRVOK "B" vrátane strojovne

SO 103 MOBILIÁR

SO 104 VODA A KANALIZÁCIA

SO 105 SPEVNENÉ PLOCHY

SO 106 SADOVÉ ÚPRAVY

SO 107 PRELOŽKA VODOVODU

SO 200 SEKTOR B – SPODNÉ NÁMESTIE

SO 201 INFOCENTRUM S PERGOLOU

SO 202 VODNÝ PRVOK "A"

SO 203 MOBILIÁR
SO 204 VODA A KANALIZÁCIA
SO 205 SPEVNENÉ PLOCHY
SO 206 SADOVÉ ÚPRAVY
SO 207 VODOVODNÁ PRÍPOJKA
SO 208 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
SO 201 180 PRÍPOJKA NN
SO 210 PRÍPOJKA SLABOPRÚD internet, bezpečnostný kamerový systém
SO 300 SEKTOR C - HORNÉ NÁMESTIE
SO 303 MOBILIÁR
SO 305 SPEVNENÉ PLOCHY
SO 306 SADOVÉ ÚPRAVY
SO 400 SEKTOR D – PARK ŠTUDENTOV
SO 403 MOBILIÁR
SO 404 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
SO 405 SPEVNENÉ PLOCHY
SO 406 SADOVÉ ÚPRAVY
SO 500 SEKTOR E - ULIČKA
SO 505 SPEVNENÉ PLOCHY
SO 506 SADOVÉ ÚPRAVY
SO 700 UMELE OSVETLENIE
SO 701 NN rozvody

PRELOŽKY VEDENÍ, DOPRAVNÝCH TRÁS A TOKOV SEKTOR A

SO 107 Preložka vodovodu - ide popod navrhnuté stromy, po odstránení vrstiev dôjde k presunutiu vedenia.

Z dôvodu architektonickej dispozície je potrebné riešiť preložku časti existujúceho vodovodu v danej lokalite.

Materiál : HDPE D 110x10 (DN100),SDR 17 PN10, dl.51m.

ZÚ km 0,000 preložky vodovodu bude v mieste napojenia na existujúce potrubie verejného vodovodu, k.ú. 0,051-napojenie na exist. vodovod.

Všetky použité materiály, ktoré prichádzajú k styku s pitnou vodou, musia mať atest vhodnosti k použitiu na zhotovovanie objektov určených k trvalému styku s pitnou vodou.

RIEŠENIE DOPRAVY, GARÁŽE A PARKOVISKÁ

Dopravné riešenie akceptuje existujúci stav, aj komunikačné trasy. Stavba rieši splnenie nárokov na cyklistickú dopravu línie cyklochodníka a budúcej realizácie nabíjacej stanice pre e-bicykle. Tento stav je počiatočný, z dlhodobého hľadiska je možnosť doplnenia.

POPIS STAVBY

Projektová dokumentácia rieši existujúce územie Námestia v Dubnici Nad Váhom, do ktorého sa osadí objekt SO 201 Infocentrum s pergolou (slúži aj ako verejné WC).

Objekt infocentra je osadený v meste Dubnica nad Váhom na dolnom námestí – A5 centrálna mestská zóna (CMZ). Situovaný je juhovýchodne od hlavnej komunikácie a juhozápadne od jestvujúceho polyfunkčného objektu. Samotné väzby objektu sú jednoduché, hlavné zákaznícke vstupy do infocentra sú orientované vo väzbe na existujúce pešie trasy a chodníky s výhľadom na novovybudované námestie.

Vstup do verejných WC je orientovaný z novovybudovaného chodníka z juhozápadnej strany.

Objekt je riešený s prioritou ekonomického riešenia a zároveň atraktívnosti pre zákazníkov a tým aj pre nájomcov. Vstup do verejného WC bude prestrešený.

Búracie práce:

SO 100 – SEKTOR A – HLAVNÉ NÁMESTIE

Odstránené budú:

- všetky spevnené plochy (betónová pochôdzna plocha, betónová dlažba...) vrátane podkladných vrstiev až po ochrannú betónovú konštrukciu stropu nad garážou
- jestvujúce trávnaté plochy
- jestvujúce parkové obrubníky vrátane betónového lôžka
- stĺpy verejného osvetlenia, stĺpy a osvetlenie zabudované v betónovom povrchu
- drobný mobiliár: lavičky, smetné koše a stojany na bicykle, ktoré budú zrepasované a znovu osadené
- dažďový žľab vrátane jeho betónového lôžka
- pochôdzna fontána, pilier „corten“ a pilier „sklo“, piliere budú prenesené do sektora C
- existujúce betónové lavičky s rastlou zeleňou

SO 200 – SEKTOR B – SPODNÉ NÁMESTIE

Odstránené budú:

- všetky spevnené plochy (betónová pochôdzna plocha, betónová dlažba...) vrátane podkladných vrstiev až po ochrannú betónovú konštrukciu stropu nad garážou
- jestvujúce trávnaté plochy
- jestvujúca betónova konštrukcia schodiska – komplet celá
- jestvujúce parkové obrubníky vrátane betónového lôžka
- stĺpy verejného osvetlenia, stĺpy a osvetlenie zabudované v betónovom povrchu
- drobný mobiliár: lavičky, gabiónové lavičky, zábradlia, smetné koše a stojany na bicykle, ktoré budú zrepasované a znovu osadené
- dažďový žľab vrátane jeho betónového lôžka

- betónová fontána

SO 300 – SEKTOR C – HORNÉ NÁMESTIE

Odstránené budú:

- všetky spevnené plochy (betónová pochôdzna plocha, betónová dlažba) vrátane podkladných vrstiev
- jestvujúce trávnaté plochy
- jestvujúce parkové obrubníky vrátane betónového lôžka
- stĺpy verejného osvetlenia, stĺpy a osvetlenie zabudované v betónovom povrchu
- drobný mobiliár: lavičky, smetné koše, ktoré budú zrepasované a znovu osadené
- dažďový žľab vrátane jeho betónového lôžka

SO 400 – SEKTOR D – PARK ŠTUDENTOV

Odstránené budú:

- všetky spevnené plochy (betónová pochôdzna plocha, betónová dlažba) vrátane podkladných vrstiev
- jestvujúce trávnaté plochy
- jestvujúce parkové obrubníky vrátane betónového lôžka
- stĺpy verejného osvetlenia, stĺpy
- drobný mobiliár: lavičky, smetné koše, ktoré budú zrepasované a znovu osadené
- dažďový žľab vrátane jeho betónového lôžka

SO 500 – SEKTOR E - ULIČKA

Odstránené budú:

- všetky spevnené plochy (betónová pochôdzna plocha) vrátane podkladných vrstiev
- jestvujúce parkové obrubníky vrátane betónového lôžka
- stĺpy verejného osvetlenia, stĺpy
- drobný mobiliár: lavičky, smetné koše, ktoré budú zrepasované a znovu osadené

Nový stav:

Pred zahájením zemných prác je investor povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení nachádzajúcich sa v mieste stavby a zabezpečiť ich ochranu.

Pri realizácii zemných prác najmä pri existujúcich objektoch námestia treba postupovať obozretné aby nešlo k prílišnému obnaženiu jestvujúcich základov. Odhalenie jestvujúcich základov realizovať po etapách, vždy s odsúhlasením postupu zodpovedným statikom.

SO 100 – SEKTOR A – HLAVNÉ NÁMESTIE

Novovytvorené budú:

- výkopy pre inžinierske siete (voda, električka..)
- výkopy pre osadenie drobného mobiliáru
- výkopy pre osadenie drenážnych prvkov

SO 200 – SEKTOR B – SPODNÉ NÁMESTIE

Novovytvorené budú:

- výkopy pre inžinierske siete (voda, električka..)
- výkopy pre osadenie drobného mobiliáru
- výkopy pre osadenie drenážnych prvkov

SO 300 – SEKTOR C – HORNÉ NÁMESTIE

Novovytvorené budú:

- výkopy pre inžinierske siete (voda, električka..)
- výkopy pre osadenie drobného mobiliáru

SO 400 – SEKTOR D – PARK ŠTUDENTOV

Novovytvorené budú:

- výkopy pre inžinierske siete (voda, električka..)
- výkopy pre osadenie drobného mobiliáru

SO 500 – SEKTOR E - ULIČKA

Novovytvorené budú:

- výkopy pre inžinierske siete (voda, električka..)

KANALIZÁCIA

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh riešenia vonkajšej dažďovej kanalizácie zo spevnených plôch a odvedenie dažďových vôd zo strechy objektu pódia a Infocentra.

Povrchové odvodnenie zrážkových vôd z povrchu komunikácií a spevnených plôch je odvedené spolupôsobením pozdĺžneho a priečneho sklonu do novonavrhovaných odvodňovacích žlabov a záhonov.

SO 201 – Infocentrum s pergolou

Kanalizácia objektu je navrhovaná delená:

Splašková kanalizácia – odvádza splaškové odpadové vody zo sociálnych priestorov objektu kanalizačnou vetvou, ktorá sa napojí na kanalizačnú prípojku (rieši SO 208), vyústenú v existujúcej splaškovej kanalizácii.

Splaškové vody od zariadení predmetov budú zvedené cez pripojovacie potrubie do kanalizačných odpadov, ktoré sa napoja na ležatú kanalizáciu. Pripojovacie potrubie od zariadení predmetov bude vedené v drážke- v murive, v inštalačných stenách. Na kanalizačný odpad sa osadí čistiaci kus - 1m od podlahy prízemí, ktorý bude prístupný cez plastové dvierka. Kanalizačný odpad K1 bude vyvedený nad strechu a ukončený ventilačnou hlavicou HL810, DN100.

Pripojovacie potrubie – pripojovacie potrubie od jednotlivých zariadení predmetov bude vedené v priečkach, v podlahe objektu.

Sklon: 3%

Odpadové potrubie, vetracie potrubie – bude vedené v predstienkach, v murive, v drážke.

Dimenzie potrubí : DN40, 50, 100

Materiál: PVC

Zvodové potrubie

Dimenzie: DN100, 125, 150

Materiál: PVC

Sklon: 2%

Dažďová kanalizácia – dažďové vody zo strechy budú odvedené cez strešný vtok a potrubím odvedené do vonkajšej dažďovej kanalizácie.

SO 208 – Prípojka splaškovej kanalizácie

Predmetom projektovej dokumentácie je splašková kanalizačná prípojka, ktorá bude odvádzať splaškové vody z SO 201 - Infocentrum a odpadné vody z SO 202 vodný prvok "A".

Kanalizačné prípojky budú zaústené do existujúceho kanalizačného potrubia v suteréne podzemnej garáže. Pred realizáciou je potrebné preveriť pripojovacie miesto.

Materiál: PVC pre vonkajšiu kanalizáciu DN150 - dl. 45,0m. (z SO 201)

PVC pre vonkajšiu kanalizáciu DN150 - dl. 22,0m. (z SO 202)

Kanalizačné prípojky sú riešené ako gravitačné, vedená v min.2% spáde, k miestu napojenia.

Uloženie potrubia :

Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné vedenia.

Výkop ryhy sa pre kanalizačné potrubie vykoná strojovo, len v mieste križovania s inými podzemnými vedeniami kopať ručne. Ryhy budú mať kolmé steny, hneď po výkope je potrebné pažiť a to všetky výkopy hlbšie ako 1 m. Po vykopení ryhy sa upraví nerovnosti na dne výkopu.

Postupovať sa bude od začiatku úseku (miesto napojenia).

Kanalizačné potrubie sa uloží vo výkope do pieskového lôžka 150 mm tak , aby rúry ležali na lôžku po celej dĺžke, pod hrdlom rúry sa urobí jamka. Rúry sa ukladajú od najnižšieho miesta ryhy hrdlom proti sklonu. Potrubie po uložení do výkopu sa obsype pieskom - zrno obsypávky môže byť 0-4mm do výšky 300mm nad hornú hranu potrubia. Obsyp sa zhutňuje po vrstvách 100-150 mm súmerne po obidvoch stranách rúry - priamo nad rúrou sa nezhutňuje. Spoje rúr majú ostať voľné a obsypú sa až po úspešnom ukončení skúšky vodotesnosti podľa STN 73 6716. Potom sa ryha po vrstvách 150 mm zasype vykopanou zeminou a každá vrstva sa zhutní. Posledná vrstva sa uvedie do pôvodného stavu .

Zemné práce pri výstavbe je potrebné vykonať v súlade s STN 73 3050.

SO 604 – Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo spevnených plôch a strechy objektu infocentra (SO201), budú odvedené kanalizačným potrubím do retenčnej nádrže s prepadom do existujúceho potrubia dažďovej kanalizácie.

Dažďové vody zo spevnených plôch budú odvádzané do existujúceho potrubia dažďovej kanalizácie.

Časť trasy existujúcej dažďovej kanalizácie v dl. 52m, bude zrušená a je navrhnutá nová trasa z PVC potrubia DN300 - dĺžky 72m. Žľabové odtoky ako súčasť líniových odvodňovacích žľabov, budú napojené potrubím do existujúcej dažďovej kanalizácie.

Materiál: PVC pre vonkajšiu kanalizáciu DN300 - dl. 72,0m

PVC pre vonkajšiu kanalizáciu DN200 - dl. 64,0m

pripojovacie potrubia z odvodňovacích žľabov - PVC DN150 - celkovej dĺžky 50m.

Kanalizačné prípojky sú riešené ako gravitačné, vedená v min.1% spáde, k miestu napojenia.

Dažďová voda bude pred vstupom do retenčnej nádrže prečistená vo filtračnej šachte (FŠ).

Na trasách dažďovej kanalizácie budú osadené kanalizačné šachty DN400, s liatinovým poklopom.

RETENČNÁ NÁDRŽ PREFABRIKOVANÁ 45m³

Vodotesná železobetónová nádrž je typovým výrobkom – prefabrikované prvky. Je zo železobetónu, čo zabezpečuje, že je vodotesná a nevyžaduje žiadnu dodatočnú hydroizoláciu.

Nádrž bude opatrená zákrytovou železobetónovou doskou hr. 0,150mm, do ktorej bude osadený liatinový rám s poklopom o vnútornom rozmeru 600 x 600 mm v prevedení vodotesný, zaťaženie D400.

V mieste pod vstupom budú osadené stúpadlá s plastovým povrchom s úpravou proti bočnému zošmyknutiu (súčasť prefabrikátov).

Základné údaje

Pôdorysné rozmery nádrže (vonkajšie) 6600 x 3600 x 2600mm

Prefabrikovaná nádrž je priestorový prefabrikát pozostávajúci z prefabrikovanej nádrže a krycej dosky so vstupným komínom a poklopom.

Nádrž sa zhotovuje vyskladaním jednotlivých dielov na seba.

Prefabrikovaná nádrž bude osadená sa na rovnú monolitickú základovú dosku hr.150mm, pod základovou doskou bude zhutnená štrkopiesková vrstva hr . 200 mm.

Technické riešenie spojov jednotlivých prefabrikovaných prvkov ako aj ich samotnú výrobu a dodávku zabezpečuje výrobca.

ZÁSOBOVANIE VODOU

SO 104 –vodný prvok „B“

Projektová dokumentácia rieši prívod vody pre technológiu "fo2" a prívod vody pre pitnú fontánku pf1.

Materiál : HDPE D 32x3,0 (DN25),SDR 17 PN10, dl.30m.

Miesto napojenia vodovodu: potrubie navrhovanej preložky vodovodu (rieši SO 107), kde bude v km 0,020 bude osadený T kus, a bude vedená navrhovaná vodovodná vetva na napojenie technológie

fontány a pitnej fontánky. Všetky použité materiály, ktoré prichádzajú k styku s pitnou vodou, musia mať atest vhodnosti k použitiu na zhotovovanie objektov určených k trvalému styku s pitnou vodou.

ULOŽENIE VODOVODNÉHO POTRUBIA:

Uloženie vodovodného potrubia bude do pieskového lôžka hrúbky 100 mm. Obsyp do výšky 300 mm nad vrchol potrubia bude z piesku, alebo z triedenej zeminy s maximálnym zrnom 0-4mm. Obsyp zhutňovať jednotlivo po vrstvách 150 mm. Obsyp nad potrubím sa nezhutňuje.

Ostatný zásyp sa prevedie spätným zasypaním vykopanou zeminou. Prebytočná zemina sa odvezie na skládku, prípadne sa použije na terénne úpravy pri objekte.

PITNÁ FONTÁNKA - voda a kanalizácia je riešená ako antikorózný liatinový monolit, zapustený 10 cm do zeme. Súčasťou je integrovaný regulátor tlaku na zaistenie stabilného prietoku pitnej vody s časovačom na optimalizáciu a šetrenie vody.

Vodovodné potrubie bude napojené na prírodnú rúrku v telese pitnej fontánky. Mriežka spočíva na kovovom ráme, ktorý je vyrovnaný so zemou, prepad prebytočnej vody je do trativodu.

Pitná fontánka nevyžaduje žiadnu údržbu, okrem štandardného čistenia tlačidla a interiéru.

Návod na montáž a kotvové skrutky sú súčasťou monolitu.

SO 201 – Infocentrum s pergolou

Prívod vody do navrhovaného objektu - vodovodnou prípojkou DN32 (rieši SO207).

Materiál vnútorného vodovodu: trojvrstvé plastliníkové (napr. Geberit).

Dimenzie : hlavné prívodné potrubie – DN32

Rozvodné potrubia k zariadeným predmetom DN15 , DN20, DN25

Meranie spotreby studenej vody bude vodomermom, umiestneným vo vonkajšej vodomernej šachte osadenej pri objekte (rieši SO 207).

SO 204 – vodný prvok „A“

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu existujúceho rozvodu vody (pripojenie fontán), prívod vody pre pitnú fontánku pf2.

Pred realizáciou je potrebné preveriť skutočnú dimenziu existujúceho vodovodného potrubia!

Materiál pre rekonštrukciu : HDPE D 32x3,0 (DN25),SDR 17 PN10, dl.47m.

Všetky použité materiály, ktoré prichádzajú k styku s pitnou vodou, musia mať atest vhodnosti k použitiu na zhotovovanie objektov určených k trvalému styku s pitnou vodou.

ULOŽENIE VODOVODNÉHO POTRUBIA :

Uloženie vodovodného potrubia bude do pieskového lôžka hrúbky 100 mm. Obsyp do výšky 300 mm nad

vrchol potrubia bude z piesku, alebo z triedenej zeminy s maximálnym zrnom 0-4mm. Obsyp zhutňovať jednotlivo po vrstvách 150 mm. Obsyp nad potrubím sa nezhutňuje. Ostatný zásyp sa prevedie spätným zasypaním vykopanou zeminou. Prebytočná zemina sa odvezie na skládku, prípadne sa použije na terénne úpravy pri objekte.

PITNÁ FONTÁNKA - voda a kanalizácia

je riešená ako antikoročný liatinový monolit, zapustený 10 cm do zeme. Súčasťou je integrovaný regulátor tlaku na zaistenie stabilného prietoku pitnej vody s časovačom na optimalizáciu a šetrenie vody.

Vodovodné potrubie bude napojené na prívodnú rúrku v telese pitnej fontánky. Mriežka spočíva na kovovom ráme, ktorý je vyrovnaný so zemou, prepád prebytočnej vody je do trativodu.

Pitná fontánka nevyžaduje žiadnu údržbu, okrem štandardného čistenia tlačidla a interiéru.

Návod na montáž a kotvové skrutky sú súčasťou monolitu.

SO 207 – vodovodná prípojka

Vodovodná prípojka pre Infocentrum (SO 201) bude napojená na potrubie verejného vodovodu.

Materiál : HDPE D 40x3,2 (DN32),SDR 17 PN10, dl.13m.

ZÚ 0,000 km vodovodnej prípojky bude v mieste napojenia na potrubie verejného vodovodu.

Spôsob napojenia – univerzálny navrtávací pás HAWLE. Pred realizáciou preveriť materiál a DN existujúceho vodovodu.

Za miestom napojenia sa osadí posúvač DN32 so zemnou súpravou a poklopom.

Meranie spotreby vody bude vodomermom, osadeným s príslušnými armatúrami v prefabrikovanej vodomernej šachte pôdorysných rozmerov 1200/1200mm.

Všetky použité materiály, ktoré prichádzajú k styku s pitnou vodou, musia mať atest vhodnosti k použitiu na zhotovovanie objektov určených k trvalému styku s pitnou vodou.

ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE

Projekt rieši NN prívod elektrickej energie k jednotlivým objektom, uloženie NN káblov a rozšírenie vonkajšieho verejného osvetlenia.

SO 102 – VODNÝ PRVOK „B“

Projekt rieši situáciu - nn prívod elektrickej energie a uloženie NN kábla v reze. Fontána - VODNÝ PRVOK "B" bude napojený z jestvujúceho elektrického rozvádzača RTF.

SO 201 – INFOCENTRUM S PERGOLOU

Projekt rieši umelé osvetlenie, vnútorné silnoprúdové rozvody a zostavu elektrického rozvádzača HR. Ďalej rieši napojenie spotrebičov priamo cez vypínač alebo zásuvku. Pre vykurovanie objektu bude použité elektrické podlahové kúrenie a ohrev vody bude zabezpečený elektrickými ohrievačmi vody EO.V.

Projektová dokumentácia rieši ochranu pred účinkami blesku (pred úderom blesku)- LPS, Lighting Protection System a pred ostatnými škodlivými účinkami atmosférickej elektriny.

Jednotlivé svetelné obvody (okruhy), zásuvkové obvody budú napojené z novo navrhovaného hlavného rozvádzača HR umiestneného na 1.NP objektu.

SO 202 – VODNÝ PRVOK „A“

Projekt rieši situáciu - nn prívod elektrickej energie a uloženie NN kábla v reze. Fontána - VODNÝ PRVOK "A" bude napojený z jestvujúceho elektrického rozvádzača RTF.

OSTATNÉ ENERGIE – SOLÁRNA, TECH. PLYNY A POD

V časti infocentra sú riešené fotovoltaičné panely ako opatrenie pre zníženie energetických návrhov.

VEREJNÉ OSVETLENIE

SO 700 - Z jestvujúceho rozvádzača RVO sa napoja káblami stĺpy verejného osvetlenia S1,S2,S3.

Spolu s káblom bude vo výkope aj uzemňovací pásik FeZn 30x4mm. Jednotlivé navrhované stožiare sa napoja káblom CYKY-J 5x10mm² uloženým vo výkope spolu s uzemňovacím pásikom FeZn 30x4mm. El. kábel od posledného stožiara sa privedie ku prvému stožiaru a ukončí sa v inštaláčnej krabici. Zemniaci pásik sa uloží do spoločného výkopu s napájacím vedením, ktorý bude na dne výkopu, pričom sa vodivo pospojuje s každým stožiarom pomocou uzemňovacích svoriek, s ktorou je každý stožiar vybavený.

Káblové vedenie bude uložené vo výkope 350 x 800. Kábel bude uložený do káblového lôžka (piesok) a bude krytý výstražnou fóliou. Kábel v mieste nebezpečia mechanického poškodenia bude chránený v chráničke FXKVR. Jestvujúce stožiare sú navrhnuté pre umiestnenie na betónové základy - prírubové.

Prívodný kábel pre stožiare bude vyvedený do poistkových stožiarových rozvodníc, odtiaľ bude vedený v telese stožiara kábel CYKY-J 3x1,5mm² ku svorkám svietidla.

Ďalej sa z jestvujúceho rozvádzača RVO napoja káblami CYKY-J 5x2,5mm² svietidlá zapustené v dlažbe, svietidlá exteriérové a stĺpikové svietidlá (S4,S5,S6,S7).

Prípojné body pre zásuvkové rozvodnice ZS1-ZS4, Z5

Z jestvujúceho rozvádzača RS/63A sa napoja káblami 2xCYKY-J 5x16mm² zásuvkové rozvodnice ZS1-ZS4. Ďalej sa z rozvádzača RS/32A napojí káblom CYKY-J 5x6mm² osvetlenie vianočného stromčeka. Káble sa uložia do zemného výkopu 350 x 800mm podľa projektovej dokumentácie. Káblové vedenia budú uložené do káblového lôžka (piesok) a budú kryté výstražnou fóliou.

Vonkajšie stožiarové osvetlenie je navrhované jestvujúcimi svietidlami typu RAMA, 150W HITCE, IP65. Svietidlá budú napojené z novo navrhovaného prívodu vonkajšieho verejného osvetlenia.

Vonkajšie osvetlenie je navrhnuté na jestvujúcich stožiaroch. Ďalej budú inštalované svietidlá zapustené v dlažbe, svietidlá exteriérové a stĺpikové svietidlá. Aby sa zabránilo zbytočným stratám, ktoré vzniknú zhoršenou svetelnou intenzitou je potrebné prevádzať údržbu svietidiel a svetelných zdrojov. Údržba svietidiel bude spočívať v pravidelnom čistení svietidiel a výmeny vypálených svetelných zdrojov za dodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia (práca na el. zariadení a práca vo výškach). Interval čistenia svietidiel je určený aspoň 2x za rok.

UMELÉ OSVETLENIE:

SO 201 – INFOCENTRUM S PERGOLOU

Osvetlenie priestorov je navrhnuté nástennými a stropnými svietidlami v súlade s STN EN 12464-1. Svietidlá sa namontujú na strope a stenách miestností. Výber svietidiel je podľa legendy na výkresovej dokumentácii – E1.03.

Aby sa zabránilo zbytočným stratám, ktoré vzniknú zhoršenou svetelnou intenzitou v miestnostiach je potrebné prevádzať údržbu svietidiel a svetelných zdrojov. Údržba svietidiel bude spočívať v pravidelnom čistení svietidiel a výmeny vypálených svetelných zdrojov za dodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia (práca na el. zariadení a práca vo výškach).

SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

Bude zrealizované vytvorenie WiFi siete pre občanov a návštevníkov. Sieť bude poskytovaná v pásme 2.4 GHz štandardom 802.11n a zároveň v pásme 5 GHz štandardami 802.11n a 802.11ac.

Minimálna rýchlosť pripojenia užívateľov do Internetu má byť minimálne 30 Mbps pre download a 10 Mbps pre upload. Prípojky pre tieto zariadenia a zrejme aj nové hotspots budú umiestňované na stĺpy verejného osvetlenia ale aj ako smart lavička. Táto bude slúžiť aj ako nosič reklamných či iných informácií.

Realizované budú dve hlavné služby, okrem rozšírenia WiFi aj poskytovanie privátnej dátovej siete pre pripojenie informačných, zabezpečovacích a bezpečnostných technológií mesta, ako sú bezpečnostné kamery a podobne.

II. Účel stavby:

Hlavný účel stavby je podľa §43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona – inžinierska stavba – chodníky, námestie.

Účel stavby SO-201 INFOCENTRUM S PERGOLOU je podľa §43c ods. písm. m) stavebného zákona – ostatná nebytová budova.

III. Na uskutočnenie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 66 ods. 3 a ods. 4 stavebného zákona tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu, ktorý rozhodne, či zmeny budú povolené v samostatnom konaní podľa § 68 stavebného zákona alebo v zlúčenom kolaudačnom konaní s konaním o zmene stavby pred dokončením podľa § 81 ods. 4 stavebného zákona.
2. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, najmä nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon pracovných činností.
3. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb podľa § 43d a § 48 – § 52 stavebného zákona, príslušné technické normy, hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy a príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z..
4. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 písm. a), b), c), d), e), f), h) stavebného zákona. V označení stavby na stavenisku okrem údajov o stavbe a účastníkoch výstavby uviesť aj údaje podľa prílohy č. 1 NV SR č. 396/2006 Z. z.
5. Spracovatelia projektu:
urbanizmus a architektúra : prof. ing.arch. Andrej Alexy – autor riešenia
prof. Ing. arch Bohuš Kováč – autor riešenia
stavebno-technické riešenie : Ing. arch. Stanislav Barényi
statika : ing. Daniel Zárevúcky
elektro : ing. Peter Janek
vodné hospodárstvo : ing. Ľubica Martinská
tepelné hospodárstvo : ing. Juraj Martinisko
požiarne ochrana : CEPOS s.r.o., Ing. Pavol Husarčík
doprava : ZAREMKOM s.r.o., Ing. Gabriela Záremská
sadové úpravy : Ing. Nadežda Pospíšilová
6. Stavba bude dokončená v termíne: do 5 rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

7. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
8. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby, určený vo výberovom konaní, bude v zmysle § 44 stavebného zákona oprávnený na uskutočnenie stavby podľa osobitných predpisov a bude zodpovedný za uskutočnenie stavby podľa overenej projektovej dokumentácie. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.
9. Zhotoviteľ je v zmysle obchodnoprávných predpisov povinný zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona oprávnenou osobou.
10. Podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona bude na stavbe vedený stavebný denník, do ktorého budú zapísané všetky dôležité údaje o stavebných prácach a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby.
11. Pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v mieste stavby ich vlastníckmi alebo správcami.
12. Stavebník podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
13. Organizáciu výstavby zabezpečiť tak, aby okolie stavby nebolo zaťažované hlukom, vibráciami, prachom a exhalátmi nad prípustnú mieru, v súlade s platnými predpismi.
14. Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, počas výstavby neustále zabezpečovať čistotu stavbou dotknutých komunikácií a verejných priestranstiev.
15. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
17. Stavebník a užívateľ stavby je povinný zabezpečiť, aby v priebehu výstavby a užívania stavby nedošlo k znečisteniu alebo ohrozeniu pôdy, povrchových vôd a podzemných vôd. V prípade havarijného úniku škodlivých látok v priebehu výstavby a užívania stavby vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na zamedzenie kontaminácie pôdy, povrchových a podzemných vôd.
18. V prípade, že v súvislosti s prevádzanou stavbou vznikne škoda na susedných nehnuteľnostiach, jej náhradu zabezpečí stavebník po dohode s vlastníckmi. Ak nedôjde k dohode o náhrade škody rozhodne príslušný súd.

19. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).
20. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.).
21. Ukončenie stavby stavebník oznámi stavebnému úradu podaním návrhu na kolaudáciu podľa § 79 stavebného zákona. Návrh bude doložený záväzným stanoviskom Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici k užívaniu stavby a ďalšími dokladmi podľa stanovísk/vyjadrení dotknutých orgánov uvedených v podmienkach tohto rozhodnutia.
22. Pri uskutočňovaní stavby rešpektovať a dodržať podmienky dotknutých orgánov:
 - 22.1. **Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Považská Bystrica** (vyjadrenie č. 271/61/2022-CA zo dňa 13.1.2022):
 1. Upozorňujeme, že v riešenej lokalite sa inžinierske siete v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. (ďalej len PVS a. s.) nachádzajú a to potrubie verejného vodovodu LT DN 150 mm, PVC DN 160 mm, PE DN 225 mm a potrubie PVC DN 225 mm. Taktiež sa tam nachádzajú potrubia verejnej kanalizácie a to BT DN 800 mm a PVC DN 800 mm.
 2. Zároveň upozorňujeme, že v predmetnej lokalite sa nachádza potrubie tretej osoby - BT DN 1 000 mm, ktoré nie je v majetku a ani v prevádzke PVS a. s..
 3. Predložená projektová dokumentácia rieši v časti s názvom - SO 107 PRELOŽKA VODOVODU, preložku verejného vodovodu HDPE D 110x10 (DN100), SDR 17 PN10, o celkovej dĺžke 51,0 m z dôvodu novej výsadby stromov a zelene v riešenom sektore.
Upozorňuje investora, že predmetné vodovodné potrubie HDPE D 110x10 (DN100), ktoré podľa situácie vedie pozemkom KN-C par. c. 800/62, popred budovu PETRODOM - trade, zo strany námestia, nie je v prevádzke a ani v majetku PVS a. s..
Verejný vodovod PVC DN 225 mm, ktorý je v majetku a v prevádzke PVS a. s., vedie poza budovu PETRODOM - trade.
 4. Investor je povinný pred začiatkom akýchkoľvek prác zabezpečiť vytýčenie 1S v prevádzke PVS a. s. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PVS a. s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a. s. č. tel. 0905/850734.
 5. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní 1S a v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách) aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejnej kanalizácie.

Upozorňujeme navrhovateľa, že pri budovaní nových objektov (NN prípojky, stĺpy verejného osvetlenia, pódia, mobiliáre, kvetináče, lavičky a pod.) a rekonštruovaných objektov, nových spevnených plôch, pri vysádzaní zelene (t. j. krovín, stromov a pod.) a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou, žiadame v zmysle § 19 odst. 2. a 5. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dodržať pásma ochrany, ktoré sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od Vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany

a) 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

b) 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

6. Podľa §19 ods. 5 citovaného zákona v pásme ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácii je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

7. Prívod vody do fontán (riešenej v rámci objektu Sektoru A a B) a vodných prvkov, bude riešený z jestvujúcej vodovodnej prípojky vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom. Na predmetnej prípojke bude vybudované meranie na meranie spotreby vody. V rámci zapracovaných bodov bude na jestvujúcej vodovodnej prípojke vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom, za vodomernou šachtou vybudovaná pre meranie spotreby vody ďalšia šachta s podružným meraním. V zmysle uvedeného, zmluvným partnerom pre odber pitnej vody pre zásobovanie fontán a vodných prvkov a odvádzanie odpadových vôd ostáva Mesto Dubnica nad Váhom.

8. Odpadové vody z fontán a vodných prvkov, budú odvedené do jestvujúcej kanalizačnej prípojky DN 300, ktorá je vedená z administratívnej budovy a je zaústená do verejnej kanalizácie. Upozorňujeme investora, že s odvedením odpadových vôd z fontán a vodných prvkov cez jestvujúcu kanalizačnú prípojku do verejnej kanalizácie, je možné len z písomným súhlasom vlastníka jestvujúcej kanalizačnej prípojky DN 300. Vlastník jestvujúcej kanalizačnej prípojky DN 300 zodpovedá za kvalitu a množstvo odvádzaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie.

9. Pri pripojení kanalizačnej prípojky vedenej z fontán a vodných prvkov na jestvujúcu kanalizačnú prípojku DN 300 vedenú z administratívnej budovy, obstarávateľ postupuje podľa pravidiel a pokynov majstra kanalizácie Dubnica nad Váhom - Bc. Šutaru tel. č. 0908743 752, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.

10. Pri zriadení vodovodnej prípojky pre objekt Infocentrum z verejného vodovodu a osadení vodomernéj šachty, investor postupuje v súlade s "Pravidlami PVS a. s. o bodovaní a pripojovaní vodovodných prípojok" a podľa pokynov majstra prevádzky vodovodov PVS, a. s. v Považskej Bystrici, ktoré obdrží spolu s tlačivom žiadosti o zriadenie prípojky. Ing. Majchroviča č. t. 0907/817 530, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.
11. Vodomerná šachta pre infocentrum musí byť osadená max. vo vzdialenosti 10,0 m od miesta napojenia na verejný vodovod.
12. Podľa § 24 odst.2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií, PVS a.s. garantuje kvalitu a dodávku vody v mieste vtoku vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.
13. Kanalizačnú prípojku pripojiť do hornej tretiny potrubia verejnej kanalizácie v prevádzke PVS a.s..
14. Pri zriadení kanalizačnej prípojky z infocentra do verejnej kanalizácie, obstarávateľ postupuje podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu“, ktoré obdrží spolu s tlačivom prihlášky o zriadenie kanalizačnej prípojky u majstra kanalizácie Ing. Šutaru t. č. 0908 743 752, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.
15. V zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií celá dĺžka vodovodnej a kanalizačnej prípojky je vo vlastníctve investora, ktorý je povinný zabezpečovať opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady v zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií.
16. Pred zriadením vodovodnej prípojky z objektu infocentra a kanalizačnej prípojky z objektu infocentra, je investor povinný uzatvoriť zmluvu s PVS a. s. na dodávku pitnej vôd a odvedenie odpadových vôd.
17. Upozorňujeme navrhovateľa, že z kapacitných dôvodov, dažďové vody z revitalizovaného námestia, jednotlivých objektov (t. j. z pódíí, mobiliárov, s prístreškov, infocentra), zo spevnených plôch nesmú byť odvedené do verejnej kanalizácie v prevádzke PVS a.s..
18. Podľa § 20 vyššie citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
19. Pri realizácii terénnych úprav, spevnených plôch, vjazdu, prístupovej komunikácie a parkovacích plôch v riešenom území v k. ú. Dubnica nad Váhom, zachovať krytie existujúcich vedení verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ktoré sú v prevádzke PVS a. s..
20. V zmysle § 27 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s

prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôsobenie poklopov, vstupov do šacht zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu. To znamená, že vodárenské poklapy na vodárenských zariadeniach, šachty na kanalizačnom potrubí osadiť v úrovni budúcej nivelety terénu.

21. Podľa § 4 ods. 7 písm. b) vyššie citovaného zákona, je vlastník vodovodnej prípojky povinný zabezpečiť, aby vodovodná prípojka bola vybudovaná tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pitnej vody vo verejnom vodovode a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode.

22. Podľa citácie § 27 ods. 1 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je každý povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkopu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkou verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.

23. Pri realizácii terénnych úprav, spevnených plôch, vjazdu, parkovacích plôch v riešenom území v k. ú. Dubnica nad Váhom, žiadame zachovať krytie existujúcich vedení verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ktoré sú v prevádzke PVS a. s..

24. Žiadame investora, aby pred realizáciou, pri začiatkových stavebných prác, pri samotnej realizácii, ako aj pri ukončovacích prácach boli prizvaný majstri vodovodov a kanalizácií a ich prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

25. Upozorňujeme investora, že ak počas realizácie dôjde k odkrytiu inžinierskych sietí v prevádzke PVS a. s., je investor povinný túto vec okamžite nahlásiť majstrovi vodovodov a kanalizácií v Dubnici nad Váhom a prizvať ich na miesto odkrytia a túto skutočnosť zaznamenať v stavebnom denníku. Úpravu podloží a zakrytie odokrytých inžinierskych sietí v prevádzke PVS a. s. riešiť jednoznačne len za prítomnosti majstrov vodovodov a kanalizácií a ich prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

26. Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť Protokol o vytýčení IS a vlastný „Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“, ktoré budú podpísané majstrami prevádzky vodovodov a kanalizácií.

27. Podľa citácie § 14 zákona č. 71/1967 Zb., Zákon o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení (ďalej len správny poriadok) je účastníkom konania ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo

dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak. Riešenou stavbou, na vyššie u vedených pozemkoch, budú dotknuté vlastnícke práva k potrubiam verejného vodovodu LT DN 150 mm, PVC DN 160 mm. PE DN 225 mm a PVC DN 225 mm ako tiež k potrubiam verejnej kanalizácie BT DN 800 mm a PVC DN 800 mm, ktoré sú v prevádzke PVS a. s..

Z vyššie uvedených dôvodov PVS a.s. žiada príslušný stavebný úrad podľa správneho poriadku o zabezpečenie postavenia v stavebnom konaní na vyššie uvedenú stavbu a stavby s ňou súvisiace, ako účastníka konania, nie len dotknutý orgán.

28. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v stavebnom povolení.

22.2. **Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina** (stanovisko k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia č. 202110-VOP-0026-1 zo dňa 20.12.2021):

1. Stavba bude umiestnená tak, ako je to zakreslené v priloženej situácii.

2. Pred začiatkom výkopových prác je potrebné vopred fyzicky vytýčiť presnú trasu podzemných vedení. O vytýčenie je potrebné požiadať elektronicky prostredníctvom elektronického formulára na adrese: online.sse.sk/vtc/wtvc.wv.

3. Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení, e-mail: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.

4. Výkopové práce v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného vedenia, t. j. vo vzdialenosti menšej ako 1 meter od vopred vytýčenej presnej trasy vedenia musia byť vykonané ručným výkopom. Pred zahrnutím výkopu v ochrannom pásme musí realizátor prizvať prevádzkovateľa zariadení (spôsobom vopred dohodnutým podľa bodu 3.) na kontrolu elektroenergetických zariadení, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka.

5. V prípade križovania a súbehov s podzemnými vedeniami SSD je potrebné dodržať STN 73 6005.

6. V prípade stavby spevnených plôch na podzemných vedeniach je potrebné dodržať STN 34 1050. Podzemné vedenie musí byť uložené v minimálnej hĺbke 1m v chráničke (v betónových žlaboch alebo rúrach FXKVR). V opačnom prípade je potrebné vykonať uloženie kábla do predpísanej hĺbky a káblovej chráničky. Takáto činnosť je vyvolanou investíciou zo strany stavebníka komunikácie, posudzuje sa ako preložka v zmysle Zákona 251/2012 Z.z.. Z dôvodu, že sa jedná o zariadenie SSD, práce musia byť vykonané spoločnosťou SSD alebo

zmluvným dodávateľom prác. V prípade, že bude potrebná takáto realizácia prác, je potrebné riešiť preložku elektroenergetických zariadení v zmysle postupu uvedeného v online formulári typu A10 - Žiadosť o preložku elektro-energetického zariadenia, ktoré je vo vlastníctve spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. uverejneného na internetovej stránke wpsz.ssd.sk.

7. Pri výstavbe, údržbe a užívaní stavby nesmú byť použité osobitne ťažké mechanizmy, predmety a mechanizmy spôsobujúce nadmerné vibrácie. Nesmú sa vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k el. vedeniu.

8. V prípade poruchy na el. vedení uloženom v predmetných parcelách a pri jej odstraňovaní SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté na majetku ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení. V prípade, že príčina poruchy bude identifikovaná ako poškodenie v súvislosti so stavebnými prácami, príp. nedodržaním podmienok tohto stanoviska, SSD si vyhradzuje právo na uplatnenie náhrady vzniknutej škody spôsobenej poruchou.

9. SSD si vyhradzuje v zmysle Zákona 251/2012, §11 právo vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností.

10. Toto stanovisko je dokladom pre územné a stavebné konanie na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia SSD v zmysle Zákona 251/2012 Z.z. § 43 ods. 14, pre vydanie územného rozhodnutia, resp, stavebného povolenia v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) je potrebné doložiť vyjadrenie SSD pre účely územného, resp, stavebného konania.

11. Pred začatím kolaudačného konania je potrebné požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD o stanovisko k dodržaniu podmienok udelenia súhlasu so zriadením stavieb v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia. V prípade nepredloženia tohto stanoviska SSD nesúhlasí s kolaudáciou stavby.

12. Žiadateľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať a dodržiavať všetky stanovené podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD a berie ich na vedomie ako záväzné pri udelení súhlasu so zriadením stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia.

13. Toto vyjadrenie platí 12 mesiacov od dátumu vydania.

22.3. **Slovenská správa ciest, Bratislava** (stanovisko pre sektor B č. SSC/9537/2022/6470/5919 zo dňa 24.2.2022):

K ostatným sektorom predmetnej stavby sme dali súhlasné stanovisko k DÚR a DSP listom č. SSC/8749/2021/6470/32844 zo dňa 6.10.2021, ktoré je potrebné naďalej rešpektovať.

K DSP predmetnej stavby máme nasledovné stanovisko:

1. Rekonštruovaná trasa prípojky vodovodu je zaústená na existujúci rozvod vodovodu v chodníku situovanom až za prístreškom zastávky, s čím súhlasíme.

2. Navrhovaná vodovodná prípojka je situovaná 1,4m od cestného obrubníka cesty I/61. Najbližšia stena výkopovej ryhy od obrubníka cesty I/61 bude 1,2m, s čím taktiež súhlasíme.

3. Zemná prípojka slaboprúdu - internetová je umiestnená až za prístreškom zastávky SAD. K tomuto návrhu nemáme námietky.

4. V zmysle doplneného prehlásenia vlastníka dotknutej dažďovej kanalizácie je zrejmé, že jej vlastníkom je mesto Dubnica nad Váhom. Z uvedeného dôvodu k zaústeniu potrubia kanalizácie dažďových vôd zo sektoru B nemáme pripomienky. Trasy ostatných inžinierskych sietí sú situované až za cyklistickou cestičkou, mimo cestu I/61.

5. Ako správca pozemku C-KN č. 4360/1 v k. ú. Dubnica nad Váhom, máme tieto pripomienky :

a. Vlastník (správca) dotknutých inžinierskych sietí si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ich prípadnom ochrannom pásme, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy cesty I/61 bežnými postupmi.

b. V prípade umiestnenia predmetnej stavby na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky, v majetkovej správe Slovenskej správy ciest je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemku zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, §58 odst.2 a §139 odst.1

c. Žiadateľ" podá návrh na vykonanie záznamu o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností (kontaktná osoba: Ing. Frassova, tel. č. 041/5074632) na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a v majetkovej správe resp. vlastníctve SSC.

d. Investor stavby je povinný sa v zmluve o zriadení vecného bremena zaviazat', že v prípade investičných zámerov správcu cesty I. triedy premiestni, resp. odstráni dotknutú inžiniersku sieť na vlastné náklady do termínu určeného správcom cesty I/61.

e. Súhlas s vedením trasy predmetnej líniovej stavby na pozemku podmieňujeme tým, že investor stavby oznámi správcovi pozemku, že podal návrh na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to najneskôr do 10 dní od podania návrhu na vykonanie záznamu, aby si správca pozemku v prípade, že bude obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, mohol v zákonom stanovenej lehote uplatniť u investora nárok na náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.

6. Všetky stavebné práce v dotyku s cestou I/61 je potrebné navrhnuť v súlade s STN 73 3050 tak, aby nedošlo pri realizácii k narušeniu stability telesa cesty I/61.

7. Akýkoľvek stavebný a výkopový materiál je zakázané skladovať na vozovke a odvodňovacím zariadení cesty I/61.

8. Počas realizácie stavby je potrebné v čo najmenšej možnej miere ovplyvniť plynulosť cestnej premávky. Bezpečnosť premávky nesmie byť ohrozená. Predložené vyjadrenie PZ ODI v Považskej Bystrici je potrebné rešpektovať.

9. Upozorňujeme na negatívne účinky z dopravy na ceste I/61 a z výkonu údržby cesty I/61. Nakoľko sú tieto už v súčasnosti známe, nebude možné voči SSC požadovať náhradu za prípadne vzniknutú škodu z dôvodu vplyvu negatívnych účinkov.

10. Dokumentáciu návrhu prenosného dopravného značenia žiadame v patričnom predstihu pred realizáciou stavby zaslať IVSC Žilina na vyjadrenie. Prenosné dopravné značenie na ochranu pracoviska pri ceste I/61 je potrebné navrhnuť v súlade s platnou legislatívou a následne odsúhlasiť aj s príslušným PZ ODI. Po odsúhlasení je potrebné patrične požiadať o určenie prenosného dopravného značenia Odbor CD a PK Okresného úradu v Trenčíne.

11. Cesta I/61 nesmie byť znečisťovaná realizáciou stavby, prípadné znečistenie je potrebné bezodkladne odstrániť, aj bez vyzvania správcu cesty I/61.

12. Začiatok prác v blízkosti cesty I/61 je potrebné patrične oznámiť min. 3 pracovné dni vopred zástupcovi správcu cesty I/61 (Mgr. Brečka, 0911/104783). Jeho prípadné pripomienky žiadame akceptovať.

13. Všetky prílohy v dokumentácii musia byť potvrdené a opečiatkované autorizovaným stavebným inžinierom pre príslušnú profesiu.

14. Toto stanovisko má platnosť 2 roky od dátumu jeho spracovania.

22.4. Slovenská správa ciest (stanovisko č. SSC/8749/2021/6470/32844 zo dňa 06.10.2021):

1. K sektorom A, C, D, E a F nemáme žiadne zásadné pripomienky, nakoľko ich revitalizácia vrátane trasy nových prípojk inžinierskych sietí je riešená mimo cestu I/61, až za chodníkom.

2. Akýkoľvek stavebný a výkopový materiál je zakázané skladovať na vozovke a odvodňovacím zariadení cesty I/61.

3. Počas realizácie stavby je potrebné v čo najmenšej možnej miere ovplyvniť plynulosť cestnej premávky. Bezpečnosť premávky nesmie byť ohrozená.

4. Upozorňujeme na negatívne účinky z dopravy na ceste I/61 a z výkonu údržby cesty I/61. Nakoľko sú tieto už v súčasnosti známe, nebude možné voči SSC požadovať náhradu za prípadne vzniknutú škodu z dôvodu vplyvu negatívnych účinkov.

5. V prípade, že bude potrebné prenosné dopravné značenie na ochranu pracoviska pri ceste I/61, je potrebné ho navrhnúť v súlade s platnou legislatívou a následne odsúhlasiť s príslušným PZ ODI. Po ich odsúhlasení je potrebné patrične požiadať o určenie prenosného dopravného značenia príslušný cestný správny orgán v patričnom predstihu ešte pred vydaním stavebného povolenia.

6. Cesta I/61 nesmie byť znečisťovaná realizáciou stavby, prípadné znečistenie je potrebné bezodkladne odstrániť aj bez vyzvania správcu cesty I/61.

7. Začiatok prác v blízkosti cesty I/61 je potrebné patrične oznámiť min. 3 pracovné dni vopred zástupcovi správcu cesty I/61 (Mgr. Brečka, 0911/104783). Jeho prípadné pripomienky žiadame akceptovať.

8. K sektoru B máme nasledovné pripomienky :

a. Rekonštruovaná trasa prípojky vodovodu je zaústená v chodníku až za prístreškom zastávky, s čím súhlasíme.

b. Navrhovaná vodovodná prípojka je situovaná cca. 1m od cestného obrubníka cesty I/61. Jej presnú vzdialenosť od obrubníka žiadame zakótovať. Požadujeme vyznačiť montážnu jamu v mieste napojenia prípojky na existujúce rozvody. V prípade, že bude nutné zasiahnuť do cesty I/61 montážnou jamou, žiadame v DSP patrične doložiť vzorový priečny rez cestou I/61 v mieste napojenia prípojky vodovodu na existujúce rozvody. Priečny rez musí obsahovať aj detail spätnej úpravy konštrukcie po napojení prípojky vodovodu v súlade s TP.

c. Všetky stavebné práce v dotyku s cestou I/61 je potrebné navrhnúť v súlade s STN 73 3050 tak, aby nedošlo pri realizácii k narušeniu stability telesa cesty I/61.

d. V prípade, že bude potrebné prenosné dopravné značenie na ochranu pracoviska počas realizácie predmetnej stavby, je potrebné spracovať návrh prenosného dopravného značenia a následne odsúhlasiť s príslušným PZ DI. Po odsúhlasení návrhu bude potrebné patrične požiadať Odbor CD a PK Okresného úradu v Trenčíne o jeho určenie.

e. V prípade, že dotknutá existujúca dažďová kanalizácia je v majetkovej správe SSC, nebudeme súhlasiť s napojením prípojky dažďovej kanalizácie. Žiadame uviesť majetkového správcu dažďovej kanalizácie prechádzajúcej sektorom F a následne v súbehu s cestou I/61. Tomu treba prispôbiť návrh a možnosť vyústenia vôd do vsakovacieho systému.

9. Všetky prílohy v dokumentácii (pre všetky sektory A až F) musia byť potvrdené a opečiatkované autorizovaným stavebným inžinierom pre príslušnú profesiu.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby „Revitalizácia Námestia Matice slovenskej v Dubnici nad Váhom“ pre sektory A. C. D, E a F súhlasíme s podmienkou zapracovania

uvedených pripomienok č. 1. - 7. a 9. do podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia a ich rešpektovania pri realizácii stavby.

22.5. Slovak Telekom, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 6612129125 zo dňa 28.09.2021):

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Róbert Salajka, robert.salajka@telekom.sk, +4219014703260

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve

Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

- Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

- Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474;

- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou;

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia);

- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST;

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk);

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

22.6. **OTNS, a.s., Bratislava správca optickej siete SWAN a.s.** (vyjadrenie č. 4138/2021 zo dňa 29.09.2021):

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.

- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.

- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.

- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzky schopnosť.

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.

- v prípade, že stavbou bude vyvolaná prekládka našich trás, je nutné prekonzultovať a odsúhlasiť návrh prekládky v ďalšom stupni PD.

- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh: swansiete@otns.sk

- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.

- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk
- požadujeme ďalší stupeň PD SP/ RS predložiť na odsúhlasenie.
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/ opravy optickej trasy vrátane pokút.
- Vyjadrenie je platné 6 mesiacov, vydáva sa pre potreby stavebného povolenia.

22.7. **Krajský pamiatkový úrad Trenčín** (záväzné stanovisko č. KPUTN-2021/15275-5/81991/FAK zo dňa 05.10.2021):

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>
 2. Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica.
 3. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

22.8. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny (stanovisko č. OU-IL-OSZP-2021/001600-002 zo dňa 07.10.2021):

1. Každý je povinný podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

2. V prípade výrubu drevín je potrebné postupovať podľa ustanovenia § 47 zákona o ochrane prírody, v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 170/2021 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.

3. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku –zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu (STN 83 7010 –Ochrana prírody –Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie).

4. Pri realizácii stavebnej činnosti (výkopové práce) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

22.9. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy (záväzné stanovisko č. OU-IL-OSZP-2021/001599-002 zo dňa 08.10.2021):

1. Preložka verejného vodovodu SO 107 Preložka vodovodu je v zmysle vodného zákona vodná stavba, preto sa na jej uskutočnenie vyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona, ktoré príslušný správny orgán vydá na základe žiadosti, úhrady správneho poplatku, projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou, právoplatného územného rozhodnutia a ďalších dokladov v súlade s § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

2. Dažďová kanalizácia s vyústením cez vsakovací systém do podzemných vôd je v zmysle § 52 vodného zákona vodná stavba, preto je na ich uskutočnenie potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona, ktoré príslušný správny orgán, Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydá na základe žiadosti, projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou, právoplatného územného rozhodnutia a ďalších dokladov v

súlade s § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

3. Je potrebné požiadať Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

4. Pri realizácii stavby a neskoršej prevádzke postupovať tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.

5. Počas výstavby a následného užívania stavby dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

6. Upozorňujeme, že v prípade odvádzania dažďových vôd do jestvujúcej kanalizácie je potrebný súhlas prevádzkovateľa verejnej splaškovej kanalizácie v meste Dubnica nad Váhom, spoločnosti Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.

7. Pre odvádzania dažďových vôd do existujúceho potrubia dažďovej kanalizácie je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa predmetnej dažďovej kanalizácie v meste Dubnica nad Váhom, vlastníka dažďovej kanalizácie musí mať vydané povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd.

22.10. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva (stanovisko č. OU-IL-OSZP- 2021/001616-002 zo dňa 07.10.2021):

1. Upozorňujeme projektanta a stavebníka, že v predkladanej projektovej dokumentácii uvádza staré platné právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi.

2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Táto osoba je zodpovedná za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

3. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

a) predchádzať vzniku odpadu

- b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
- c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
- d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu
- e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

4. V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby.

5. Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.

6. Ostatné vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

7. Podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

8. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

9. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

10. Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené stavebníkom/obcou.

11. Právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

12. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje skladovať výkopovú zeminu mimo miesta jej vzniku je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.

13. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek

odpadového hospodárstva je nutné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

22.11. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanovisko č. OU-TN-OCDPK-2021/030308-002 zo dňa 20.10.2021):

1. V prípade obmedzenia premávky na ceste I/61 z dôvodu realizácie stavby je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia, pred ich použitím je potrebné dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť OR PZ ODI a podľa zákona č. 135/1961 Zb. požiadať tunajší cestný správny orgán o ich určenie.

2. V prípade križovania cesty I/61 alebo zásahu do telesa cesty I/61 z dôvodu realizácie inžinierskych sietí je potrebné pred začatím prác požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu cesty a záväzné stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu.

3. Pri stavebných prácach neznečisťovať cestu, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť.

4. Stavebník zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.

5. Tunajší cestný správny orgán si vyhradzuje právo podmienky kedykoľvek zmeniť, alebo doplniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

22.12. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanovisko č. OU-TN-OCDPK-2022/006380-002 zo dňa 17.01.2022):

1. Pred začatím realizácie stavby v dotyku s cestou I/61 v zmysle § 3 ods. 4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o vydanie určenia použitia dočasných dopravných značiek počas realizácie stavby v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/?cesty-l-trieady>, kde budú stanovené bližšie podmienky.

2. Stavebník zabezpečí, že na cestnom pozemku cesty I/61 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia.

3. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta I/61 poškodzovaná alebo znečisťovaná.

4. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/61 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.

22.13. Mesto Dubnica nad Váhom, ref. ŽP (vyjadrenie č. ŽP 37928/2021 zo dňa 07.10.2021):

1. Podľa projektovej dokumentácie SO106, SO206, SO306, SO406, SO506, SO606 Sadové úpravy, je zámerom revitalizácie zvýšiť zastúpenie stromov a podiel nižšej zelene v spevnených plochách, o čom svedčia navrhnuté výsadby:

V sektore A – Hlavné námestie 27 kusov (*Acer campestre* 'Elsrijk', *Acer tataricum*, *Acer tataricum* viackmeň, *Prunus subhirtella* 'Fukubana', *Prunus serrulata* 'Royal Burgundy', 10 kusov ihličnatých drevín *Buxus baccata* 'Repandens', 124 kusov popínavých drevín a 697 trvaliek.

V sektore B – Spodné námestie 8 kusov listnatých drevín (*Acer tataricum*, *Amelanchier alnifolia*), 35 kusov ihličnatých drevín (*Buxus baccata* 'Repandens'), 231 kusov krov a popínavých drevín a 191 kusov trvaliek.

V sektore C – Horné námestie 13 kusov listnatých drevín (*Acer tataricum*, *Amelanchier alnifolia*, *Prunus autumnalis* 'Rosea') a 295 kusov krov (*Spirea japonica* 'Magic Carpet', *Vinca minor*).

V sektore D – Park študentov 13 kusov listnatých drevín (*Acer tataricum*, *Amelanchier alnifolia*, *Prunus autumnalis* 'Rosea') a 295 kusov krov (*Spirea japonica* 'Magic Carpet', *Vinca minor*). Stromy rastúce v súčasnosti budú ponechané. Na súčasných trávnatých plochách a trvalkových záhonoch sú navrhnuté nové plochy – spevnená plocha s maloformátovou dlažbou (v nej sa navrhuje doplnenie mobiliáru – lavičky stojany na bicykle), zelená trávniková plocha, kvitnúca lúka, vodo-zádržná plocha s okruhliakmi, trvalková plocha.

V sektore E – Ulička 4 kusy listnatých drevín (*Acer campestre* 'Elsrijk', *Acer tataricum*, *Prunus autumnalis* 'Rosea') a 83 kusov listnatých krov (*Euonymus fortunei*, *Spirea japonica* 'Nana', *Spirea japonica* 'Magic Carpet').

V sektore F – Pódium 4 kusy listnatých drevín (*Prunus autumnalis* 'Rosea'), 7 kusov listnatých a popínavých drevín.

Do trvalkových záhonov sú navrhnuté trvalky kvitnúce postupne počas vegetačného obdobia

(*Alchemilla mollis*, *Achillea millefolium*, *Centranthus ruber*, *Coreopsis verticillata*, *Geranium sylvaticum*, *Iris sibirica*, *Leucanthemum vulgare*, *Lychnis coronaria*, *Lythrum salicaria*, *Miscantus sinensis*, *Monarda didyma*, *Nepeta faassenii*, *Origanum vulgare*, *Plox paniculata*, *Rudbeckia hirta*, *Salvia nemorosa*). S popínavých drevín sú navrhnuté *Parthenocissus* sp., *Wisteria sinensis*.

2. Nakoľko sa stavebné práce budú vykonávať v blízkosti existujúcich drevín, pri realizácii je potrebné rešpektovať a aplikovať Arboristický štandard 2 „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti“.

3. Existujúcim stromom je potrebné venovať osobitú starostlivosť, udržiavanie a ochranu vykonávať podľa STN 837010.

4. Projekt sadových úprav je potrebné zrealizovať do kolaudácie stavby.
 5. Pri vykonávaní sadových úprav požadujeme rešpektovať STN 837015, STN 837017 Technológia vegetačných úprav v krajine, práca s pôdou, trávniky a ich zakladanie a Arboristický štandard 4 „Výsadba stromov a krov“.
 6. Mobiliár navrhnutý na použitie pozostáva z doplnenia existujúcich lavičiek, odpadkových košov na separovaný odpad, stojany na bicykle, nabíjačku na elektro bicykle či elektro vozíky. Ako nové budú osadené betónové kvetináče, vodné prvky-fontány, drevené pódia, hliníkové pergoly, umelecké dielo centrálny objekt. Vybudujú sa aj prvky pre deti. V juhovýchodnej časti námestia sa osadia nové detské hojdačky, kolotoče a preliezky.
 7. Uličné koše budú nahradené za koše na separovaný odpad, pôvodné koše budú použité na výmenu v meste a na sídliskách.
 8. Detské hracie prvky na navrhovaných detských ihriskách budú osadené v zmysle zákona 371/2019 o základných požiadavkách na bezpečnosť detského ihriska a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle európskej normy a platnej certifikácie STN EN 1176 pre herné prvky a STN EN 1177 pre dopadový povrch.
 9. Z dôvodu budúcej údržby „Hlavného námestia“ je potrebné do realizácie projektu zakomponovať možnosť skrytého napojenia na rozvod vody.
 10. Dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- 22.14. **TSM Dubnica nad Váhom** (vyjadrenie č. VO/2021-27 zo dňa 14.10.2021):
- Na Vami vyznačenom území sa nachádzajú stĺpy a podzemné vedenie VO.
1. Súčasný zariadenie verejného osvetlenia nesmie byť uvedenou stavbou poškodené. Pri predčasnej demontáži VO je investor stavby povinný zaistiť a prevádzkovať náhradné osvetlenie, ktorého stupeň bude odpovedať funkčnej triede komunikácie. Po dobu prevádzania stavebnej činnosti nesmie byť zariadenie VO oplotené a musí byť správcovi prístupné a ovládateľné 24 hodín denne. V priebehu realizácie stavby musí investor zaistiť ochranu súčasného verejného osvetlenia, ktoré sa nachádza v blízkosti stavby, hlavne káblov pred poškodením vozidlami alebo inou mechanizáciou. Pri poškodení káblov je investor povinný vymeniť celé káblové pole na vlastné náklady.
 2. Za správnosť projektovej dokumentácie zodpovedá projektant. Všetky ďalšie zásahy do zariadení VO spolu s preložkami a demontážami musia byť nami dopredu dojednané a odsúhlasené. Tieto práce budú hradené investorom stavby.

3. Pred realizáciou projektu je investor stavby povinný si v spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o. objednať presné vytýčenie káblových rozvodov na danom úseku /kríženie so zemným vedením VO/ resp. realizácie stavby. Kontakt: Peter Šišovský - 0918 181 868

4. Pri stavbe rešpektuje STN 73 6005 Priestorové usporiadanie sietí technického vybavenia.

5. Investor stavby zaistí účasť technika spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o. pri odovzdaní staveniska dodávateľovi a zahájení prác najmenej 5 dní dopredu. Taktiež zaistí jeho účasť na kolaudačnom konaní.

6. Prípadné poškodenie alebo iný styk so súčasným zariadením VO je nutné okamžite hlásiť na dispečing VO tel. 159 s nepretržitou pohotovostnou službou. Opravy je nutné objednať u spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o. Nádražná 4007, 01841 Dubnica nad Váhom, tel.: 0908 534 369.

7. Prípadné odpojenie prevádzkovaného zariadenia VO prevedie dodávateľ za dozoru pracovníkov spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o.

8. V ochrannom pásme káblov VO je povolený iba ručný výkop bez použitia mechanizmov. Ochranné pásmo je jeden meter na každú stranu káblov.

Doba platnosti tohto vyjadrenia je jeden rok.

22.15. **Mesto Dubnica nad Váhom, ref. ŽP** (záväzné stanovisko Rd-39778/2021 zo dňa 05.11.2021):

1. Stavebná úprava povrchu komunikácií pre pohyb chodcov musí rešpektovať podmienky projektovania miestnych komunikácií v súlade s STN 73 6110, najmä z pohľadu vytvorenia podmienok pre bezpečný pohyb chodcov a osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.

2. V súvislosti s výstavbou pódia pre konanie kultúrno spoločenských podujatí požadujeme v rámci realizačného projektu zapracovať do projektovej dokumentácie riešenie dopravnej obsluhy uvedeného objektu /spôsob prístupu vozidiel zabezpečujúcich dovoz a odvoz vrátane techniky a osôb, ako aj vyčlenenie plochy pre odstavovanie vozidiel/, ktorý špecifickým spôsobom zvyšuje potreby statickej dopravy v blízkosti riešeného námestia. Upozorňujeme na nevhodne navrhnutú polohu umiestnenia objektu „vlajkosláva“, ktorý je potrebný riešiť mimo uvažovaného koridoru pre prípadný, resp. núdzový prístup vozidiel zabezpečujúcich dovoz a odvoz techniky a osôb, ako aj vozidiel záchranných zložiek.

3. Nakoľko v prípade uvedenej stavby ide o stavebné úpravy spevnených plôch a komunikácií pre peších ktoré si budú vyžadovať dopravné obmedzenia, resp. zmeny organizácie dopravy, požadujeme

projekt dopravného značenia predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác pričom presný termín realizácie je potrebné v dostatočnom časovom predstihu dohodnúť s ODI a cestným správnym orgánom.

4. Požadujeme prizvanie zástupcu ODI a cestného správneho orgánu ku kontrole spôsobu a správnosti umiestnenia dopravného značenia a ku kolaudácií stavby.

22.16. **SPP-Distribúcia, a.s., Bratislava** (vyjadrenie č. TD/NS/0780/2021/Ga zo dňa 25.10.2021):

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovod a pripojovacie plynovody

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vftacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky

zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne;

22.17. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne (vyjadrenie č. ORPZ-TN-ODI-212-003/2021-ING zo dňa 08.10.2021):

1. Stavebná úprava povrchu komunikácií, resp. plôch pre peší pohyb musí rešpektovať podmienky projektovania miestnych komunikácií v súlade s STN 73 6110, najmä z pohľadu vytvorenia podmienok pre bezpečný pohyb chodcov a osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z.).

2. V súvislosti s výstavbou pódia pre konanie kultúrno spoločenských podujatí požadujeme v rámci realizačného projektu zapracovať do projektovej dokumentácie riešenie dopravnej obsluhy daného objektu (spôsob prístupu vozidiel zabezpečujúcich dovoz a odvoz techniky a osôb, ako aj vyčlenenie plochy pre odstavovanie daných vozidiel), ktorý špecifickým spôsobom zvyšuje potreby statickej dopravy v blízkosti riešeného námestia. Y súvislosti s uvedeným ODI upozorňuje na nevhodne navrhnutú polohu umiestnenia objektu „vlajkosláva“, ktorý je potrebné riešiť mimo uvažovaného koridoru pre prípadný občasný, resp. núdzový prístup vozidiel zabezpečujúcich dovoz a odvoz techniky a osôb, ako aj vozidiel a techniky záchranných zložiek.

3. Nakoľko sa v prípade danej stavby jedná o stavebné úpravy spevnených plôch a komunikácií pre peších ktoré si budú vyžadovať dopravné obmedzenia, resp. zmeny organizácie dopravy, požadujeme projekt dočasného dopravného značenia predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác, pričom presný termín realizácie je potrebné v dostatočnom časovom predstihu dohodnúť s ODI a príslušným cestným správnym orgánom.

4. ODI požaduje prizvanie svojho zástupcu ku kolaudácii stavby.

ODI si vyhradzuje právo na zmeny svojho záväzného stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť, v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade dôležitého verejného záujmu.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky ku stavbe.

Odôvodnenie

Stavebník: Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom, IČO:00317209, podal dňa 15.11.2021 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Revitalizácia Námestia Matice slovenskej v Dubnici nad Váhom“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 800/62, 800/65, 904/5, 800/73, 800/57, 800/25, 4360/1, 800/34, 800/20 katastrálne územie Dubnica nad Váhom. Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Stavebný úrad listom č.j. 6679/2021 zo dňa 02.12.2021 oznámil stavebné konanie účastníkom konania a jednotlivo dotknutým orgánom. Začatie stavebného konania sa účastníkom konania podľa §61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznámilo (doručilo) verejnou vyhláškou, ktorá bola po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli mesta Dubnica nad Váhom a na webe: www.dubnica.eu v časti „úradná tabuľa“. Verejná vyhláška bola vyvesená/zverejnená dňa 06.12.2021 a zvesená dňa 22.12.2021. Stavebnému úradu sú

dobře známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky k stavbe uplatniť v termíne najneskôr do 7. januára 2022.

Stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že môžu svoje pripomienky a námietky ku stavbe uplatniť najneskôr do tohto dátumu a na neskoršie podané námietky nebude prihliadať. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Dubnici nad Váhom, odd. výstavby a územného plánovania.

V priebehu stavebného konania stavebník nepreukázal, že je vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 800/25 k. ú. Dubnica nad Váhom alebo že má k tomuto pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu. Z uvedeného dôvodu a na ústnu žiadosť stavebníka sa nepovoľuje stavebný objekt SO 600 SEKTOR F – PÓDIUM, ktorý z časti zasahuje do pozemku parc. č. KN-C 800/25 k. ú. Dubnica nad Váhom.

K stavbe boli vydané nasledujúce územné rozhodnutia:

- rozhodnutie č.j.5669/2021 zo dňa 14.10.2021 o umiestnení stavby „Revitalizácia Námestia Matice slovenskej v Dubnici nad Váhom -Sektor D“ na pozemku parcelné číslo parc. č. KN-C 904/5 katastrálne územie Dubnica nad Váhom,
- rozhodnutie č.j. 6119/2021 zo dňa 04.11.2021 o umiestnení stavby „Revitalizácia Námestia Matice slovenskej v Dubnici nad Váhom - Sektor B, Sektor F“ na pozemkoch parc. č. KN-C 4360/1, 800/62, 800/73, 800/57, 800/25, 800/20 katastrálne územie Dubnica nad Váhom.

Obe územné rozhodnutia vydalo Mesto Nová Dubnica, ako príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a dotknuté orgány si posúdenie stavby podľa § 63 stavebného zákona nevyhradili.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené v § 47 stavebného zákona, príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z.

Projekt stavby spracovali osoby, ktoré majú oprávnenie na projektovanie podľa osobitných právnych predpisov.

Stavebný úrad v konaní zistil, že:

- pozemky parc. č. KN-C 800/62, 800/65, 800/73, 800/57, 800/20 katastrálne územie Dubnica nad Váhom je podľa LV. č. 2600 vo vlastníctve stavebníka
- priestory v stavbe súp. č. 4260 „Polyfunkčný objekt ORION SO 101“ postavenej na pozemku parc. č. KN-C 800/34 katastrálne územie Dubnica nad Váhom zapísaných na LV č. 7208 sú vo vlastníctve INFINITY TRUST, s.r.o, Dubnica nad Váhom, IČO:

45347824 – stavebník predložil zmluvu č. 9/2022/RSM o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- stavba podzemných garáží so 115 parkovacími stáťami a taktiež kanalizačná prípojka splaškových odpadových vôd, vodovodná prípojka a rozšírenie STL plynovodu umiestnených na pozemku parc. č. KN-C 800/62 katastrálne územie Dubnica nad Váhom sú vo vlastníctve INFINITY TRUST, s.r.o, Dubnica nad Váhom, IČO: 45347824 – stavebník predložil zmluvu č. 10/2022/RSM o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- pozemok parc .č. KN-C 904/5 katastrálne územie Dubnica nad Váhom, je podľa LV č. 2627 vo vlastníctve Trenčiansky samosprávny kraj, Trenčín, IČO: 36126624 – stavebník predložil zmluvu č. 300/2021 o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

- pozemok parc .č. KN-C 4360/1 katastrálne územie Dubnica nad Váhom, je podľa LV č.1921 vo vlastníctve Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Bratislava, IČO:003328 – v zmysle §58 ods. 4 stavebného zákona stavebný úrad nepožadoval predložiť vlastníctvo alebo iné právo k pozemku.

Ku stavbe sa vyjadrili dotknuté orgány: TSM Dubnica nad Váhom s.r.o.; Michlovský s.r.o., Piešťany správca opt. siete Orange Slovensko a.s.; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; OTNS, a.s, Bratislava správa opt. siete SWAN, a.s.; UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava; Mesto Dubnica nad Váhom, ref. ŽP; Mesto Dubnica nad Váhom, ref. dopravy; Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy); Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín; Stredoslovenská distribučná a.s, Žilina; SPP-distribúcia. a.s., Bratislava; Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Považská Bystrica; DCa THERM, a.s., Dubnica nad Váhom; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Slovenská správa ciest, Bratislava; Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát Trenčín.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby listom č. OU-IL-OSZP-2022/000080-016 zo dňa 28.02.2022 oznámil zastavenie stavebného konania na stavbu „REVITALIZÁCIA NÁMESTIA MATICE SLOVENSKEJ, DUBNICA NAD VÁHOM SEKTOR A – Hlavné námestie SO 107 – PRELOŽKA VODOVODU“, nakoľko bolo v priebehu konania zistené, že vodovod je v súkromnom vlastníctve a ide o vodovodnú prípojku. Tento stavebný objekt je súčasťou tohto stavebného povolenia.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy vydal pod č. OU-IL-OSZP-2022/000535-004 zo dňa 25.02.2022 rozhodnutím – povolenie na osobitné užívanie vôd. Týmto rozhodnutím povolil Mestu Dubnica nad Váhom osobitné užívanie vôd podľa §21 ods..1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, do Dubnického potoka, číslo toku 2521, hydrologické číslo 4-21-08-034, cez existujúci výustný objekt dažďovej kanalizácie na pozemku KN-C parc. č. 4452/2 katastrálne

územie Dubnica nad Váhom. Zároveň týmto rozhodnutím zrušil predchádzajúce rozhodnutie č. OU-IL-OSZP-2020/000704-005 zo dňa 18.05.2020 nakoľko nové rozhodnutie zahŕňa o. i. účel a rozsah predchádzajúceho povolenia.

Stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné a podmienky vyjadrení boli zohľadnené podmienkach tohto rozhodnutia.

Účastníci stavebného konania neuplatnili v konaní námietky proti stavbe.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby v súlade s platnými predpismi.

Stavebné povolenie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Stavebný úrad z dôvodu časovej náročnosti zabezpečenia finančných prostriedkov na výstavbu a po prechádzajúcich skúsenostiach s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19 určil platnosť stavebného povolenia na 3 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa §53 a násl. zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, Nová Dubnica.

Po uplynutí lehoty na podanie odvolania stavebník požiada tunajší stavebný úrad o vyznačenie právoplatnosti

Rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Peter Marušinec
primátor

Príloha: Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (pre stavebníka)

Stavebné povolenie sa účastníkom konania podľa §69, ods. 2 stavebného zákona z dôvodu veľkého počtu účastníkov doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli mesta Dubnica nad Váhom a na webe: www.dubnica.eu v časti „úradná tabuľa“.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Doručí sa:

Účastníkom konania:

- 1. Doručuje sa účastníkom konania známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.**

Dotknutým orgánom:

2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Trenčín
3. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
4. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek št. správy ochrany prírody a krajiny
5. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva
6. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia
7. SPP- distribúcia, a.s. Bratislava
8. Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
10. Ministerstvo obrany, sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
11. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Považská Bystrica
12. Slovak Telekom, Bratislava
13. Orange Slovensko, a.s., Bratislava
14. Michlovský, s.r.o. Piešťany
15. O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava
16. OTNS, a.s. Bratislava,
17. SWAN, a.s. Bratislava
18. UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Bratislava
19. Mesto Dubnica nad Váhom, ref. ŽP

20. Mesto Dubnica nad Váhom, ref. dopravy
21. Energotel, a.s., Bratislava
22. DCa THERM, a.s, Dubnica nad Váhom
23. Slovenská správa ciest, IVSC, Žilina
24. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemných komunikácií a cestnej dopravy
25. TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o, Dubnica nad Váhom
26. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát Trenčín

Na vedomie:

27. mesto Dubnica nad Váhom, ref. správy majetku
28. mesto Dubnica nad Váhom, odd. výstavby ÚP a ŽP (Ďaďan)

kópia: spis

kópia: spis