

Zápisnica č. 5/2019

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom.

Deň rokovania komisie: 27. 11. 2019

Rokovanie viedol: Ivan Baláž, predseda komisie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM

1. Otvorenie

2. Žiadosť o majetkovo-právne vysporiadanie pozemku – žiadateľ Ing. Štefan Balala, Centrum I 28/63, 018 41 Dubnica nad Váhom

3. Žiadosť o odkúpenie pozemku - žiadateľ Michal Vašek – PROFICOM, Partizánska 1280/10, 018 41 Dubnica nad Váhom

4. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Michal Vašek – PROFICOM, Partizánska 1280/10, 018 41 Dubnica nad Váhom

5. Vysporiadanie pozemkov pod cyklotrasy, odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta – **Konštrukta defence**

6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Ing. Kazimír Kendera a manželka Miriam, Elektrárnská 1730, 018 41 Dubnica nad Váhom

7. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena - žiadateľ Ing. Emil Potoček a manželka Ing. Alena Potočková, Štúrova 122/22, 018 41 Dubnica nad Váhom

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Považská vodárenská spoločnosť, Nová 133, 017 46 Považská vodárenská spoločnosť

10. Žiadosť o využitie predkúpneho práva mesta (cesta za Kauflandom) – žiadateľ TatraCom –Ferro, Centrum II 70/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

11. Žiadosť o zjednosmernenie miestnej komunikácie – ulice Murgašovej – od križovatky s ul. Ml. Budovateľov po Okružnú križovatku – žiadateľ Pavol Papiernik, Gagarinova 980/11, Dubnica nad Váhom

12. Žiadosť o zmenu vstupu na súkromný pozemok z ul. Chalúpkovej na vstup z ul. Hviezdoslavovej – žiadateľ Michal Tomík, Centrum I 41/105, 018 41 Dubnica nad Váhom

13. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – DNV Energo a. s. , Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom

14. Parkovanie 39, otoč 33, 34 - informácie

15. Záver

Bod. č. 1

Rokovanie komisie otvoril a viedol Ivan Baláž, predseda komisie. Predseda komisie oboznámil prítomných členov komisie s programom komisie a doplnil bod č. 12.

12. Žiadosť o zmenu vstupu na súkromný pozemok z ul. Chalúpkovej na vstup z ul. Hviezdoslavovej – žiadateľ Michal Tomík, Centrum I 41/105, 018 41 Dubnica nad Váhom

Bod. č. 2 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Ing. Štefan Balala

Komisia výstavby neodporúča predaj pozemku, nakoľko pozemok slúži ako parkovisko a na pozemku bola realizovaná čierna stavba.

Hlasovanie

Za : 0
Proti : 6 členov
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod č. 3 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Michal Vašek – PROFICOM

Bod číslo 3 sa bude opäť prerokovávať na ďalšej komisii na vzhľadom nové skutočnosti, ktoré sa vyskytli.

Bod. č. 4 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Michal Vašek – PROFICOM

Bod číslo 4 sa bude opäť prerokovávať na ďalšej komisii na vzhľadom nové skutočnosti, ktoré sa vyskytli.

Bod . č. 5 - Vysporiadanie pozemkov pod cyklotrasy, odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta – Konštrukta defence

Komisia výstavby odporúča s vysporiadaním pozemkov.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 6 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Ing. Kazimír Kendera a manželka Miriam

Komisia výstavby nesúhlasí s odpredajom pozemku.

Hlasovanie:

Za : 0
Proti : 6 členov
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 7 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Stredoslovenská distribučná a. s.,

Komisia výstavby dáva podmienený súhlas so zradením vecného bremena za podmienok rešpektovania dopravného priestoru od okraja cestnej komunikácie. Bezodplatne.

Hlasovanie:

Za : 5 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 8 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena - žiadateľ Ing. Emil Potoček a manželka Ing. Alena Potočková

Komisia výstavby odporúča zriadenie vecného bremena bezodplatne.

Hlasovanie:

Za : 5 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod č. 9 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Považská vodárenská spoločnosť, a. s.,

Komisia výstavby súhlasí s odpredajom pozemku.

Hlasovanie:

Za : 5 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod č. 10 - Žiadosť o využitie predkúpneho práva mesta (cesta za Kauflandom) – žiadateľ TatraCom –Ferro,

Komisia výstavby odporúča odkúpiť pozemok pre potreby mesta a využiť predkúpne právo.

Hlasovanie:

Za : 5 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 11 - Žiadosť o zjednosmernenie miestnej komunikácie – ulice Murgašovej – od križovatky s ul. Ml. Budovateľov po Okružnú križovatku – žiadateľ Pavol Papiernik

Komisia výstavby neodporúča zjednosmerniť komunikáciu z dôvodu príľahlých ulíc. Návrh je dať skúšobný retardér a radar.

Hlasovanie

Za : 0
Proti : 6 členov
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 12 - Žiadosť o zmenu vstupu na súkromný pozemok z ul. Chalúpkovej na vstup z ul. Hviezdoslavovej – žiadateľ Michal Tomík

Komisia výstavby neodporúča vstup z ulice Hviezdoslavovej z dôvodu zaužívaným pravidlám.

Hlasovanie

Za : 0
Proti : 6 členov
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 13 - . Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – DNV Energo a. s. ,

Komisia výstavby súhlasí s uzatvorením zmluvy z podmienkou prepracovať Čl.II Predmet zmluvy bod číslo 9.

Hlasovanie

Za : 5 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 14 - Parkovanie 39, otoč 33, 34 - informácie

Informácie o výstavbe parkoviska pri bytovom dome Centrum I 39 a ukážka riešenia otoču Centrum I pri bytovom dome 33 a 34, ktorý predložil prof.Ing. arch. Bohumil Kováč, PhD.

Bod. č. 15 – Záver

Na záver sa predseda komisie Ivan Baláž poďakoval všetkým prítomným členom za účasť a potom rokovanie ukončil.

Predseda komisie : Ivan Baláž

.....

Zapísala : Bc. Janka Žiaková
V Dubnici nad Váhom, dňa 27. 11. 2019

.....