

## **Mesto Dubnica nad Váhom**

### **na rokovanie Mestského zastupiteľstva dňa 26. 06. 2019**

---

**Názov materiálu :** Žiadosť o zriadenie vecného bremena – umiestnenie inžinierskych sietí, prípojky NN a plynu – žiadateľ Ing. Milan Obert, Okružná 295/18, 018 41 Dubnica nad Váhom

**Materiál obsahuje :** Návrh na uznesenie  
Dôvodovú správu  
Žiadosť  
Grafické znázornenie – kópia z KN mapy  
Situácia z projektovej dokumentácie

**Spracoval :** Ing. Danko Dubačová  
odborný referent správy pozemkov

**Predkladá :** Ivan Baláž  
poslanec MsZ .....

Prerokované v Komisii výstavby, územného plánovania a dopravy dňa 28. 5. 2019.

### **N á v r h   n a   u z n e s e n i e**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom**

##### ***schvaľuje***

zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-E 5075/1 v katastrálnom území Prejta, zapísanom na liste vlastníctva č. 3107, spočívajúce v práve zriadenia vstupu a umiestnenia inžinierskych sietí - energetického zariadenia (elektrickej NN prípojky) a prípojky STL plynu, ich následné prevádzkovanie, opravy a údržbu v prospech oprávnených Ing. Milana Oberta a manželky Miroslavy Obertovej, Okružná 295/18, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Rozsah vecného bremena bude zrejmý z vypracovaného geometrického plánu.

Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne
- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú
- oprávnení z vecného bremena zabezpečia po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zameraná trasa elektrickej NN prípojky a prípojky STL plynu
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradia oprávnení z vecného bremena
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľmi uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby inžinierskych sietí

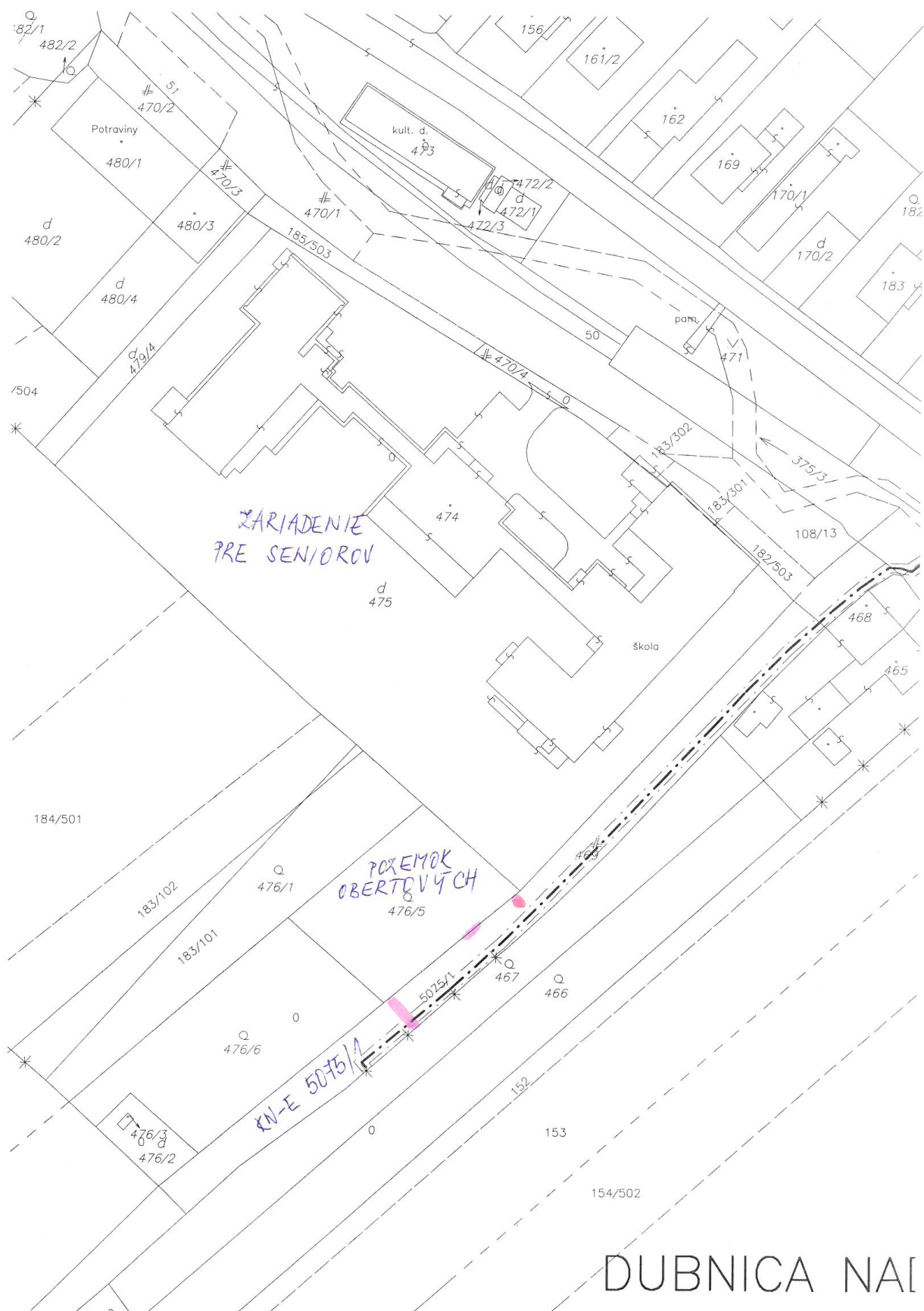
## **Dôvodová správa k zriadeniu vecného bremena**

Manželia Ing. Milan a Miroslava Obertoví budú realizovať stavbu polyfunkčného objektu na pozemku parc. č. KN-C 476/5 v katastrálnom území Prejta.

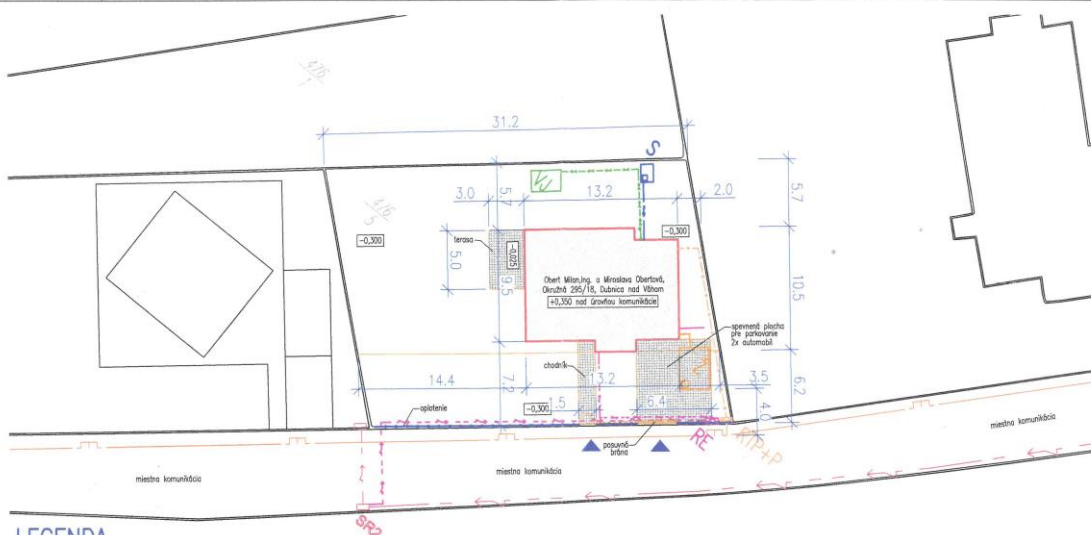
Z dôvodu napojenia budúcej stavby na inžinierske siete (elektrická NN prípojka a prípojka STL plynu), požiadali manželia Obertoví o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-E 5075/1 v katastrálnom území Prejta, ktorý je vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom.

Žiadosť bola prerokovaná v Komisii výstavby, územného plánovania a dopravy dňa 28. 5. 2019.

Stanovisko : Komisia súhlasí s bezodplatným zriadením vecného bremena za podmienky vypracovania Zmluvy o budúcej zmluve.



DUBNICA NAD



# LEGENDA

- NOVÁ STAVBA
- △ HLAVNÝ VSTUP
- VODOVODNÁ PRIPOJKA
- PLYNOVODNÁ PRIPOJKA
- KANALIZAČNÁ PRIPOJKA
- PRIPOJKA NN
- VŠ VODOMERNÁ ŠACHTA
- RTP+P REGULÁTOR TLAKU PLYNU+PLYNOMER
- RE ROZVÁDZAČ RE S ELEKTROMEROM
- Ž ŽUMPA
- VJ VSAKOVACIA JAMA

Zodp.proj: ING.FUKA TIBOR	Vypracoval: ING.FUKA TIBOR	Ing. Tibor Fuka, Žilinská 551/20, Tr.Teplo
Kraj: TREŇANSKÝ	Oblasť: LAVA	Obec: DUBNICA N/V-PREJTA
Investor: Obert Milan, Ing. a Miroslava Obertová, Okružná 295/18, Dubnica nad Váhom		
<b>POLYFUNKČNÝ OBJEKT</b>		2. Formátov 2 A4
		Dátum 01.2019
		Stupeň dok. SP
		7.6. 01/2019
ARCHITEXTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE		Arch.č. 01/2019
Názov: SITUÁCIA		Mierka: 1:250
		Por. č.v. 1