

Zápisnica č. 1/2025

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom.

Deň rokovania komisie: 03. 02. 2025

Rokovanie viedol: Ivan Baláž, predseda komisie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM

Otvorenie

1. Žiadosti o prenájmoch pozemkoch za účelom parkovania
2. Diskusia

Záver

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ivan Baláž, ktorý oboznámil všetkých členov komisie s programom rokovania. Komisie výstavby sa zúčastnila prednostka mestského úradu Ing. Silvia Kiačiková, LL.M. Veronika Ševčíková vedúca majetkovo-právneho oddelenia a Mgr. Monika Michalíková, ktorá bližšie špecifikovala podané žiadosti o prenájmoch pozemkov za účelom parkovania. Na začiatku komisie výstavby sa doplnil prvý bod: "Návrh úpravy/doplnenia VZN 5/2024".

Doplnený bod číslo 1. Návrh úpravy/doplnenia VZN 5/2024

Komisia výstavby odsúhlasila s doplnením bodu hlasovaním.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod č. 1 - Návrhy úpravy/doplnenia VZN 5/2024

LL. M. Veronika Ševčíková vysvetlila úpravy/doplnenia schváleného VZN 5/2024, ktoré sa týkajú parkovacej politiky v meste Dubnica nad Váhom.

Komisia výstavby odporúča upraviť výšku motorového vozidla článok 2 – bod c aj d – výšku z 2,0 m na 2.1 m a nepresahujúca dĺžka vozidla 5,4 m N1

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Komisia výstavby odporúča schváliť doplnenie do VZN 5/2024, aby vydané karty ŤZP abonent mali rovnaké výhody ako vydané karty ŤZP rezident 100 hodín pre návštevy.

Takisto komisia výstavby odporúča doplniť článok, týkajúci sa parkovania vozidiel pred garážami.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Bod č. 2 – Žiadosti o nájom pozemku za účelom parkovania (1 – 35)

č.1 – Róbert Holba, Strojárov 750/4, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 2 – Miroslav Šťastný SNP 1017/12, 018 41 Dubnica nad Váhom

Po doložení fotografie zaparkovaného motorového vozidla komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 3 – Ing. Mária Kolínková, Gutschhobe 9, Švajčiarsko

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 4 - Jaroslav Máček, Gagarinova 1003/32, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 5 – Lukáš Valach, Gaгарinova 982/13, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 6 – Roman Božík, J. Matúšku 805/17, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby žiada pre objektívnejšie posúdenie predložiť fotografiu zaparkovaného vozidla.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 7 – Jozef Dohnanský, Bottova 843/41, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 8 – Stanislav Dolinský, M. R. Štefánika 1072/12, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 9 – Anton Rybecký, SNP 1033/28, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedeného pozemku.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 10 – Rastislav Kováčik, Športovcov 659/8, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájomom uvedeného pozemku. Uvedená plocha je v rozpore so schváleným VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 11 – Marek Húdok, Športovcov 659/8, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájomom uvedeného pozemku. Uvedená plocha je v rozpore so schváleným VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 12 – Zuzana Cigániková, J. Kalinčiaka 482/10, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby žiada pre objektívnejšie posúdenie predložiť fotografiu zaparkovaného vozidla.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 13 – Slavomír Štefanec, Pod hájom 956/6, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenajatím uvedeného pozemku za podmienky, že žiadateľ je majiteľ alebo spolumajiteľ garáže.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 14 – Radovan Maco, Pod hájom 959/19, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenajatím uvedeného pozemku za podmienky, že žiadateľ je majiteľ alebo spolumajiteľ garáže.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 15 – Ing. Karol Paláčík, Pod hájom 1367/169, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenajatím uvedeného pozemku za podmienky, že žiadateľ je majiteľ alebo spolumajiteľ garáže.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 16 – Ing. Michal Kollár, Hasičská 4227/5, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nebude žiadosť posudzovať, bude riešená v zmysle úpravy aktuálneho VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 17 – Ľubomíra Púčeková, Hasičská 4227/5 – 12, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nebude žiadosť posudzovať, bude riešená v zmysle úpravy aktuálneho VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 18 – Ing. Róbert Rafaj, Otrokovická 4129/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 19 – Eva Ševcová, Ján Ševcov, Cédrová 4363/3, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedenej plochy. Lokalita je obytnou zónou a v obytnej zóne sa môže parkovať len na vyznačených parkovacích miestach. Mesto prehodnotí možnosť vyznačenia parkovacích miest v tejto lokalite podľa zákona 8/2009 Z. z. o cestnej premávke.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0

Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 20 – Ing. Jana Pravdová, Cédrová 4361/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedenej plochy. Lokalita je obytnou zónou a v obytnej zóne sa môže parkovať len na vyznačených parkovacích miestach. Mesto prehodnotí možnosť vyznačenia parkovacích miest v tejto lokalite podľa zákona 8/2009 Z. z. o cestnej premávke.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 21 – Monika Vranková, Marián Vranka, Cédrová 4362/2, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedenej plochy. Lokalita je obytnou zónou a v obytnej zóne sa môže parkovať len na vyznačených parkovacích miestach. Mesto prehodnotí možnosť vyznačenia parkovacích miest v tejto lokalite podľa zákona 8/2009 Z. z. o cestnej premávke.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 22 – Gregor Matej, Pod hájom 1362/152, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby žiada pre objektívnejšie posúdenie predložiť fotografiu zaparkovaného vozidla.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 23 – Ing. Ivan Minárik, Kvášovecká 4183/27, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 24 – Ľubomír Sýkora, Lieskovská 166/15, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedeného pozemku. Uvedená plocha je v rozpore so schváleným VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 25 – Ing. Ľubica Sabová, Jilemnického 309/2, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájomom uvedenej plochy, zaparkované vozidlo by zasahovalo do miestnej komunikácie, čo je v rozpore s VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 26 – Dagmar Karasová, Jesenského 301/4, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby žiada pre objektívnejšie posúdenie predložiť fotografiu zaparkovaného vozidla - presnú špecifikáciu plochy umiestnenia zaparkovaného vozidla.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 27 – Katarína Ondrejková, Jesenského 300/2, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájomom uvedenej plochy, zaparkované vozidlo by zasahovalo do rozhľadového poľa priľahlej križovatky a zaparkované vozidlo by zasahovalo do miestnej komunikácie, čo je v rozpore s VZN 5/2024

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 28 – Marián Letko, Moyzesova 399/10, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájomom uvedeného pozemku. Uvedená plocha je v rozpore so schváleným VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

č. 29 – Erik Moravčík, Centrum I. 49/166, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby navrhuje miestne zisťovanie, žiadateľ musí preukázať vlastnícky vzťah k uvedenej garáži.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 30 – Janka Hollá, Centrum II. 47/91, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby žiada pre objektívnejšie posúdenie predložiť fotografiu zaparkovaného vozidla.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 31 – Janka Počiatková, Cintorínska 7/7, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 4 členovia
Proti : 2 členovia
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 32 – Miloš Lipovský, Valentová, Pod hájom 1359/142, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedeného pozemku. Uvedená plocha je v rozpore so schváleným VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

č. 33 – Peter Beták, Nad Zábrehom 453/6, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby súhlasí s prenájmom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Č. 34 – Mária Páleníková, Prejtská 127/144, 018 41 Dubnica nad Váhom – Prejta

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedeného pozemku. Uvedená plocha je v rozpore so schváleným VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Č. 35 – Miroslav Páleník, Prejtská 139/158, 018 41 Dubnica nad Váhom - Prejta

Komisia výstavby nesúhlasí s prenájmom uvedeného pozemku. Uvedená plocha je v rozpore so schváleným VZN 5/2024.

Hlasovanie:

Za : 6 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Diskusia

V diskusii sa komisia výstavby dohodla ďalšom termíne rokovania a to na 17. 02. 2025 o 16,00 h.

Záver

Na koniec sa predseda komisie Ivan Baláž poďakoval všetkým prítomným členom za účasť a potom rokovanie ukončil.

Predseda komisie : Ivan Baláž

.....

Zapísala : Bc. Janka Žiaková

.....

V Dubnici nad Váhom, dňa 07. 02. 2025