

Zápisnica č. 4/2023

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom.

Deň rokovania komisie: 05. 09. 2023

Rokovanie viedol: Ivan Baláž, predseda komisie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM

Otvorenie

1. **Žiadosť o zriadenie vecného bremena** – žiadateľ Boris Mozola, Šafárikova 2720/10, 911 08 Trenčín
2. **Žiadosť o odkúpenie pozemku** – žiadateľ Ing. Jozef Žatko, Vácka 4111/12, 018 41 Dubnica nad Váhom
3. **Žiadosť o odkúpenie pozemku, žiadosť o zriadenie vecného bremena** - žiadateľ Stredoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení MONDEZ, s. r. o., Námestie hrdinov 380/10, 010 03 Žilina
4. **Žiadosť o zriadenie vecného bremena** – žiadateľ Gabriš Tomáš, ČSA 320/3, 018 41 Dubnica nad Váhom, v zastúpení Ing. Ondrej Buday, Pruské 39, 018 52 Pruské
5. **Žiadosť o odkúpenie pozemkov** – žiadateľka Kamila Kršiaková, Centrum I 35/80, 018 41 Dubnica nad Váhom
6. **Žiadosť o odkúpenie pozemku** – žiadateľ Milan Martinek, M. R. Štefánika 1064/4, 018 41 Dubnica nad Váhom
7. **Žiadosť o zriadenie vecného bremena** – žiadatelia Mgr. art. Juraj Kalafút, Pod hájom 1087/50, 018 41 Dubnica nad Váhom a manželka Martina Kalafútová, Podjavorinskej 1220/16, 018 41 Dubnica nad Váhom v zastúpení Mgr. Ivana Tepličková
8. **Zriadenie vecného bremena v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová**
133, 017 01 Považská Bystrica, investori manželka Košťáloví
9. **Žiadosť o zriadenie vecného bremena** – žiadateľ IN DESIGN DUBNICA, s. r.o., Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
10. Predloženie návrhu na udelenie „Cena mesta“

Záver

Rokovanie komisie otvoril a viedol Ivan Baláž, predseda komisie. Predseda komisie privítal a oboznámil prítomných členov komisie s programom. Komisiu výstavby oboznámil, že sa budú dopĺňať dva body.

Bod č. 10 - doplnenie

10.1. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Mgr. Martin Šuran, Pod hájom 1089/58, 018 40 Dubnica nad Váhom

10.2. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Peter Scalabrin, Pod hájom 1360/147-42, 018 41 Dubnica nad Váhom

Bod . č. 1 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Boris Mozola, Šafárikova 2720/10, 911 08 Trenčín

Komisia výstavby opätovne žiada odpoveď na otázky. Ktoré boli zaslané a zároveň upozorňuje, že na základe odpovedi územnoplánovacej informácií nie je možné v danej lokalite a na objekte vykonávať rekonštrukciu na existujúcej stavby.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 2 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Ing. Jozef Žatko, Vácka 4111/12, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby rozhodla, že predmetný pozemok nie je v záujme mesta odpredať.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 3 - Žiadosť o odkúpenie pozemku, žiadosť o zriadenie vecného bremena - žiadateľ Stredoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení MONDEZ, s. r. o., Námestie hrdinov 380/10, 010 03 Žilina

Komisia výstavby odporúča odpredaj pozemku pod trafostanicu a zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod č. 4 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Gabriš Tomáš, ČSA 320/3, 018 41 Dubnica nad Váhom, v zastúpení Ing. Ondrej Buday, Pruské 39, 018 52 Pruské

Komisia výstavby odporúča zriadiť vecné bremeno podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za : 7 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Bod. č. 5 - Žiadosť o odkúpenie pozemkov – žiadateľka Kamila Kršiaková, Centrum I 35/80, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby rozhodla, že predmetný pozemok nie je v záujme mesta odpredať.

Hlasovanie:

Za : 7 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Bod. č. 6 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Milan Martinek, M. R. Štefánika 1064/4, 018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby rozhodla, že predmetný pozemok nie je v záujme mesta odpredať.

Hlasovanie:

Za : 7 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Bod. č. 7 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadatelia Mgr. art. Juraj Kalafút, Pod hájom 1087/50, 018 41 Dubnica nad Váhom a manželka Martina Kalafútová, Podjavorinskej 1220/16, 018 41 Dubnica nad Váhom v zastúpení Mgr. Ivana Tepličková

Komisia výstavby odporúča zriadiť vecné bremeno podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za : 7 členov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Bod č. 8 - Zriadenie vecného bremena v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, investori manželka Košťáloví

Komisia výstavby odporúča zrušiť pôvodné uznesenie a odporúča zriadiť vecné bremeno podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod . č 9 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ IN DESIGN DUBNICA, s. r. o.,
Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

Komisia výstavby súhlasí so zriadením vecného bremena podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod č. 10.

10.1. **Žiadosť o odkúpenie pozemku** – žiadateľ Mgr. Martin Šuran, Pod hájom
1089/58, 018 40 Dubnica nad Váhom

10.2. **Žiadosť o odkúpenie pozemku** – žiadateľ Peter Scalabrin, Pod hájom 1360/147- 42,
018 41 Dubnica nad Váhom

Komisia výstavby rozhodla, že nie je v záujme mesta odpredať predmetný pozemok.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 11 – Predloženie návrhu na udelenie: “ Cena mesta “

Komisia výstavby sa dohodla, že svoje návrhy pošlú e-mailom predsedovi komisie.

Záver

Na koniec sa predseda komisie Ivan Baláž poďakoval všetkým prítomným členom za účasť a potom rokovanie ukončil.

Predseda komisie : Ivan Baláž

.....

Zapísala : Bc. Janka Žiaková

.....

V Dubnici nad Váhom, dňa 08. 09. 2023