

## Zápisnica č. 2/2026

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom (ďalej len „komisia“ a lebo „komisia výstavby“).

Deň rokovania komisie: 20. 04. 2026

Rokovanie viedol: Ivan Baláž, predseda komisie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### **PROGRAM**

Otvorenie

1. Žiadosti o prenájom pozemkov za účelom parkovania
2. Žiadosti o vysporiadanie pozemkov na ulici Strojárov v Dubnici nad Váhom – žiadatelia: Ľubomír Ďurovec, manželia Kohútovi, Dana Bohucká, Ing. František Strhák, manželia Kuníkoví a Katarína Pavelková
3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadatelia Róbert Pšenka a manželka Tatiana Pšenková, Partizánska 1282/19, 018 41 Dubnica nad Váhom
4. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ UNIKONT SLOVAKIA, spol. s r. o. v zastúpení Ivana Tepličková – inžiniering
5. Návrh na zrušenie neaktuálnych uznesení mestského zastupiteľstva
6. Vyhodnotenie realizácie investičných akcií za rok 2025
7. Schválenie realizácie investície a prijatie úveru z Environmentálneho fondu na financovanie investície Obnova verejného osvetlenia v meste Dubnica nad Váhom
8. Doprava – rozšírenie počtu parkovacích miest pre osoby s ŤZP – Michalcová Helena
9. Farebné riešenie – Obnova bytového domu Kollárova 1307, Dubnica nad Váhom
10. Schválenie členstva mesta Dubnica nad Váhom v záujmovom združení právnických osôb Parkovacia asociácia miest a obcí Slovenska (PAMOS)
11. Autobusové spoje v Dubnici nad Váhom – na žiadosť pána poslanca Lukáča
12. Návrh VZN č. 2/2026 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta (Sociálny taxík) – na žiadosť pána poslanca Lukáča

Záver

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ivan Baláž, ktorý oboznámil všetkých členov komisie s programom rokovania..

**Bod č. 1 – Žiadosti o prenájom pozemkov za účelom parkovania**

**č. 1 – Jana Skybská, Brezová 4334/4, 018 41 Dubnica nad Váhom**

Komisia výstavby súhlasí s prenájomom pozemku podľa predloženej žiadosti,

Hlasovanie:

**Za : 4 členovia**

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

**Nehlasoval : 0**

**Počas rokovania o 16,12 h sa pripojil piaty člen komisie Marián Kontelík**

**č. 2 – Dagmar Ďurišová, Bernoláková 553/2, 018 41 Dubnica nad Váhom**

Komisia výstavby žiada o doplnenie fotografiu zaparkovaného vozidla tak, aby nezasahovalo do miestnej komunikácie za účelom posúdenia predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

**Nehlasoval : 0**

**č. 3 – Poľnohospodárske družstvo Dubnica nad Váhom, Kvášovec 1695, 018 41 Dubnica nad Váhom**

Komisia výstavby súhlasí s nájmom pozemkov podľa predloženej žiadosti. Zmluvné podmienky budú upravené podľa dohody zmluvných strán.

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

**Nehlasoval : 0**

**č. 4 – Zmrzlinus j.s.a, Centrum I., 39/99, 018 41 Dubnica nad Váhom**

Komisia výstavby súhlasí s prenájomom pozemku podľa predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

**Nehlasoval : 0**

**Bod č. 2 - Žiadosti o vysporiadanie pozemkov na ulici Strojárov v Dubnici nad Váhom – žiadatelia: Ľubomír Ďurovec, manželka Kohútová, Dana Bohucká, Ing. František Strhák, manželka Kuníková a Katarína Pavelková**

Komisia výstavby odporúča MsZ vysporiadanie pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**  
**Proti : 0**  
**Zdržal sa : 0**  
**Nehlasoval : 0**

**Bod. č. 3 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadatelia Róbert Pšenka a manželka Tatiana Pšenková, Partizánska 1282/19, 018 41 Dubnica nad Váhom**

Komisia výstavby odporúča zriadiť vecné bremeno podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**  
**Proti : 0**  
**Zdržal sa : 0**  
**Nehlasoval : 0**

**Bod. č. 4 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ UNIKONT SLOVAKIA, spol. s r. o. v zastúpení Ivana Tepličková – inžiniering**

Komisia výstavby odporúča zriadiť vecné bremeno podľa predloženého návrhu

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**  
**Proti : 0**  
**Zdržal sa : 0**  
**Nehlasoval : 0**

**Bod č. 5 – Návrh na zrušenie neaktuálnych uznesení mestského zastupiteľstva**

Komisia výstavby odporúča MsZ zrušiť neaktuálne uznesenia podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**  
**Proti : 0**  
**Zdržal sa : 0**  
**Nehlasoval : 0**

**Bod č. 6 - Vyhodnotenie realizácie investičných akcií za rok 2025**

Komisia výstavby zobrala na vedomie vyhodnotenie realizácie investičných akcií za rok 2025.

Hlasovanie:

**Za : 5 členov**

**Proti :** 0  
**Zdržal sa :** 0  
**Nehlasoval :** 0

**Bod č. 7 - Schválenie realizácie investície a prijatie úveru z Environmentálneho fondu na financovanie investície Obnova verejného osvetlenia v meste Dubnica nad Váhom**

Komisia výstavby odporúča MsZ schváliť realizáciu investície a prijatie úveru z Environmentálneho fondu na investíciu „Obnova verejného osvetlenia v meste Dubnica nad Váhom“.

Hlasovanie:

**Za :** 5 členov  
**Proti :** 0  
**Zdržal sa :** 0  
**Nehlasoval :** 0

**Bod č. 8 - Doprava – rozšírenie počtu parkovacích miest pre osoby s ŤZP – Michalcová Helena**

Komisia výstavby navrhuje rozšírenie počtu parkovacích miest pre osoby ŤZP o jedno miesto (bez možnosti zabratia dvoch parkovacích miest), podľa predloženej žiadosti p. Michalcovej.

Hlasovanie:

**Za :** 5 členov  
**Proti :** 0  
**Zdržal sa :** 0  
**Nehlasoval :** 0

**Bod č. 9 – Farebné riešenie – Obnova bytového domu Kollárova 1307, Dubnica nad Váhom**

Komisia výstavby súhlasí s navrhovanou zmenou farebného riešenia pri obnove bytového domu Kollárova 1307.

Hlasovanie:

**Za :** 5 členov  
**Proti :** 0  
**Zdržal sa :** 0  
**Nehlasoval :** 0

**Bod č. 10 – Schválenie členstva mesta Dubnica nad Váhom v záujmovom združení právnických osôb Parkovacia asociácia miest a obcí Slovenska (PAMOS)**

Komisia výstavby odporúča MsZ schváliť členstvo mesta Dubnica nad Váhom v združení právnických osôb Parkovacia asociácia miest a obcí Slovenska (PAMOS).

Hlasovanie:

**Za :** 5 členov  
**Proti :** 0  
**Zdržal sa :** 0  
**Nehlasoval :** 0

### **Bod č. 11 – Autobusové spoje v Dubnici nad Váhom – na žiadosť pána poslanca Lukáča**

Komisia výstavby diskutovala o autobusových spojoch za traťou a mestskej časti Prejta, ktoré boli zrušené/zmenené. Po dohode s TSK (Trenčianskym samosprávnym krajom) zabezpečuje v súčasnosti TSK na území mesta činnosti súvisiace s verejnou prepravou obyvateľov mesta. TSK nemá momentálne voľnú kapacitu a vzhľadom na nízku vyťaženosť spojov, ktorých znovuzavedenie sa požaduje, nebudú tieto v súčasnosti riešené ani doplnené do grafikonu. Situáciu by mala vyriešiť pripravovaná mestská verejná preprava, ktorú plánuje mesto zaviesť ku koncu budúceho roka.

Hlasovanie:

**Za :** 5 členov

**Proti :** 0

**Zdržal sa :** 0

**Nehlasoval :** 0

### **Bod č. 12 – Návrh VZN č. 2/2026 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta (Sociálny taxík) – na žiadosť pána poslanca Lukáča**

Komisia výstavby diskutovala o návrhu VZN č. 2/2026 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta. Komisia sa zaoberala najmä zavádzanou službou Sociálny taxík, kde navrhuje zapracovať do návrhu VZN č.2/2026 tieto pripomienky:

1. V článku 12 v ods. 3 – vypustiť druhú vetu - Doplatok oprávnenej osoby za jednu jazdu je 1 euro.  
Dôvod: Uvedený návrh nie je opodstatnený s poukazom na dvojitú úhradu poplatku za jednu jazdu, nevychováva k zodpovednosti a v konečnom dôsledku nemá požadovaný efekt na sociálny rozmer ponúkanej služby.
2. V článku 14 v ods. 6 doplniť – v prípade neoprávneného využívania soc. služieb a deaktivácie soc. služby doplniť časový úsek – na 12 nasledujúcich mesiacov.  
Dôvod: Pre jasný a zrozumiteľný výklad tohto odseku navrhuje komisia doplnenie časového úseku, aby nedochádzalo k nejednoznačnosti výkladu a úplnému zablokovaniu možnosti opätovného poskytovania danej služby občanom.

Hlasovanie:

**Za :** 5 členov

**Proti :** 0

**Zdržal sa :** 0

**Nehlasoval :** 0

### **Diskusia**

V diskusii odprezentoval vedúci dopravy Ing. Patrik Plško návrh zjednosmernenia ulíc v časti „Dolné Kolonky“. Komisia s uvedeným návrhom súhlasila a odporúča toto riešenie.

Hlasovanie:

**Za :** 5 členov

**Proti :** 0

**Zdržal sa :** 0

**Nehlasoval :** 0

Na koniec sa predseda komisie Ivan Baláž poďakoval všetkým prítomným členom za účasť a potom rokovanie ukončil.

Predseda komisie : Ivan Baláž .....

Zapísala : Bc. Janka Žiaková .....

V Dubnici nad Váhom, dňa 21. 04. 2026