

Zápisnica č. 2/2019

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy Mestského zastupiteľstva v Dubnici nad Váhom.

Deň rokovania komisie: 25. 03 .2019

Rokovanie viedol: Ivan Baláž, predseda komisie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Peter Remo
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľka Antónia Vikartovská
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Ing. M. Stráňavský
5. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Slovenská distribučná, a. s., Žilina
6. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 272/2015
7. Nájom pozemku pod PREFA garáž – Igor Štefaničák
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Amália Krátka a Peter Krátky
9. Žiadosť UNIKONT SLOVAKIA, s. r. o. – energetické zariadenie
10. Žiadateľ UNIKONT SLOVAKIA, s. r. o. – VTL plyn prekrytie
11. Žiadosť ZTS – OTS, a. s. – STL prípojka
12. Nadobudnutie hnutelného majetku – VO v lokalite Pažite do hája – infraštruktúra Háje II. Kvadrant
13. Záver

Bod. č. 1

Rokovanie komisie otvoril a viedol Ivan Baláž, predseda komisie. Predseda komisie oboznámil prítomných členov komisie s programom komisie a po vysvetlení doplnil dva body do programu, ktoré sa mali prebrať na komisii výstavby.

Doplnené body:

13. Žiadosť ŽSR o odpredaj pozemku, ul. Nádražná
14. Žiadosť o prenájom pozemku – Detské centrum MATILDU
15. Záver

Bod. č. 2 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Peter Remo

Komisia výstavby neodporúča predaj pozemku, nakoľko pozemok susedí s ostatnými myjiteľmi pozemkov. Komisia odporúča vyzvať vlastníkov vedľajších pozemkov, či nemajú záujem o pozemok

Bod č. 3 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľka Antónia Vikartovská

Komisia výstavby súhlasí s odpredajom pozemku.

Hlasovanie

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 4 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Ing. M. Stráňavský

Odkúpenie pozemku, o ktorý má záujem pán Stráňavský sa nachádza v ochrannom pásme, preto komisia výstavby neodporúča MsZ pozemok odpredať.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod . č. 5 - Žiadosť o zriadenie vecného bremena – žiadateľ Slovenská distribučná, a. s., Žilina

Komisia výstavby súhlasí so zriadením vecného bremena za podmienok uvedených v materiáloch.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 6 - 6. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 272/2015

Komisia výstavby odporúča zrušenie uznesenia MsZ č. 272/2015 - vybudovanie prístupovej cesty Pod háj

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 7 - Nájom pozemku pod PREFA garáž – Igor Štefaničák

Komisia výstavby súhlasí s nájmom pozemku pod garážou.

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 8 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Amália Krátka a Peter Krátky

Komisia výstavby dáva čiastočný súhlas na odpredaj pozemku, s tým, že nesúhlasí s odpredajom pozemku okolo komunikácie. V prílohe je vyznačená časť pozemku červenou farbou, ktorú komisia výstavby schválila

Hlasovanie:

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod č. 9 - Žiadosť UNIKONT SLOVAKIA, s. r. o. – energetické zariadenie

Komisia výstavby súhlasí so zriadením vecného bremena za podmienok uvedených v materiáloch

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 1 člen : Mgr. Ivana Teplíková
Nehlasoval : 0

Bod č. 10 - Žiadateľ UNIKONT SLOVAKIA, s. r. o. – VTL plyn prekrytie

Komisia výstavby súhlasí so zriadením vecného bremena pre investičnú akciu (prekrytie VTL plynovodu v predloženej materiály.

Hlasovanie:

Za : 6 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 1 člen : Mgr. Ivana Teplíková
Nehlasoval : 0

Bod. č. 11 - Žiadosť ZTS – OTS, a. s. – STL prípojka

Komisia výstavby súhlasí so zriadením vecného bremena za podmienok uvedených v materiáloch.

Hlasovanie

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 12 - Nadobudnutie hnutel'ného majetku – VO v lokalite Pažite do hája – infraštruktúra Háje II. Kvadrant

Komisia výstavby súhlasí s podaným návrhom.

Hlasovanie

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 13 - Žiadosť ŽSR o odpredaj pozemku, ul. Nádražná

Komisia výstavby súhlasí so zámerom k odpredaju pozemku, odporúča mestu pokúsiť sa znížiť cenu za pozemok.

Hlasovanie

Za : 7 členov
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval : 0

Bod. č. 14 - Žiadosť o prenájom pozemku – Detské centrum MATILDU

Komisia výstavby sa vyjadrí po predložení projektovej dokumentácie (vizuálizácii zámeru).

Bod. č. 15 – Záver

Na záver sa predseda komisie Ivan Baláž poďakoval všetkým prítomným členom za účasť a potom rokovanie ukončil.

Predseda komisie : Ivan Baláž

.....

Zapísala : Bc. Janka Žiaková
V Dubnici nad Váhom, dňa 25. 03. 2019

.....

Príloha

- geometrické znázornenie odpredaja pozemku žiadateľom Amália Krátka a Peter Krátky