

Mesto Dubnica nad Váhom

Na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 7.6.2018

Názov materiálu: Správa o hospodárení TSM Dubnica nad Váhom s. r. o.
za rok 2017.

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Správu o hospodárení TSM Dubnica nad Váhom s. r. o.
za rok 2017.

Spracoval: Ing. Stanislav Štěrba, riaditeľ spoločnosti.

Predkladá: Ing. Stanislav Štěrba, riaditeľ spoločnosti.

.....

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

berie na vedomie

správu o hospodárení TSM Dubnica nad Váhom s.r.o. za rok 2017.

Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2017.

Spoločnosť TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. je spoločnosťou, ktorej jediným spoločníkom je mesto Dubnica nad Váhom.

Ťažiskom činnosti spoločnosti aj počas roku 2017 boli:

- zber a zvoz triedeného komunálneho odpadu,
- zber a zvoz zmesového komunálneho odpadu,
- zber odpadu z uličných smetných košov,
- dotriedňovanie vytriedených zložiek komunálneho odpadu,
- údržba mestskej zelene,
- zimná a letná údržba komunikácií,
- likvidácia čiernych skládok v intraviláne a extraviláne mesta Dubnica nad Váhom,
- obnova a rekonštrukcia infraštruktúry mesta Dubnica nad Váhom,
- iné služby, väčšieho či menšieho rozsahu, podľa potrieb mesta Dubnica nad Váhom.

Spoločnosť za rok 2017 vykazuje hospodársky výsledok po zdanení 55 574,- EUR.

Štruktúra výnosov a nákladov je uvedená v tabuľke, kde celkové náklady predstavujú čiastku 2 065 602,-EUR a celkové výnosy 2 121 176,- EUR.

Celkové náklady pozostávajú:

- z nákladov za uloženie a zneškodnenie odpadu,
- za služby objednané od externých dodávateľov, ako sú výpomoc pri zimnej údržbe, čistení komunikácií mesta po zime a ďalších službách,
- zo služieb súvisiacich s činnosťou spoločnosti, (napr. stravné lístky, protipožiarne služby, zdravotná starostlivosť, BOZP a pod.),
- z nákladov na údržbu, tvorených prevažne nákladmi na opravy áut a náradia,
- z nákladov na pohonné hmoty, poistenie, daň z motorových vozidiel a školení zamestnancov,
- zo zákonných sociálnych nákladov a podobne.

Pohľadávky a záväzky:

Štruktúra pohľadávok a záväzkov je znázornená v tabuľke, ktorá tvorí prílohu správy. Na pohľadávky po lehote splatnosti sú zasielane upomienky, z nich časť bola uhradená v roku 2018.

Záväzky si spoločnosť plní v termíne splatnosti. Po termíne splatnosti sú záväzky, ktoré neboli uhradené z dôvodu, že boli v riešení s dodávateľom. Tieto záväzky po doriešení boli uhradené v roku 2018.

Najväčší záväzok spoločnosť eviduje voči VÚB banke, kde má spoločnosť úver, ktorý spláca v pravidelných mesačných splátkach a dodržiava termíny splatnosti.

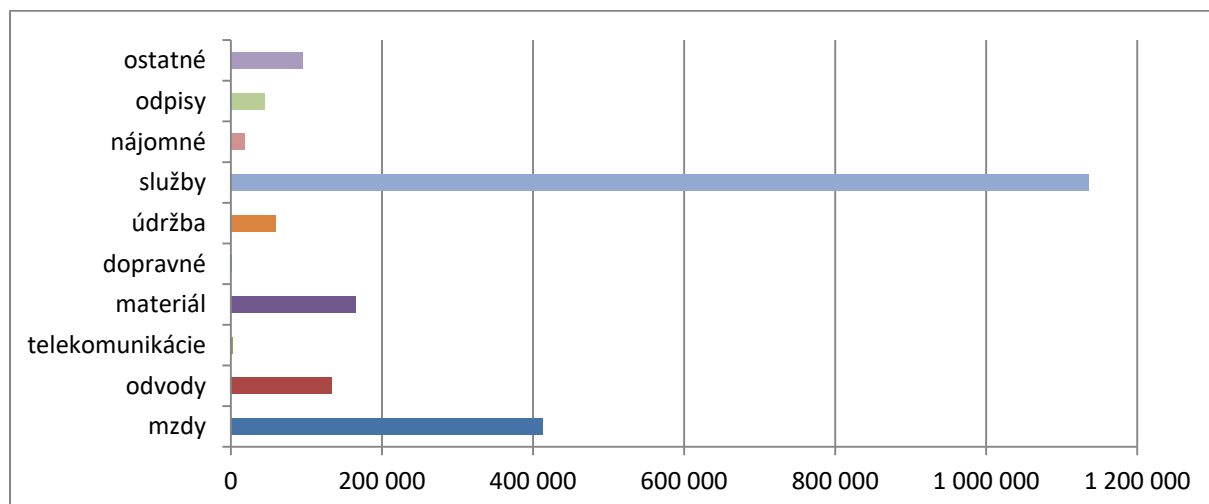
Prehľad záväzkov za rok 2017	k 30.06.2017	k 31.12.2017
Záväzky spolu	815 679	609 610
v tom voči: dodávateľom	316 599	48 100
sociál. poisťovní	14 733	12 348
zdravot. poisťovniam	5 746	4 616
daňovému úradu	79 717	26 420
zamestnancom	33 459	26 842
bankám	274 469	430 037
ostatné	90 956	61 247
z toho záväzky:		
do lehoty splatnosti	786 326	605 814
po lehote splatnosti	29 353	3 781
v tom: do 30 dní	17 167	3 781
do 90 dní	12 186	0
do 180 dní	0	0
do jedného roka	0	0
nad jeden rok	0	0

Prehľad pohľadávok za rok 2017	k 30.06.2017	k 31.12.2017
Pohľadávky spolu	589 008	174 575
v tom voči: odberateľom	579 268	168 778
sociál. poisťovní	0	0
zdravot. poisťovniam	0	0
daňovému úradu	2 328	0
zamestnancom	0	0
ostatné	7 412	5 797
z toho pohľadávky:		
do lehoty splatnosti	580 506	158 092
po lehote splatnosti	8 502	10 686
v tom: do 30 dní	1 850	0
do 90 dní	2 002	64
do 180 dní	0	179
do jedného roka	984	1 632
nad jeden rok	3 666	8 811

Súhrnný prehľad plnenia vybraných ukazovateľov:

	Sledované obdobie: I. polrok 2017				Sledované obdobie: I. a II. polrok 2017			
	rozpočet	plnenie	rozdiel	%	rozpočet	plnenie	rozdiel	%
	plán Eur	skutoč. Eur	Eur		plán Eur	skutoč. Eur	Eur	
Príjmy z prenájmu								
Príjmy za služby	1 002 607	1 055 365		105,26	2 180 000	2 103 980	-76 020	96,51
Ostatné								
Príspevok na činnosť z mesta								
Štátna dotácia								
Vlastné príjmy								
Mimorozpočtové								
hospodárske								
Kapitálové								
Finančné	0	4 145		0,00	0	17 196	17 196	0,00
SPOLU PRÍJMY								
SPOLU VÝNOSY	1 002 607	1 059 510	56 903	105,68	2 180 000	2 121 176	-58 824	97,30
mzdy a platy	195 000	192 943	-2 057	98,95	413 000	411 991	-1 009	99,76
príspevky do poisťovní (odvody)	68 250	65 281	-2 969	95,65	135 000	133 850	-1 150	99,15
cestovné	0	0	0	0,00	0	0	0	
telekomunikácie	1 800	1 111	-689	61,72	2 500	2 307	-193	92,28
materiál	104 750	82 533	-22 217	78,79	170 000	164 709	-5 291	96,89
dopravné	0	932	932	0,00	0	1 489	1 489	0,00
údržba	9 500	27 452	17 952	288,97	60 000	58 874	-1 126	98,12
služby	540 056	599 257	59 201	110,96	1 145 000	1 135 222	-9 778	99,15
nájomné	8 944	8 948	4	100,04	17 897	17 897	0	100,00
odpisy	37 000	21 792	-15 208	58,90	74 000	44 375	-29 625	59,97
ostatné	28 420	45 480	17 060	160,03	100 000	94 888	-5 112	94,89
SPOLU VÝDAVKY								
SPOLU NÁKLADY	993 720	1 045 729	52 009	105,23	2 117 397	2 065 602	-51 795	97,55
ROZDIEL(výnosy-náklady)	8 887	13 781	4 894	155,07	62 603	55 574	-7 029	88,77
Počet zamestnancov	45	49	4		50	47	-3	
z toho THP	5	5	5		5	5	5	

Štruktúra nákladov za rok 2017:



Plnenie vybraných ukazovateľov za I. polrok 2017 a rozpočet/plán na rok 2017:

Ukazovateľ	I. polrok 2017			I. a II. polrok 2017		
	rozpočet plán Eur	plnenie skutočnosť Eur	%	rozpočet plán Eur	plnenie skutočnosť Eur	%
Príjmy z prenájmu						
Príjmy za služby	1 002 607	1 055 365	105,26	2 180 000	2 103 980	96,51
Ostatné						
Príspevok na činnosť z mesta						
Štátna dotácia						
Vlastné príjmy						
Mimorozpočtové						
Hospodárske						
Kapitálové						
Finančné	0	4 145	0,00	0	17 196	0,00
SPOLU PRÍJMY						
SPOLU VÝNOSY	1 002 607	1 059 510	105,68	2 180 000	2 121 176	97,30
mzdy a platy	195 000	192 943	98,95	413 000	411 991	99,76
príspevky do poisťovní (odvody)	68 250	65 281	95,65	135 000	133 850	99,15
cestovné						
telekomunikácie	1 800	1 111	61,72	2 500	2 307	92,28
materiál	104 750	82 533	78,79	170 000	164 709	96,89
dopravné	0	932	0,00	0	1 489	
údržba	9 500	27 452	288,97	60 000	58 874	98,12
služby	549 000	608 205	110,78	1 162 897	1 153 119	99,16
ostatné	65 420	67 272	102,83	174 000	139 263	80,04
SPOLU VÝDAVKY						
SPOLU NÁKLADY	993 720	1 045 729	105,23	2 117 397	2 065 602	97,55
Rozdiel (výnosy - náklady)	8 887	13 781	155,07	62 603	55 574	88,77



Obrovský progres, ktorý spoločnosť TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. od roku 2014 zaznamenala vo všetkých oblastiach, bol možný aj vďaka výbornej spolupráci medzi vedením spoločnosti – konateľmi Františkom Mikoláškom, Antonom Bušíkom, riaditeľom a konateľom spoločnosti Ing. Stanislavom Štěrhom a primátorom mesta, Ing. Jozefom Gašparíkom

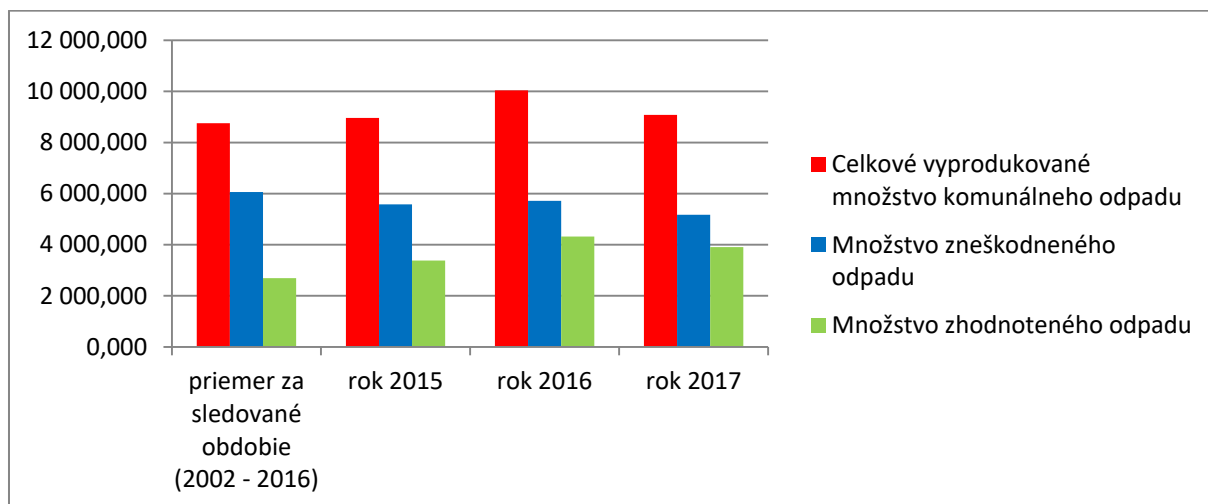
Nakladanie s odpadmi:

	množstvo odpadu v tonách
Množstvo komunálneho odpadu, s ktorým sme nakladali (pôvodca - obyvatelia mesta Dubnica nad Váhom):	8 147,704
Množstvo iného odpadu z objednávok podnikateľských subjektov:	282,100
SPOLU za rok 2017	8 429,804

Nakladanie s komunálnym odpadom - Mesto Dubnica nad Váhom:

Zahrnuté sú aj množstvá odpadov, ktoré od obyvateľov odobrali iné spoločnosti – podomový výkup papiera, školské zbery, bioodpad odovzdaný záhradníckymi spoločnosťami)

* Chýbajú niektoré údaje. Množstvo odpadu je uvedené v tonách.	priemer za sledované obdobie (2002 - 2016)	rok 2015	rok 2016	rok 2017
Celkové vyprodukované množstvo komunálneho odpadu	8 752,533	* 8 959,535	10 037,260	9 078,395
Množstvo zhodnoteného odpadu	2 688,956	3 380,663	4 322,174	3 904,991
Množstvo zneškodneného odpadu	6 063,058	* 5 578,87	5 715,086	5 173,004
Miera zhodnocovania odpadu	30,72%	37,73%	43,06%	43,01%



V roku 2017 sa oproti roku 2016 výrazne znížilo množstvo skládkovaného objemného odpadu a drobného stavebného odpadu – o viac ako 500 t. Pokles množstva drobných stavebných odpadov – a to nielen skládkovaných, ale aj zhodnocovaných - súvisí s vyberaním poplatku za drobný stavebný odpad, ktorý sa začal vyberať v zmysle novelizácie zákona o odpadoch a určenia tohto poplatku vo všeobecne záväznom nariadení (VZN) mesta Dubnica nad Váhom. Mnohí občania nie sú ochotní platiť za odovzdanie stavebných odpadov, preto aj vzrástol počet čiernych skládok v okolí mesta, ktoré sú zložené hlavne z týchto odpadov. Miera zhodnocovania odpadov bola v roku 2017 na úrovni 43,01%.

Nakoľko sa menila legislatíva v oblasti nakladania s pneumatikami, od júla 2016 sa na Zbernom dvore neodoberajú a z tohto dôvodu sa často vyskytujú na čiernych skládkach – tie sme potom odovzdávali

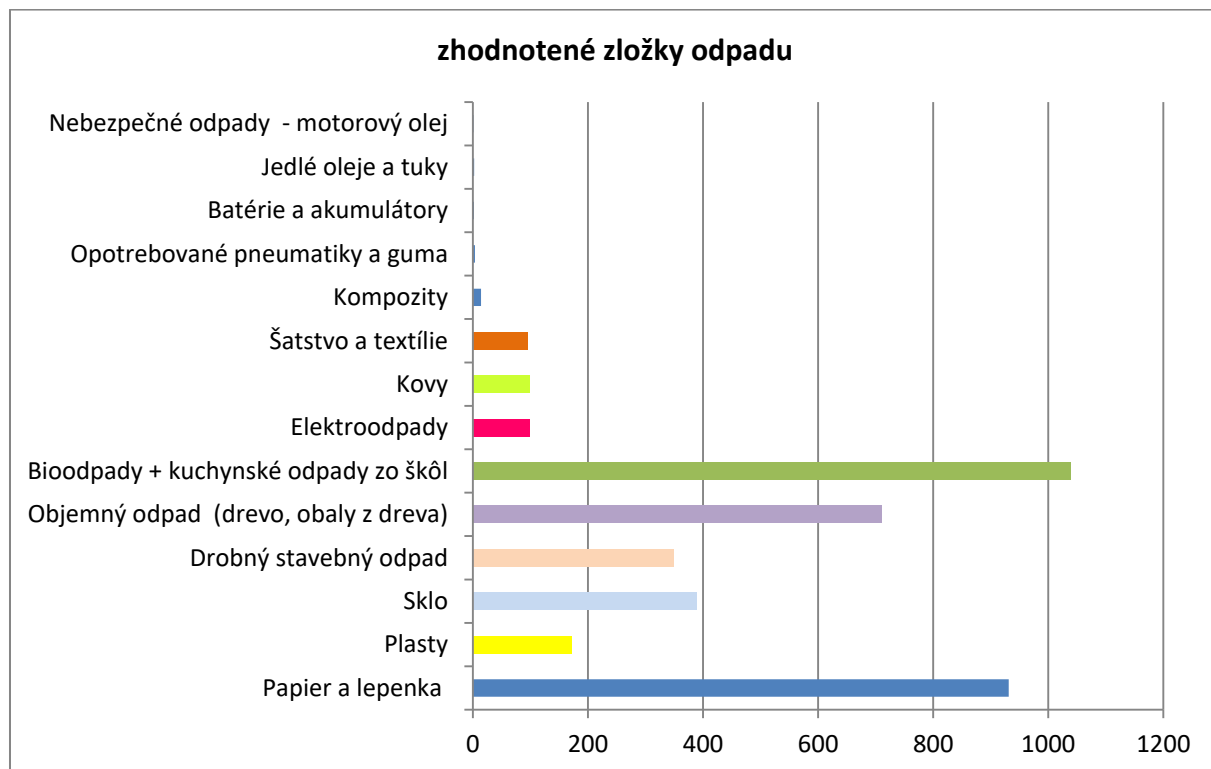
po vyzbieraní na recykláciu do cementárni v okolí. Koncom roka 2017 sa opätovne vrátila do zákona o odpadoch možnosť obciam odoberať na zberných dvoroch pneumatiky, preto teraz mesto rokuje o uzatvorení zmluvy o odbere opotrebovaných pneumatík s organizáciou zodpovednosti výrobcov za túto komoditu a takisto je potrebné upraviť vo VZN o nakladaní s odpadmi pravidlá odovzdávania pneumatík na zbernom dvore.

Triedenie, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov:

	priemer za sledované obdobie (2002 - 2016)	rok 2015	rok 2016	rok 2017
Papier a lepenka	544,852	790,598	870,133	931,376
Plasty	122,873	200,078	201,208	171,713
Sklo	252,179	368,060	384,680	389,600
Drobný stavebný odpad	411,000	532,000	790,960	349,710
Objemný odpad (drevo, obaly z dreva)	157,946	273,520	641,600	710,100
Bioodpady + kuchynské odpady zo škôl	1 058,412	923,307	1 102,469	1 038,665
Elektroodpady	50,432	85,065	90,340	98,952
Kovy	32,444	76,960	121,713	97,940
Šatstvo a textílie	29,422	74,078	87,164	94,540
Kompozity	9,650	22,058	* 12,55	* 14,08
Opotrebované pneumatiky a guma	11,957	29,515	** 13,73	** 3,56
Batérie a akumulátory	4,225	1,971	1,147	2,005
Jedlé oleje a tuky	0,358	1,419	1,560	2,160
Nebezpečné odpady - motorový olej	3,208	2,034	2,920	0,990
ZHODNOTENÉ - celkom v tonách	2 688,956	3 380,663	4 322,174	3 904,991

* kompozity sa v druhom polroku len skladovali, neboli odovzdané kvôli externým problémom medzi OZV ENVI-PAK a odberateľom kompozitov. Tento problém je zavinený nedohodnutím sa OZV s odberateľom.

** zmenou legislatívy už zberný dvor nemôže odoberať pneumatiky, preto v druhom polroku 2016 neboli pneumatiky od občanov odoberané.



V roku 2017 náklady aj príjmy z nakladania s vybranými prúdmi triedeného odpadu (papier, plasty, sklo, kovy, kompozity) znášala v zmysle novej odpadovej legislatívy tzv. organizácia zodpovednosti výrobcov – spoločnosť ENVI – PAK a. s. , takže mesto Dubnica nad Váhom nemusí vynakladať na zber a triedenie týchto prúdov odpadu financie.

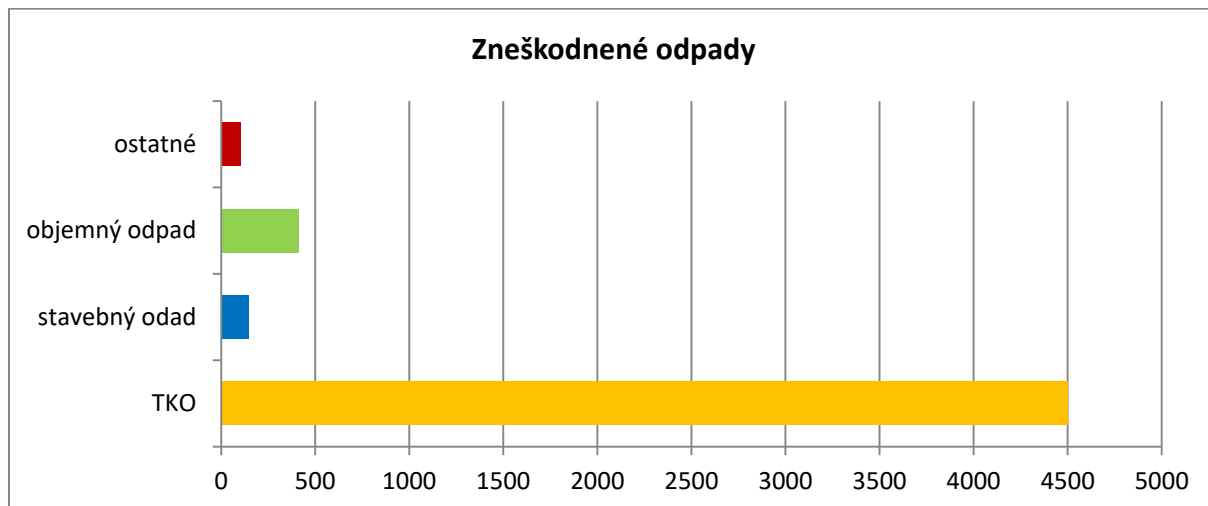
Vznikajú však aj problémy s recykláciou niektorých druhov plastov. Z dôvodu finančnej nerentability sa neodovzdávajú na recykláciu niektoré druhy plastov (napr. penové fólie, polystyrénové tácky), takisto má OZV ENVI – PAK, a. s. problém umiestňovať na trhu niektoré druhy komunálnych plastov - polypropylénové obaly, fólie a pod. (celoeurópsky problém, pretože Čína ako najväčší odberateľ odpadových plastov obmedzila dovoz niektorých plastov na svoje územie). Z tohto dôvodu skladujeme cca 40 t lisovaných plastov, ktoré nám neodobrala napriek opakovaným urgenciám OZV ENVI – PAK, a. s..



Vykladanie KUKA nákladného automobilu s triedeným odpadom (plastom) na dvore STZ, určeným pre ďalšie spracovanie na dotried'ovacej linke

V roku 2017 vzrástlo množstvo vytriedeného papiera a lepenky, skla, dreva, elektroodpadov, jedlého oleja a šatstva. Mierne pokleslo množstvo vytriedených kovov a výrazne pokleslo množstvo triedených (aj netriedených) drobných stavebných odpadov, z dôvodu spoplatnenia odberu tohto druhu odpadu. Pokleslo množstvo odovzdaných plastov na zhodnotenie, ale tieto plasty sú skladované a pripravené na odber, od októbra čakáme na zabezpečenie odberu PP kelímkov a fólií, ktoré má v súčasnosti problém OZV ENVI – PAK, a. s. odpredať na recykláciu. Číže úroveň triedenia plastov nepoklesla, problém je len v odovzdaní skladovaných balíkov odberateľom.

Náklady za zvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu, zvoz a dotriedňovanie objemného odpadu, nebezpečného odpadu, drobného stavebného odpadu, vývoz uličných košov, prevádzku zberného dvora a kompostovísk boli mestu fakturované v celkovej výške 562 515,34 € bez DPH. Mestu sme odviekli 15 472 € s DPH ako poplatky vyzbierané od občanov za odovzdaný drobný stavebný odpad.



Zhrnutie:

V roku 2017 zabezpečovala spoločnosť TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. komplexné služby v rámci nakladania s komunálnymi odpadmi pre mesto Dubnica nad Váhom – zber a vývoz zmesového komunálneho odpadu, triedených zložiek odpadu, uličných odpadov, umiestňovanie a výmenu odpadových nádob, prevádzku zberného dvora a mestských kompostovísk. Zabezpečovali sme sezónny odvoz odpadov zo zelene, objemných odpadov, likvidáciu čiernych skládok.



Sezónny zber a zvoz bioodpadu – vyložených Vianočných stromčekov, prebieha vždy v celom meste a v niekoľkých etapách.

V spolupráci s oddelením ŽP sme riešili vzniknuté problémy pri nakladaní s odpadmi – poškodené kontajnery, kontrolu vykonania vývozu odpadu, čierne skládky pri niektorých prevádzkach – výrazne sa po kontrolách vykladania vriec s potlačou zlepšila situácia v okolí Námestia Matice slovenskej, čierne skládky v okolí polyfunkčného objektu ORION a Filagor boli riešené pridelením kontajnerov na zber triedených odpadov aj zmesového komunálneho odpadu.

Osadili sme nové uličné koše a koše na zber psích exkrementov, upravili a doplnili harmonogram vývozu uličných košov. Zabezpečovali sme pristavenie a vývoz odpadových nádob (vrátane nádob na triedenie) na všetky kultúrne a športové podujatia mesta (DFF, jarmok, podujatia Dubnického múzea, Vianoce). Na základe pokynov mesta sme vymieňali pokazené a poškodené kontajnery, dopĺňali odpadové nádoby pre nových obyvateľov a nové prevádzky v meste.

Priebežne sme informovali občanov o nakladaní s odpadmi na web stránke našej spoločnosti, ako aj v informačnej vitríne, umiestnenej pred zberným dvorom na ulici Sládkovičovej. Aj v roku 2017 navštívili zberný dvor mnohé triedy základných a materských škôl v meste.



Nové uličné koše, aj so zásobníkom na igelitové vrečky pre psie exkrementy, osadené na hornom konci námestia sv. Jakuba v roku 2017

Údržba mestskej zelene:

TSM Dubnica nad Váhom zabezpečuje na základe zmluvy s mestom Dubnica nad Váhom, pre roky 2016 až 2018, údržbu zelene v lokalitách:

- Prejta
- cintorín Prejta
- cintorín Lieskovec
- cintorín Dubnica n/V stará aj nová časť
- kostol a okolie
- Námestie sv. Jakuba
- Námestie Matice slovenskej
- Centrum I.
- ulica Školská
- ulica Gagarinova

Údržbu zelene vykonávame aj v tzv. „okrajových lokalitách“. Patrí sem nadjazd nad železnicou pod Ústavom na výkon trestu, nadjazd nad železnicou na ul. Športovcov (smer sídlisko Za traťou), okolie sídliska „Účko“ a podobne.

Najvýznamnejšou časťou údržby verejnej zelene v roku 2017, boli orezy a výrezy stromov, kosenie a hrabanie trávnikov, ich čistenie od odpadkov, opadaného lístia a zber opadaných konárov. Nezanedbateľnými bola aj starostlivosť o ostatné výsadby a mobilné nádoby, ich zavlažovanie, odstraňovanie ruderálneho porastu a chemické odburinenie spevnených plôch a živých plotov a riešenie kalamitných situácií.



Ranné zavlažovanie výsadby na námestí Matice slovenskej počas letných mesiacov roku 2017.

Zimná údržba komunikácií:

Zimná údržba komunikácií je jednou z najkritickejších činností a služieb ktoré TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. vykonávajú. Pri predpovedi nepriaznivého vývoja počasia je väčšine zamestnancov TSM vyhlasovaná pracovná pohotovosť tak, aby v prípade potreby (sneženie so spádmi snehu nad 3 cm, tvorenie poľadovice, či iné nepriaznivé javy spojené so zimným počasím) mohli bez meškania nastúpiť do výkonu služby zimnej údržby a zabezpečiť tak adekvátny stav komunikácií v meste Dubnica nad Váhom.

V roku 2017 bolo počas vykonávania zimnej údržby komunikácií spotrebované v mesiacoch január, február a marec spolu s mesiacmi november a december:

• Inertného posypového materiálu (kamenná drť)	.....	440,30 t
• Chemického posypového materiálu (cestárska soľ)	.....	207,54 t
• Výkon techniky TSM Dubnica nad Váhom s.r.o.	.....	880 mth

Rok 2017 priniesol vo výkone zimnej údržby niekoľko významných zmien. Druhá časť sledovaného obdobia, teda priebeh zimnej údržby v mesiacoch november a december, bol po prvýkrát organizačne zabezpečovaný podľa nového dokumentu – Spoločného operačného plánu zimnej údržby, uzatvoreného medzi našou spoločnosťou a mestom Dubnica nad Váhom. Veľkým prínosom tohto plánu boli z praktického hľadiska najmä mapové podklady itinerárov pre personál zimnej údržby.



*Nakladanie UNICOM-u zmesou inertného a chemického posypového materiálu pri zimnej údržbe
12. 1. 2017 na Nádražnej ulici 4007*

Rovnako v tejto časti sledovaného obdobia po prvýkrát v novodobej histórii nášho mesta nevyšli do ulíc staré posypové mechanizmy Unicom. Pri výkone prác zimnej údržby sme ich kompletne nahradili už v praxi zavedeným Dursom, ale hlavne dvomi novými vozidlami Multicar, vybavenými nadstavbami s rozmetadlom posypového materiálu a radlicou pre odhrn snehu.



November 2017 - „Uvítanie do života“ dvoch nových mechanizmov zimnej údržby, primátorom mesta Dubnica nad Váhom Ing. Jozefom Gašparíkom a riaditeľom Ing. Stanislavom Štěrboom, na Nádražnej 4007.

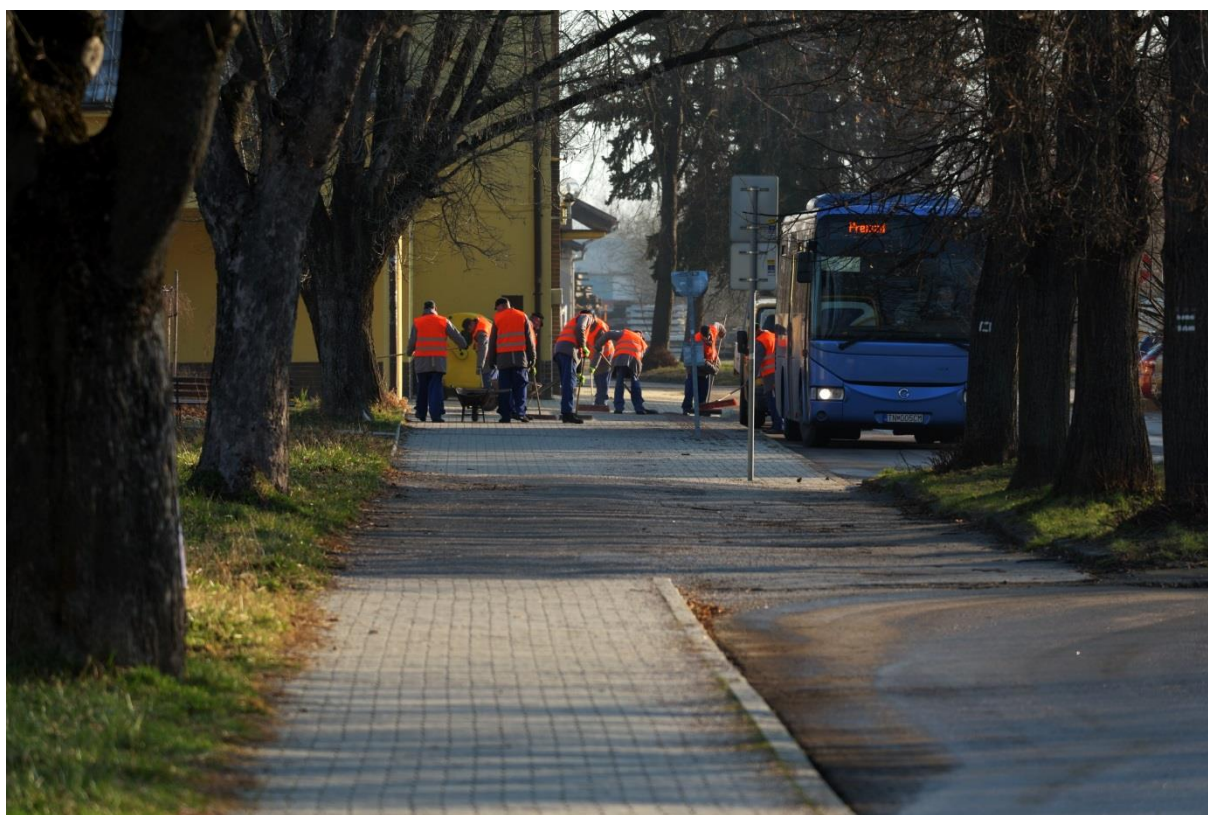


Nová technika – Multicar M27C pri výkone zimnej údržby v meste – december 2017

Letná údržba komunikácií:

Letná údržba - ako sa nazýva, aj keď ide z pohľadu dôležitosti a objemu prác skôr o jarnú a jesennú údržbu komunikácií, zahŕňala v sebe počas roku 2017 vyčistenie všetkých komunikácií mesta Dubnica od inertného posypu aplikovaného počas zimnej údržby.

Čistenie ciest pre motorové vozidlá, hlavných mestských ťahov a širších ulíc sme pre nedostatok vlastnej techniky vykonali za pomoci externých firiem. Rovnako sme z dôvodu zvládnutia veľkého objemu prác, za čo najkratší čas, využili na ručné zametanie chodníkov a parkovísk odsúdených z Ústavu na výkon trestu odňatia slobody v Dubnici nad Váhom.



Zametanie chodníka pred železničnou stanicou odsúdenými z ústavu na výkon trestu v Dubnici nad Váhom.

Ostatné práce na čistení komunikácií po zime sme zvládli vo vlastnej réžii a s vlastnou technikou – nasadením malého zametacieho stroja Bucher – CityCat 2020, a čelného nakladača Locust s nadstavbou pre zametanie.

Druhou činnosťou v rámci letnej údržby komunikácií v roku 2017, s prácami vykonávanými priebežne (podľa potreby), bol chemický postrek – odburiňovanie, najmä dláždených chodníkov, krajníc, parkovísk a iných plôch v celom intraviláne mesta Dubnica nad Váhom.

Práce na údržbe komunikácií v jesenných mesiacoch spočívali najmä v odstraňovaní napadaného či naviateho lístia.

Výmery plôch komunikácií v letnej údržbe, ktorú prevádza naša spoločnosť v meste Dubnica nad Váhom pre rok 2017:

• mestské komunikácie	.....	304 719 m ²
• parkoviská a spevnené plochy	.....	63 789 m ²
• chodníky	.....	61 530 m ²

K významnej činnosti, spadajúcej do rámca letnej údržby komunikácií sú aj mimoriadne zásahy. Najčastejšie je to upratovanie rozbitého skla po vandaloch, či dopravných nehodách a odstraňovanie uhynutých vtákov a zvierat na mestských komunikáciách.



Zametanie cesty medzi železničnou stanicou a podchodom za železničnú trať externou firmou – marec 2017.

Iné, nepravidelné činnosti spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. v priebehu roku 2017:

K najvýznamnejším činnostiam našej spoločnosti, mimo nakladania s odpadom a pravidelných sezónnych prác (pri údržbe verejnej zelene a mestských komunikácií), bezpochyby patrí výstavba, obnova a rekonštrukcie infraštruktúry mesta Dubnica nad Váhom.

V júli 2017 sme ukončili rekonštrukciu Domu smútku, ktorá začala koncom roka 2016. Pomerne dlhý termín bol spôsobený okrem iného jej rozsahom, ale aj faktom, že celá rekonštrukcia prebiehala za plnej prevádzky. Brali sme maximálny ohľad na služby, ktoré dom smútku poskytuje. Konečný efekt a výsledok prác na dome smútku a jeho tesnom okolí bol veľmi pozitívne ohodnotený aj zo strany verejnosti.



Dubnickou verejnosťou vysoko hodnotená rekonštrukcia domu smútku bola ukončená v júli 2017

Okrem výstavby nových parkovísk a miestnych komunikácií či ich rekonštrukcií sme v roku 2017 začali aj s rekonštrukciou podchodu pod ul. Obrancov mieru pri kruhovom objazde. Práce na jeho obnove prebiehali rovnako za plnej prevádzky.

Do týchto činností môžeme zaradiť aj osádzanie a opravy mestského mobiliáru, opravy a inštalácie zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanálových vpustí a množstvo iných prác, podľa požiadaviek a potreby mesta Dubnica nad Váhom.



Výstavba parkoviska na sídlisku Pod hájom – október 2017



Po celom meste postupne osádzame nové lavičky. Jednu z nich, pri novinovom stánku sídliska Pod kaštieľom, ihneď otestovali k plnej spokojnosti aj naši starší spoluobčania - október 2017

Zoznam najvýznamnejších stavebných a rekonštrukčných akcií v roku 2017, prevedených našou spoločnosťou:

- Kompletná rekonštrukcia Domu smútku, II. etapa, dokončenie
- Oprava, úprava šachty ul. Pod zábrehom
- odvodnenie križovatky ul. Kollárova a Kvášovec
- Oprava chodníka pri železničnej stanici
- Oprava chodníka ul. Partizánska
- Oprava plochy parkoviska pred Domom kultúry
- Parkovisko Pod kaštieľom a pri BD s. č. 634
- Rekonštrukcia chodníka na ulici Obrancov mieru
- výstavba cestného spomaľovača zo zámkovej dlažby na ul. Hasičská
- Úprava chodníkov a križovatky pri Dutafe
- Úprava križovatky s priechodom pri Účku
- parkoviská pri BD s. č. 963, 964, 1081
- Zníženie energetickej náročnosti ZŠ s MŠ C II. 87 - zateplenie fasády
- oprava cestnej komunikácie ulíc Hasičská, Kmeťova a Palárikova
- oprava križovatky ulíc Kmeťova a Bratislavská (pri daňovom úrade)
- oprava chodníkov na Kolónkach, pri SIBAMAC-u a pri železničnej stanici



Oprava poškodeného úseku cesty na Palárikovej ulici s križovatkou na Jesenského ulicu – jún 2017

Zo života spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. v roku 2017:

Úvod roku 2017 poznamenali dlhšie obdobia veľmi nízkych teplôt, v noci atakujúcich hranicu -25°C a cez deň ledva dosahujúcich k -5°C . V kombinácii so snehovými zrážkami to pre našu spoločnosť znamenalo intenzívne nasadenie v rámci zimnej údržby komunikácií v meste Dubnica nad Váhom. Pri extrémnych mrazoch sa v plnej miere prejavila technická a morálna opotrebovanosť techniky, ktorú máme k dispozícii, okrem iného aj zvýšenou poruchovosťou. Toto, spolu s potrebou udržať motorové vozidlá prevádzkyschopnými aj v takýchto mrazoch (keď ich bolo nutné niekoľkokrát za noc naštartovať a pretočiť), znamenalo značné vypätie nielen pre zamestnancov, ktorí sa podieľali na zimnej údržbe, ale aj pre všetkých ostatných, ktorí suplovali odpočívajúcich zamestnancov po nočných službách pri bežnej, naplánovanej činnosti, dôležitej pre každodenný chod mesta. Aj napriek týmto problémom sme ale obstáli pri zimnej údržbe veľmi dobre.



Ručné čistenie a posyp chodníkov nadjazdu na železničnou traťou - január 2017

Už od prvých dní nového roku, v čase, keď nebol potrebný výjazd zimnej údržby, sme začali vykonávať (v spolupráci s odborom životného prostredia MsÚ) výrezy stromov, ktoré sa svojim vekom, veľkosťou, alebo poškodením priblížili k hranici únosnosti a už ohrozovali svoje okolie, alebo poškodzovali majetok (budovy, inžinierske siete a pod.) v ich blízkosti. V priebehu roku 2017 sme

odstránili takéto stromy v lokalitách ul. Andreja Kmeťa, ul. Šafárikova, Kollárova ulica, ul. Kalinčiakova, sídliska Pod hájom, na Námestí sv. Jakuba, ul. Športovcov a v iných lokalitách mesta.



Výrezy starých a prerastených stromov poškodzujúcich mestský majetok na Šafárikovej ulici – január 2017

Medzi klasické aktivity prvej polovice roku v našej spoločnosti patrí aj Dubnická envirojar. Tak ako po minulé roky, tak aj v tomto sme technicky zabezpečili veľké množstvo brigád. Či už išlo o pracovné a ochranné pomôcky, plastové vrecia, pristavenie veľkokapacitných kontajnerov, ich odvoz a následnú likvidáciu vyzbieraného odpadu.

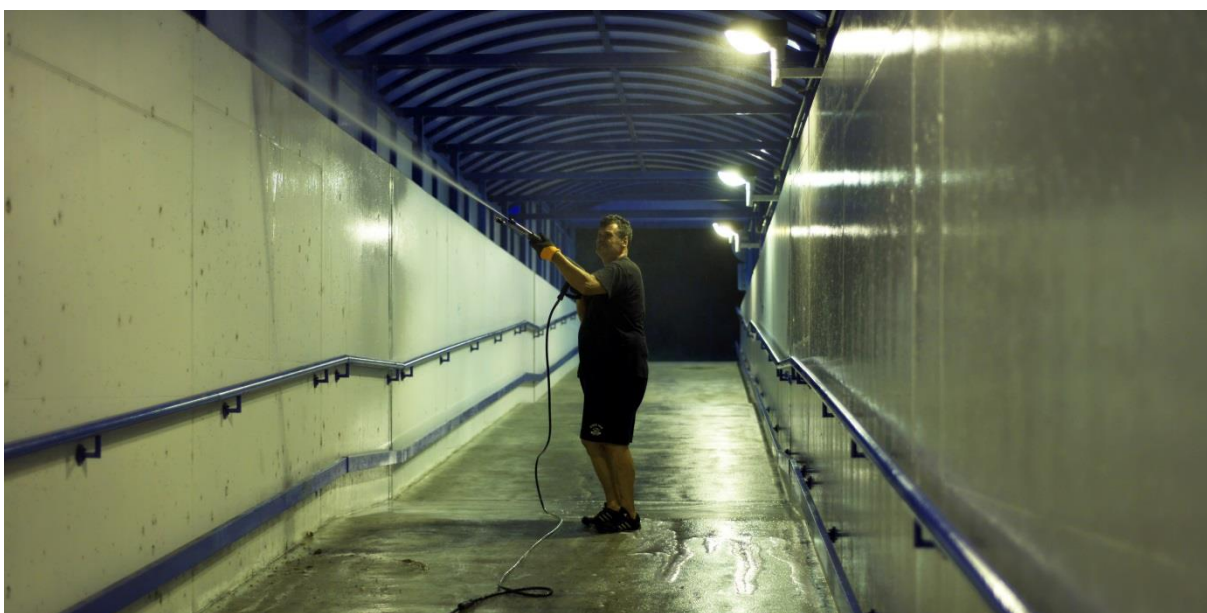
Stali sme sa neoddeliteľnou súčasťou tradičného čistenia potoka Dubnička našimi rybármi a členmi dobrovoľného hasičského zboru, nad ktorým každoročne preberá patronát aj primátor mesta Ing. Jozef Gašparík. Záhradkári z Pod Zádorky, Medzihoria, Orechového hája, Doliny, Blížnych dolín, Pod strážou a Lieskovca, ako aj chovatelia z časti pri ZVS si už na našu pomoc zvykli a nevedia si bez nej už ani predstaviť jarnú očistu svojich kolónií a ich okolia.

V roku 2017 sa nadštandardne intenzívne rozvinula aj spolupráca s tými občanmi a záujmovými združeniami nášho mesta, ktorých cieľom je priniesť zlepšenie do občianskeho, kultúrneho, i športového života v Dubnici nad Váhom. Participovali sme na čistení okolia Prejtskej nádrže, Štrkovísk, projekte revitalizácie športovo – rekreačnej zóny na Studničke, na spoločensko – športovej akcii „MDD v Champion Club aréne,“ 6. ročníku hokejbalového Memoriálu Michala Haviara a iných. Zbieraním, odvozom a likvidáciou odpadu, ako aj prípravou a čistením verejných priestranstiev sa podieľame asi na všetkých významných kultúrno – spoločenských akciách, usporadúvaných mestom Dubnica nad Váhom.



Mulčovanie areálu „Studnička“ pri jej revitalizácii záujmovým združením Champion Club – máj 2017

S veľmi kladným ohlasom a hodnotením bolo Dubnickou verejnosťou prijaté aj kompletne vyčistenie a vydezinfikovanie podchodu pod železničnú trať. Zrejme aj táto naša aktivita v podchode vyvolala odozvu medzi „Zatratákmi“ a študentmi Dubnického gymnázia. Technicky a materiálne sme sa neskôr podieľali na ich brigádach - vyčistení a premaľovaní počmáraných častí (väčšiny) podchodu a skultúrnení jeho vstupu zo strany sídliska Za traťou, v podobe gymnazistami namaľovaného symbolu tejto mestskej časti - smutnej vrby.



Čistenie a dezinfekcia podchodu za železničnú trať – jún 2017



Niekoľko zo skupiny študentiek Dubnického gymnázia, s ktorými sme spolupracovali na skultúrnení podchodu za železničnú trať – október 2017

Záver roku priniesol „spestrenie“ v našej činnosti. Niekoľko dní s extrémne silným veterným počasím sa postaralo o kalamitu v podobe vyvrátených niekoľkých plytko koreniacich stromov. Znovu sa tak pripomenula potreba riešiť druhovo nevhodné a prerastené jedince, ktoré sú pozostatkom živeľnej a neodbornej výsadby mestskej zelene v minulých dobách.



Strom vyvrátený extrémnym vetrom 12.12.2017 na sídlisku Pod kaštieľom

Rozvoj spoločnosti v roku 2017:

Aj v roku 2017 sme pokračovali v našom programe rozvoja TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.. V mesiaci marec sme uzavreli etapu kompletnej rekonštrukcie interiérov – kancelárskych priestorov, šatní, sociálneho zázemia a konferenčnej miestnosti na Nádražnej 4007 – opravou jej vchodu a novými vstupnými dverami. Vykonali sme rekonštrukciu technického vybavenia kotolne, ktorej vrcholom bola výmena už dosluhujúceho kotla za nový, podstatne efektívnejší. V priebehu roka došlo aj k vytvoreniu novej odstavnej plochy hospodárskeho dvora na Nádražnej ul. 4007 pre motorové vozidlá a techniku TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o..

Zmeny sa dočkal aj areál mestského kompostoviska, konkrétne jeho vstup, ktorý sme vylepšili novými bránami. Zlepšená estetika, aj keď v tomto prípade nebola primárnym zámerom, je príjemným sprievodným javom požadovanej funkcionality. Okrem toho celý areál a budova bývalej pracovne prešla veľkou očistou. Vyzbierali a vyviezli sme takmer štyridsať veľkoobjemových kontajnerov odpadu.



Montáž jednej z dvoch nových brán vstupu na mestské kompostovisko, v areáli bývalej pracovne, na ulici Športovcov – jún 2017

V plánoch pre rok 2017 predstavil riaditeľ TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. Ing. Stanislav Štěrba vo svojom novoročnom príhovore aj plán zastabilizovania zamestnancov a zmeny vo finančnom ohodnotení. Nový mzdový predpis naplnil tieto slová. Priniesol od mesiaca jún 2017 zlepšenie a zvýšenie ohodnotenia zamestnancov za ich prácu. Prínosom tohto interného dokumentu je, že kladie väčší dôraz na zásluhy a prináša intenzívnejšiu motiváciu zamestnancov. Aj z toho dôvodu najväčší nárast zaznamenala pohyblivá zložka mzdy, kedy posun do plusu predstavuje v priemere 10%.

V júni 2017 bol v našej spoločnosti aj drobný dôvod k oslave. Jubileum, dokonca trojnásobné, zaznamenala naša web stránka. Prvým bolo výročie dvoch rokov od jej spustenia, druhým 100 000 návštevník a tretím stý článok publikovaný na našom webe.

Bezpochyby najdôležitejšou udalosťou roku 2017 v oblasti rozvoja našej spoločnosti bolo posilnenie a obnova strojového parku nákupom dvoch nových mechanizmov, malých nákladných automobilov Multicar. Spolu s Dursom, ktoré sme zakúpili ešte v júli 2015, sa stali kosterou nášho technického vybavenia pre zimnú údržbu a veľmi dôležitou súčasťou každodenného výkonu prác a služieb pre mesto Dubnica nad Váhom.



*Durso a dve nové vozidlá Multicar pred garážami hospodárskeho dvora
TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o., na Nádražnej ulici – november 2017*



Nový Multicar M27C pri zimnej údržbe – december 2017

Obdobie zásadných zmien a naplňania plánov stratégie rozvoja spoločnosti v rokoch 2014 až 2017:

Vedenie mesta Dubnica nad Váhom, v osobe jeho primátora Ing. Jozefa Gašparíka, a Ing. Stanislav Štěrba, v tom čase poverený riadením spoločnosti (od 1.9.2014), si plne uvedomovali nevyhnutnosť podstatných zmien v spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o., pokiaľ mala aj naďalej plniť celé spektrum komunálnych služieb pre občanov mesta Dubnica nad Váhom, s dobou rastúce nároky na ich kvalitu a rozširujúce sa portfólio.

Po analýze skutkového stavu sa totiž jasne ukázalo, že spoločnosť ešte síce vykonávala svoju činnosť, ale nenapredovala a ani nebola schopná v stagnácii zlepšiť, či rozšíriť poskytované služby. Infraštruktúra firmy, sociálne zázemie aj technické vybavenie v tom čase už dávno prekonal svoj morálny aj fyzický polčas rozpadu. Z veľkej časti nespĺňali ani základné kritériá funkčnosti, hygieny, bezpečnosti a efektivity.

Preto bol plán ozdravenia a prerodu TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. na modernú a progresívnu spoločnosť postavený na troch základných smeroch rozvoja:

1. Rozšírenie a obnova technického vybavenia

bola a je základnou podmienkou ďalšieho fungovania a rozvoja spoločnosti. Mnohé problémy sme riešili vo vlastnej réžii, celkovými alebo čiastkovými opravami strojov, alebo ich funkčných celkov. Najzásadnejšie zmeny ale prinieslo zaobstaranie novej, či zánovnej techniky. V priebehu obdobia 2014 až 2017 na našom dvore pribudlo, alebo prešlo obnovou:

- Nový malý nákladný valník DURSO 4x4, so zametacou nádstavbou, cisternou a s nádstavbou zimnej údržby (radlica a sypacia korba).
- Nová profesionálna traktorová kosačka ETESIA s hydraulickým výložníkom.
- Zánovný ramenový nakladač a prepravník vaňových kontajnerov na podvozku MAN.
- Zánovný malý zametací stroj s vysávaním BUCHER – City Cat.
- Zánovný ľahký dodávkový valník CONVOY LDV.
- Nový malý nákladný valník MULTICAR M27C, s nádstavbou zimnej údržby (radlica a sypacia korba).
- Nový malý nákladný valník MULTICAR M27B, s nádstavbou zimnej údržby (radlica a autonómna sypacia korba EPOKE), spolu s lisovacou nádstavbou pre zber komunálneho odpadu z malých uličných košov.
- Celková oprava traktora Zetor.
- Nový výdajný stojan pohonných hmôt, vrátane kompletnej revitalizácie cisterny - odkalenia a vyčistenia, pretesnenia, bezpečnostným normám zodpovedajúceho ochranného náteru a elektroinštalácie.
- Kompletná rekonštrukcia jednej z montážnych jám, vrátane jej dovybavenia hydraulickým, 14 tonovým zdvihákom.

Do prvej časti plánu musíme zaradiť aj obnovu a zaobstaranie chýbajúcej drobnej mechanizácie, dielenského vybavenia, nástrojov a náradia - teda strojového vybavenia stolárskej a opravárenskej dielne, ručných motorových vyžinačov, krovínorezov, motorových píl, ručného elektrického a pneumatického náradia a podobne.



Zaškoľovanie zamestnancov na ovládanie novej techniky – júl 2015 (DURSO)



Zaškoľovanie zamestnancov na ovládanie novej techniky – december 2015 (ETESIA)



Nový výdajný stojan pohonných hmôt s revitalizovanou cisternou

2. Zlepšenie pracovných a sociálnych podmienok

sa stalo v období 2014 až 2017 akútnym. Šatne zamestnancov, umývárň spolu so sprchovými kútmí, toalety a vlastne všetky priestory spoločnosti boli v stave, ktorý by sa dal označiť akokoľvek, ale určite nie slovami „vyhovujúci, hygienický, estetický, vhodný, kultúrny, ...“.

Aj z tohto dôvodu bol prijatý a realizovaný druhý pilier rozvoja TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.. V priebehu tohto obdobia prešla takmer kompletnou rekonštrukciou administratívna budova na Nádražnej ulici 4007.



Školenie zamestnancov v novej konferenčnej miestnosti, vybavenej počítačom a projektorom – október 2016

Vybudovali sme nové šatne, umyváreň, sprchové kúty, toalety a kuchynský kút pre zamestnancov. Pribudla nová konferenčná miestnosť, ktorá je využívaná na školenia, porady, každodenné ranné rozdeľovanie prác a aj ako jedáleň počas pracovných prestávok. Pribudli nové dámske toalety, úplnou rekonštrukciou prešli vstupné priestory, chodba budovy a všetky kancelárske priestory.



Nová umyváreň so sprchovými kútmí pre zamestnancov na Nádražnej ul. 4007 – júl 2016



Nové toalety pre zamestnancov na Nádražnej ul. 4007 – júl 2016

Nevyhnutnosťou bolo zároveň s obnovou týchto priestorov vykonať aj úplné rekonštrukcie rozvodov vody, elektriny a nefunkčného kanalizačného systému, vymeniť okná, vonkajšie, aj vnútorné dvere. Ako poslednou v rade prešla modernizáciou kotolňa – rekonštrukciou celého zariadenia a výmenou nepostačujúceho kotla na pevné palivo.



Nový plot so vstupnými bránami a prístreškom – november 2016

Postavili sme nové oplatenie čelnej časti areálu, s novými vstupnými bránami a vyasfaltovali celé predbránie, ktoré slúži ako parkovisko pre zamestnancov spoločnosti. Na dvore pribudol nový prístrešok, ktorý využívame na odstavenie sezónnych nádstavieb a parkovanie malej techniky. Zároveň prístrešok slúži aj počas pracovných prestávok – poskytuje veľmi vzácny odpočinok a relax v chládku tým zamestnancom, ktorí pracujú na priamom slnku v horúcich dňoch.



Nový prístrešok a budúca nová spevnená plocha – júl 2017

Vedľa prístrešku pribudla nová spevnená plocha pre motorové vozidlá. Budovu dielní sme vybavili zo zadnej strany novou, roletovou bránou. Zlepšenie pracovných a sociálnych podmienok sa netýka ale len priestorov na Nádražnej ulici 4007. Na zbernom dvore (Sládkovičova ul.) sme vytvorili lepšie pracovné podmienky novými, podstane vyhovujúcejšími kancelárskymi priestormi, či zabudovali novú mostovú váhu. Na mestskom kompostovisku sme vymenili obe vstupné brány do areálu.



Nové kancelárske priestory na zbernom dvore – január 2017



Inštalácia nového kotla UK na pevné palivo – jún 2017

Do druhého piliera – zlepšovania pracovných aj sociálnych podmienok – započítavame aj úplne nový rozmer prístupu k zamestnancom. Ich postupnou výchovou ich chceme doviesť zodpovednejšiemu plneniu zverených úloh. Umožňujeme im zvyšovať si (bezplatne) odbornú kvalifikáciu, čo v konečnom dôsledku má (u každého, kto má záujem), aj vplyv na rast odmien za vykonanú odbornú prácu.

Zamestnancom poskytujeme kompletný očkovací program. V úplne inom rozmere sa v súčasnosti pohybuje aj vybavenosť zamestnancov pracovnými odevmi, obuvou, hygienickými potrebami a ochrannými pomôckami.

3. Skvalitňovanie práce a nové služby obyvateľom mesta Dubnica nad Váhom.

Celé obdobie 2014 až 2017 bolo obdobím postupného prerodu našej spoločnosti na životaschopnú a efektívnejšie fungujúcu. Tretí bod plánu rozvoja sa stal novým hybným impulzom, zvrátil stav pasívnej zotrvačnosti, ktorá v dynamickom prostredí súčasnej doby predstavovala pre spoločnosť TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. až existenčný problém.



Primátor mesta, Ing. Jozef Gašparík na jednom z veľkého množstva neformálnych pracovných stretnutí s riaditeľom našej spoločnosti, Ing. Stanislavom Štěrbošom – február 2016.

Dobrá spolupráca a pragmatický prístup bol základom obrovského progresu a úspechu TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. v období rokov 2014 až 2017.

V intenciách tohto plánu sa spoločnosť TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. zapojila do opráv, rekonštrukcií a výstavby dopravnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti v meste Dubnica nad Váhom a postupne v rámci svojich možností rozširuje portfólio služieb. Zoznam rekonštruovaných, či novo vybudovaných objektov občianskej vybavenosti a dopravnej infraštruktúry, ktoré uskutočnila naša spoločnosť od uvedenia tohto plánu do života (a prispela tak k rozvoju nášho mesta), je už veľmi dlhý:

Rok 2014:

- Parkovisko pri BD 1358 – 1359
- Rekonštrukcia cesty Prejta – oľáč
- Rekonštrukcia cesty Prejta – ul. Družstevná po Ryhu
- Rekonštrukcia cesty Prejta – Vysťkov
- Parkovisko Kollárova pre súbor byťových domov 1304 – 1308 za ABC
- Rekonštrukcia cesty ul. Sládkovičova
- Rekonštrukcia miestnej komunikácie – ul. Hurbanova
- Rozšírenie parkoviska starý cintorín

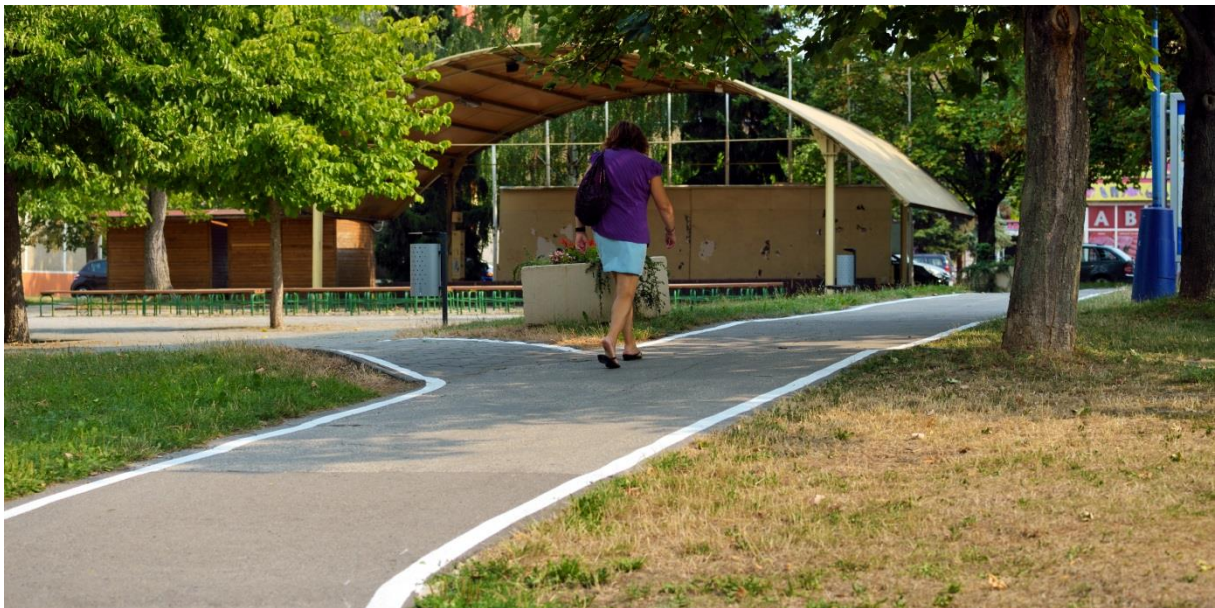


Zateplenie, prestavba a kompletná rekonštrukcia materskej školy C I., pri obchodnom dome ABC – júl 2015

Rok 2015:

- Úprava vnútro bloku ul. Partizánska
- Rekonštrukcia MK ul. Lieskovská - Prejta
- Rekonštrukcia chodníkov a MK C I. pri OD Máj
- Rekonštrukcia MK ul. Súbežná – Prejta
- Rekonštrukcia chodníkov a parkoviska C I. pri OD ABC
- Rekonštrukcia ul. Fándlyho
- Rekonštrukcia autobusovej zastávky a križovatky C I. pri OD ABC
- Rekonštrukcia parkoviska pri pošte ul. Bratislavská
- Úprava MK a parkoviska pri BD s. č. 74 a 79
- Rozšírenie parkoviska pri BD s. č. 84

- Rekonštrukcia chodníka Pod hájom BD s. č. 1098
- Rekonštrukcia MK ul. Jesenského
- Rekonštrukcia MK ul. Družstevná – Prejta
- Rekonštrukcia chodníkov na ul. Obrancov mieru (Prima banka)
- Rekonštrukcia chodníkov na ul. Obrancov mieru (105 b. j.)
- Parkoviská pre BD s. č. 418, 420 a 422
- Rekonštrukcia MK Námestie sv. Jakuba
- Rekonštrukcia MK ul. Kpt. Nálepku
- Rekonštrukcia MK, parkoviska a chodníkov Pod kaštieľom
- Rekonštrukcia MK ul. Nad zábrehom
- Rekonštrukcia chodníka Centrum II BD s. č. 94 a 96
- Rekonštrukcia MK, spevnených plôch a chodníkov ul. Športovcov
- Rekonštrukcia MK a križovatky ul. Nad zábrehom
- Rekonštrukcia chodníka ul. Obrancov mieru
- Rekonštrukcia MŠ Centrum II 72 - elokované pracovisko Centrum I. 29
- Rozšírenie cintorína I. etapa



Rekonštrukcia chodníkov sídliska CI., pred Obchodným domom ABC – august 2015

Rok 2016:

- Parkoviská pre BD 634 Pod kaštieľom
- Parkovisko Nad kostolom
- Parkoviská pre BD 424, 438, 440
- Parkovisko pre BD 955 Pod hájom a zdravotné stredisko
- Rekonštrukcia domu smútku, I. etapa
- Rekonštrukcia chodníkov a parkoviska pre BD 84

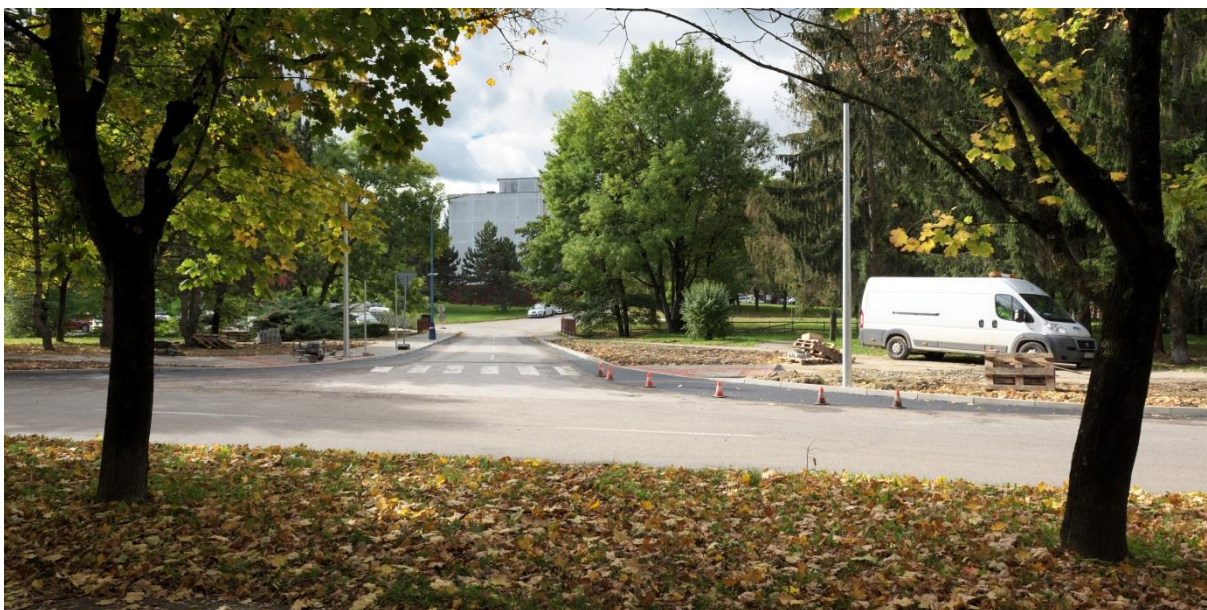
- Zníženie energetickej náročnosti ZŠ s MŠ C II., pavilón G a H - zateplenie fasády, výmena okien a svietidiel
- Rekonštrukcia bezbariérových chodníkov pre BD 1088 Hasičská ulica
- Rekonštrukcia chodníka BD 627



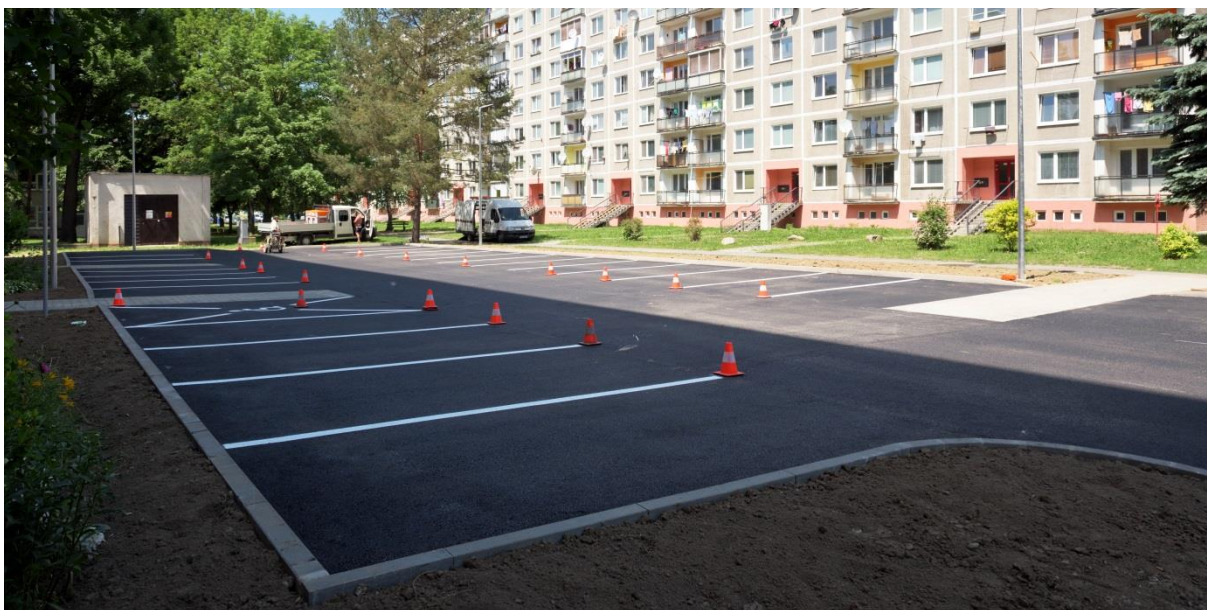
Rekonštrukcia autobusovej zastávky, s revitalizáciou jej okolia na námestí sv. Jakuba – august 2015



Jedno zo siete nových parkovísk, vybudovaných v oblasti ulíc Bratislavská a Pionierska – október 2016



*Úprava kritického tvaru križovatky s novým a opravenými chodníkmi,
ul. Štúrova a most nad Dutaf – september 2017*



Nové parkovisko na sídlisku Pod kaštieľom, BD 627 – jún 2017

Rok 2017:

- Kompletná rekonštrukcia Domu smútku, II. etapa, dokončenie
- Oprava, úprava šachty ul. Pod zábrehom
- odvodnenie križovatky ul. Kollárová a Kvášovec
- Oprava chodníka pri železničnej stanici
- Oprava chodníka ul. Partizánska
- Oprava plochy parkoviska pred Domom kultúry

- Parkovisko Pod kaštieľom a pri BD s. č. 634
- Rekonštrukcia chodníka na ulici Obrancov mieru
- výstavba cestného spomaľovača zo zámkovej dlažby na ul. Hasičská
- Úprava chodníkov a križovatky pri Dutafe
- Úprava križovatky s priechodom pri Účku
- parkoviská pri BD č.963,964,1081
- Zníženie energetickej náročnosti ZŠ s MŠ C II. 87 - zateplenie fasády
- oprava cestnej komunikácie ulíc Hasičská, Kmeťova a Palárikova,
- oprava križovatky ulíc Kmeťova a Bratislavská (pri daňovom úrade),
- oprava chodníkov na Kolónkach, pri SIBAMAC-u a pri železničnej stanici



Oprava chodníkov ulice Obrancov mieru – máj 2017

K tretiemu bodu programu patrí aj zrealizovanie webového sídla spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.:

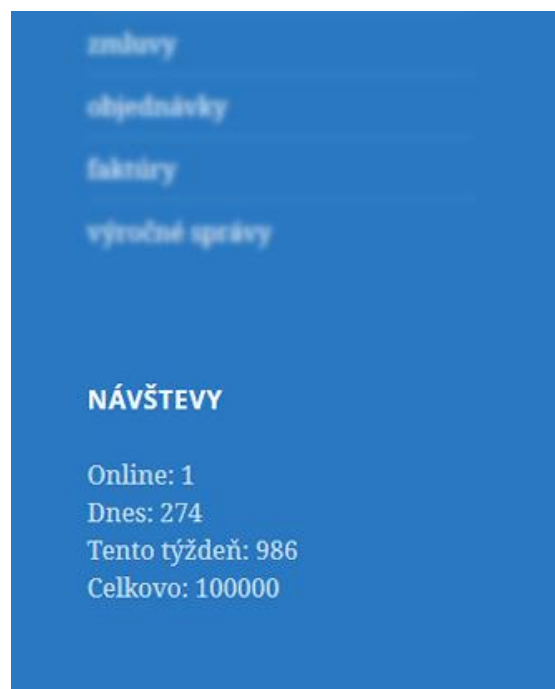
www.tsmdubnica.sk

Vytvorenie nových web stránok našej spoločnosti malo viac zámerov:

- Prevziať na seba jednu z náučných a výchovných úloh v meste Dubnica nad Váhom. Výsledkom v dlhodobom horizonte by malo byť zlepšenie výsledkov v oblasti separovania odpadu, ekologického povedomia (napríklad boj s vytváraním čiernych skládok) a čistoty mesta.

- Zlepšenie informovanosti občanov mesta Dubnica nad Váhom a dobe zodpovedajúca vzájomná komunikácia.
- Neskreslená prezentácia našej práce.
- Zlepšenie spolupráce a súčinnosti s obyvateľmi a organizáciami v meste.

O úspešnosti a opodstatnenosti tohto projektu svedčí fakt, že už dva roky po jeho spustení (1. 7. 2015) naša web stránka už 15.6.2017 zaznamenala 100 tisícero návštevníka a obsahovala, okrem základného obsahu, aj 100 článkov. Na konci roku 2017 vysoko presiahol priemer návštevnosti hodnotu 1 000 návštev za kalendárny týždeň. Pokiaľ sú tieto čísla chápané reálne, vo svetle úzko lokálneho pôsobenia a monotematicky zameraného obsahu stránky, tak je dosiahnutý výsledok určite viac ako dobrý.



Zhrnutie:



*Z údržby mestskej zelene,
námestie sv. Jakuba - júl 2017*

Plán rozvoja TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. má tri smery, tri základné piliere. Veľmi dôležité je si uvedomiť, že navzájom sú ale veľmi úzko prepojené a tvoria jeden nedeliteľný, harmonický celok. Rekonštrukcie a rozvoj spoločnosti, ktorá by teraz mohla reprezentovať a na ktoré by bolo právom hrdé ktorékoľvek mesto na Slovensku, zlepšovanie celého spektra pracovných a sociálnych podmienok, či skvalitňovanie a poskytovanie nových služieb občanom mesta Dubnica nad Váhom, by nebolo možné bez činností, ktoré prinášajú spoločnosti zisk.

Každé jedno euro, ktoré sa do spoločnosti v priebehu rokov 2014 až 2017 dostalo, bolo investované do jej rozvoja. S každým jedným eurom bolo veľa krát kalkulované, aby bolo použité čo najlepšie, podľa toho, ktorá z investícií je tá najpotrebnejšia a najefektívnejšia. Zároveň si treba uvedomiť aj fakt, že akákoľvek investícia do spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o., ktorej jediným a teda stopercentným vlastníkom je mesto Dubnica nad Váhom, je investíciou do mesta samotného.

Rozvoj TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. a nutnosť ďalších rekonštrukcií, či investícií ani zďaleka nekončí. V plánoch do najbližšej budúcnosti je zahrnuté dokončenie oplotenia areálu na Nádražnej ulici, oprava zatekajúcej strechy v havarijnom stave a stiahnutie skeletu budovy garáží a dielní.

Možnosť odkladu neznesie riešenie situácie okolo zberného dvora, vyvolané rozhodnutím Okresného úradu v Ilave, odboru SOŽP.

Pred nami je aj zaobstaranie ďalšej techniky, potrebnej pre zabezpečenie našich činností. Urgentným sa stáva celospoločenský problém s nedostatkom zamestnancov a nadväzujúci tlak stúpajúcich mzdových a režijných nákladov.

Nadchádzajúca sezóna zimnej údržby postavila pred nás veľkú výzvu, v podobe zmeny Zákona o pozemných komunikáciách - zrušením povinnosti majiteľom (správcom) nehnuteľností sa starať o priamo súvisiace komunikácie (chodníky) a prenesením tohto bremena na obce. Tento fakt vyvolal potrebu nových (naozaj nemalých) zdrojov a niekoľkonásobne zvýši potrebný rozpočet budúcich sezón zimných údržieb.

Rozvoj TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o. ukazuje svoju opodstatnenosť a výsledky. Vďaka trvalému dôrazu na zvyšovanie kvality a aj vďaka novému prístupu v komunikácii s verejnosťou sa vytrácajú negatívne a osočujúce hlasy. Ľudia v prípade nedostatkov, problémov, či pri krízových situáciách prestávajú hľadať senzácie, či možnosť osočiť ľudí, ktorí pre naše mesto odvádzajú veľmi často viac, ako je rámec ich povinností. Naopak, čoraz častejšie sa stáva, že občania mesta spolupracujú na riešení neželaných situácií racionálne, že nás na ne upozornia. Patrí im za to veľká vďaka. Rovnako patrí vďaka aj tým, ktorí si všimli našu každodennú, mravenčiu prácu i stúpajúcu kvalitu jej výsledku a vyslovili za to našim zamestnancom slovo uznania, či poďakovania. Poďakovanie patrí aj všetkým zamestnancom, ktorí pochopili nutnosť zmien a pomohli v prerode a napredovaní našej spoločnosti, TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o.



Certifikát udelený spoločnosti TSM Dubnica nad Váhom, s. r. o., ako dôveryhodnej firme.