

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie bytovej konanej dňa 25.9.2025 o 15.00 hodine
v prezentačnej miestnosti Domu kultúry Dubnica nad Váhom**

Prítomní:

Predseda: Mgr. Andrea Blajsková	osobne
Podpredseda: JUDr. Andrea Bučencová	osobne
Člen: Ing. Iveta Dianová	osobne
Člen: Mgr. Lucia Faltejsková	osobne
Člen: Mgr. Adam Reháč	osobne
Ing. Iveta Jurisová – riaditeľka DUMAT m.p.o.	osobne

R O K O V A N I E

Zasadnutie Komisie bytovej bolo zvolané Pozvánkou zo dňa 19.9.2025, ktorá bola všetkým členom, primátorovi, prednostke, hlavnej kontrolórke doručená emailom, v súlade s Rokovacím poriadkom komisí MsZ v Dubnici nad Váhom. Zároveň bola zverejnená na webovom sídle mesta Dubnica nad Váhom.

Zasadnutie otvorila a viedla predsedníčka Komisie bytovej Mgr. Andrea Blajsková privítala všetkých prítomných členov.

Predsedníčka Komisie bytovej Mgr. Andrea Blajsková skonštatovala, že sú prítomní 5 členovia z 5, a teda komisia je v súlade s Rokovacím poriadkom komisí MsZ v Dubnici nad Váhom spôsobilá rokovať.

Predsedníčka Komisie bytovej určila zapisovateľku z dnešného zasadnutia komisie – JUDr. Andreu Bučencovú a overovateľa Mgr. Adama Reháka.

Predsedníčka komisie predložila návrh programu zasadnutia Komisie bytovej v zmysle Pozvánky a zároveň dala hlasovať o takto predloženom návrhu.

NÁVRH P R O G R A M U:

1. Zahájenie
2. Posúdenie žiadostí o nájomné byty vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom
3. Iné a Diskusia
4. Záver

Predsedníčka Komisie bytovej dala hlasovať o návrhu uznesenia Komisie bytovej číslo 1/2509/2025 v znení:

Schvaľuje sa program zasadnutia Komisie bytovej takto:

1. Zahájenie
2. Posúdenie žiadostí o nájomné byty vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom
3. Iné a Diskusia
4. Záver

Bolo prijaté toto

U z n e s e n i e č. 2/2509/2025

1. Komisia bytová o d p o r ú č a uzavrieť nájomnú zmluvu na dobu určitú od 01.10.2025 do 30.09.2026 s nájomníkmi a ich prípadnými spolužiadateľmi: XX, XX.

2. Komisia bytová o d p o r ú č a uzavrieť nájomnú zmluvu na dobu určitú od 01.10.2025 do 30.09.2028 s nájomníkmi a ich prípadnými spolužiadateľmi: XX, XX, XX, XX, XX, XX, XX, XX, XX, XX, XX, XX, XX.

Okrem opakovaných žiadostí členovia komisie posúdili aj dve nové žiadosti o nájomné byty vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom, ktoré boli prerokované na zasadnutí Komisie bytovej dňa 03.07.2025 a boli v tom čase vyhodnotené ako neúplné. Jedná sa o žiadosti žiadateľov XX a XX. Obaja žiadatelia doložili chýbajúce dokumenty a preto komisia pristúpila k opätovnému posúdeniu ich žiadostí.

Predsedníčka Komisie bytovej dala hlasovať o návrhu uznesenia Komisie bytovej číslo 3/2509/2025 o opakovaných žiadostiach Žiadateľov/Spolužiadateľov, ktorí splnili podmienky stanovené VZN č. 1/2023 v znení:

Komisia bytová Žiadateľov XX a spolužiadateľ XX, XX a spolužiadateľ XX podľa Článku 4 odsek 3, Článku 5, Článku 6 odsek 3 VZN č. 1/2023 o d p o r ú č a z a r a d i ť do evidencie žiadateľov o nájomný byt.

Hlasovanie č. 3:

Za hlasovalo: 5

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Bolo prijaté toto

U z n e s e n i e č. 3/2509/2025

Komisia bytová Žiadateľov XX a spolužiadateľ XX, XX a spolužiadateľ XX podľa Článku 4 odsek 3, Článku 5, Článku 6 odsek 3 VZN č. 1/2023 o d p o r ú č a z a r a d i ť do evidencie žiadateľov o nájomný byt.

3. Iné a Diskusia

V danom bode riaditeľka DUMAT m.p.o. navrhla doplniť prerokovanie žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy pani XX a XX, ktorým končí nájomný vzťah 31.10.2025.

Členmi komisie boli prerokované opakované žiadosti o uzavretie nájomnej zmluvy s povinnými prílohami, pričom boli zistené skutočnosti odôvodňujúce splnenie podmienok na možnosť opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy.

Predsedníčka Komisie bytovej dala hlasovať o návrhu uznesenia Komisie bytovej číslo 4/2509/2025 o opakovaných žiadostiach Žiadateľov/Spolužiadateľov, ktorí splnili podmienky stanovené VZN č. 1/2023 v znení:

omisia bytová o d p o r ú č a uzavrieť nájomnú zmluvu na dobu určitú od 01.11.2025 do 31.10.2026 s nájomníkmi a ich prípadnými spolužiadateľmi: XX, XX.

Hlasovanie č. 4:

Za hlasovalo: 5

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Bolo prijaté toto

U z n e s e n i e č. 4/2509/2025

Komisia bytová o d p o r ú č a uzavrieť nájomnú zmluvu na dobu určitú od 01.11.2025 do 31.10.2026 s nájomníkmi a ich prípadnými spolužiadateľmi: XX, XX.

4. Záver

Po vyčerpaní bodov dnešného programu predsedníčka komisie poďakovala všetkým prítomným za dnešnú účasť.

Zápisnica skončená a podpísaná o 16:30 hod.

Predsedníčka Komisie bytovej:

Mgr. Andrea Blajsková

Zapisovateľka:

JUDr. Andrea Bučencová

Overil:

Mgr. Adam Reháč