

Zápisnica č. 3/2019 zo zasadnutia Komisie finančnej a majetkovej

Deň rokovania komisie: 19. 06. 2019

Rokovanie viedol: Ing. Marián Osúch - predseda komisie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Správa o hospodárení za rok 2018 - TSM
3. Správa o hospodárení za rok 2018 - Dubnické múzeum
4. Správa o hospodárení za rok 2018 - Dubina
5. Správa o hospodárení za rok 2018 - Dumat
6. Návrh VZN č. 3/2019 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta
7. Návrh VZN č. 4/2019 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom
8. Návrh VZN č. 5/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2014 podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Mesta Dubnica nad Váhom (trhový poriadok) zo dňa 26. 6. 2014
9. Návrh VZN č. 7/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom
10. Záverečný účet mesta za rok 2018
11. Zmeny rozpočtu
12. Dohoda o urovaní medzi Mestom Dubnica nad Váhom a Súkromnou základnou umeleckou školou Dubnica nad Váhom
13. Nakladanie s majetkom mesta
14. Diskusia
15. Záver

Bod č. 1 Zahájenie

Predseda komisie finančnej a majetkovej Ing. Marián Osúch o 15.02 hod. privítal prítomných členov komisie. Konštatoval, že komisia je spôsobilá rokovať, nakoľko bolo prítomných 7 zo 7 členov komisie.

Ing. Osúch navrhol upravenie programu v bode 11 rozdelením na body a) Správa o vývoji a čerpaní rozpočtu za I. štvrťrok 2019 a informácia o I. a II. zmene rozpočtu a b) III. zmena rozpočtu mesta za rok 2019, doplnenie programu za bod 13 o bod Spolufinancovanie projektov a prečísľovanie nasledujúcich bodov. Privítal pána primátora Mgr. Petra Wolfa.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania bol návrh schválený.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Suchán

Zmena programu

1. Zahájenie
2. Správa o hospodárení za rok 2018 - TSM
3. Správa o hospodárení za rok 2018 - Dubnické múzeum
4. Správa o hospodárení za rok 2018 - Dubina
5. Správa o hospodárení za rok 2018 - Dumat
6. Návrh VZN č. 3/2019 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta
7. Návrh VZN č. 4/2019 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom
8. Návrh VZN č. 5/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2014 podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Mesta Dubnica nad Váhom (trhový poriadok) zo dňa 26. 6. 2014
9. Návrh VZN č. 7/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom

10. Záverečný účet mesta za rok 2018
11. Zmeny rozpočtu
 - a) Správa o vývoji a čerpaní rozpočtu za I. štvrtrok 2019 a informácia o I. a II. zmene rozpočtu za rok 2019
 - b) III. zmena rozpočtu mesta za rok 2019
12. Dohoda o urovnaní medzi Mestom Dubnica nad Váhom a Súkromnou základnou umeleckou školou Dubnica nad Váhom
13. Nakladanie s majetkom mesta
14. Spolufinancovanie projektov
 - a) Výmena zastaraných spaľovacích zariadení vo verejných budovách v Dubnici nad Váhom
 - b) Systém automatickej požičovne bicyklov v Dubnici nad Váhom
 - c) Podpora činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky – osvetlenie existujúcich priechodov pre chodcov
15. Diskusia
16. Záver

Návrh na uznesenie č. 33/2019

Komisia **schvaľuje** Program podľa rokovacieho poriadku.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 33/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 2 **Správa o hospodárení za rok 2018 - TSM**

– predniesol Ing. Mgr. Zelei

- | | |
|------------------------|--|
| <u>Mgr. Rózsahegyi</u> | Uviedol, že za to, čo sa dialo minulý rok, nenesie pán riaditeľ zodpovednosť. Podotkol, ako boli „robené“ výberové konania a verejné obstarávania, služby, ktoré boli spravené, TSM na to nemá zamestnancov. Mal k správe výhrady. |
| <u>Ing. Mgr. Zelei</u> | Uviedol, že všetky veci boli robené dodávateľmi. |
| <u>Ing. Osúch</u> | Uviedol, že pri grafe nakladania s komunálnym odpadom sa nedajú porovnať staré roky, keďže v roku 2018 došlo k zmene metodiky. |
| <u>Ing. Suchánek</u> | Pýtal sa, ako to vyzerá s budovou DIMEX. |
| <u>Ing. Mgr. Zelei</u> | Uviedol, že nehovoril o tej budove, hovoril o projekte z EÚ, kde sa má v areáli TSM na mestskom pozemku postaviť budova. |
| <u>Ing. Suchánek</u> | Uviedol, že sa šíria informácie, že manžel konateľky TSM si zarába. |
| <u>Ing. Mgr. Zelei</u> | Informoval, že vyhral súťaž, je normálne uzavretá zmluva, len zatiaľ nie je zverejnená, nakoľko s tým majú problém. |
| <u>Mgr. Rózsahegyi</u> | Poznámeneal, že to môžu zverejniť na stránke Úradu pre verejné obstarávanie aj na webovom sídle Mesta. |
| <u>Ing. Mgr. Zelei</u> | Informoval, že by to dokázal dať aj na stránku TSM, ale niektoré veci sú vo vlastníctve p. Zermegha. |
| <u>Mgr. Rózsahegyi</u> | Odporučil to riešiť cez IT-čkárov mesta. |
| <u>Ing. Sucháň</u> | Pýtal sa, či sú pozemky, kde sa nedá kosiť. |
| <u>Ing. Mgr. Zelei</u> | Uviedol, že sú pozemky, ktoré využívajú obyvatelia bytovky ako záhradky a tam je nepísané pravidlo, že by sa o to mali aj starať a títo ľudia mu volajú, prečo sa nekosí. |
| <u>Ing. Osúch</u> | Doplnil, že čo sa týka súkromných pozemkov, vlastníkom sa posielajú výzvy, aby si uvedený pozemok pokosili. |
| <u>Ing. Bakyta</u> | Pýtal sa, či sa bude čistiť kanalizácia. |
| <u>Ing. Mgr. Zelei</u> | Uviedol, že sa budú čistiť kanalizačné vpuste. |
| <u>Ing. Schnierer</u> | Podotkol, že v správe sú výdavky za 2 mil. eur, ale nemá vôbec predstavu za čo, do budúcnosti by si to predstavoval podrobnejšie rozpisovať. |
| <u>Mgr. Rózsahegyi</u> | Poznámeneal, že to bolo účelom. |
| <u>Bc. Blajsková</u> | Pýtala sa, či bude mať vplyv zavedenie zálohovania plastov na zníženie množstva plastov. |
| <u>Ing. Mgr. Zelei</u> | Uviedol, že v to dúfa, nakoľko momentálne je tých plastov veľa. |

Návrh na uznesenie č. 34/2019

Komisia **odporúča MsZ vziať na vedomie** správu o hospodárení TSM Dubnica nad Váhom s.r.o. za rok 2018.

Hlasovanie: **Za: 5** **Proti: 0** **Zdržal sa: 2**

Na základe hlasovania uznesenie č. 34/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Ing. Sucháň

Zdržal sa: Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer

Bod č. 3 Správa o hospodárení za rok 2018 - Dubnické múzeum

– predniesla Ing. Schwandtnerová, PhD.

<u>Ing. Schnierer</u>	Vyzdvihol, že tabuľky boli spravené v Exceli, nakoľko sa s nimi dá ďalej pracovať.
<u>Ing. Suchánek</u>	Pýtal sa, či majú predstavu prijať 5 zamestnancov a počul, že majú fluktuáciu zamestnancov.
<u>Ing. Schwandtnerová, PhD.</u>	Upresnila, že nechcú prijať 5 zamestnancov, chcela by mať 5 zamestnancov na trvalý pracovný pomer, momentálne sú štyria, chcela by prijať etnografa. Uviedla, že čo sa týka fluktuácie, ide o dohodárov, ktorí majú dohodu na 1 rok a traja sami požiadali o skončenie.
<u>Ing. Suchánek</u>	Pýtal sa, či sú v rozpočte zahrnuté mzdové náklady na 5 zamestnancov.
<u>Ing. Schwandtnerová, PhD.</u>	Uviedla, že v rozpočte sú len na 4, rozpočet si navyšovala, niektoré položky jej boli schválené, niektoré nie.
<u>Ing. Osúch</u>	Pýtal sa, či prijatie 1 zamestnanca by bola priorita na ďalší rok z hľadiska rozpočtu.
<u>Ing. Schwandtnerová, PhD.</u>	Odpovedala, že by bola rada.
<u>Ing. Suchánek</u>	Pýtal sa, či je Grotta bezpečná, či je to už úplne vyriešené.
<u>Ing. Schwandtnerová, PhD.</u>	Informovala, že to nie je vyriešené na stálo, malo by sa to ešte odvodniť.
<u>Ing. Osúch</u>	Pochválil akciu Babylon.
<u>Mgr. Rózsahegyi</u>	Všimol si, že im pribudlo 5 mil. majetku.
<u>Ing. Schwandtnerová, PhD.</u>	Uviedla, že ide o budovu kaštieľa, ale majú ju len v správe.
<u>Mgr. Rózsahegyi</u>	Pýtal sa, v akom stave je sanovanie svahu nad garážami.
<u>Ing. Osúch</u>	Nevedel povedať, ale zostalo to v rozpočte.

Návrh na uznesenie č. 35/2019

Komisia **odporúča MsZ vziať na vedomie** Informáciu o hospodárení Dubnického múzea, m. r. o. za rok 2018.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 35/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 4 Správa o hospodárení za rok 2018 - Dubina

– predniesla Mgr. Kuricová

<u>Ing. Osúch</u>	Informoval, že v uznesení k záverečnému účtu sa bude schvaľovať pre Dubinu 21 tis. eur na nákup elektrospotrebičov a v III. zmene rozpočtu 80 tis. eur na mzdové náklady.
<u>Ing. Suchánek</u>	Pýtal sa, či sa sponzorský účet vracia na mesto.
<u>Mgr. Kuricová</u>	Uviedla, že áno, je to zmena.
<u>Ing. Schnierer</u>	Pýtal sa, či majú plán investícií.
<u>Mgr. Kuricová</u>	Uviedla, že má vypracovaný plán investícií, ale Dubina je 30 rokov fungujúce zariadenie, sú tam staré umakartové jadrá, riešia sa hlavne revízie a opravy, na ostatné nemajú financie, problémom je vzduchotechnika v kuchyni. Poďakovala za spoluprácu.

Návrh na uznesenie č. 36/2019

Komisia **odporúča MsZ vziať na vedomie** Správu o hospodárení ZPS Dubina m.r.o. + ŠZ Prejta za obdobie 1.-12. mesiac 2018.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 36/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 5 Správa o hospodárení za rok 2018 - Dumat

– predniesla Ing. Jurisová

<u>Ing. Sucháň</u>	Pýtal sa, aká časť pohľadávok je nevyhľadateľná.
<u>Ing. Jurisová</u>	Uviedla, že nevyhľadateľné je skoro všetko, majú 2 rozhodnutia súdu o zaplatení aj vypratání bytu, dalo sa to aj na exekučné konanie, ale nevidí to reálne.
<u>Ing. Schnierer</u>	Poprosil o poskytovanie tabuliek v Exceli.

Návrh na uznesenie č. 37/2019

Komisia **odporúča MsZ vziať na vedomie** Správu o hospodárení DUMAT, m. p. o. za rok 2018.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 37/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Návrh na uznesenie č. 38/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť** výsledok hospodárenia DUMAT, m. p. o. Dubnica nad Váhom – výsledok hospodárenia stratu na hlavnej činnosti vo výške 26.450,23 eur vykryť zo zákonného rezervného fondu

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 38/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 6 Návrh VZN č. 3/2019 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta

– predniesla Mgr. Masárová

<u>Ing. Osúch</u>	Pýtal sa ohľadom mimoriadnych dávok, kto poskytne informáciu pánovi primátorovi.
<u>Mgr. Masárová</u>	Uviedla, že ona popíše situáciu žiadateľa, poskytne ju pani prednostke a odtiaľ p. primátorovi.
<u>Ing. Suchánek</u>	Poznamenal, že krízové centrum sa otvára neskoro.
<u>Mgr. Masárová</u>	Uviedla, že nemá taký rozpočet, zvýšili sa mzdové náklady, je možné, že jej to tento rok ani nebude stačiť.
<u>Ing. Bakyta</u>	Pýtal sa, či si vie predstaviť, že by bolo otvorené aj v lete, napr. 2-krát do týždňa, aby sa mohli osprchovať.
<u>Mgr. Masárová</u>	Uviedla, že by to bol problém, nakoľko nevie zohnať zamestnancov.

Návrh na uznesenie č. 39/2019

Komisia **odporúča MsZ uzniest' sa** na VZN č. 3/2019 o sociálnych službách mesta a finančných príspevkoch mesta.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 39/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 7 Návrh VZN č. 4/2019 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom

– predniesla Ing. Jurisová

Ing. Jurisová Informovala o pripomienkach k VZN, ktoré by chcela zapracovať, aby bolo VZN všeobecnejšie.

Návrh na uznesenie č. 40/2019

Komisia **odporúča MsZ uznieť sa** na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 04/2019 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom po zapracovaní pripomienok.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 40/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 8 Návrh VZN č. 5/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2014 podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Mesta Dubnica nad Váhom (trhový poriadok) zo dňa 26. 6. 2014

– predniesla Ing. Jurisová

Ing. Schnierer Pýtal sa, či bolo nutné zvyšovať poplatky.
Ing. Jurisová Uviedla, že áno, hlavne čo sa týka predajcov občerstvenia, takisto sa neustále znižuje počet predajcov.

Ing. Osúch Informoval, že sa pracuje na tom, aby boli stánky jednotné a predajcovia by si ich prenajímali.

Návrh na uznesenie č. 41/2019

Komisia **odporúča MsZ uznieť sa** na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dubnica nad Váhom č. 05/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 08/2014 podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Mesta Dubnica nad Váhom (trhový poriadok) zo dňa 26. 6. 2014.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 41/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Pozn.: O 19.25. hod. odišiel Ing. Suchánek, počet členov sa znížil na 6.

Bod č. 9 Návrh VZN č. 7/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom

– predniesla Ing. Kiačiková

Návrh na uznesenie č. 42/2019

Komisia **odporúča MsZ uznieť sa** na Všeobecne záväznom nariadení mesta č. 7/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o výške príspevkov na

čiasťočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Dubnica nad Váhom.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 42/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 10 Záverečný účet mesta za rok 2018
– predniesla Mgr. Koncová

Mgr. Koncová Informovala, že správa audítora bude až na MsZ a stanovisko hlavného kontrola zrejme nebude, nakoľko je dlhodobá PN.

Návrh na uznesenie č. 43/2019

Komisia **odporúča MsZ:**

- a) **schváliť** Záverečný účet mesta za rok 2018 a celoročné hospodárenie mesta za rok 2018 bez výhrad,
- b) **schváliť** Prídela do rezervného fondu z prebytku rozpočtu mesta za rok 2018 zisteného podľa § 10, ods. 3, písm. a) a b) upraveného o sumy podľa § 16 ods. 6 a to vo výške 160 609,45 EUR. Zdrojom rezervného fondu je aj zostatok finančných operácií za rok 2018 vo výške 1 634 923,58 EUR.
- c) **schváliť** použitie rezervného fondu v celkovej sume 750 764 EUR na úhradu nákladov nasledovných akcií:
 1. Úhrada kapitálových výdavkov pre mestskú rozpočtovú organizáciu Zariadenie pre seniorov DUBINA, m.r.o. Dubnica nad Váhom v sume 21 000 EUR na nákup elektrospotrebičov.
 2. Úhrada kapitálových výdavkov pre Základnú školu s materskou školou Centrum I 32 v sume 45 000 EUR na nákup elektrospotrebičov do školskej jedálne. Finančné prostriedky budú postupne uvoľňované po zdokladovaní zrealizovaného nákupu.
 3. Úhrada kapitálových výdavkov v celkovej sume 60 040 EUR na nasledovné vypracovanie projektových dokumentácií:
 - a) Bývalá II. Základná škola na ulici Partizánska za účelom presťahovania Základnej umeleckej školy, vybudovania stacionáru a ostatné úpravy v sume 47 040 EUR
 - b) Modernizácia a zateplenie budovy Mestskej Polikliniky v sume 10 000 EUR
 - c) Rekonštrukcia chodníka na ul. Štúrova pri ZŠ s MŠ C II Pavla Demitru spolu s výstavbou novej autobusovej zástavky v sume 3 000 EUR
 4. Realizácia nových stavieb v celkovej sume 542 650 EUR nasledovne:
 - a) Realizácia parkovísk na sídlisku Centrum I v sume 190 000 EUR, v tom:
 - pri bytovom dome, súpisné číslo 37 v sume 30 000 EUR,
 - pri bytovom dome, súpisné číslo 39 a pri Materskej škole v sume 80 000 EUR,
 - otoč pre autobus a autobusová zástavka v sume 80 000 EUR,
 - b) Zvýšenie rozpočtu realizácie Výťahu v Dome kultúry z dôvodu navyše prác na základe zmluvy v sume 2 650 EUR,
 - c) Prefinancovanie nenávratného finančného príspevku na projekt – Rozšírenie kapacít Materskej školy Centrum I 32, Dubnica nad Váhom v sume 350 000 EUR.
 5. Rekonštrukcia a modernizácia budov v celkovej sume 12 074 EUR nasledovne:
 - a) rekonštrukcia autobusovej zástavky, prechodu pre chodcov a verejného osvetlenia na ulici Štúrova pri ZŠ s MŠ CII Pavla Demitru v sume 8 000 EUR,
 - b) Zvýšenie finančných prostriedkov na modernizáciu odborných učební v ZŠ s MŠ Centrum I 32 v sume 1 010 EUR a na ZŠ s MŠ Pod hájom 967 v sume 3 064 EUR.
 6. Navýšenie rozpočtu na mestskej komunikácii ul. Bottova v sume 70 000 EUR, z dôvodu vybudovania nových obrubníkov po oboch stranách a polozenia chráničiek oznamovacích sietí.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 43/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 11 Zmeny rozpočtu
– predniesla Mgr. Koncová

Ing. Osúch Uviedol k príjmom z daní z príjmov FO, že to nevyzerá zle.

a) Správa o vývoji a čerpaní rozpočtu za I. štvrťrok 2019 a informácia o I. a II. zmene rozpočtu za rok 2019

Návrh na uznesenie č. 44/2019

Komisia **odporúča MsZ vziať na vedomie:**

- a) Správu o vývoji a čerpaní rozpočtu za I. štvrťrok 2019
- b) Informáciu o I. a II. zmene rozpočtu za rok 2019

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 44/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

b) III. zmena rozpočtu mesta za rok 2019

Návrh na uznesenie č. 45/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť** III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2019 v nasledovnom rozsahu:

Preklasifikovanie kapitálových výdavkov v sume 210 288 EUR na bežné výdavky a ich použitie na:

A) úhradu bežných výdavkov pre mestskú rozpočtovú organizáciu Zariadenie pre seniorov DUBINA, Dubnica nad Váhom v sume 80 000 EUR na mzdové náklady.

B) úhradu bežných výdavkov pre Súkromnú Základnú umeleckú školu v Dubnici nad Váhom v sume 77 788 EUR na doplatenie dotácie za roky 2016 – 2018.

C) úhradu bežných výdavkov pre mestskú rozpočtovú organizáciu Dubnické Múzeum, m.p.o. v sume 4 500 EUR na opravu vstupného portálu do Kaštieľa.

D) zvýšenie bežných výdavkov použitých na rutinnú údržbu, opravu ciest a chodníkov, na nákup dopravných značiek v celkovej sume 48 000 EUR.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 45/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 12 Dohoda o urovnaní medzi Mestom Dubnica nad Váhom a Súkromnou základnou umeleckou školou Dubnica nad Váhom

– predniesla Ing. Kiačiková

Návrh na uznesenie č. 45/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť** Dohodu o urovnaní medzi Mestom Dubnica nad Váhom a Súkromnou základnou umeleckou školou Dubnica nad Váhom, Školská č. 386, IČO: 42 377 951.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 46/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 13 Nakladanie s majetkom mesta

13.1 Žiadosť o odkúpenie pozemku - žiadateľ ASF A – KDK, s. r. o., Murgašova 881/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

– predniesla Ing. Kiačiková

Návrh na uznesenie č. 47/2019

Komisia **odporúča MsZ určiť** odpredaj pozemku parc. č. KN-E 5032/501 – ostatná plocha o výmere 19 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vlastnícky patriaceho mestu Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 5880, do vlastníctva spoločnosti ASF A – KDK s. r. o., Murgašova 881/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 46 704 507, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Pozemok parc. č. KN-E 5032/501 – ostatná plocha o výmere 19 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom je dlhodobo využívaný ako súčasť areálu firmy. Spoločnosť majetkovo-právne vysporiadava celý existujúci areál. Ide o pozemok zbytkový, ktorý je vo vlastníctve mesta, obkolesený cudzími pozemkami.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 47/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Návrh na uznesenie č. 48/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť** odpredaj pozemku parc. č. KN-E 5032/501 – ostatná plocha o výmere 19 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, vlastnícky patriaceho mestu Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 5880, do vlastníctva spoločnosti ASF A – KDK s. r. o., Murgašova 881/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 46 704 507, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Pozemok parc. č. KN-E 5032/501 – ostatná plocha o výmere 19 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom je dlhodobo využívaný ako súčasť areálu firmy. Spoločnosť majetkovo-právne vysporiadava celý existujúci areál. Ide o pozemok zbytkový, ktorý je vo vlastníctve mesta, obkolesený cudzími pozemkami.

Podmienky:

- kúpna cena 29,04 €/m², celková kúpna cena predstavuje 551,76 €,
- kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy,
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností, uhradí kupujúci,
- kupujúci uhradí mestu Dubnica nad Váhom náklady na vypracovanie znaleckého posudku č. 125/2019 vo výške 150,- €, vyhotoveného Ing. Šárkou Kurucovou za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty odkupovaného pozemku.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 48/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.2 Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadatelia Amália Krátka a Peter Krátky, obaja trvale bytom Bottova 808/4, 018 41 Dubnica nad Váhom

– predniesla Ing. Kiačiková

Ing. Kiačiková

Informovala, že komisia výstavby odporučila odpredať len časť pozemku, s čím ale žiadatelia nesúhlasia.

Návrh na uznesenie č. 49/2019

Komisia **neodporúča MsZ schváliť** odpredaj novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Dubnica nad Váhom:

1. parc. č KN-C1577/21 – orná pôda o výmere 351 m² do vlastníctva Petrovi Krátkemu, trvale bytom Bottova 808/4, 018 41 Dubnica nad Váhom
2. parc. č. KN-C 1577/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m² (pôvodne orná pôda) do vlastníctva Amálii Krátkej rod. Čepelovej, trvale bytom Bottova 808/4, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 1577/21 a KN-C 1577/22 vznikli oddelením z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 1577/2, vlastnícky patriaceho mestu Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na základe geometrického plánu č. 37666401-16/2017, vypracovaného Ing. Petrom Drhom – Geofit, Partizánska 13, 911 01 Trenčín dňa 15. 03. 2017, overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 23. 03. 2017 pod č. 131/2017.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 49/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.3 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – umiestnenie inžinierskych sietí, prípojky NN a plynu – žiadateľ Ing. Milan Obert, Okružná 295/18, 018 41 Dubnica nad Váhom
– predniesla Ing. Kiačiková

Návrh na uznesenie č. 50/2019

Komisia **odporúča MsZ** schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-E 5075/1 v katastrálnom území Prejta, zapísanom na liste vlastníctva č. 3107, spočívajúce v práve zriadenia vstupu a umiestnenia inžinierskych sietí - energetického zariadenia (elektrickej NN prípojky) a prípojky STL plynu, ich následné prevádzkovanie, opravy a údržbu v prospech oprávnených Ing. Milana Oberta a manželky Miroslavy Obertovej, Okružná 295/18, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Rozsah vecného bremena bude zrejmy z vypracovaného geometrického plánu.

Podmienky :

- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne,
- vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú,
- oprávnení z vecného bremena zabezpečia po realizácii stavby vypracovanie geometrického plánu, ktorým bude zameraná trasa elektrickej NN prípojky a prípojky STL plynu,
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností, uhradia oprávnení z vecného bremena,
- pre vydanie stavebného povolenia sa so žiadateľmi uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, riadna zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie až po realizácii stavby inžinierskych sietí.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 50/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.4 Žiadosť o odkúpenie pozemku - žiadateľka Bc. Martina Balážová, Okružná 295/19, 018 41 Dubnica nad Váhom
– predniesla Ing. Kiačiková

Návrh na uznesenie č. 51/2019

Komisia **odporúča MsZ skonštatovať**, že požadovaný prevod vlastníctva časti pozemku parc. č. KN-C 2248/1 o výmere 23 m² v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, v prospech žiadateľky Bc. Marty Balážovej, Okružná 295/19, 018 41 Dubnica nad Váhom, nie je v súlade so záujmami mesta Dubnica nad Váhom.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 51/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.5 Žiadosť o odkúpenie pozemku - žiadateľka Helena Žiačková, Prejtská 213/248, 018 41 Dubnica nad Váhom
– predniesla Ing. Kiačiková

Návrh na uznesenie č. 52/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť** odkúpenie pozemku parc. č. KN-E 99 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 377 m² v katastrálnom území Prejta, zapísaného na liste vlastníctva č. 3065, od vlastníčky Heleny Žiačkovej rod. Hantákovej, Prejtská 213/248, 018 41 Dubnica nad Váhom (pod B 12) v spoluvlastníckom podiele 2/3-iny. Výmera podielu predstavuje necelých 251 m².

Podmienky:

- kúpna cena 8,03 €/m², celková kúpna cena predstavuje 2018,21 €,
- kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 127/2019, ktorý vyhotovila Ing. Šárka Kurucová,
- kúpna cena bude uhradená predávajúcej do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
- poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 52/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.6 Nájom časti pozemku parcelné číslo KN-C 2300/84, ako prípad hodný osobitného zreteľa

– predniesla Ing. Kiačiková

Návrh na uznesenie č. 53/2019

Komisia **odporúča MsZ určiť** nájom pozemku parcelné číslo KN-C 2300/84 o celkovej výmere 71735 m² - zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600 na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 12,5 m², v prospech nájomcu RIVELI s.r.o., Kameničany 157, 018 54 Kameničany, IČO: 52 311 759, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Spoločnosť RIVELI s.r.o., Kameničany 157, 018 54 Kameničany, IČO: 52 311 759, odkúpila od pôvodného vlastníka a stávajúceho nájomcu uvedeného pozemku stánok umiestnený už dlhodobo (od roku 1998) na časti pozemku KN-C 2300/84, ktorý pôvodný nájomca Jana Krcheňová prevádzkovala ako novinový stánok. Stánok je v súčasnosti neprevádzkovaný a neudržovaný, žiadateľka ho plánuje zrenovovať a zriadiť novú prevádzku - Predaj zmrzliny a cukrárenských výrobkov. Úprava vzhľadu stánku a zriadenie novej prevádzky je v prospech občanov a návštevníkov uvedenej lokality.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 53/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Návrh na uznesenie č. 54/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť** nájom pozemku parcelné číslo KN-C 2300/84 o celkovej výmere 71735 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2600, na vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 12,5 m², v prospech nájomcu spoločnosť RIVELI s.r.o., Kameničany 157, 018 54 Kameničany, IČO: 52 311 759, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod : spoločnosť RIVELI s.r.o., Kameničany 157, 018 54 Kameničany, IČO: 52 311 759, odkúpila od pôvodného vlastníka a stávajúceho nájomcu uvedeného pozemku stánok umiestnený už dlhodobo (od roku 1998) na časti pozemku KN-C 2300/84, ktorý pôvodný nájomca Jana Krcheňová prevádzkovala ako novinový stánok. Stánok je v súčasnosti neprevádzkovaný a neudržovaný, žiadateľka ho plánuje zrenovovať a zriadiť novú prevádzku - Predaj zmrzliny a cukrárenských výrobkov. Úprava vzhľadu stánku a zriadenie novej prevádzky je v prospech občanov a návštevníkov uvedenej lokality.

Podmienky nájmu:

- a) účel nájmu: umiestnenie stánku s prevádzkou - predaj zmrzliny a cukrárenských výrobkov,
- b) cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov - 50,00 € za 1 m² a jeden rok nájmu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvod: Pozemok parc. č. KN-C 146/1 o celkovej výmere 1117 m² - zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, z toho časť o výmere 104 m², bude žiadateľ využívať ako ihrisko pre deti, navštevujúce Detské centrum Matilda, ktoré bude žiadateľ prevádzkovať v susediacej nehnuteľnosti súpisné číslo 1301 na pozemku KN-C 146/6 na ulici Kollárova v Dubnici nad Váhom. Prenájom pozemku je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že je v záujme mesta, aby nehnuteľnosť slúžila pre zdravý rozvoj detí.

Podmienky:

- a) účel nájmu: zriadenie ihriska pre deti, ktoré bude slúžiť Detskému centru Matilda,
- b) cena nájmu: v súlade s VZN č. 8/2011 o cenách nájmov – 6,50 € za 1 m² a jeden rok nájmu,
- c) nájomca je oprávnený počas doby nájmu užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
- d) doba nájmu – na dobu neurčitú,
- e) prenajímateľ súhlasí s vybudovaním oplotenia predmetu nájmu nájomcom, z dôvodu bezpečnosti detí a zachovania hygieny a čistoty prenajatého priestoru,
- f) oplotenie nájomca vybuduje na vlastné náklady a je povinný postupovať v súlade s ustanoveniami stavebného zákona. Nájomca nemá právo požadovať u prenajímateľa úhradu investičných nákladov vnesených do prenajatej nehnuteľnosti počas doby nájmu,
- g) nájomca je povinný sa počas platnosti nájmovej zmluvy o predmet nájmu riadne starať a zabezpečovať jeho bežnú údržbu,
- h) ostatné podmienky budú upravené priamo v zmluve o nájme, v súlade s ustanoveniami platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

Hlasovanie: **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 57/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.9 Započítanie nákladov spojených s nájmom časti nebytových priestorov pre spoločnosť KORUNA s.r.o. Žilina v budove DUBNIČANKY – predniesla Ing. Jurisová

Návrh na uznesenie č. 58/2019

Komisia **odporúča MsZ vziať na vedomie**, že v zmysle vyhláseného zámeru č. 03/2019 zo dňa 23.04.2019 na prenechanie majetku mesta Dubnica nad Váhom v správe organizácie DUMAT m.p.o., Bratislavská 435/12, Dubnica nad Váhom, do dočasného užívania formou nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v priestoroch budovy súp. číslo 93, Centrum II (DUBNIČANKA) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom jediným záujemcom, ktorý splnil podmienky vyhlásenia zámeru je spoločnosť KORUNA spol. s.r.o., IČO: 36379450, so sídlom Bytčianska 114, 010 03 Žilina.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 58/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Návrh na uznesenie č. 59/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť započítanie** nákladov spojených s nájmom časti nebytových priestorov medzi prenajímateľom Mesto Dubnica nad Váhom, IČO: 00317209, v mene ktorého koná správca majetku podľa § 6 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení DUMAT m.p.o., Bratislavská 435/12, Dubnica nad Váhom a nájomcom KORUNA spol. s.r.o., IČO 363794050, so sídlom Bytčianska 114, 010 03 Žilina **takto:**

Nájomcovi, spoločnosť KORUNA spol. s.r.o., IČO 363794050, so sídlom Bytčianska 114, 010 03 Žilina **po zrealizovaní opráv v prenajatých nebytových priestoroch o výmere 517,73 m²** nachádzajúcich sa v priestoroch budovy súp. číslo 93, CENTRUM II (DUBNIČANKA) v Dubnici nad Váhom, zapísanej

na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom, **za účelom prevádzkovania maloobchodnej predajne potravín** v zmysle svojho zámeru zo dňa 21.05.2019, **budú použité finančné prostriedky do prenajatých priestorov vo výške 12.000,- € započítané s nájmom z predpokladanej prefinancovanej čiastky 24.239,- € osobitnou zmluvou, v súlade s článkom XIII ods. 6 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom zo dňa 23.04.2016.**

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 59/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.10 Prenájom časti nebytových priestorov na ulici Centrum II – DUBNIČANKA, miestností 1.36, 1.37, 1.38, 1.40, 1.41 nachádzajúce sa na prízemí uvedenej nehnuteľnosti o rozlohe 116,68 m², ako osobitného zreteľa
– predniesla Ing. Jurisová

Mgr. Rózsahegyi Uviedol, že takých nájomcov by mohlo mať mesto viac.

Návrh na uznesenie č. 60/2019

Komisia **odporúča MsZ určiť prenájom nebytových priestorov** nachádzajúcich sa v priestoroch budovy súp. číslo 93, Centrum II (DUBNIČANKA) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom **ako prípad osobitného zreteľa** z dôvodu, aby pokračovala v prevádzkovaní lahôdok a cukrárne.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 60/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Návrh na uznesenie č. 61/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť prenájom nebytových priestorov** nachádzajúcich sa v priestoroch budovy súp. číslo 93, CENTRUM II (DUBNIČANKA) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu, aby pokračovala v prevádzkovaní lahôdok a cukrárne.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 61/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

13.11 Prenájom časti nebytových priestorov na ulici Centrum II – DUBNIČANKA, miestností 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.25 nachádzajúce sa na prízemí uvedenej nehnuteľnosti o rozlohe 65,57 m², ako osobitného zreteľa
– predniesla Ing. Jurisová

Návrh na uznesenie č. 62/2019

Komisia **odporúča MsZ určiť prenájom nebytových priestorov** nachádzajúcich sa v priestoroch budovy súp. číslo 93, Centrum II (DUBNIČANKA) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom **ako prípad osobitného zreteľa** z dôvodu potrebných príprav (požiadavky RVÚZ Považská Bystrica) pre založenie novovzniknutej spoločnosti.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 62/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Návrh na uznesenie č. 63/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť prenájom nebytových priestorov** nachádzajúcich sa v priestoroch budovy súp. číslo 93, CENTRUM II (DUBNIČANKA) v Dubnici nad Váhom, zapísanej na výlučného vlastníka mesto Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, na LV 2600, Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor v správe DUMAT – m.p.o. Dubnica nad Váhom v súlade s § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu potrebných príprav (požiadavky RVÚZ Považská Bystrica) pre založenie novovzniknutej spoločnosti.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 63/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 14 Spolufinancovanie projektov – predniesol Ing. Dolinka

a) Výmena zastaraných spaľovacích zariadení vo verejných budovách v Dubnici nad Váhom

<u>Ing. Schnierer</u>	Pýtal sa, či sa do projektu nedalo dať viac kotlov.
<u>Ing. Dolinka</u>	Uviedol, že už ich viac nedokázali dať, športová hala nemá takú kotolňu, napriek nedostatku času si prešli zodpovedne všetky kotolne.
<u>Ing. Schnierer</u>	Pýtal sa na termín.
<u>Ing. Dolinka</u>	Uviedol, že pokiaľ schvália žiadosť, od podpisu zmluvy sa odvíjajú termíny, ale je to ťažké určiť.

Návrh na uznesenie č. 64/2019

Komisia **odporúča MsZ schváliť:**

- Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Výmena zastaraných spaľovacích zariadení vo verejných budovách v Dubnici nad Váhom“, ktorej žiadateľom je mesto Dubnica nad Váhom a je podávaná v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO1-SC141-2018 -45;
- Zabezpečenie finančných prostriedkov zo strany žiadateľa na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10 785,- EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Hlasovanie: **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Na základe hlasovania uznesenie č. 64/2019 bolo prijaté.

Za: Ing. Osúch, Ing. Suchánek, Ing. Bakyta, Bc. Blajsková, Mgr. Rózsahegyi, Ing. Schnierer, Ing. Sucháň

Bod č. 16 Záver

Na záver predsedu komisie poďakoval všetkým zúčastneným členom komisie i hosťom a rokovanie ukončil o 19.50 hod.

Predseda komisie: **Ing. Marián Osúch**

Zapisovateľka komisie: **Ing. Lenka Hricová**

V Dubnici nad Váhom, 19. 06. 2019